

**DODATEK Č. 1**

**K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 28.7.2017,**

(dále jen „podnájemní smlouva“)

uzavřené ve smyslu ust. § 2215 a násl. NOZ

o podnájmu části nemovité věci

(dále jen „dodatek“)

**I. Smluvní strany**

**1.1. NÁJEMCE**

Správa nemovitostí Praha 2, a. s.  
se sídlem: Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 - Nové Město  
IČO: 049 58 268  
DIČ: CZ04958268  
jednající: Ing. Janem Plačkem, Ph.D., členem představenstva, na základě plné moci ze dne  
22.11.2021  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 21486  
(dále jen „nájemce“)

**1.1. PODNÁJEMCE**

INDUSTRIAL SERVIS EU s. r. o.  
se sídlem: Soukenická 2082/7, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 278 60 850  
DIČ: CZ27860850  
Jednající: Richardem Tuháčkem, jednatelem  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 122326

**I. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně Podnájemní smlouvy takto:

**1.1 Předmět podnájmu**

V čl. IV Předmět podnájmu se mění odst. 4.1 podnájemní smlouvy a uvedený odstavec se nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

4.1 Předmětem podnájmu je část shora uvedených nemovitostí, tj. část předmětu nájmu nacházejícího se v průchodu mezi ulicemi Karlovo nám. a Václavská - domů uvedených v odst. 2.1 této smlouvy,

**sklepní kóje č. 51 (skladový prostor) o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, podlaží 1.PP,**

který se v předmětu podnájmu nachází a je specifikovaný v situačním nákresu tvořícím nedílnou součástí smlouvy - Příloha č. 1 podnájemní smlouvy (dále jen „předmět podnájmu“).

## 1.2 Výše podnájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním předmětu podnájmu

V čl. VII. Výše podnájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním předmětu podnájmu se mění odst. 7.1 podnájemní smlouvy, přičemž se nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

7.1 Výše měsíčního podnájemného činí [REDACTED] - Kč (slovy: [REDACTED]) bez DPH. Není-li podnájemce plátcem DPH, DPH se neuplatňuje.

## 1.3 Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy

Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

## II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný od 1.4.2022.
- 2.2. Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž podnájemce obdrží 1 vyhotovení a nájemce 3 vyhotovení.

V Praze dne 01-04-2022

[REDACTED]

nájemce

V Praze dne 01-04-2022

[REDACTED]

podnájemce





## PLNÁ MOC

**Mgr. Jaroslav Koubek, MPA, předseda představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.,** IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále také „zmocnitel“ nebo „společnost“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Ing. Jana Plačka, Ph. D.,** člena představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s.,

- jakožto vedoucí úseku ekonomického činil veškerá potřebná právní jednání v rámci výkonu ekonomické agendy v souladu s Organizačním řádem společnosti, v platném znění (např. schvalování potřebných úkonů v systému Abra, zadávání příkazů k úhradě aj.,
- za účelem zajištění potřeb společnosti vystavoval objednávky či uzavíral smlouvy (vč. dodatků ke smlouvám a ukončování smluv) se 3. osobami.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne **18-11-2021**

Správa nemovitostí Praha 2, a.  
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha  
IČ: 04958268

**Mgr. Jaroslav Koubek, MPA**  
předseda představenstva  
Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: **22. 11. 2021**

Podpis: ...

