

SMLOUVA O DÍLO

č. 342 /OIRM/2022

(na základě usn. RM ze dne 08.07.2019 usn. č. 687/2019
schváleno starostou po projednání v PS dne 14.03.2022, úkol č.3)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: město Příbram
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: Hřiště pod Květinou s.r.o.
sídlo: Chlaponice 34, 397 01 Písek
zastoupený: Bc. Ivanem Peškem, jednatelem
IČO: 28088085
DIČ: CZ28088085

zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 16503
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
Zhotovitel: Bc. Ivan Pešek, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu díla bude objednatele zastupovat: Mgr. Daniel Poslušný, Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, Ing. Pavel Bureš, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele je: Pavel Kopal, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž dětských herních prvků a mobiliáře na poz. parc. č. 4246/1 v k.ú. Příbram, dále též dílo.

Dodávka dětských herních prvků bude obsahovat samotné herní prvky, dále také mobiliář. Dětské herní prvky

budou vyrobeny z akátového dřeva, taktéž mobiliář.

Popis požadovaných dětských herních prvků:

Houpačka hnízdo do 1m – min. rozměr cca 380x120 cm, průměr hnízda cca 100 -120 cm

Houpačka vahadlová – min. rozměr cca 270 x60 cm

Houpadlo pružinové v počtu 2 ks – min. rozměr cca 80x 55x 25 cm

Trojhrázda do 1m – min. rozměr cca 120x 340 cm

Věž s domečkem – min rozměr cca 330x100x340 cm

Popis požadovaného mobiliáře:

Lavičky s opěradlem a stolem v počtu 3 ks – min. rozměry setu cca 150x220x80 cm, min. rozměr lavice cca 150x30x45 cm, min. rozměr stolu cca 150x45x80 cm

Odpadkový koš v počtu 2ks

Dřevěná lavička v počtu 8 ks – min. rozměr cca 150x30x45 cm

Všechny herní prvky a mobiliář bude kotven do terénu v betonových patkách, materiál akátové dřevo ošetřené lakem, přírodním olejem na dřevo či lazurou, výsledná cena bude včetně dodávky s montáží a betonáží, včetně finální úpravy výkopků s odvozem zeminy, rozproštěním ornice a osetím trávou.

Předmětný prostor - viz. příloha č.2.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo v podobě a kvalitě blíže specifikované v nabídce a v rozsahu, dané dle následující přílohy, která je nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č.1: položkový rozpočet

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v cenové nabídce, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě, předpokládané nabídkou zhotovitele, a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
• do 5 dnů po obdržení výzvy	do 8 týdnů od zahájení prací

vše počítáno ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení provádění prací. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení prací nejpozději do 30.04.2022, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít

vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že se tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, pokud dojde v tomto směru k odsouhlasení objednatelem (zápisem ve stavebním deníku).

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena 441 078,24 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ
DIČ plátce
předmět dodávky a den jejího plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny přímo objednatelům.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatelů.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednatelům vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelům. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelům převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelům. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatelů o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. PODMÍNKY A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny z místa provádění prací ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na pracovišti v místě provádění prací. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na materiálech a dílech až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku plnění předmětu díla třetím, na provádění prací zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu. Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.12. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen pracoviště zcela vyklidit. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat pracoviště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení pracoviště.

6.13. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti cenové nabídce či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být

písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.14. Odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná podle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění) odpadu vzniklého při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy se stává zhotovitel okamžikem, kdy se část strojního zařízení odpadem stane nebo kdy takový odpad při provádění díla vznikne.

6.15. Objednatel předá a zhotovitel převezme pracoviště, prostor práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.16. Objednatel prohlašuje, že na místo realizace je možný přístup menší stavební technice (dodávka, minibagr atd.).

6.17. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době převjímacího řízení na pracovišti pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit převjímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělkami. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělkami. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobitelné k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 36 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy;
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.);
- provedení díla v dohodnutém termínu;
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné;
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti

dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.5. Vstup na pracoviště v místě opravy mají povolen jen přímí účastníci opravy, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující opravu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním opravy (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platném znění.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelům a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.15. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatel stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.16. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.17. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Příloha č. 2 předmětný prostor

V Příbrami dne: 31-03-2022

za objednatele:

město Příbram
Mgr. Jan Konvalinka, starosta

za zhotovitele

Hřiště pod Květinou s.r.o.
Bc. Ivan Pešek, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2022/02 Hřiště Příbram**

Objekt: **1 Hřiště**

Rozpočet: **1 Rozpočet**

Objednatel: **Město Příbram**

IČO: **00243132**

Tyršova 108

DIČ: **CZ00243132**

26101

Příbram-Příbram I

Zhotovitel:

Hřiště pod Květinou s.r.o.

IČO: **28088085**

Chlaponice 34

DIČ: **CZ28088085**

397 01 Písek

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		441 078,24 CZK
Základní DPH	21 %		92 626,43 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

441 078,24 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí



Položkový rozpočet

S: 2022/02	Hřiště Příbram
O: 1	Hřiště
R: 1	Rozpočet

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1						
1	162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	10,15200	290,00	2 944,08	RTS 22/ I
2	162701109R00 Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	50,76000	25,00	1 269,00	RTS 22/ I
3	167101201R00 Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	10,15200	800,00	8 121,60	RTS 22/ I
4	199000002R00 Poplatek za skládku horniny 1 - 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	10,15200	600,00	6 091,20	RTS 22/ I
5	181300010RAE Rozproštění ornice v rovině tloušťka do 15 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 15 km, osetí travou	m2	77,25000	180,00	13 905,00	RTS 22/ I
Díl: 766						
6	76601 Dodávka a montáž - houpáčka "hnízdo" do 1m, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	48 100,00	48 100,00	Kalkul

Popis:

- přirozeně zakřivené kúly
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, houpací hnízdo, retěz, lana s ocelovým jádrem
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 380x120cm, průměr hnízda 100-120cm
- tlumivý povrch - trávnik
- v souladu s ČSN EN 1176
- věková kategorie od 3 let

7	76602 Dodávka a montáž - houpáčka vahadlová, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	20 100,00	20 100,00	Kalkul
---	---------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	--------

Popis:

- přirozeně zakřivené kúly
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, 2x dorazové pneumatiky, 2x hlava s podobou koně
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 270x60cm

Položkový rozpočet

S:	2022/02	Hřiště Příbram
O:	1	Hřiště
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

- tlumivý povrch - trávník
 - v souladu s ČSN EN 1176
 - věková kategorie od 3 let

8	76603	Dodávka a montáž - houpadlo pružinové, podoba koně, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	15 700,00		15 700,00 Kalkul
---	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	--	------------------

Popis:

- podoba koně
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, hlava s podobou koně, ocelová pružina
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 80x55x35cm
- tlumivý povrch - trávník
- v souladu s ČSN EN 1176
- věková kategorie od 3 let

9	76604	Dodávka a montáž - houpadlo pružinové, podoba mořského konika, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	17 200,00		17 200,00 Kalkul
---	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	--	------------------

Popis:

- podoba mořského konika
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, hlava s podobou mořského konika, ocelová pružina
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 80x55x25cm
- tlumivý povrch - trávník
- v souladu s ČSN EN 1176
- věková kategorie od 3 let

10	76605	Dodávka a montáž - trojhrázda do 1m, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	14 510,00		14 510,00 Kalkul
----	-------	----------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	2022/02	Hřiště Příbram
O:	1	Hřiště
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

Popis:

- přirozené zakřivené kůly
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, 3 ocelové hrazdy
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 120x340cm
- tlumivý povrch - trávnik
- v souladu s ČSN EN 1176
- věková kategorie od 3 let

11	76606	Dodávka a montáž - věž s domečkem, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	1,00000	68 100,00	68 100,00	Kalkul
----	-------	--------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	--------

Popis:

- přirozené zakřivené kůly
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, nerezová skluzavka, lezecká stěna s horochyty, kulaté okno, šikmá plošina, stoleček, 2x sedátko, plošina výšky 100cm, plastika květiny
- povrchová úprava - lazura
- min. rozměr 330x100x340cm
- tlumivý povrch - trávnik
- v souladu s ČSN EN 1176
- věková kategorie od 3 let

12	76607	Dodávka a montáž - lavičky s opěradlem a stolem, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	3,00000	39 740,00	119 220,00	Kalkul
----	-------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	-----------	------------	--------

Popis:

- přirozené zakřivené kůly
- kotvení do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub
- povrchová úprava - lazura

Položkový rozpočet

S:	2022/02	Hřiště Příbram
O:	1	Hřiště
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
13	76608	- min. rozměr setu 150x220x80cm - min. rozměr lavice 150x30x45cm - min. rozměr stolu 150x45x80cm Dodávka a montáž - odpadkový koš, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	2,00000	5 520,00	11 040,00	Kalkul
Popis:							
- přirozeně zakřivené kůly							
- kotvení do terénu v betonové patce							
- povrchová úprava - lazura							
- materiál a komponenty - akát, dub, pozinkovaná vyjímatelná vložka							
14	76609	Dodávka a montáž - dřevěná lavička s opěrkou, vč. zemních prací a osazení do betonu	kpl	8,00000	10 800,00	86 400,00	Kalkul
Popis:							
- přirozeně zakřivené kůly							
- kotvení do terénu v betonových patkách							
- povrchová úprava - lazura							
- materiál a komponenty - akát, dub							
- min. rozměr lavice 150x30x45cm							
15	76610	Doprava	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	Kalkul
16	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	3 979,42000	1,10	4 377,36	RTS 22/I

Celkem bez DPH 441 078,24

Položkový rozpočet

S:	2022/02	Hřiště Příbram
O:	1	Hřiště
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------



