

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

## Č. SM160000953

uzavřena podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

### I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Městská část Praha 11  
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Ing. Oldřichem Balíkem, zástupcem starosty MČ Praha 11  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

v záležitostech technických

zastoupena společností: Jihoměstská majetková a.s.  
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4  
zapsanou: v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900  
zastoupenou: ředitelem, Ing. Vladimírem Červíčkem  
IČ: 28199081  
DIČ: CZ28199081  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: Lerson s.r.o.  
se sídlem: Kpt. Fechtnera 454/6, Malšovice, 500 09 Hradec Králové  
spisová značka: C 32680 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
zastoupená: Petrem Chládkem, jednatelem společnosti  
IČ: 02145740  
DIČ: CZ02145740  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

## II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou vícepráce a méněpráce na akci – stavbě:
  - a) Název: „Vidimova 1324, 1325 - oprava a zateplení střech“
  - b) Místo plnění: Vidimova 1324, 1325, 149 00 Praha 11 – Chodov
  - c) Předmět plnění dodatku: Jedná se o vícepráce a méněpráce uvedené v příloženém rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

## III. CENA DÍLA

1. Cena předmětu plnění se na základě tohoto Dodatku č. 1 a v souladu s jeho přílohou zvyšuje o částku **240 372,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc tři stě sedmdesát dvě koruny české).  
Z toho
  - část investic činí celkem 211 398 Kč bez DPH
  - část oprav a údržby činí celkem 28 974 Kč bez DPH
2. Za zhotovení předmětu smlouvy včetně předmětu plnění tohoto Dodatku č. 1 zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **2 157 372,- Kč bez DPH** (slovy: dva miliony jednapadesát sedm tisíc tři stě sedmdesát dvě koruny české) tak, jak je stanoveno v čl. VII. “Podmínky finančního plnění”, odst. 1. a 2. smlouvy. **Sazba DPH je stanovena na 21%.**

## IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SM160000953 ze dne 31. 10. 2016 nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Pokud nebylo v tomto Dodatku č. 1 ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z něho vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340 2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z tohoto Dodatku č. 1 vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha – Rozsah a ocenění méněprací a víceprací.
10. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Tento Dodatek č. 1 byl schválen v RMČ dne 4. 4. 2017 číslem usnesení 0358/14/R/2017 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Oldřich Balík na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2017/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne 19. 04. 2017

za objednatele:

Ing. Oldřich Balík  
zástupce starosty

za zhotovitele:

Petr Chládek  
jednatel společnosti Lerson s.r.o.

Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325  
Vícepráce - souhrn dle jednotlivých střech

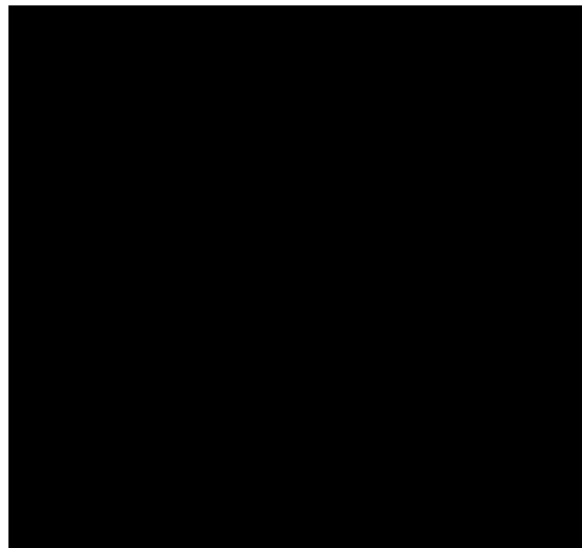
Číslo položky	Pavilon - souhrn VCP a MCP	Cena
1.	A1	58 445 Kč
2.	A1_1	8 023 Kč
3.	A2	21 005 Kč
4.	A2_2	19 073 Kč
5.	A3	12 570 Kč
6.	A4	54 563 Kč
7.	B1	17 150 Kč
8.	B1_1	3 055 Kč
9.	B2	33 085 Kč
10.	B3	13 403 Kč

**Celkem bez DPH**

**240 372 Kč**

*V Hradci Králové 6.3.2017*

**VCP - pouze**



Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325  
2) Vícepráce - pavilon A1

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1	vybourání prostupu skrz stítku a vybourání dna žlabu délce cca 4m	bm	4,50	250 Kč	1 125 Kč	investice
2	vytvoření aviačního čela ve vnitřním žlabu střechy a přespádování žlabu směrem k chřtíči	bm	4,00	220 Kč	880 Kč	investice
3	chřtíč 150x 150 mm	ks	1,00	2 250 Kč	2 250 Kč	investice
4	nová fóliová hydroizolace žlabu a u chřtíče včetně podkladní geotextilie	m2	4,00	370 Kč	1 480 Kč	investice
5	plechový kotelík a svahový pozinkovaný svod 120 mm po fasádě domu	bm	7,50	390 Kč	2 925 Kč	investice
6	vykop hloubky 800-1200 mm	bm	11,00	970 Kč	10 670 Kč	investice
7	prostup potrubí pod základem plinu, vstup do šachty	ks	2,00	1 250 Kč	2 500 Kč	investice
8	položení PVC KG 125 mm potrubí ve směru směrem k šachtě a připojení na stávající potrubí v šachtě	bm	12,00	620 Kč	7 440 Kč	investice
9	zasypání vykopu, zhutnění po vstřezích a nová úprava terénu	bm	11,00	400 Kč	4 400 Kč	investice
10	dotávka a montáž ventilací turbíny pr. 365mm typ 14	ks	4,00	3 900 Kč	15 600 Kč	investice
11	tepelná izolace vzduchové dutiny, tak aby celková tl. MW byla 320 mm do cenové nabídky nacelem MW tl. 240 mm (tl. dle skutečnosti po provedení sond)	m2	236,00	140 Kč	33 040 Kč	investice
12	tepelná izolace vzduchové dutiny, tak aby celková tl. MW byla 320 mm	m2	236,00	105 Kč	24 780 Kč	investice
13	vytvoření nových větracích otvorů průměru 160 mm po vzdálenosti 1000 mm ve fasádě	ks	60,00	150 k.	9 000 k.	investice
14	likvidace původního hromosvodu	kpl	1,00	450 Kč	450 Kč	oprava x údržba
15	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	63,00	25 Kč	1 575 Kč	investice
16	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	mb	24,00	25 Kč	600 Kč	investice
17	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	70,00	35 Kč	2 450 Kč	investice
18	Dodávka a montáž nového oplechování střík z vliplanylu s průduchy pro přisávání vzduchu celková ř. s. cca 400mm (novou opatření střešnou zabudující vlnku vlns. věš)	mb	64,00	390 Kč	24 960 Kč	investice
19	osazení budek pro ptáčko dle vzduchové dutiny (zajištění zprava od dendrologu)	ks	3,00	1 160 Kč	3 480 Kč	investice
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>58 445 Kč</b>	

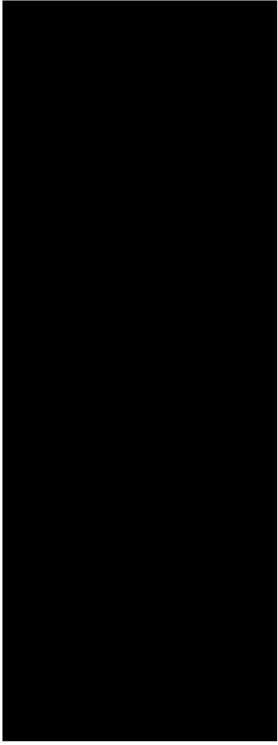
M.P.	45 640 Kč
VCP	104 085 Kč

Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325  
2) Vícepráce - pavilon A1/1

Císlo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1.	Likvidace původního hromosvodu	kpl.	1	200 Kč	200 Kč	oprava x údržba
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	42	25 Kč	1 050 Kč	investice
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	ks	16	25 Kč	400 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	37	35 Kč	1 295 Kč	investice
5.	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví atiky - doplnění parotěsné zábrany	mb	22	95 Kč	2 090 Kč	investice
6.	Odfiznutí oplechování na sryku stěna x stěcha	mb	7,20	45 Kč	324 Kč	oprava x údržba
7.	Dodávka a montáž asfaltových pásů po odřezání oplechování	mb	7,20	95 Kč	684 Kč	investice
8.	Přespadování atiky pomocí EPS 100S směrem do stěchy	mb	22,00	90 Kč	1 980 Kč	investice
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
Orientační cena dodávky celkem					8 023 Kč	

Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325  
 2) Vícepráce - pavilon A2

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1.	Likvidace původního hromosvodu	kpl	1	550 Kč	550 Kč	oprava x údržba
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	90	25 Kč	2 250 Kč	investice
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	ks	24	25 Kč	600 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV.21d	ks	96	35 Kč	3 360 Kč	investice
5.	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví atiky - doplnění parotěsné zábrany	mb	77,00	95 Kč	7 315 Kč	investice
6.	Přespádávání atiky pomocí EPS 100S směrem do střechy	mb	77,00	90 Kč	6 930 Kč	investice
7.					- Kč	
8.					- Kč	
9.					- Kč	
10.					- Kč	
11.					- Kč	
12.					- Kč	
13.					- Kč	
14.					- Kč	
15.					- Kč	
	Orientační cena dodávky celkem				21 005 Kč	



Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325

2) Vícepráce - pavilon A2-2

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1	Likvidace původního hromosvodu	kpl	1	450 Kč	450 Kč	oprava x údržba
2	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	71	25 Kč	1 775 Kč	investice
3	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	ks	24	25 Kč	600 Kč	investice
4	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	77	35 Kč	2 695 Kč	investice
5	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví atiky - doplnění parotěsné zábrany	mb	67,00	95 Kč	6 365 Kč	investice
6	Přespádování atiky pomocí EPS 100S směrem do střechy	mb	67,00	90 Kč	6 030 Kč	investice
7	Odříznutí oplechování na styku stěna x střecha	mb	7,20	45 Kč	324 Kč	oprava x údržba
8	Dodávka a montáž asfaltových pásů po odřezání oplechování	mb	7,20	95 Kč	684 Kč	investice
9	Odříznutí výpěně zadržadli	kpl	1,00	150 Kč	150 Kč	oprava x údržba
10.					- Kč	
11					- Kč	
12.					- Kč	
13.					- Kč	
14.					- Kč	
15.					- Kč	
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>19 073 Kč</b>	

Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325

2) Vícepráce - pavilon A3

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1	Likvidace původního hromosvodu	kspl	1	250 Kč	250 Kč	oprava x údržba
2	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi d. 8mm	mb	52	25 Kč	1 300 Kč	investice
3	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	ks	16	25 Kč	400 Kč	investice
4	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	55	35 Kč	1 925 Kč	investice
5	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví atiky - doplnění parotěsné zábrany	mb	47,00	95 Kč	4 465 Kč	investice
6	přespádování atiky pomocí EPS 100S směrem do střechy	mb	47,00	90 Kč	4 230 Kč	investice
7.						
8.					- Kč	
9.					- Kč	
10					- Kč	
11					- Kč	
12.					- Kč	
13					- Kč	
14.					- Kč	
15					- Kč	
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>12 570 Kč</b>	





Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325

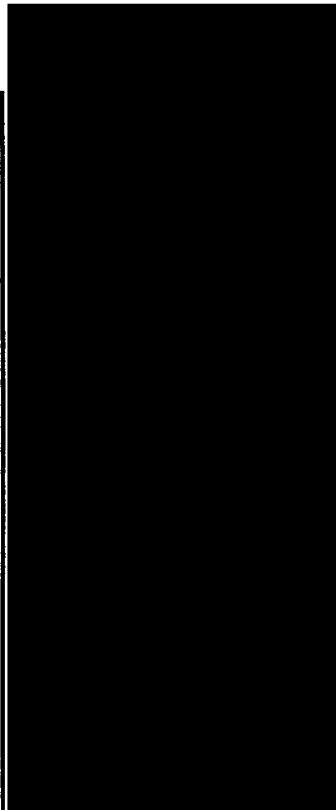
2) Vícepráce - pavilon A4

Číslo položky	Osazení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1.	Likvidace původního hromosvodu	kpl	1	250 Kč	250 Kč	oprava x údržba
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	50	25 Kč	1 250 Kč	investice
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	ks	16	25 Kč	400 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	55	35 Kč	1 925 Kč	investice
5.	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví atiky - doplnění parotěsné zábrany	mb	47,00	95 Kč	4 465 Kč	investice
6.	přespádování atiky pomocí EPS 100S směrem do střechy	mb	47,00	90 Kč	4 230 Kč	investice
7.	Demontáž stávajících nesoudržných asfaltových pásů - 4 vrstvy	m2	99,11	245 Kč	24 282 Kč	oprava x údržba
8.	Penetrace podkladu - Penetral ALP	kpl	99,11	44 Kč	4 361 Kč	investice
9.	Přesun hmot, likvidace odpadu	kpl	1,00	13 400 Kč	13 400 Kč	investice
10.					- Kč	
11.					- Kč	
12.					- Kč	
13.					- Kč	
14.					- Kč	
15.					- Kč	
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>54 563 Kč</b>	



Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325  
2) Vícepráce - pavilon B1/1

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1.	Likvidace původního hromosvodu	kpl	1	200 Kč	200 Kč	oprava x údržba
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mmmm					
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojek SS, SK, SO, ...	mb	39	25 Kč	975 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	15	25 Kč	375 Kč	investuce
5.					1 505 Kč	investucc
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>3 055 Kč</b>	



Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325

2) Vícepráce - pavilon B2

Číslo položky	Osazení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Charakter stavebních prací
1.	Likvidace původního hromosvodu					
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	kpl.	1	550 Kč	550 Kč	oprava x údržba
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojtek SS, SK, SO, ...	mb	122	25 Kč	3 050 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV.21d	ks	29	25 Kč	725 Kč	investice
5.	nový žebřík pro zpřístupnění střechy B2 + korvení naceněn bude žárově zinkovaný výrobek	ks	136	35 Kč	4 760 Kč	investice
6.		ks	1,00	24 000 Kč	24 000 Kč	investice
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
Orientační cena dodávky celkem					33 085 Kč	

Ploché střechy městského úřadu Praha 11, Vidimova 1324 a 1325

2) Vícepráce - pavilon B3

Číslo položky	Označení skladby / umístění / popis skladby	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Char. stavební
1.	Likvidace původního hromosvodu	kpl	1	220 Kč	220 Kč	oprava x investice
2.	Dodávka nového hromosvodového drátu z AlMgSi tl. 8mm	mb	47	25 Kč	1 175 Kč	investice
3.	Dodávka nových Fe-Zn spojů SS, SK, SO, ...	ks	18	25 Kč	450 Kč	investice
4.	Dodávka + montáž nových betonových podpěr pod hromosvod - typ PV-21d	ks	53	35 Kč	1 855 Kč	investice
5.	Dodávka a montáž asfaltových pásů na zhlaví anky - doplnění parotěsné zábrany	mb	47	95 Kč	4 465 Kč	investice
6.	Odfiznutí oplechování na syku střecha x sítěcha	mb	7,20	45 Kč	324 Kč	oprava x údržba
7.	Dodávka a montáž asfaltových pásů po odfezání oplechování	mb	7,20	95 Kč	684 Kč	investice
8.	Přespatování anky pomocí EPS 100S směrem do střechy	mb	47,00	90 Kč	4 230 Kč	investice
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
<b>Orientační cena dodávky celkem</b>					<b>13 403 Kč</b>	