

Smlouva o výpůjčce uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**accela s.r.o.****se sídlem** Vejvodova 445/1, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 27060896

zastoupená RNDr. Petrem Kvapilem, jednatelem

Adresa pro doručování: Služeb 4, 108 00 Praha 10

dále jen **P ů j č i t e l**

a

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**se sídlem** Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 68378050

zastoupen RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem

dále jen **V y p ů j č i t e l****Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o výpůjčce, a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky užívání přístrojů Půjčitele Vypůjčitelem, včetně vymezení základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
2. Smlouva o výpůjčce (dále jen „smlouva“) je uzavírána za účelem řešení problematiky užívání majetku vlastněného Půjčitelem Vypůjčitelem v jeho prostorách a jeho zaměstnanci.

I.**Předmět smlouvy a povinnosti stran**

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví přístroj IsoPlexis-IsoLight specifikovaný v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Celková účetní hodnota předmětu výpůjčky je 6 193 690,- Kč bez DPH (slovy bez DPH).
2. Půjčitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy o výpůjčce přenechat Vypůjčiteli předmět výpůjčky a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání.
3. Vypůjčitel předmět výpůjčky převzal za současného podpisu předávacího protokolu.
4. Vypůjčitel potvrzuje, že předmět výpůjčky před jeho převzetím k užívání pečlivě prohlédl a případné vady popsal v předávacím protokolu dle odst. 3) tohoto článku smlouvy.
5. Vypůjčitel byl Půjčitelem řádně poučen, jak věc užívat, což smluvní strany stvrdí podpisem na předávacím protokolu.
6. Vypůjčitel potvrzuje, že je povinen užívat předmět výpůjčky výlučně, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců, a to v souladu s jeho účelem, kterému obvykle slouží. Vypůjčitel potvrzuje, že je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením, ztrátou či zničením. V případě, že nastane

nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jejímu obvyklému určení, Vypůjčitel potvrzuje, že je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Půjčiteli písemně oznámit. Z uvedeného důvodu je Půjčitel oprávněn žádat po Vypůjčiteli předčasné vrácení věci.

7. Půjčitel potvrzuje, že předmět výpůjčky je po dobu výpůjčky krytý zárukou poskytovanou výrobcem předmětu výpůjčky a veškeré servisní prohlídky a zásahy, včetně práce servisních techniků, pořízení náhradních dílů a jiné se servisem předmětu výpůjčky související náklady, jsou kryty touto zárukou bez dodatečných nákladů pro Vypůjčitele.
8. Vypůjčitel potvrzuje, že odpovídá za škodu, která bude způsobena na předmětu výpůjčky porušením jeho povinností. Vypůjčitel neodpovídá za běžné opotřebení předmětu výpůjčky.
9. Vypůjčitel se zavazuje zajistit používání předmětu výpůjčky v souladu s technickými předpisy a v souladu s platnými předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce.
10. Vypůjčitel je povinen na své náklady předmět výpůjčky odborně udržovat v řádném provozuschopném stavu, a to pravidelnými servisními prohlídkami, ošetřováním, zkouškami či jinými činnostmi prováděnými v souladu s pokyny výrobce předmětu výpůjčky a to v rozsahu definovaném v příloze č. 4 této smlouvy.
11. Vypůjčitel prohlašuje, že je řádně pojištěn proti škodám na majetku (movitých věcí vlastních i cizích) a že jeho pojištění se vztahuje i na případnou škodu na předmětu výpůjčky vzniklou při převozu předmětu výpůjčky i při jeho dalším užívání. Půjčitel je oprávněn kdykoliv požádat o předložení této pojistné smlouvy za účelem kontroly její účinnosti a rozsahu pojištění.
12. Smluvní strany souhlasí, že Půjčitel je oprávněn v průběhu výpůjčky kontrolovat stav předmětu výpůjčky a Vypůjčitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
13. Vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu trvání smlouvy jednáním třetích stran s výjimkou třetích stran uvedených v odst.15.- tohoto článku, tzn. že za škody způsobené zákazníky Půjčitele odpovídá výhradně Půjčitel.
14. Smluvní strany potvrzují, že Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou dle čl. III. této smlouvy, pokud zjistí, že Vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu se smlouvou.
15. Vypůjčitel potvrzuje, že v případě předčasného ukončení smlouvy nebo v případě uplynutí sjednané doby výpůjčky je povinen předat neprodleně předmět výpůjčky společně s doklady zpět Půjčiteli v místě určeném Půjčitelem. O vrácení předmětu výpůjčky sepiší smluvní strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků.
16. Půjčitel je oprávněn předmět výpůjčky, resp. Místo předmětu výpůjčky použít jako referenční laboratoř pro případné zákazníky Půjčitele. Půjčitel se zavazuje předem o takové schůzce Vypůjčitele informovat (včetně identifikace zákazníka) a respektovat předem dohodnuté časové možnosti Vypůjčitele. Vypůjčitel je oprávněn takovou schůzku odmítnout, zejména pokud by taková schůzka mohla narušit činnost Vypůjčitele jakožto veřejné výzkumné instituce.

II.

Doba trvání závazkového vztahu

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.3.2023.

III.

Zánik smlouvy

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká, nastane-li některá z níže uvedených právních

skutečností:

- a. uplynutím zápůjční doby dle čl. II
 - b. písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu.
 - c. odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této smlouvě nebo byla-li smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem, a to vždy po předchozím písemném upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy.
Za podstatné porušení smlouvy se bez dalšího považují porušení povinností Vypůjčitele uvedená v čl. I odst. 6 věta první, druhá nebo třetí nebo v čl. I odst. 11, dále užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem v rozporu s touto smlouvou, jakož i jakákoliv jiná smlouvou zakázaná jednání, ke kterým došlo i po písemném upozornění na porušení smlouvy a možnost odstoupení. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).
2. Dojde-li k zániku závazkového vztahu z této smlouvy, dohodly se obě smluvní strany na tom, že Vypůjčitel neprodleně vrátí předmět výpůjčky Půjčiteli v místě dohodnutém oběma stranami.
 3. Vypůjčitel má dle ust. § 2197 občanského zákoníku právo vrátit předmět výpůjčky předčasně; kdyby však z toho vznikly Půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu. To neplatí v případě, kdyby předmět výpůjčky pozbyl bez zavinění Vypůjčitele schopnost být využíván pro účel zamýšlený Vypůjčitelem.
 4. Půjčitel má dle ust. § 2198 odst. 2 občanského zákoníku právo žádat o předčasné vrácení předmětu výpůjčky, potřebuje-li jej nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, a to doručením písemné žádosti Vypůjčiteli s dvouměsíční lhůtou na vrácení předmětu výpůjčky v místě určeném dohodou smluvních stran, která začne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla tato žádost doručena Vypůjčiteli.
 5. Nedohodnou-li se strany jinak, Půjčitel se zavazuje nahradit Vypůjčiteli prokazatelnou škodu, která by předčasným ukončením této smlouvy dle čl. III bodu 4 Vypůjčiteli vznikla porušením smluvní povinnosti Vypůjčitele ke třetí straně.

IV.

Doručování

1. Smluvní strany prohlašují, že adresy uvedené v záhlaví této smlouvy jsou současně adresami pro doručování.
2. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny sídla či adresy pro doručování se budou bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti písemně informovat. V případě porušení této povinnosti nesou odpovědnost za škodu, která v důsledku této skutečnosti vznikne.
3. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že veškerá právní jednání dle této smlouvy budou činit v písemné formě, a že písemnosti mohou být doručovány osobním předáním, provozovatelem poštovních či kurýrních služeb či datovou schránkou, tedy tak, aby bylo možné zajistit potvrzení o doručení písemnosti druhé smluvní straně, popř. odepření přijetí. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, a to i v případě, že si ji adresát odmítl převzít. Ostatní komunikace může mezi smluvními stranami probíhat i prostřednictvím e-mailových adres uvedených v čl. V. smlouvy.

**V.
Společná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí prvním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ve věcech plnění této smlouvy je:
 - a. za osobu Půjčitele pověřena: [REDACTED]
 - b. za osobu Vypůjčitele pověřena: [REDACTED]

Každá smluvní strana je oprávněna změnit kontaktní osoby a jejich údaje jednostranným oznámením kontaktní osobě, a to písemně či elektronicky. Taková změna je účinná dnem doručení takového oznámení druhé smluvní straně.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv
2. Půjčitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv včetně všech údajů ve smlouvě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje z této smlouvy se Vypůjčitel zavazuje prokázat Vypůjčiteli nejpozději při uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Vypůjčitel.
4. Změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.

Seznam příloh:

- 1. Přístroje s přidělenými inventárními čísly Půjčitele
- 2. Vzor předávacího protokolu
- 3. Vzor protokolu o vrácení

V dne

V Praze dne

za Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

za accela s.r.o.

RNDr. Petr
Dráber, DrSc.
Digitally signed by
RNDr. Petr Dráber,
DrSc.
Date: 2022.04.05
14:08:04 +02'00'

RNDr. Petr
Kvapil
Digitálně podepsal
RNDr. Petr Kvapil
Datum: 2022.04.01
12:56:14 +02'00'

RNDr. Petr Dráber, DrSc.
ředitel

RNDr. Petr Kvapil
jednatel

Příloha č. 1

Seznam přístrojů vypůjčených dle této smlouvy

Název přístroje: IsoLight

Výrobce: IsoPlexis

Seriové číslo:

Inventární číslo Půjčitele:

Rok výroby: 2021

Účetní hodnota přístroje: 6 193 690,- Kč bez DPH

Příslušenství předané společně přístrojem:

Příloha č. 2

Předávací protokol

Půjčitel**accela s.r.o.****se sídlem** Vejvodova 445/1, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 27060896

zastoupená RNDr. Petrem Kvapilem, jednatelem

Předávající:

a

Vypůjčitel**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.****se sídlem** Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 68378050

Přebírající:

Potvrzujeme, že na základě smlouvy o výpůjčce mezi výše uvedenými smluvními stranami, uzavřené dne došlo k předání přístrojů dle přílohy č. 1 uvedené smlouvy v plně funkčním stavu a potřebným příslušenstvím a dokumentací a Přebírající byl(a) řádně proškolen(a) ohledně manipulace a užití předaných přístrojů.

Stav přístroje / známé závady při předání:

Datum předání:

Za Půjčitele předal(a):

.....

Za Vypůjčitele přebíral(a):

.....

Příloha č. 3

Protokol o vrácení

Půjčitel**accela s.r.o.****se sídlem** Vejvodova 445/1, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 27060896

zastoupená RNDr. Petrem Kvapilem, jednatelem

Přebírající:

a

Vypůjčitel**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.****se sídlem** Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 68378050

Předávající:

Potvrzujeme, že na základě smlouvy o výpůjčce mezi výše uvedenými smluvními stranami, uzavřené dne došlo k vrácení přístrojů dle přílohy č. 1 uvedené smlouvy v plně funkčním stavu a potřebným příslušenstvím a dokumentací Půjčiteli.

Stav přístroje / známé závady při předání:

Datum předání:

Za Vypůjčitele předal(a):

.....

Za Půjčitele přebral(a):

.....

Příloha č. 4

Přehled výdajů nákladů souvisejících s provozem přístroje Isoplexis-Isolight na pracovišti Vypůjčitele, které budou hrazeny Vypůjčitelem:

1x sada osmi čistících čipů zajišťující jeden rok provozu přístroje 129 940,- Kč bez DPH

Reagencie pro čistící čipy dle spotřeby, jedna sada pro použití každé dva týdny provozu přístroje, cena sady 2 600 Kč bez DPH.