**Nájemné a měsíční zálohy - navíc 3. NP - nárůst o 6,6 % inflace**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Počet m2 | Cena za lm2 | Cena celkem bez navýšení o inflaci | Navýšení o inflaci 6,6% |
| Podlahová plocha {l.NP a 2.NP a 3NP)- za 35 KČ/1M2 | 287,93 | 35 | 10077,55 | 10 742,67 Kč |
| Podlahová plocha {l.NP a 2.NP a 3NP)- za 70 KČ/1M2 | 828,83 | 75 | 62162,25 | 66 264,96 Kč |
|  | 1116,76 |  | 72239,80 | 77 007,63 Kč |
| po zaokrouhlení | | | | 77 000,00 Kč |

Inflace v prosinci 2021 = 6,6%

Dlouhodobý pronájem je osvobozen od DPH.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NP | název místnosti | plocha v m2 | cena/lm2 | Celkem Kč |
| 1. | Vestibul | 30,01 | 35 | 1050,35 Kč |
| 1. | Zádveří | 10,68 | 35 | 373,80 Kč |
| 1. | Chodba 1 | 9,64 | 35 | 337,40 Kč |
| 1. | Chodba 2 | 7,95 | 35 | 278,25 Kč |
| 1. | Schodiště | 15,2 | 35 | 532,00 Kč |
| 1. | WC dívky a WC chlapci | 17,87 | 35 | 625,45 Kč |
| 1. | Laboratoř 102 | 42,83 | 75 | 3 212,25 Kč |
| 1. | Sklad laboratoř | 19,14 | 35 | 669,90 Kč |
| 1. | Učebna 101 (využívaná jako šatna) | 24,06 | 35 | 842,10 Kč |
| 1. | Posilovna | 136,15 | 75 | 10 211,25 Kč |
| 1. | výdejna a jídelna | 139,95 | 75 | 10 496,25 Kč |
| 1. | Vstup do výdejny a jídelny přes dvůr | 20,71 | 35 | 724,85 Kč |
|  |  | ::;W ;:474>19 |  | 29 353,85 Kč |
| 2. | Chodba 1 | 12,29 | 35 | 430,15 Kč |
| 2. | Chodba 2 | 7,63 | 35 | 267,05 Kč |
| 2. | Schodiště | 11,9 | 35 | 416,50 Kč |
| 2. | WC dívky a WC chlapci | 18,29 | 35 | 640,15 Kč |
| 2. | Laboratoř 202 | 46,45 | 75 | 3 483,75 Kč |
| 2. | Učebna 203 | 45,06 | 75 | 3 379,50 Kč |
| 2. | Učebna 204 | 45,06 | 75 | 3 379,50 Kč |
| 2. | Učebna 205 | 43,31 | 75 | 3 248,25 Kč |
| 2. | Učebna 223 | 36,79 | 75 | . 2 759,25 Kč |
| 2. | kabinet 201 | 19,14 | 75 | 1 435,50 Kč |
| 2. | kabinet 224 | - 19,14 | 75 | 1 435,50 Kč |
|  |  | 305,06 M |  | 20 875,10 Kč |
| 3. | Chodba | 12,29 | 35 | 430,15 Kč |
| 3. | Chodba | 7,63 | 35 | 267,05 Kč |
| 3. | Schodiště | 11,9 | 35 | 416,50 Kč |
| 3. | WC dívky a WC chlapci | 18,29 | 35 | 640,15 Kč |
| 3. | Učebna 302 | ' 46,45 | 75 | 3 483,75 Kč |
| 3. | Učebna 303 | 45,06 | 75 | 3 379,50 Kč |
|  |  | ;:Í:Í:--jj" 141,62 |  | 8 617;i0 Kč |
| Č.301 | Kabinet | 19,14 | 75 | 1435,50 Kč |
| č.304 | Učebna | 45,06 | 75 | 3 379,50 Kč |
| č.305 | Učebna | 43,31 | 75 | 3 248,25 Kč |
| č.317 | Učebna | 36,79 | 75 | 2 759,25 Kč |
| č.318 | Kabinet | 19,14 | 75 | 1435,50 Kč |
|  | Chodba | 32,45 | 35 | 1135,75 Kč |
|  |  | 195,89 |  | 13 393,75 Kc |
| CELKEM 1116,76 72 239.80 Kč | | | | |