

# DODATEK č. 1

## ke smlouvě o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti a úpravy technické místnosti v objektu Legerova 1581/69, Praha 1

uzavřený mezi

### 1. Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. DEV COMPANY, spol. s r.o.

se sídlem: Čs. legií 145/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4298

zastoupená: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem

IČO: 476 79 620

DIČ: CZ47679620

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 348234/0300

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti a úpravy technické místnosti v objektu Legerova 1581/69, Praha 1  
(dále jen „**Dodatek**“)

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 10. 1. 2022 smlouvu o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti a úpravy technické místnosti v objektu Legerova 1581/69, Praha 1 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas pro Objednatele stavební práce spočívající v zajištění sanačních opatření proti vlhkosti a úpravy technické místnosti pro úschovu jízdních kol v 1. podzemním podlaží Objektu (dále jen „**Dílo**“), a to v rozsahu a postupem dle výkazů výměr s položkovým rozpočtem, které tvoří nedílnou součást Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „**Výkazy výměr**“ nebo jednotlivě „**Výkaz výměr**“). Předmětem Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 4 Smlouvy.
- 1.3 Dílem se pro účely Smlouvy dle článku 1.3 Smlouvy rozumí zajištění sanačních opatření proti vlhkosti v 1. podzemním podlaží objektu Legerova 1581/69, Praha 1 (dále jen „**Sanační práce**“) a úpravy technické místnosti pro úschovu jízdních kol v 1. podzemním podlaží objektu Legerova 1581/69, Praha 1 (dále jen „**Úpravy místnosti**“)

## 2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem v souladu s článkem 13 – Závěrečná ustanovení odst. 13.15 Smlouvy a v souladu s § 222 odst. 6 Zákona o zadávání veřejných zakázek dohodly na provedení víceprací a méněprací, které však nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla Smlouva uzavřena.
- 2.2 V návaznosti na výše uvedené se Smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy, jak následuje níže:

Článek 4 – Cena Díla a platební podmínky odst. 4.2 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

- 4.2 Smluvní strany si ujednaly, že Cena Díla činí celkem **2.345.452,60 Kč** (slovy: dva miliony tři sta čtyřicet pět tisíc čtyři sta padesát dva korun českých šedesát haléřů) bez DPH, přičemž:
  - a) Cena Díla za Sanační práce činí **2.125.990,62 Kč** (slovy: dva miliony jedno sto dvacet pět tisíc devět set devadesát korun českých šedesát dva haléřů) bez DPH a
  - b) Cena Díla za Úpravy místnosti činí **219.461,98 Kč** (slovy: dvě stě devatenáct tisíc čtyři sta šedesát jedna korun českých devadesát osm haléřů) bez DPH.

## 3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 3.2 Objednatel se zavazuje, že tento Dodatek včetně jeho příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jeho uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 13.3 písm. b) Smlouvy.

- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 a 2.
- 3.5 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 10. 1. 2022 se nemění.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.**

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

---

Michal Kříž  
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

---

Ing. Marek Vavrečka  
jednatel

**Příloha č. 1**  
**Změnové listy č. 1 a 2**