

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná: Ing. Jan Lichtneger, ředitel

dále jen „**Vypůjčitel**“ na straně jedné

a

**OBEC KOLOMUTY**

se sídlem: Kolomuty 2, Mladá Boleslav 293 01

IČO: 00509345

bankovní spojení: Komerční banka, 31321181/0100

dále jen „**Půjčitel**“ na straně druhé

(**Vypůjčitel** a **Půjčitel** společně dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu o výpůjčce  
(dále jen „**Smlouva**“):  
Č. smlouvy S-822/00066001/2022

**Článek 1.**

- 1.1 Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc, a to pozemky parcelní č. 385/6, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 2334m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav; 376/25, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 2802m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav ; 376/1, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 52m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav ; 63/1, druh pozemku: trvalý travní porost o výměře 6717m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav; 63/2, druh pozemku: vodní plocha o výměře 621m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav; 64/3, druh pozemku: orná půda o výměře 97m<sup>2</sup> v obci Kolomuty a k. ú. Kolomuty,

zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav; 407/1, druh pozemku: orná půda o výměře 1301m<sup>2</sup> v obci Řepov a k. ú. Řepov, zapsaný na LV č. 378, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav; 407/2, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 31m<sup>2</sup> v obci Řepov a k. ú. Řepov, zapsaný na LV č. 378, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (dále jen „**pozemek**“).

- 1.2 Vypůjčitel je investorem akce III/27515 Kolomuty, most ev.č.27515-7 přes Klenici za Kolomuty (dále jen „**Investiční akce**“) a budoucím vlastníkem je Středočeský kraj (dále jen „**Stavba**“).

### **Článek 2.**

- 2.1 Konstatuje se, že část pozemků o výměře 385/6 – 96m<sup>2</sup>; 376/25 – 49m<sup>2</sup>; 376/1 – 14m<sup>2</sup>; 63/1 – 96m<sup>2</sup>; 63/2 – 42m<sup>2</sup>, 64/3 – 30m<sup>2</sup>; 407/1 – 58m<sup>2</sup>; 407/2 – 13m<sup>2</sup>, která je zakreslena v Situačním výkrese, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“), bude dočasně zabráná v souvislosti s realizací Stavby. S tímto zabráním Půjčitel podpisem této smlouvy souhlasí.

### **Článek 3.**

- 3.1 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k bezplatnému užívání předmět výpůjčky pro účely realizace Stavby na dobu určitou, a to od data zahájení Stavby do jeho ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavbě a/nebo dokumentu, jenž kolaudační rozhodnutí dle předpisů stavebního práva nahrazuje.
- 3.2 Vypůjčitel předmět výpůjčky přebere od Půjčitele současně s datem zahájení Stavby a zavazuje se jej používat pouze k účelům, jež jsou uvedeny v této Smlouvě, tj. k realizaci Stavby.

### **Článek 4.**

- 4.1 Půjčitel souhlasí, aby po dobu trvání této Smlouvy vstupovaly na předmět výpůjčky v souvislosti s realizací Stavby vyjma Vypůjčitele i třetí osoby pověřené Vypůjčitelem.

### **Článek 5.**

- 5.1 Smluvní strany si ujednaly, že Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně. Smluvní strany tímto výslovně vylučují užití úpravy dle § 2197 Občanského zákoníku, věta za středníkem.
- 5.2 Veškerá další práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupraveny se řídí platnou právní úpravou, zejména Občanským zákoníkem.

### **Článek 6.**

- 6.1 Vypůjčitel prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zplnomocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 078-05/2021/ZK ze dne 29.3.2021.

### **Článek 7.**

- 7.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvě) vyhotovení.
- 7.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, anebo dnem uveřejnění v registru smluv podle subodst. 7.7 níže v tomto článku. Dnem uzavření této smlouvy je

den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.

- 7.3 Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl Smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 30 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.
- 7.4 Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 7.5 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – Situační výkres a příloha č. 2 - Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 078-05/2021/ZK ze dne 29.3.2021.
- 7.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 7.7 Půjčitel bere na vědomí, že Vypůjčitel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též „**zákon o registru smluv**“), v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
- 7.8 Půjčitel souhlasí se uveřejněním této smlouvy v případě, kdy Vypůjčitel ponese, v souladu s uvedeným zákonem o registru smluv, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. V takovém případě zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv vypůjčitel a tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 7.9 Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

Přílohy: Příloha č.1 – Situační výkres se zákresem dočasného záboru pozemků

Příloha č.2 – Usnesení zastupitelstva Středočeského kraje 078-05/2021 ZK ze dne 29.3.2021

V Praze dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, příspěvková  
organizace**

Ing. Jan Lichtneger, ředitel

---

Jindřich Šlechta, starosta

