

**Dohoda  
o ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 19.9.2005  
a  
Darovací smlouva**

Smluvní strany:

**Městská část Praha – Zbraslav**

Jednající: starostkou Ing. Zuzanou Vejvodovou  
Se sídlem: Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav  
IČ: 002 41 857  
(dále jen: „půjčitel“ a „obdarovaný“)

a

**Asociace poškozených povodní, z.s.**

IČO: 266 21 134  
Se sídlem: Strakonická 125, 159 00 Praha-Lahovice  
Jednající: statutárním orgánem Radou spolku, za niž jedná Mgr. Tomáš Pelikán,  
předseda Rady spolku  
(dále jen: „vypůjčitel“ a „dárce“)  
(společně také jako „smluvní strany“)

**A.**

**Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 19.9.2005**

Smluvní strany spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce:

**I. Ukončení smlouvy**

1. Půjčitel a vypůjčitel mezi sebou uzavřeli dne 19.9.2005 Smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem je výpůjčka
  - pozemku parc. č. 39, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 118 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova s č.p. 125, rodinný dům,
  - pozemku parc. č. 40/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., garáž,
  - pozemku parc. č. 40/1, zahrada, o výměře 371 m<sup>2</sup>,vše v k. ú. Lahovice, obec Praha, zapsáno na LV č. 349 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, (dále jen „předmět výpůjčky“) a to na dobu neurčitou. (Dále jen „Smlouva o výpůjčce budovy a okolních pozemků“.)
2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o výpůjčce budovy a okolních pozemků se ukončuje k 28.2.2022.

3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky bude sloužit v souladu s místními předpoklady a místními zvyklostmi pro uspokojování potřeb občanů MČ Praha-Zbraslav. Jde především o uspokojování potřeby ochrany a rozvoje zdraví, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje MČ Praha-Zbraslav.

## **II. Předání a převzetí předmětu výpůjčky**

1. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky předat půjčiteli do 10.3.2022 ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými, a tam, kde tak vyžaduje stavební zákon, i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas půjčitele.
2. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením stavu předmětu výpůjčky.

### **B.**

## **Darovací smlouva**

### **I. Předmět smlouvy**

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí uvedených v tabulce, která tvoří nedílnou součást a Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět daru“).
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou ke dni uzavření této smlouvy žádná práva a nároky třetích osob, ani jiné právní vady.
3. Na základě této smlouvy daruje dárce předmět daru obdarovanému.
4. Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru přijímá a nabývá jej do svého výlučného vlastnictví.
5. Obdarovaný se zavazuje užívat předmět daru v souladu s jeho určeným účelem a v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, pro uspokojování potřeb svých občanů, zejména za účelem uspokojování potřeby ochrany a rozvoje zdraví, výchovy a vzdělávání a celkového kulturního rozvoje.

### **II. Předání a převzetí daru, přechod vlastnického práva**

1. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s technickým stavem předmětu daru, o kterém se sám osobně přesvědčil.
2. Vlastnické právo k předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že předmět daru bude obdarovanému předán nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy. O předání a převzetí předmětu daru bude sepsán předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Dárce se zavazuje předat obdarovanému nejpozději v den předání předmětu daru i veškeré nezbytné dokumenty vztahující se k předmětu daru.

### C. Společná ustanovení

1. Pokud některé vztahy smluvních stran nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti smluvních stran dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Změny a doplňky mohou být činěny pouze písemnými dodatky na základě dohody účastníků.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
6. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

#### **Příloha:**

1) *Soupis movitého majetku (předmět daru)*

V Praze - Zbraslavi dne ....~~28. 02.~~ 2022

V Praze - Zbraslavi dne ..... 28. 02. 2022

**Půjčitel/Obdarovaný:**


**Vypůjčitel/Dárce:**

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Městská část Praha-Zbraslav  
Ing. Zuzana Vejvodová  
starostka

Asociace poškozených povodněmi Zs.  
Mgr. Tomáš Pelikán

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	R 7 29 22
ze dne	27.2.2022
za správnost:	

## Příloha č.1 k Darovací smlouvě– Soupis předmětu daru

V rámci technického zhodnocení vypůjčeného objektu je v rámci daru předáván následující majetek:

Šatny ženy včetně sprch a WC (suterén)
Šatna muži 2x včetně WC a sprch (suterén)
Chodba u šaten, obklady, výlevka (suterén)
Bojler, oprava a doplnění rozvodů ÚT šatny / záchody / chodba, expanzní nádoba
Dveře vč. zárubně 8x
Toalety (1.np) – oprava
Odstranění příčky, podepření nosné konstrukce, podlaha (1.np klubovna)

V rámci úprav a zhodnocení zapůjčených pozemků a hřiště je v rámci daru předáván následující majetek:

Zeleň na hřišti – smrk, javor, ibišek, okrasné keře
Osvětlení hřiště - 4x sloup, 4x lampa, kabelové připojení
Oplocení hřiště včetně sloupků
Protihluková stěna včetně a základu a sloupku a dřeva
Parkoviště + chodník
Opěrné zídky, odvodnění hřiště, zhotovení trativodu

Součástí daru je dále následující drobný movitý majetek:

Lavička kovová FEMAT 4x
Stůl kovový FEMAT 1x
Stoly, židle a nádobí jako součást objektu č.p. 125
Ochranné sítě na obou hřištích
Pískoviště