

S M L O U V A

o zřízení věcného břemene

číslo smlouvy ŘSD ČR: 53200-10/2020/VB
číslo smlouvy GasNet,s.r.o.: 7700100599_3/VB

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena:
- IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „strana povinná“)
- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
zastoupena na základě plné moci reg.č.: 92180041 společností
- GasNet Služby, s.r.o.**
sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
zastoupena na základě plných mocí:

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I.

Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemku, se kterým má příslušnost hospodařit strana povinná a na němž je umístěna níže uvedená stavba komunikace

- která se nachází mimo jiné na pozemku:

parcelní číslo: **4506/1**

o celkové výměře: 4936 m²

katastrální území: **Staré Město u Uherského Hradiště** zapsaným na LV č.: **4817**

v obci: **Staré Město**

okrese: Uherské Hradiště

u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště,

- délka uloženého plynárenského zařízení: **bm** (nasunutí nového potrubí do stávajícího ochranného potrubí DN 350)

- konkrétní místo: silnice v km 70,662 provozního staničení,

- **most ev.č. 55-042b**: výměna stávajícího potrubí umístěného na konzolách na římse stávajícího mostu za nové potrubí

- délka potrubí na mostě celkem: **bm**

- v km 71,334 provozního staničení

(dále jen „služební pozemek a most“)

- konkrétní místo: silnice č. I/55 a most ev.č. 55-042b

(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné věcné břemeno ve smyslu služebnosti ke služebnímu pozemku a mostu (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrickém plánu č. 3840-1074/2020, vyhotoveného firmou GIS – STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 735 41 Petřvald, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem Ing. Tomášem Blahutou, pod č. 103/2020 dne 3.3.2020 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, dne 6.3.2020 pod č. 292/2020-711.

Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu obou smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení – **STL plynovod** ve vlastnictví oprávněného na služebném pozemku a mostu, zřízeného v rámci akce: „**Reko MS Staré Město - Zerzavice – nadzemní Přechod**“, číslo stavby: **7700100599** (dále jen „**plynárenské zařízení**“), v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu, a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek a most v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

V případě rekonstrukce nebo opravy mostního objektu se strana Oprávněná zavazuje plynárenské zařízení dočasně vymístit a zpětně uložit, to vše na náklady strany Oprávněné a v termínu dle požadavku strany Povinné.

Strana Oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III.

Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí:

- p.č. **4506/1** (uložení do stávajícího ochranného potrubí DN 350) – bm x Kč = 2 271,43 Kč

(výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene je stanovena v souladu s ceníkem pro příslušný ro - příloha č. 16 Metodického postupu sjednaného mezi smluvními stranami - na základě skutečného dotčení pozemku)

- **most ev.č. 55-042b** (výměna stávajícího potrubí za nové) - bm x Kč = 184 767,05 Kč

(výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene je stanovena dohodou v souladu dle platného Metodického postupu strany povinné - Zásahy cizích stavebníků nebo investorů do staveb dálnic a silnic I. třídy, příprava a realizace staveb pozemních komunikací cizími stavebníky nebo investory a jejich přejímání – Výkon správy majetku na dálnicích a silnicích I. třídy, Příloha č. 1 – Finanční plnění za užití majetku státu cizími subjekty - na základě skutečného dotčení mostu ev.č. 55-042b)

Celkem 187 038,48 Kč

(slovy: jednostoosmdesátšesttisíctřicet osm korun českých 48/100).

Tato smlouva slouží jako daňový doklad.

Základ daně činí 187 038,48 Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň **39 278,08 Kč**. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí **226 316,56 Kč** (slovy: dvěstadvacetšesttisíťšestašestnáct korun českých 56/100). Za datum vystavení daňového dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy. Evidenční číslo daňového dokladu – variabilní symbol: **53200-10/2020/VB**.

Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený bankovní účet úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je strana oprávněna postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je strana oprávněna oprávněna uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet strany povinné, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek strany oprávněné vůči straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Daňový doklad musí obsahovat bankovní spojení strany povinné, zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH, ve smyslu ustanovení § 109, odst. 2, písm. c) ZoDPH. Bez této náležitosti nebude daňový doklad stranou oprávněnou proplacen a strana povinná se zavazuje vystavit náhradní daňový doklad – fakturu obsahující veškeré zákonné náležitosti, stanovené zejména v § 29 ZoDPH, a uvést v něm číslo této smlouvy. Nová doba splatnosti 30 dní pak začne běžet ode dne doručení náhradního daňového dokladu (faktury).

Čl. IV.

Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí strana oprávněná.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB služební pozemek a most do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na služební pozemek a most straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku a mostu nese strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení ve služebním pozemku nebylo uloženo v hloubce min. 150 cm, provede strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody se stranou povinnou úpravu nebo přeložení plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.

Čl. V.

Ochrana osobních údajů

1. Vlastník plynárenského zařízení je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností vlastníka plynárenského zařízení a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce vlastníka plynárenského zařízení (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla vlastníka plynárenského zařízení nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.
2. Smluvní strany se zavazují, že při zpracování osobních údajů (dále jen „OÚ“) druhé strany pro účely podle této smlouvy, budou přistupovat k takovým OÚ výlučně podle platných a účinných právních předpisů, upravujících ochranu OÚ, a to za účelem splnění svých úkolů vyplývajících z této Smlouvy, dále nebudou takové OÚ zpřístupňovat ani poskytovat bez písemného souhlasu druhé strany třetím stranám, s výjimkou případného řízení vedeného před orgány státní správy nebo samosprávy. Dále se smluvní strany zavazují, že v případě potřeby druhé strany vyvinou odpovídající součinnost při řešení problematiky OÚ dané smluvní strany.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.

2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží strana oprávněná, jedno vyhotovení obdrží strana povinná a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad. Přílohou je GP č. 3840-1074/2020, vyhotoveného firmou GIS – STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 735 41 Petřvald, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Tomášem Blahutou, pod č. 103/2020 dne 3.3.2020 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, pod č. 292/2020-711 dne 6.3.2020.
4. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Strana Oprávněná bere na vědomí, že strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí strana Povinná.
5. Strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností strany Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce strany Povinné (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla strany Povinné nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejich jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

Ve Zlíně dne - 4 - 04 - 2022
Za stranu povinnou:

V BRNE dne 4. 4. 2021
Za stranu oprávněnou:

.....

.....

.....