

**Fakultní nemocnice Hradec Králové, IČO: 00179906**

se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

zastoupená prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem

(dále jen „budoucí pronajímatel“)

a

**Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ CZ00268810**

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy  
majetku města, Magistrátu města Hradec Králové

(dále jen „budoucí nájemce“)

uzavírají podle § 1785 a násl. a ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto

## **SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ NÁJEMNÍ S PRÁVEM PROVÉST STAVBU č. 2022/0325**

### **I.**

**1.1.** Česká republika je vlastníkem a Fakultní nemocnice Hradec Králové je příslušná hospodařit s pozemky v k.ú. **Nový Hradec Králové:**

**pp.č. 725/41**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

**pp.č. 725/42**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

**pp.č. 725/182**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

**pp.č. 725/185**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

**pp.č. 725/213**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.

Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1010 pro k.ú. Nový Hradec Králové, obec Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové.

**1.2.** Budoucí nájemce prohlašuje, že má záměr jako investor vybudovat stavbu „**Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové**“, specifikovanou v koordinačním situačním

výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, umístěnou na pozemcích pp.č. 725/179, pp.č. 639/68, pp.č. 639/64, pp.č. 639/61, pp.č. 639/62, pp.č. 725/201, pp.č. 725/178, pp.č. 725/198, pp.č. 725/111, pp.č. 725/210, pp.č. 725/112, pp.č. 725/121, pp.č. 725/17, pp.č. 725/209, pp.č. 725/187, pp.č. 725/133, pp.č. 725/258, pp.č. 725/120, pp.č. 725/196, pp.č. 725/41, pp.č. 725/42, pp.č. 725/182, pp.č. 725/185 a pp.č. 725/213 v k.ú. Nový Hradec Králové.

**1.3.** Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o budoucím uzavření nájemní smlouvy k částem pozemků uvedených v odst.1.1. této smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě.

**1.4.** Budoucí pronajímatel přenechá na základě nájemní smlouvy budoucímu nájemci do nájmu částí pozemků pp.č. 725/41, pp.č. 725/42, pp.č. 725/182, pp.č. 725/185 a pp.č. 725/213 v k.ú. Nový Hradec Králové o celkové výměře 3.404 m<sup>2</sup> v rozsahu dle situace záborového elaborátu, vyhotovené společností VECTURA Pardubice s.r.o., č. zakázky 636 -20, č. výkresu F.1.1., a tabulky záborového elaborátu, které jsou přílohami č.2 a č.3 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět budoucího nájmu**“), a to pro účely výstavby a umístění stavby „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“ specifikované v odst. 1.5. této smlouvy a v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

**1.5.** Budoucí pronajímatel zřizuje touto smlouvou ve prospěch budoucího nájemce právo vybudovat na předmětu budoucího nájmu stavbu „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“, tj. umístit tyto stavební objekty:

| pozemek č. | stavební objekt |                                                                 |
|------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|
| 725/41     | SO 115.1        | Dopravní napojení fakultní nemocnice                            |
|            | SO 115.2        | Dopravní napojení přilehlých stavebních objektů (severní větev) |
|            | SO 123          | Chodníky a cyklistické stezky podél napojení FN HK              |
|            | SO 143          | Dopravní značení, napojení FN HK – město Hradec Králové         |
|            | SO 311          | Odvodnění napojení FN HK                                        |
|            | SO 419          | Přeložka infopanelu parkoviště FN HK                            |
|            | SO 438          | Veřejné osvětlení napojení FN HK                                |
|            | SO 811          | Vegetační úpravy                                                |
| 725/42     | SO 115.1        | Dopravní napojení fakultní nemocnice                            |
|            | SO 115.2        | Dopravní napojení přilehlých stavebních objektů (severní větev) |
|            | SO 123          | Chodníky a cyklistické stezky podél napojení FN HK              |
|            | SO 143          | Dopravní značení, napojení FN HK – město Hradec Králové         |
|            | SO 311          | Odvodnění napojení FN HK                                        |
|            | SO 419          | Přeložka infopanelu parkoviště FN HK                            |
|            | SO 465          | Přeložka optického vedení, CETIN                                |
|            | SO 438          | Veřejné osvětlení napojení FN HK                                |
|            | SO 811          | Vegetační úpravy                                                |
| 725/182    | SO 115.1        | Dopravní napojení fakultní nemocnice                            |
|            | SO 115.3        | Dopravní napojení Kampusu UK HK (jižní větev)                   |
|            | SO 123          | Chodníky a cyklistické stezky podél napojení FN HK              |

|         |          |                                                         |
|---------|----------|---------------------------------------------------------|
|         | SO 143   | Dopravní značení, napojení FN HK – město Hradec Králové |
|         | SO 311   | Odvodnění napojení FN HK                                |
|         | SO 438   | Veřejné osvětlení napojení FN HK                        |
|         | SO 811   | Vegetační úpravy                                        |
| 725/185 | SO 115.1 | Dopravní napojení fakultní nemocnice                    |
|         | SO 123   | Chodníky a cyklistické stezky podél napojení FN HK      |
|         | SO 143   | Dopravní značení, napojení FN HK – město Hradec Králové |
|         | SO 311   | Odvodnění napojení FN HK                                |
|         | SO 419   | Přeložka infopanelu parkoviště FN HK                    |
|         | SO 438   | Veřejné osvětlení napojení FN HK                        |
|         | SO 811   | Vegetační úpravy                                        |
| 725/213 | SO 115.1 | Dopravní napojení fakultní nemocnice                    |
|         | SO 115.3 | Dopravní napojení Kampusu UK HK (jižní větev)           |
|         | SO 123   | Chodníky a cyklistické stezky podél napojení FN HK      |
|         | SO 143   | Dopravní značení, napojení FN HK – město Hradec Králové |
|         | SO 438   | Veřejné osvětlení napojení FN HK                        |

vše v rozsahu dle projektové dokumentace vyhotovené společností VECTURA Pardubice s.r.o., koordinační situační výkres, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

**1.6.** Budoucí nájemce právo vybudovat stavbu specifikovanou v odst. 1.5. této smlouvy na částech pozemků uvedených v odst. 1.4. této smlouvy přijímá. Smluvní strany shodně konstatují, že oprávnění vybudovat stavbu dle odst. 1.5. této smlouvy není zřizováno jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, proto se příslušná ustanovení občanského zákoníku nepoužijí.

**1.7.** Smluvní strany shodně konstatují, že budoucí nájemce bude oprávněn zahájit výstavbu stavby specifikované v odst. 1.5. této smlouvy na částech pozemků uvedených v odst. 1.4. této smlouvy až po uzavření nájemní smlouvy, dle níž bude pronajat budoucímu nájemci předmět budoucího nájmu.

**1.8.** Budoucí nájemce prohlašuje, že si předmět budoucího nájmu prohlédl, podrobně se seznámil s jeho stavem a na základě těchto skutečností jej shledal jako plně vyhovující účelu, pro který mu bude pronajímán.

## II.

**2.1.** Budoucí nájemce je oprávněn vyzvat budoucího pronajímatele k uzavření nájemní smlouvy, a to nejpozději do 30. 6. 2028.

**2.2.** Smluvní strany se zavazují, že nájemní smlouvu uzavřou nejpozději do 6 měsíců ode dne doručení výzvy budoucího nájemce k uzavření nájemní smlouvy budoucímu pronajímateli. Návrh nájemní smlouvy zpracuje budoucí nájemce.

**2.3.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2030. Nájemní smlouva nabude účinnosti dnem předání staveniště pro výstavbu stavby „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“, specifikované v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, budoucím nájemcem zhotoviteli této stavby.

Budoucí nájemce se zavazuje informovat budoucího pronajímatele o termínu předání staveniště pro výstavbu stavby „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“, specifikované v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, zhotoviteli této stavby, a to nejpozději 7 dnů před předáním staveniště.

**2.4.** Smluvní strany se zavazují jednat o budoucím převodu částí pozemků uvedených v odst. 1.4. této smlouvy, na nichž má být vybudována stavba „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“, specifikovaná v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, do vlastnictví budoucího nájemce.

### III.

**3.1.** Nájemné za užívání předmětu budoucího nájmu bude stanoveno ve výši **20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok** + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

**3.2.** Roční nájemné za užívání předmětu budoucího nájmu bude činit **68.080,- Kč** (slovy: šedesát osm tisíc osmdesát korun českých) + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Nájemné bude budoucím nájemcem placeno do 30. 3. příslušného kalendářního roku, za nějž bude hrazeno nájemné, na účet budoucího pronajímatele, č. účtu 24639511/0710. Za užívání předmětu budoucího nájmu v kalendářním roce, v němž nabude účinnosti nájemní smlouva, bude budoucí nájemce povinen zaplatit budoucímu pronajímateli příslušný podíl ročního nájemného, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy. Příslušný podíl ročního nájemného za užívání předmětu nájmu v kalendářním roce, v němž nabude účinnosti nájemní smlouva, bude vypočten takto: (68.080 Kč/počet dnů v kalendářním roce, v němž nabude účinnosti nájemní smlouva x počet dnů trvání nájemního vztahu v kalendářním roce, v němž nabude účinnosti nájemní smlouva) + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

Úhrada nájemného proběhne vždy na základě faktury vystavené budoucím pronajímatelem a zaslané budoucímu nájemci.

**3.3.** Budoucí nájemce bude zavázán užívat předmět nájmu jen k účelu, ke kterému byl pronajat. V nájemní smlouvě bude sjednáno, že je budoucí nájemce oprávněn umožnit užívání předmětu budoucího nájmu subjektům provádějícím výstavbu stavby specifikované v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a subjektům zajišťujícím další související činnosti s výstavbou této stavby.

**3.4.** Budoucí nájemce bude povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda, případnou vzniklou škodu bude povinen uhradit.

**3.5.** V nájemní smlouvě bude ujednáno, že se nepoužije ust. § 2223 občanského zákoníku, tzn. strana, která nájem vypoví, nebude mít povinnost poskytnout druhé smluvní straně odstupné.

**3.6.** Nájemní smlouvu bude možné ukončit dohodou obou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy, a to z důvodů uvedených ve smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech. Tyto úkony budou muset mít písemnou formu.

3.7. Nezaplatí-li budoucí nájemce nájemné ani do splatnosti příštího nájemného, bude budoucí pronajímatel oprávněn ukončit nájem výpovědí bez výpovědní doby.

#### IV.

4.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2022/1544 ze dne 1.3.2022.

4.2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o smlouvě budoucí nájemní s právem provést stavbu byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

4.3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4.4. Tato smlouva o smlouvě budoucí nájemní s právem provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které zajistí budoucí nájemce.

4.5. Tato smlouva pozbývá účinnosti, pokud budoucí nájemce nezíská veškerá veřejnoprávní povolení nezbytná pro výstavbu stavby „Křižovatka Mileta - propojení FNHK, napojení Benešovy třídy a přilehlých stavebních objektů s křižovatkou Mileta v Hradci Králové“, specifikované v koordinačním situačním výkresu, č. výkresu C.3., který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, nejpozději do 30. 6. 2028.

4.6. Smluvní strany se dohodly, že měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

4.7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž budoucí pronajímatel i budoucí nájemce obdrží po 2 vyhotoveních.

4.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění včetně příloh.

4.9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Fakultní nemocnice Hradec Králové, IČO: 00179906, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové, datová schránka: v7zqi84

Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o smlouvě budoucí nájemní s právem provést stavbu – nájem části pozemků pp.č. 725/41, pp.č. 725/42, pp.č. 725/182, pp.č. 725/185 a pp.č. 725/213 v katastrálním území Nový Hradec Králové

- cena:

nebude uvedena, neboť ve smlouvě není stanovena celková cena a hodnotu předmětu smlouvy nelze určit

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

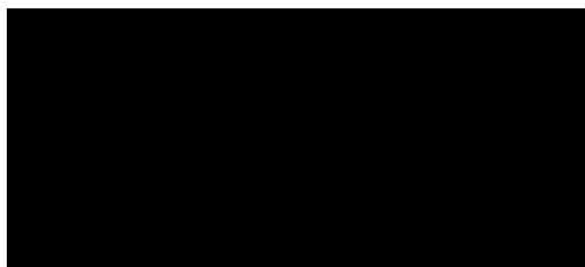
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

**za budoucího pronajímatele:**

V Hradci Králové dne 4. 4. 2022



prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.  
ředitel



**za budoucího nájemce:**

V Hradci Králové dne 16. 03. 2022



Ing. Milan Brokeš  
vedoucí odboru správy majetku města





## F.1.2 TABULKA ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU

### SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

| Poř. číslo                         | Parcela dle KN | Výměra (m <sup>2</sup> ) | Způsob využití/<br>Druh pozemku  | LV    | Vlastník                                                                                                                                                             | Zábor          | Dočasný zábor  | Způsob ochrany nemovitosti | Barva plochy |
|------------------------------------|----------------|--------------------------|----------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|--------------|
|                                    |                |                          |                                  |       |                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |                            |              |
| K.ú.: Nový Hradec Králové [647187] |                |                          |                                  |       |                                                                                                                                                                      |                |                |                            |              |
| 1                                  | 725/179        | 3 219                    | silnice/<br>ostatní plocha       | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 381,0          | 996,0          | žádné                      |              |
| 2                                  | 639/68         | 1 931                    | neplodná půda/ostatní<br>plocha  | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 465,0          | 249,0          | žádné                      |              |
| 3                                  | 639/64         | 159                      | neplodná půda/ostatní<br>plocha  | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 23,0           | 0,0            | žádné                      |              |
| 4                                  | 639/61         | 549                      | neplodná půda/ostatní<br>plocha  | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 11,0           | 85,0           | žádné                      |              |
| 5                                  | 639/62         | 227                      | neplodná půda/ostatní<br>plocha  | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 35,0           | 96,0           | žádné                      |              |
| 6                                  | 725/201        | 295                      | jiná plocha/ostatní plocha       | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 23,0           | 21,0           | žádné                      |              |
| 7                                  | 725/178        | 435                      | zamokřená plocha/vodní<br>plocha | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 95,0           | 65,0           | žádné                      |              |
| 8                                  | 725/198        | 1 077                    | silnice/<br>ostatní plocha       | 60000 | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Úřad pro zastupování státu ve věcech<br>majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové<br>Město, 12800 Praha 2 | 44,0           | 88,0           | žádné                      |              |
| 9                                  | 725/111        | 182                      | jiná plocha/ostatní plocha       | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 53,0           | 0,0            | žádné                      |              |
| 10                                 | 725/210        | 115                      | orná půda                        | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 115,0          | 0,0            | ZPF                        |              |
| 11                                 | 725/112        | 4 143                    | orná půda                        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 1343,0         | 0,0            | ZPF                        |              |
| 12                                 | 725/121        | 3 578                    | orná půda                        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 224,0          | 0,0            | ZPF                        |              |
| 13                                 | 725/17         | 5 880                    | orná půda                        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 2061,0         | 107,0          | ZPF                        |              |
| 14                                 | 725/209        | 464                      | orná půda                        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003<br>Hradec Králové                                                                            | 518,0          | 0,0            | ZPF                        |              |
| 15                                 | 725/42         | 1 092                    | jiná plocha/ostatní plocha       | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská<br>581, 50005 Hradec Králové                                   | 819,0          | 28,0           | žádné                      |              |

|    |         |       |                                   |       |                                                                                                                                 |        |      |       |  |
|----|---------|-------|-----------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|--|
| 16 | 725/41  | 910   | ostatní komunikace/ostatní plocha | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové | 658,0  | 66,0 | žádné |  |
| 17 | 725/185 | 241   | ostatní komunikace/ostatní plocha | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové | 126,0  | 30,0 | žádné |  |
| 18 | 725/182 | 1 805 | ostatní komunikace/ostatní plocha | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové | 1663,0 | 0,0  | žádné |  |
| 19 | 725/187 | 508   | ostatní komunikace/ostatní plocha | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové                                          | 334,0  | 36,0 | žádné |  |
| 20 | 725/213 | 964   | jiná plocha/ostatní plocha        | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové | 14,0   | 0,0  | žádné |  |
| 21 | 725/133 | 309   | jiná plocha/ostatní plocha        | 1010  | Česká republika,<br>Právo hospodaření s majetkem státu<br>Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové | 0,0    | 12,0 | žádné |  |
| 22 | 725/258 | 5     | jiná plocha/ostatní plocha        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové                                          | 0,0    | 2,0  | žádné |  |
| 23 | 725/120 | 1 089 | jiná plocha/ostatní plocha        | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové                                          | 0,0    | 19,0 | žádné |  |
| 24 | 725/196 | 276   | zamokřená plocha/vodní plocha     | 10001 | Statutární město Hradec Králové,<br>Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové                                          | 0,0    | 29,0 | žádné |  |