

Smluvní strany:



MMOPP00JCFD9

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČO: 00300535, DIČ: CZ00300535

zastoupené [redacted], primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: [redacted] variabilní symbol 9075001314

(dále jen „povinný“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO: 00095711, DIČ: CZ00095711

zastoupena [redacted] ředitelem příspěvkové organizace

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „Oprávněný“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

nezapsaná v obchodním rejstříku

oprávněn jednat: [redacted] ředitel Správy Ostrava

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojžírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

(dále jen „Investor“)

Povinný, Oprávněný a Investor dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“

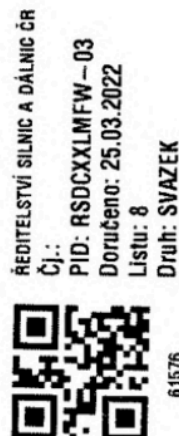
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků parcela č. 2351/4, parcela č. 2351/19, parcela č. 2407/10, parcela č. 2407/75 a parcela č. 2407/76 vše ostatní plocha ostatní komunikace, evidovaných Katastrálním úřadem pro



Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava na LV č. 1878 pro k.ú. Kateřinky u Opavy, obec Opava (dále též „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že vlastnické právo ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem stavebního objektu SO C301 silniční kanalizace prodloužené ul. Mostní v km 0,000-0,140 DN 2000 v km 7,200 (dále jen „**silniční kanalizace**“), který byl realizovaný v rámci stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část“, a pro který byl Odborem dopravy Magistrátu města Opavy vydán kolaudační souhlas č.j. MMOP 39343/2020/DOPR/RaM/280.13 dne 5.6.2020.
3. Investor je investorem a stavebníkem stavby „**Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část**“, jejíž realizace vyvolala nutnost přeložky silniční kanalizace, stavební objekt SO C301, umístěné v částech služebných pozemků, a to v rozsahu, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 3409-73/2021.

II. Předmět smlouvy

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ke služebným pozemkům věcné břemeno - služebnosti inženýrské sítě, spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích silniční kanalizaci,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí nebo odstraněním silniční kanalizace,(dále jen „**Služebnost**“).
2. Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v geometrickém plánu č. 3409-73/2021 ze dne 28.9.2021, vyhotoveném [REDAKCE] potvrzeném dne 4.10.2021 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava pod č.j. PGP-2221/2021-806. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu.
3. Služebnost se zřizuje jako právo věcné, ve prospěch Oprávněného.
4. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

III. Úplata za zřízení Služebnosti

1. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **50.000 Kč** včetně DPH, která je stanovena v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Úplata bude Investorem uhrazena Povinnému jednorázově, na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností do 30 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu, přičemž Povinný je oprávněn vystavit daňový doklad až poté, co bude Povinnému doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

IV. Katastrální řízení

1. Smluvní strany prohlašují, že jim je známo, že právo odpovídající Služebnosti vzniká dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.
2. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nese povinný.
3. Pro případ zamítnutí vkladu práva na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V. Ostatní ujednání

1. Povinný prohlašuje, že služební pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících Služebnosti. Oprávněný práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný se zavazuje jejich výkon strpět.
2. Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním silniční kanalizace spojena, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
3. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese Povinný.
4. Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práv Povinného a vstup na služební pozemky oznámit způsobem přiměřeným okolnostem s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.
5. Oprávněný se dále zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na služebných pozemcích způsobenou při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících Služebnosti.
6. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinen nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit investor. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také ostatním smluvním stranám.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana a 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Oprávněný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady kraje č. 32/2223 ze dne 13.12.2021.

2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy na straně statutárního města Opavy rozhodla rada města usnesením č. 3942/94/RM/21/1 ze dne 15. 12. 2021.

Příloha: Geometrický plán č. 3409-73/2021 ze dne 28.9.2021.

Za povinného:

04. 04. 2022

V Opavě dne

Statutární město Opava

primátor města



Za oprávněného:

21. 03. 2022

V Ostravě dne

Správa silnic Moravskoslezského kraje

ředitel příspěvkové organizace



Za investora:

V Ostravě dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Ostrava

MGR. MICHAEL SLEZÁKOV
ZASTUPEN
PO DOBU NEPŘÍJEMNOSTI
ING. TOMAS OPELA JE