



Smlouva o nájmu náradí

uzavřená mezi společnostmi Plzeňská teplárenská, a.s.
a Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

číslo smlouvy: O2022/0064

Město **Plzeň**

Plzeňská teplárenská, a. s., Doubravcecká 2760/1, 301 00 Plzeň
tel.: +420 377 180 111, fax: +420 377 235 845
e-mail: inbox@plzenskateplarenska.cz, www.plzenskateplarenska.cz
IČ: 49790480, DIČ: CZ49790480, bankovní spojení [redacted]
Společnost zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 392



Plzeňská teplárenská, a. s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 392

IČ: 49790480

DIČ: CZ49790480

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena na základě pověření ze dne 27. 1. 2021 [REDACTED] obchodně technickým ředitelem a [REDACTED] finančním ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1207

zastoupena [REDACTED] generálním ředitelem společnosti

IČ: 26363267

DIČ: CZ26363267

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

2/5

uzavírají tuto

Smlouvu o nájmu náradí (dále jen „smlouva“)

I.

Preambule

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem souboru movitých věcí blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmět nájmu“) a zavazuje se Předmět nájmu přenechat k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

II.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává Předmět nájmu na dobu určitou, počínaje dnem 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.
2. Předmět nájmu byl předán nájemci pronajímatelem při podpisu této smlouvy a současně s tím byl vyhotoven mezi smluvními stranami předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 2. Součástí předávacího protokolu budou revizní zprávy k elektrickému pronajímanému předmětu nájmu, návody k obsluze, doklady o technické způsobilosti atd.

III.

Výše a způsob úhrady nájmu

1. Nájemné bylo mezi smluvními stranami sjednáno ve výši [REDAKCE] Kč za kalendářní čtvrtletí bez DPH (dál jen „nájemné“).
2. K nájmemnému dle bodu 1. tohoto článku bude doúčtováno DPH v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění.
3. Úhrada nájmemného se provádí v jednotlivých čtvrtletních platbách, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem, nejpozději k uvedenému datu splatnosti. Smluvní strany sjednávají datum uskutečnění zdanitelného plnění jako poslední den kalendářního čtvrtletí. Daňový doklad bude pronajímatelem vystaven nejpozději do 15-ti dnů od tohoto data. Splatnost faktury je 14 dnů od data jejího vystavení.

IV.

Povinnosti smluvní stran

1. Pronajímatel se zavazuje:
 - přenechat Předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu,
 - udržovat Předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro který byl pronajat,
 - zajistit nájemci nerušené užívání Předmětu nájmu po dobu nájmu,
 - provádět ostatní údržbu Předmětu nájmu a jeho nezbytné opravy.
2. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření smlouvy strany věděly a které nebrání užívání Předmětu nájmu, zejména za vady uvedené v předávacím protokolu, který je přílohou této smlouvy. 3/5
3. Nájemce se zavazuje:
 - užívat Předmětu nájmu jako řádný hospodář k účelu sjednanému, případně obvyklému, a platit nájmemné dle této smlouvy,
 - provádět běžnou údržbu Předmětu nájmu,
 - oznámit pronajímateli, že Předmět nájmu má vadu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí nebo kdy při pečlivém užívání věci zjistit mohl,
 - ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu Předmětu nájmu, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání Předmětu nájmu.

V.

Ukončení nájmu

1. Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli Předmětu nájmu v místě, kde jej převzal, a v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
1. Nájem sjednaný touto smlouvou skončí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran k datu dohodou sjednanému, nebo
 - b) písemnou výpovědí některé ze smluvních stran, přičemž výpovědní doba činí (1) měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, nebo
 - c) uplynutím doby nájmu.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že pronajímatel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr smluv“).
4. Smluvní strany dále prohlašují, že údaje o ceně tvoří obchodní tajemství a z tohoto důvodu budou tyto údaje (metadata) vyloučeny z uveřejnění v Registru smluv ve smyslu ust. § 5 odst. 6 ZRS.
5. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní v Registru smluv pouze pronajímatel, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění údajů (metadata), které tvoří obchodní tajemství, a to nejpozději do 30 dnů po podpisu této smlouvy.
6. Pokud se jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy stane nebo bude shledán neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo v části, platí, že je plně oddělitelný od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků ze smlouvy. Smluvní strany, popř. všichni účastníci smlouvy se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku či jiného ujednání takovýto závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel budou v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a účelu původního závazku.
7. Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich necítí být při uzavření této smlouvy slabší smluvní stranou.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
9. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují a konstatují, že tato smlouva byla sepsána a jimi podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její text před podpisem řádně přečetly, rozumí mu a bez výhrad s ním souhlasí.
10. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou na základě písemných dodatků opatřených řadovým číslem a odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
11. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou určeny a využity pouze pro účely uzavření tohoto smluvního vztahu a případného plnění vyplývající z předmětu smlouvy nebudou dále zpracovávány pro jiné účely.

4/5

§§§

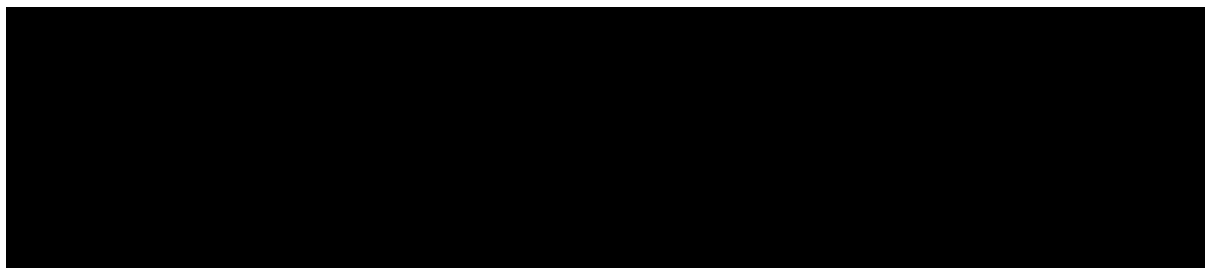
Přílohy:

č. 1 – Předmět nájmu – seznam vybavení dílny k ročnímu pronájmu

Smlouva o nájmu nářadí

V Plzni dne: 28. 03. 2022
Za pronajímatele:

V Plzni dne: 31-03-2022
Za nájemce:



Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.



Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
IČO: 263 63 267
DIČ: CZ26363267



 **PLZEŇSKÁ
TEPLÁRENSKÁ, A.S.**

Doubravecká 2760/1 301 00 Plzeň
IČO: 49790480 DIČ: CZ49790480

SEZNAM VYBAVENÍ DÍLNY k ročnímu pronájmu

INV. Č.	NÁZEV
600000007	ELEKTRICKÁ KOMOROVÁ ŽIHACÍ PEC
600000010	SOUSTRUH HROTOVÝ UNIVERSÁLNÍ SUI 80/3000
600000012	SOUSTRUH HROTOVÝ SV18RA/1250
600000014	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ B4
600000021	SOUSTRUH HROTOVÝ SU63/3500
600000023	VRTAČKA STOJANOVÁ V20
600000024	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ B4
600000026	BRUSKA NA NOŽE BBT350
600000027	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ BAD20
600000037	NŮŽKY TABULOVÉ
600000038	OHÝBAČKA PLECHU RUČNÍ
600000039	POLOHOVADLO PRO SVAŘOVÁNÍ
600000054	SVAŘOVACÍ USMĚRŇOVAČ UTA315-1
600000057	ZAŘÍZENÍ POJÍZDNÉ TLAKOVÉ PRO ZKOUŠENÍ ARMATUR
600000061	ROVNACÍ DESKA ŽEBROVÁ - PRACOVISTĚ ZÁMEČNÍKŮ
600000062	RÝSOVACÍ DESKA
600000063	DESKA NA OHÝBÁNÍ ROUR - B. 516, PRACOVISTĚ SVÁŘEČŮ
600000080	VOZÍK PLOŠINOVÝ VLEČNÝ
600000092	DESKA SVAŘOVACÍ ELÚ 3
600000265	UPÍNACÍ STŮL - B. 516, PRACOVISTĚ ARMATURÁŘŮ
600000801	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ BL3
600000929	VRTAČKA V10
600001230	PÁSOVÁ PILA TH260
600001233	DĚLÍCÍ PŘÍST.-RÝSOVÁNÍ OBROBKŮ
600001290	ZÁVITOŘEZ ELEKTRICKÝ OSTER 310
600001291	BRUSKA VODOROVNÁ ROVINNÁ
600001292	VODOROVNÁ VYVRTÁVAČKA H100A
600002356	SVAŘOVACÍ POLOAUTOMAT VARIOSTAR 337G
600002559	SOUSTRUH HROTOVÝ
600002588	FRÉZKA VERTIKÁLNÍ
600003512	SVAŘOVACÍ USMĚRŇOVAČ KEMPPPI MASTERTIG MLS 3003 AC/DC
600003515	ULTRAZVUKOVÁ ČISTIČKA INDUSTRIAL 88S, 516 SVÁŘEČI
600003543	PŘÍSTROJ NA KONTROLU SOUOSOSTI SKF TKSA 20
600004057	BROUSÍCÍ A LAPOVACÍ STROJ NA VENTILY - VALVA 1
600004086	BRUSKA NÁSTROJOVÁ BN102
600004087	VRTAČKA STOJANOVÁ V10A
600004088	VRTAČKA STOLNÍ V20
600004089	VRTAČKA OTOČNÁ VR4A
600004090	OBRÁŽEČKA
600004091	BRUSKA HROTOVÁ
600004092	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ BNT87
600004094	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ BL3A
670002873	BRUSKA DVOUKOTOUČOVÁ
670014202	SVĚRÁK NA SVAŘOVACÍ DESCE