

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům ( dále jen Smlouva )

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
číslo Smlouvy: 617187222

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

#### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského  
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy  
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Jiří Makovec, ředitel Krajského ředitelství  
Brandýs nad Labem

na adrese: Brandýs nad Labem, Nábřeží 120, PSČ: 250 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. Jindřich Šíma

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:  
Kácov, Nová 308, PSČ: 285 09

### Nabyvatel:

#### UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl  
B, vložka 340

jednající osoba: Ing. Petr Šulc, zmocněnec

IČ: 47307706

DIČ: CZ47307706

ke smluvnímu jednání pověřen:

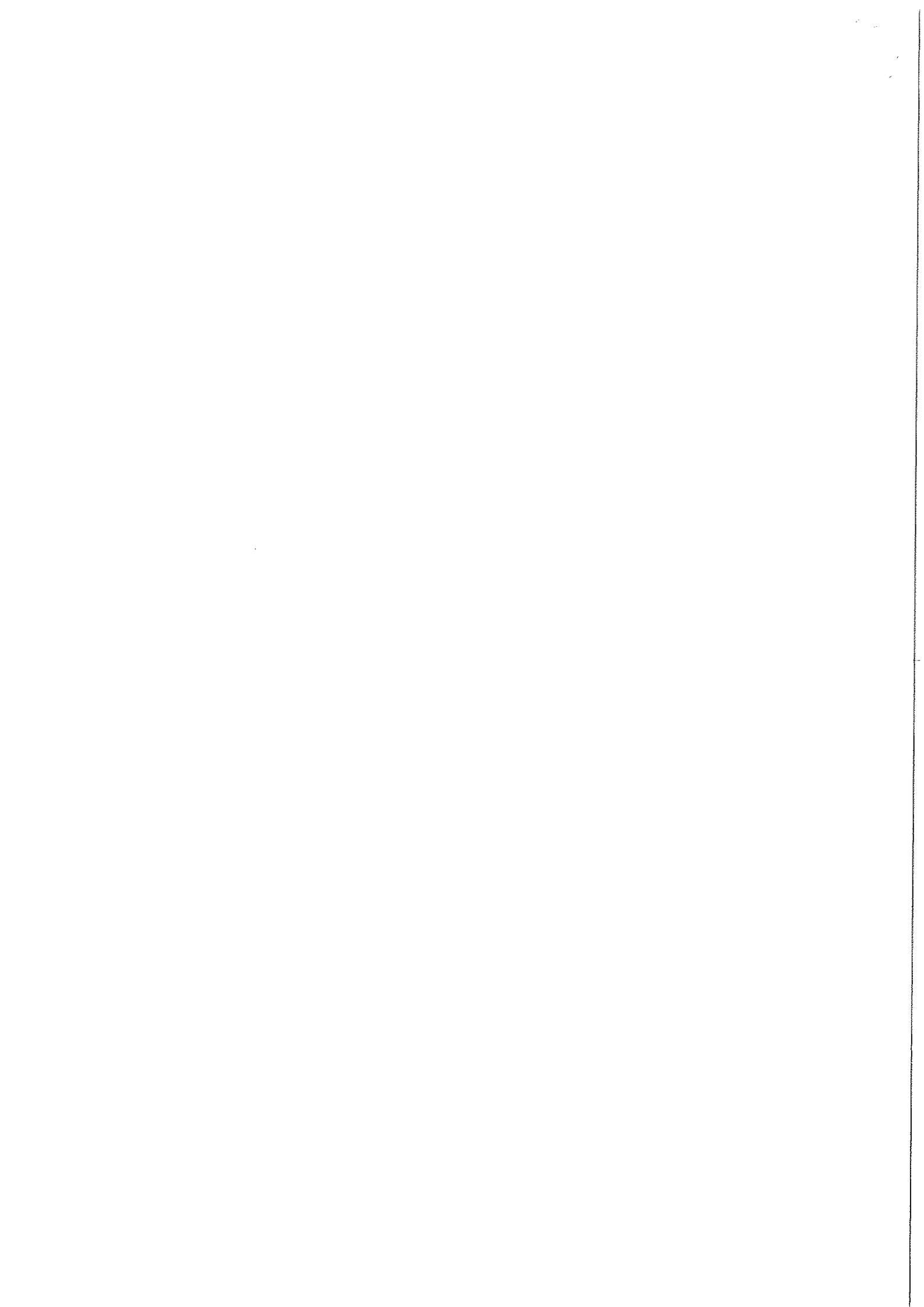
Ing. Petr Šulc

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

## III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.



#### IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| úplata bez DPH:      | 461 000 Kč        |
| DPH:                 | 96 810 Kč         |
| <b>úplata s DPH:</b> | <b>557 810 Kč</b> |

#### V. Termíny

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.05.2017
  2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 02.06.2017

#### VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na [www.forestrade.cz](http://www.forestrade.cz), které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Brandýs nad Labem dne 21.03.2017

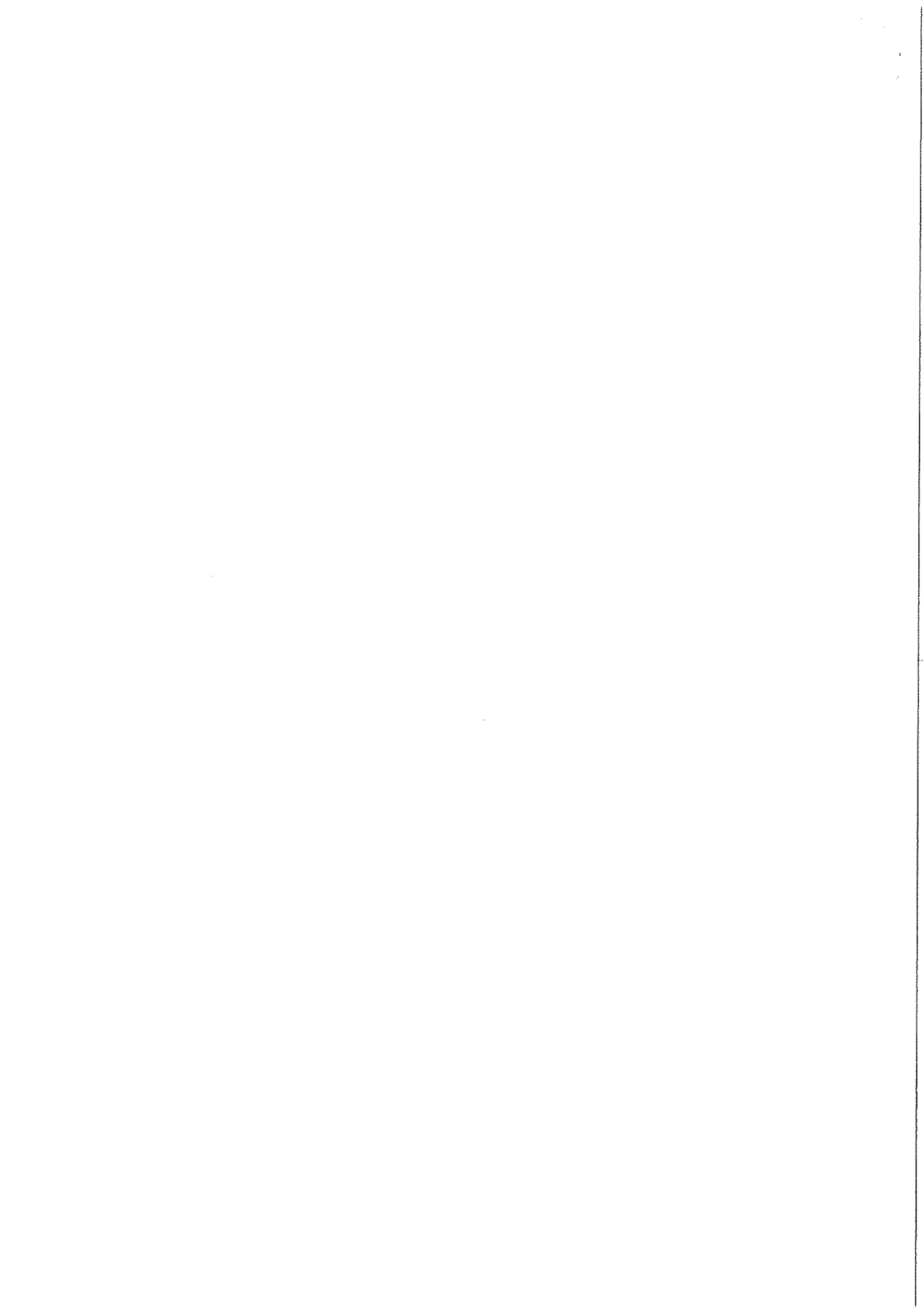
Brandýs nad Labem dne 21.03.2017

Nabyvatel:

UNILES, a.s.

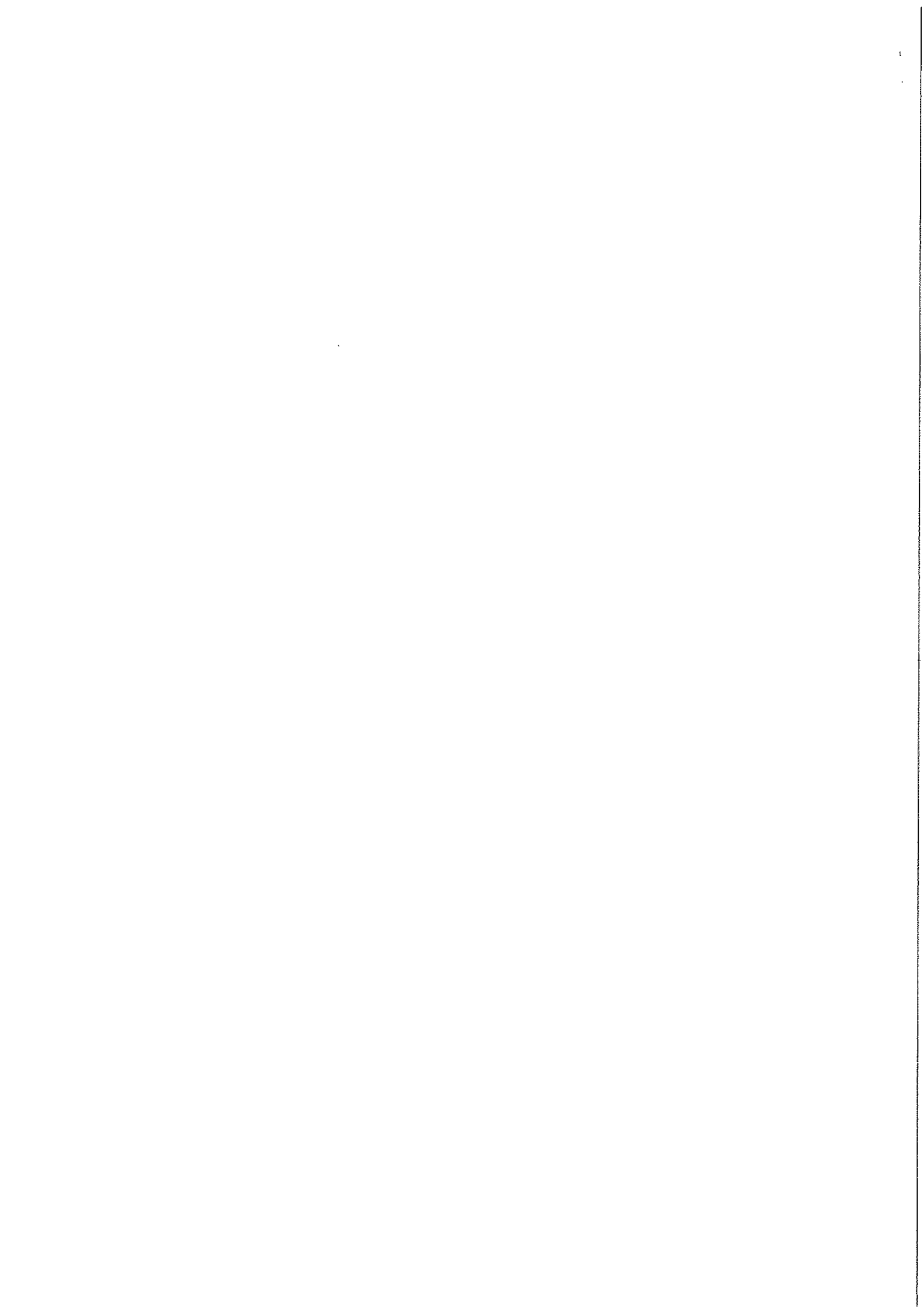
Ing. Petr Šulc

na základě plné moci



Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....  
UNILES, a.s.




## Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	617187222		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Kácov		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Brandýs nad Labem		
LHC:	1318		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	687E10/1, 687E10/2		
GPS souřadnice OM:	49°33'10" N, 14°52'10" E 49°33'6" N, 14°52'8" E		
Skupina dřevin:	BR, JS,JV, SM		
Termín konání aukce od:	21.3.2017 10:00		
Termín konání aukce do:	21.3.2017 11:00		
Termín prohlídky:	po tel.domluvě		
Termín zahájení těžby:	3.4.2017		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.5.2017		
Termín předání místa těžby zpět:	2.6.2017		
Vyvolávací cena:	648 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

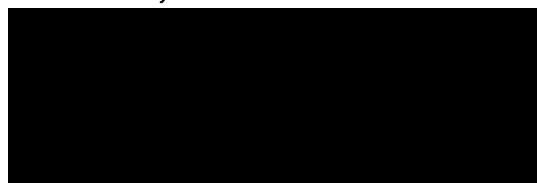
Tloušťkový stupeň	BR		JV		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					2	0,33
16					4	0,78
18					7	1,79
20					9	3,15
22	1	0,34			14	6,3
24					14	7,82
26					23	15,23
28					15	11,58
30	1	0,65			17	15,51
32					28	29,26
34					21	25,16
36			1	1,44	11	15,23
38	2	2,26			15	22,77
40					22	37,45
42	1	1,19			18	34,41
44					14	28,89
46					8	17,81
48					7	17,3
50					2	5,55
52					4	11,57
54					2	6,35
56					1	3,27
58					2	7,31
Celkem	5	4,44	1	1,44	260	324,82

Celkový počet stromů:	266	ks	Orientační množství celkem:	330,7	m3 b.k.
Příjem dříví	NE				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Umožněno zpracování klestu k energetickým účelům, zbytky klestu v místech bez přirozeného zmlazení zlikvidovat pálením (podle klimatické situace), ostatní do hromad 2x2m nebo řad se základnou 2m, vzdálenost řad min. 10m.				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)					
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:					
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Jiří Makovec, ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem				
Sídlo KŘ/LZ:	Nábřeží 120, 250 01 Brandýs nad Labem				
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Jindřich Šíma				
Kontaktní údaje:					
Vypracoval:	Milan Jirkovský				
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3222 PMK.pdf; TP.gpx; TP.gpx;				
Vygenerováno:	15.3.2017 10:17:47				

Dne: .....



Nabyvatel:



## Příloha Zadání aukce dříví PJ 3222

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3222
--------------------------	------

### Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

### Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
687E10/1	96	121,82	1,27	36,42	32,55
687E10/2	170	171,36	1,01	33,63	30,65
<b>Prodejní jednotka celkem</b>	<b>266</b>	<b>293,18</b>	<b>1,10</b>	<b>34,64</b>	<b>31,34</b>

### Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	1,11	260	287,82	98,17	34,63	31,41	293,82		
JV	1,15	1	1,15	0,39	36,00	29,30	1,17		
BR	0,84	5	4,21	1,44	34,71	28,14	4,29		
<b>Celkem</b>	<b>1,10</b>	<b>266</b>	<b>293,18</b>	<b>100,00</b>	<b>34,64</b>	<b>31,34</b>	<b>299,28</b>		

\* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m3 bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná velikina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Č. prod. jednotky:	3222		Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																								Celkem
	Tloušťková třída																										
Dřevina	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	Celkem					
BR					1				1				2		1								5				
JV					0,35				0,62				2,09		1,15								4,21				
SM												1											1				
												1,15											1,15				
	2	4	7	9	14	14	23	15	17	28	21	11	15	22	18	14	8	7	2	4	2	260					
Stromy celkem	0,24	0,69	1,6	2,67	5,26	6,41	12,79	9,92	13,2	25,22	21,67	13,02	20,06	33,33	30,72	26,17	16,58	16,05	5,06	10,84	6,06	287,82					
Hmota celkem	0,24	0,69	1,6	2,67	5,61	6,41	12,79	9,92	13,82	25,22	21,67	14,17	22,15	33,33	31,87	26,17	16,58	16,05	5,06	10,84	6,06	293,18					

Dřevina	Tloušťková třída																								Celkem
BR	56	58																					5		
JV																							4,21		
SM																							1		
																							1,15		
Stromy celkem	1	2																					260		
Hmota celkem	3,1	7,16																					287,82		
	1	2																					266		
	3,1	7,16																					293,18		

## SMĚNKA

k zajištění závazků ze Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 617187222

RUMBURK, 24. BŘEZEN 2014

místo a datum vystavení (měsíc slovy)

BEZ PROTESTU

### ZA TUTO VLASTNÍ SMĚNKU ZAPLATÍM

NIKOLI NA ŘAD: Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451  
se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

dne: .....

směnečnou částku: ..... Kč

(slovy ..... korun českých)

místo placení na adrese: Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

výstavce:

obchodní firma /jméno a příjmení: UNILES, a.s.

IČ: 47307706

se sídlem/místem podnikání: Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

podpis osoby oprávněné jednat dle obchodního rejstříku/podpis výstavce:

PER AVAL:

jméno a příjmení: .....

r.č.: .....

bytem: .....

podpis: .....

