

ZMĚNOVÝ LIST	ČÍSLO ZL:01
VZ 138.16	„Oprava vnitřních rozvodů vody a kanalizace v bytových domech Rodimcevova 16, 18 a 25, 27, 29 a Tylova 4, Ostrava-Zábřeh a poskytnutí odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Zábřeh“
ZHOTOVITEL	TECHSTAIN S.R.O.
ZMĚNOVÝ LIST VYSTAVIL	ING.JINDŘICH SLÁDEK
DATUM	24.3.2017

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. S/0143/2017/OBH (P1600000138) tuto změnu v rozsahu díla

Předmět změny: V průběhu provádění díla byly zjištěny tyto nezbytné vícepráce a méněpráce.

Předmět změny: Dodatečné doplnění prací v domě Rodimcevova 25,27,29

Popis a zdůvodnění změny:

Při demontáži vybourání zazděných rozvodů vody bylo zjištěno, že jsou zanesené rozvody vody a odpadu u pisoáru v pivním baru a následně při tlakové zkoušce odpadního potrubí bylo zjištěna netěsnost a únik v odpadním potrubí WC ženy v pivním baru. Tato nebyla předmětem díla. Dle SOD bylo požadováno jen propojení stávajícího potrubí po svedení do jednoho potrubí. Položky 1-10.

V prodejně Hruška byl zjištěn havarijný stav části rozvodů vody a kanalizace a bylo nutné provést jejich výměnu. Položky 11-14

V průběhu realizace bylo zjištěno, že uzemnění na schodišti v 1.PP v bytovém domě Rodimcevova 27 bylo zcizeno. Původní uzemnění bylo zcizeno. Položka 15

V bytě č. 1 Rodimcevova 25 byla provedena po vyrovnání podlahy a položení nové dlažby úprava dveří WC a koupelny. Položka 16

V bytě č. 4 Rodimcevova 25 bylo při výměně odpadu zjištěno, že dlažba v koupelně je značně poškozená. Položky 17-19.

V domě Rodimcevova 27 b.č.6 byla nájemcem odmítnuta celková rekonstrukce bytu z důvodu stáří nájemce (92 let). Po projednání se zástupcem investora byla provedena výměna stoupaček vody a kanalizace a propojení s bytovým rozvodem, výměna WC, výměna dlažby na WC, dem.a montáž stěn záchodových, včetně montáže revizních dvířek a provedení malby na WC. Položky 20-53

Stanovisko projektanta stavby:

V době zpracování PD (7/2016) a vizuální kontrole bytů a nebytových prostorů zjistitelná s ohledem na stáří domu a zazděných rozvodů vody a kanalizace - vícepráce.

Předmět změny: oprava rozvodů vody a kanalizace v bytě č.6 Rodimcevova 27

Předmět změny: oprava rozvodů vody a kanalizace v bytě č.6 Rodimcevova 27**Popis a zdůvodnění změny:**

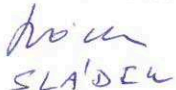
Nájemce z bytu č.6 odmítá celkový rozsah prací a akceptuje pouze provedení výměny stoupaček vody a kanalizace a propojení s bytovým rozvodem, výměna WC, výměna dlažby na WC, dem.a montáž stěn záchodových, včetně montáže revizních dvířek a provedení malby na WC – méněpráce

Stanovisko projektanta stavby:

V době zpracování PD (7/2016) nebyla ze strany nájemce oprava rozvodů vody a kanalizace odmítnuta - méněpráce.

původní cena dle SOD	5 638 660,18
vícepráce	18 915,38
méněpráce	-62 228,58
výsledná cena	5 595 346,98

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadujenebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Počet připojených listů rozpočtu : 7	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 62 228,58 Kč	Cena víceprací bez DPH 18 915,38 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 5 595 346,98 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 120 dnů po zahájení díla
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele:  TECHSTAIN s.r.o. ¹ Koblůvská 503/125 725 29 Ostrava-Petřkovice IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831
Datum: 27.3.2014 	Datum: 27.3.2014

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Mužkovice
 IČ: 596 732 592, IČ: 27775518
 s.r.o.

DJK projekt

27.3.2014

