

# KUPNÍ SMLOUVA K MOVITÉ VĚCI

## Město Třeboň

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01

zastoupené panem PaedDr. Janem Váňou, starostou města

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, č. ú.: XXXXXXXXXXXX

na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

## Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

se sídlem Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zastoupená panem prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 8137

na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

(společně jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli podle ust. § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu k věci movité (dále jen „**smlouva**“):

## I.

### Schvalovací doložka

Rada města schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o., se sídlem Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň, jejímž předmětem je prodej 50 ks skříněk na cennosti v celkové hodnotě 89 871,40 Kč bez DPH, pořízených městem Třeboň v rámci realizace stavby „Rozšíření wellness centra lázní Aurora“.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem padesáti (50) ks skříněk na cennosti. Skřínky jsou uspořádané do dvou soustav po dvaceti pěti (25) ks, které jsou tvořeny korpusem z dřevotřískových desek tl. 12,5 mm z HPL laminátu, o rozměrech skřínky 200/200/200 mm, s kotvením do stěny vstupní budovy (pokladny) Třeboňského vodního světa (dále jen „**předmět prodeje**“), viz Příloha k této smlouvě se schématem a popisem předmětu prodeje.
2. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených prodává předmět prodeje kupujícímu a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených předmět prodeje kupuje, přijímá jej

do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se za to prodávajícímu zaplatit kupní cenu podle této smlouvy.

3. Prodávající prodává kupujícímu předmět prodeje včetně všech jeho součástí a příslušenství, jakož i včetně práv a povinností s ním spojených, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, což kupující bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí.

### III.

#### Kupní cena a její splatnost

1. Kupní cena předmětu prodeje se stanoví dohodou smluvních stran ve výši Kč 89 871,40 Kč bez DPH (slovy: osmdesát devět tisíc osm set sedmdesát jedna koruna česká a čtyřicet halířů).
2. Kupní cena ve výši dle odst. 1. tohoto článku je splatná ve lhůtě uvedené v daňovém dokladu (faktuře) vystaveném prodávajícím neprodleně po podpisu této smlouvy.
3. Prodávající je oprávněn požadovat na kupujícím smluvní pokutu za nedodržení termínu splatnosti ceny předmětu prodeje ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
4. Sjednaná smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

### IV.

#### Předání a převzetí předmětu prodeje

1. Smluvní strany podpisem této smlouvy souhlasně potvrzují, že prodávající předal kupujícímu předmět prodeje v bezvadném stavu, nepoškozený a množství popsaném v této smlouvě při podpisu této smlouvy, přičemž kupující předmět prodeje od prodávajícího řádně převzal.
2. Nebezpečí vzniku škody na předmětu prodeje přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem fyzického předání a převzetí předmětu prodeje. Vlastnické právo přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny.

### V.

#### Ostatní ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje nevážnou ke dni uzavření této smlouvy žádné právní závady, zejména žádné závazky, zástavní práva, budoucí zástavní práva, podzástavní práva, předkupní práva, zákaz zcizení nebo zatížení, nájemní práva nebo jiná omezení ve prospěch třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že neprobíhá žádné soudní, rozhodčí ani jiné řízení vztahující se k předmětu prodeje, zejména žádné řízení o určení vlastnického práva nebo exekuční řízení, a mezi prodávajícím a žádnou třetí osobou neexistují nevyřízené žaloby, spory, nároky nebo požadavky týkající se předmětu prodeje.
3. Prodávající dále prohlašuje, že předmět prodeje není v okamžiku uzavření této smlouvy předmětem konkurzního, insolvenčního, vyrovnávacího, exekučního nebo podobného řízení a že předmět prodeje nebyl vložen jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu obchodní společnosti.
4. Prokáže-li se některé z prohlášení prodávajícího uvedené v čl. II. odst. 1 a čl. V. odst. 1. a 2. této smlouvy jako nepřesné, nepravdivé, případně neúplné, je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy a/nebo požadovat náhradu škody mu tím způsobenou.

5. Kupující prohlašuje, že si předmět prodeje před podpisem této smlouvy prohlédl, seznámil se s jeho stavem, je s ním srozuměn a že v tomto stavu předmět prodeje kupuje.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu této smlouvy platnosti.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, chronologicky číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
5. Níže podepsaný jednatel kupujícího prohlašuje, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu nabyvatele je plně oprávněn k uzavření této smlouvy a platnému uzavření této smlouvy není třeba podpisu jiných osob.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost této smlouvy v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy do registru smluv zajistí prodávající.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom (1) stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni, smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Schéma a popis předmětu prodeje (výpis prvků)

V Třeboni dne 31.03.2022

za prodávajícího  
**Město Třeboň**

---

PaedDr. Jan Váňa, starosta

V Třeboni dne 01.04.2022

za kupujícího  
**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

---

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.  
jednatel