

## PŘÍLOHA č. 4: Návrh smlouvy o dílo

Smlouva o díloI. Smluvní strany

Zhotovitel:

Povltavská stavební společnost s.r.o.

Nádražní 265

Český Krumlov

381 01

Zastoupená: Miroslav Jedlička (jednatel)

IČ: 60850213

Kontaktní osoba: Kamil Komárek (tel. 602 177 981)

Email: komarek.k@povltavska.cz

Objednatel:

Základní škola Český Krumlov, Plešivec 249

Sídliště Plešivec 249, 381 01 Český Krumlov

Zastoupená: Mgr. Lukáš Boháč (ředitel školy)

IČ: 00583740

Kontaktní osoba: Mgr. Petr Ondřich (tel. 773444587)

Email: zsplesivec@zsplesivec.cz

II. Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem k uzavření této smlouvy je cenová nabídka ze dne 25.3.22 odsouhlasená a potvrzená objednatelem, vypracovaná dle jeho zadání a dle prohlídky stavby zhotovitelem.

2.2. Výchozí údaje:

Název stavby:

3. etapa výměny dožilých stávajících interiérových dveřních křídel včetně zárubní v pavilonu MŠV

Místo stavby:

ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249, Č. Krumlov 381 01

Investor:

ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249, Č. Krumlov 381 01

## **TECHNOLOGICKÉ POSTUPY PRACÍ**

Při realizaci stavby je nutno dodržovat jednotlivé technologické postupy dle použitých materiálů, či obecně platných postupů. Při realizaci záměru budou dodržována veškerá platná ustanovení zákonů a vyhlášek o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

## **ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

Stavební práce musí být prováděny v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech. O likvidaci vzniklých odpadů musí být vedena evidence dle §21 vyhlášky č.383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládání s odpady. Původce odpadů bude v době výstavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména §16 zákona o odpadech. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních k tomu určených.

## **SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ**

Dokumentace byla vyhotovena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb. s obecně technickými požadavky na výstavbu (vyhl. č. 501/2006 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb.), platným ČSN

## **STATISTICKÉ ÚDAJE O HODNOTĚ STAVBY**

Orientační cena stavby: 350 000,- Kč

### III. Předmět plnění

#### 3.1. Dodávka a provedení:

Výměna dožilých stávajících interiérových dveřních křídel včetně zárubní a stavební úpravy s tím spojené v pavilonu MŠV v ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249 a dle prohlídky staveniště zhotovitelem.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je kompletně vyplněná příloha č.1 - Krycí list ze dne 25.3.2022

### IV. Čas plnění

4.1. Pro předmět plnění v rozsahu bodu III. jsou dohodnuty tyto termíny:

**Zahájení prací:** 1. 7. 2022

**Předání díla:** do 5. 8. 2022

4.2. Tyto termíny jsou závazné, a to za předpokladu, že budou vhodné klimatické podmínky potřebné pro kvalitní provádění díla s ohledem na dodržení stanovených technologických postupů a dále pak, pokud objednatel po celou dobu plnění umožní plynulé provádění díla.

4.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a uhradí dle smlouvy.

### V. Cena díla

5.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovena jednotkovými cenami vyjádřenými v odsouhlaseném nabídkovém rozpočtu, příloha č.1 smlouvy (Krycí list).

5.2. Cena za zhotovení díla dle článku III. činí:

<b>Nabídková cena celkem s DPH</b>	<b>331 617,-Kč</b>
------------------------------------	--------------------

---

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>274 064,-Kč</b>
-----------------------	--------------------

<b>DPH 21%</b>	<b>57 553,-Kč</b>
----------------	-------------------

*vyúčtování DPH je v souladu se zákonem platným v době fakturace smluvní ceny díla*

5.3. V případě dalších dodávek a montážních prací, než které jsou předmětem smlouvy a schváleného nabídkového rozpočtu, budou tyto předem schváleny zadavatelem formou dodatku ke smlouvě a budou zapsány do stavebního deníku a dodatečně oceněny a vyúčtovány. Zhotovitel je povinen na takovéto práce před jejich zahájením objednatele upozornit. V případě, že si objednatel zajistí a dodá některý materiál, nebo nebudou po dohodě některé práce prováděny, o tyto dodávky a práce se celková cena díla sníží a toto nebude zhotovitelem fakturováno.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur, které zhotovitel vystaví na základě skutečného plnění z objemu díla, vždy za období kalendářního měsíce. Sp. S. Obj. V Č  
faktur je dohodnuta 14 dní od jejího vystavení.
- 6.2. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího prot. pro Obj. V Č dokončeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání. Drobné nedoděšky net. Obj. V Č užívání a případně dalšímu postupu stavby, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Pří. Obj. V Č drobné vady a nedoděšky je povinen zhotovitel odstranit do 10-ti dní od předání díla.

## VII. Smluvní pokuty

- 7.1. Nesplnění konečného termínu díla bude penalizováno 0,5 % z celkové ceny díla dle Mgr. ředi V., a to za každý den prodlení. Nedodržení splatnosti faktur objednatelem v termínech dle ředi V. je rovněž penalizováno 0,5 % z hodnoty dlužné částky za každý den prodlení.

## VIII. Podmínky plnění díla

- 8.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.2. Zhotovitel provede práce za podmínek dohodnutých v protokolu o předání staveniště; zejména: určení a vymezení rozsahu staveniště, komunikačních cest, určení místa technického zařízení staveniště a odběru elektrické energie a vody.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi ve vztahu k prováděným pracím.
- 8.4. Zhotovitel odstraní a zlikviduje na své náklady vzniklý odpad a obaly od stavebních hmot.
- 8.5. Objednatel zajistí zhotoviteli odběr elektrické energie 220V / 380V a vody.
- 8.5. Zastoupení smluvních stran ve věcech technických:  
-objednatele zastupuje: Mgr. Petr Ondřích, tel. 773444587  
-zhotovitele zastupuje:

## IX. Záruční doba

- 9.1. Dodavatel přejímá po dokončení a předání díla záruku na dílo v délce 48 měsíců. Materiály nebo technická zařízení, které mají stanovené výrobcem vlastní záruční lhůty, jsou platné po tuto dobu.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že na závadách vzniklých v záruční době zahájí zhotovitel práci do 10-ti dnů od obdržení písemné výzvy objednatele, nebo na základě jiné dohody.


## X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oběma stranami.
- 10.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.4. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1 – Položkový rozpočet

V Českém Krumlově dne 25.3.2022 V Českém Krumlově dne 25.3.2022

Objednatel:  **Základní škola**  
Plešivec 249  
381 01 Český Krumlov  
IČO: 005 83 740  
DIČ: CZ00583740

Mgr.   
ředitel ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249

Zhotovitel: 

 ředitel / jednatel

**Povitavská stavební společnost s.r.o.**  
Nádražní 285, 381 01 Český Krumlov  
IČO: 608 50 213, DIČ: CZ60850213 [2]  
reg. O.R. v Českých Budějovicích  
oddíl C vložka 4101