

# SMLOUVA O DÍLO č. S – P1/008/222

o provedení projektových pracích,  
uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na akci

## „Uničov, Střelice - oprava komunikace u řadovek, zálivy - studie stavby“ – ST

### Čl. 1. SMLUVNÍ STRANY:

- 1.1 **Objednatel** : **Město Uničov**  
Adresa : Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov  
K smluvnímu jednání oprávněn : Mgr. Radek Vincour - starosta  
V technických záležitostech : Ing. Petr Malý – vedoucí odboru investic

IC : 00299634 DIČ : CZ00299634

- 1.2 **Zhotovitel** : **PIS PECHAL, s.r.o.**  
Adresa : Lidická 1876/42, 602 00 Brno  
K smluvnímu jednání oprávněn : Ing. Antonín Pechal, CSc., – jednatel společnosti  
V technických záležitostech : Ing. Jan Krakovič – zodpovědný projektant

IC : 02365952 DIČ : CZ02365952

### Čl. 2. PODKLADY A SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE:

- 2.1 Objednávka : na základě nabídky ze dne 11.2.2022  
2.2 Věci potřebné k provedení díla (projektové podklady) :  
a/ Objednatel předal zhotoviteli : Polohopisné a výškopisné zaměření území  
b/ Objednatel předal zhotoviteli : Digitalizovaná katastrální mapa zájmového území  
2.3 Vyskytne-li se během zpracování díla potřeba doplnění dalšími podklady nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen podklady specifikované zhotovitelem resp. příslušná vyjasnění předat v požadovaných termínech.

### Čl. 3. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY:

- 3.1 Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni ST - studie dle zadání objednatele. Součástí zakázky není inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání územního ani stavebního povolení na uvedenou akci.  
3.2 Předmětem této smlouvy jsou:  
• zhotovení projektové dokumentace ve stupni ST - studie  
3.3 Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:

- obecně závaznými předpisy;
  - písemnými pokyny objednatele;
  - aktuálně účinnou směrnicí a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

#### **Čl. 4. STUDIE (ST)**

- 4.1 ST jen vyjmenuje předpokládané stavební objekty.
- 4.2 V rámci ST budou předány i související dokumenty:
- Výčet dotčených majitelů pozemků,
  - Odhad stavebních nákladů
- 4.3 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o návrhu uspořádání ulice; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zpracovat
- 4.4 Konečná ST bude objednateli předána 3 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky na nosiči dat CD nebo DVD, přičemž na nosiči bude ST zapsána ve formátu \*.pdf.

#### **Čl. 5. LHŮTY PLNĚNÍ:**

- 5.1 Termín plnění jednotlivých částí:
- **ST pracovní ... do 6 měsíců od podpisu SoD**
  - **ST finální ... do 15.12.2022**
- 5.2 V případě prodloužení se délka plnění díla prodlužuje o délku času, potřebného k vyřízení překážky k provedení díla (např. nespokojenost menší části dotčených majitelů). Tato lhůta je dodržena, bylo-li posledního dne této lhůty dílo předáno veřejnému přepravci k přepravě do sídla objednatele. Zhotovitel je oprávněn plnit i před výše uvedeným termínem.

#### **Čl. 6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

- 6.1 Cena studie (jednotlivých částí):

- **ST ... 149 000,-Kč bez DPH**

**Celková cena ... 149 000,-Kč bez DPH**  
**31 290,-Kč DPH 21% .**  

---

**180 290,-Kč vč. DPH**

- 6.2 K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
- 6.3 Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.

- 6.4 Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Sjednanou cenu prací je možno překročit pouze v případě rozšíření předmětu plnění. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.5 Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

**Čl. 7. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:**

- 7.1 Zhotovitel přebírá 1 rok záruku za řádné provedení díla, které začíná dnem následujícím po předání předmětu díla.
- 7.2 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady dokumentace, vzniklé v důsledku vadných, nedostatečných nebo opožděně předaných podkladů (čl.2.).

**Čl. 8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:**

- 8.1 Při dodatečné změně předmětu smlouvy bude postupováno v souladu s § 2614 občanského zákoníku. Případné změny rozsahu dodávky a lhůty plnění budou provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 8.2 V případě storna nebo sistace objednávky uhradí objednatel zhotoviteli náklady na rozpracovanost a vzniklé škody.
- 8.3 Objednatel je oprávněn použít předmět smlouvy pouze ke sjednanému účelu. Další použití je možné pouze s písemným svolením zhotovitele. Nedodržení těchto zásad zakládá skutkovou podstatu nekalé soutěže.
- 8.4 Smluvní pokuta při neplnění závazku je stanovena ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.5 Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
- 8.6 Veškeré informace obchodního charakteru, které si obě strany navzájem poskytnou při jednání o uzavření této smlouvy i v průběhu zpracování předmětu smlouvy jsou považovány za důvěrné a nesmí se poskytnout třetí straně, ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a to bez ohledu na to, zda dojde k uzavření smlouvy či nikoliv.
- 8.7 Zhotovitel je vázán tímto návrhem smlouvy 15 dní od vystavení návrhu.

**Čl. 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

- 9.1 Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
- 9.2 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Přílohy: 1. Cenová nabídka na projekční práce

V Uničově dne 01 -04- 2022

V Brně dne 22.9.2022