

Příloha č. 1 ZD

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace a vykonání autorského dozoru
 uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud v Semilech

se sídlem: Nádražní 25, 513 34 Semily

jejímž jménem je oprávněn(a) činit právní úkony

██████████, předsedkyně soudu, tel.: ██████████, ve věci smlouvy

██████████, ředitel správy soudu, tel.: ██████████, v provozních věcech

IČO: 00025003

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB, č. ú.: ██████████

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Ing. Arch. Vojtěch Kopal

se sídlem: Horní Žďár 104, 544 66 Hajnice

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem vpod

zastoupená:

IČO: 75795175

DIČ: ██████████

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu.: ██████████ 10

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen
 „smlouva“):

II.
Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
 - a) Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 7.2. 2022.
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 27. 2. 2022
 - c) Zápis o výběru dodavatele PD – nejvhodnější nabídka ze dne 7.3. 2022, pod jednacím číslem Spr 280/2022

III. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle § 3 a přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zahrnující položkový rozpočet na rekonstrukci garáží a dešťové kanalizace. Předmětem smlouvy je vypracování stávajícího stavu garáží, statické posouzení garáží včetně návrhu odstranění statických závad a vlastní vypracování jednostupňové projektové dokumentace.
2. Dále je předmětem smlouvy autorský dozor při realizaci rekonstrukce garáží a dešťové kanalizace v souladu s odst. 4 § 152 zák. č. 183 /2006 Sb., (stavební zákon) po celou dobu provádění všech stavebních prací (dále jen „dílo“).

Stávající stav garáží a jejich rozměry a rozsah rekonstrukce je popsán v příloze č. 2 této smlouvy, která je nazvaná „Technické informace“ a je její nedílnou součástí.
3. Stávající stav dešťové kanalizace je popsán v Technické zprávě, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Projektová dokumentace bude zpracována dle Technické zprávy včetně rozpočtové části, která byla zpracována projektantem panem Vitmajerem a správou soudu odsouhlasena.
4. Zhotovitel se zavazuje:
 - a. Provést veškeré přípravné činnosti umožňující řádné provedení projektové dokumentace a realizaci stavby včetně zabezpečení inženýrských činností, tj. např. zaměření stávajícího stavebnětechnického stavu budovy (projektová dokumentace stávajícího stavu budovy neexistuje) včetně nezbytných průzkumů (sond) a rozborů.
 - b. Vypracovat dokumentaci k provedení stavby (dále jen „DPS“). Dokumentace bude obsahovat technické řešení stavby, specifikaci jednotlivých materiálů, položkový rozpočet a technické detaily. Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (stavební práce, elektroinstalace, apod.) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. (I. stupeň projektové dokumentace).
 - c. Zajistit autorský dozor při realizaci rekonstrukce garáží a dešťové kanalizace po celou dobu provádění všech stavebních prací, který bude zahrnovat zejména pravidelnou účast na kontrolních dnech stavby, kontrolu dodržování projektové dokumentace, účast na mimořádných schůzkách svolaných investorem k řešení problémů při realizaci stavby ve vazbě na projektovou dokumentaci.
5. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele provést změny v projektové dokumentaci, pokud se na základě požadavku zhotovitele stavby v důsledku okolností zjištěných v

průběhu realizace stavby ukáže taková změna nezbytnou. Vícepráce lze účtovat pouze s písemným souhlasem zadavatele. Vícepráce budou řešeny dodatkem této smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
7. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:
 - a) **do 5 měsíců ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy o dílo** vypracovat projektovou dokumentaci. Hrubopis bude předložen do 4 měsíců ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy 1x v tištěné podobě a elektronicky objednateli ke kontrole. Po uplynutí lhůty 10 pracovních dnů, kdy zhotovitel neobdrží od objednatele připomínky, se má za to, že je hrubopis bez závad a takto objednatelem odsouhlasený. Zhotovitel poté do 3 pracovních dnů vydá čistopis. Pokud ve lhůtě do 10 pracovních dnů obdrží připomínky, provede příslušné úpravy a do 10 pracovních dnů od obdržení připomínek vydá čistopis.
 - b) Soupis prací a dodávek (výkaz výměr a položkový rozpočet) Zhotovitel předá Objednateli do 15 pracovních dnů od převzetí čistopisu zadavatelem.
 - c) **po dobu realizace stavby**, tj. od předání staveniště zhotoviteli stavby do ukončení stavby a jejího předání objednateli po podepsání zápisu o předání a převzetí díla – rekonstrukce garáží a dešťové kanalizace na základě zhotovené projektové dokumentace, jakož i po dobu odstraňování zjištěných vad a nedodělků, **vykonávat ve smluveném rozsahu autorský dozor.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
3. Místem plnění zpracované projektové dokumentace je budova Okresního soudu v Semilech, Nádražní 25, 513 01 Semily a místem plnění autorského dozoru je místo provádění stavby v budově Okresního soudu v Semilech.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:
 - a) Cena za přípravné práce

Cena bez DPH 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých)
DPH 0,- Kč (slovy nula korun českých)
Celková cena s DPH 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých)

b) Cena za vypracování Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Cena bez DPH 152 400,- Kč (slovy sto padesát dva tisíc čtyři sta korun českých)
DPH 0,- Kč (slovy nula korun českých)
Celková cena s DPH 152 400,- Kč (slovy sto padesát dva tisíc čtyři sta korun českých)

c) Soupis prací a dodávek (položkový rozpočet a výkaz výměr)

Cena bez DPH 13 200,- Kč (slovy třináct tisíc dvě stě korun českých)
DPH 0,- Kč (slovy nula korun českých)
Celková cena s DPH 13 200,- Kč (slovy třináct tisíc dvě stě korun českých)

d) Cena za autorský dozor činí:

Cena bez DPH 53 400,- Kč (slovy padesát tři tisíc čtyři sta korun českých)
DPH 0 Kč (slovy nula korun českých)
Celková cena s DPH 53 400,- Kč (slovy padesát tři tisíc čtyři sta korun českých)

Celková cena za provedení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy (tj. součet celkové ceny za výkon a projektové práce) činí:

Cena bez DPH 269 000,- Kč (slovy dvě stě šedesát devět tisíc korun českých)
DPH 0,- Kč (slovy nula korun českých)
Celková cena s DPH 269 000,- Kč (slovy dvě stě šedesát devět tisíc korun českých)

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Úhrada prací dle ustanovení čl. IV. odst. 1 písm. a) a b) smlouvy bude provedena

v české měně, na základě příslušné faktury, která bude vystavena do 14 kalendářních dnů po skončení realizace předmětu plnění uvedených v čl. VI odst. 5 smlouvy.

4. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a jejich splatnost je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
5. Objednatel bude proplácet cenu na základě faktur, které vystaví zhotovitel vždy po ukončení jednotlivého předmětu plnění díla, a to:
 - a) za zhotovení přípravných prací, DPS, soupisu prací a dodávek. Vše v souladu s článkem V., nejdříve však po odstranění vad a nedodělků.
 - b) za předání protokolu o ukončení autorského dozoru. Autorský dozor končí předáním díla zhotovitelem stavby objednateli, nejdříve však po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla zhotovitelem stavby. Autorský dozor předá objednateli stavby protokol o ukončení činnosti autorského dozoru a předávací protokol k provedení autorského dozoru.

VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá u všech vlastních zaměstnanců za proškolení a dodržování všech platných předpisů požární ochrany a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se vztahují k místu realizace díla s tím, že se zhotovitel zároveň zavazuje toto zajišťovat samostatně a ve vlastní režii. U subdodavatelů je proškolení na zodpovědnost subjektu, který činnost vykonává.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění předmětu díla.

Předá zhotoviteli veškeré zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Zhotovitele bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dnů.

Objednatel se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat zhotoviteli následující podklady:

1/ Zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh

2/ Veškerou dostupnou dokumentaci relevantní k předmětu díla dle části III. včetně příslušných povolení s nabytím právní moci.

Zhotovitel není povinen vykonávat služby spojené s plněním díla dle čl. III., pokud je objednatel v prodlení při plnění své součinnosti zejména dle odstavce 2 nebo nepředá podklady dle odstavce 2.

3. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými závaznými českými technickými normami (ČSN) a veškerými obecně závaznými právními předpisy ČR.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu a jeho změn při realizaci stavby konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. V případě rozdílných názorů zhotovitele a objednatele na konečné řešení bude sepsán protokol, v němž obě strany svůj názor odůvodní. O konečném řešení rozhodne názor objednatele, pokud bude v souladu s platnými předpisy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla po předchozím předjednání termínu s dodavatelem.

VIII.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků. Dílo bude předáno v 7 výtiscích + 1x na CD. Výkaz výměr bude předán v 6 výtiscích neoceněný a v 1 výtisku oceněný + 1x na CD „slepý“ rozpočet a 1x na CD oceněný rozpočet.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít bezvadné dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn Ing. arch. Vojtěch Kopal za zhotovitele a In [REDACTED], ředitel správy soudu, za objednatele. V případě zjištění vad a nedodělků na předávaném díle poskytne objednatel zhotoviteli před předáním a převzetím díla lhůtu v maximálním rozsahu 10 pracovních dnů k jejich odstranění.

Zhotovitel je povinen jednotlivé části dokumentace předat objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše a objednatel je povinen danou část dokumentace od zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. Má se za to, že jednotlivé výkonové fáze díla budou řádně provedeny a předány:
 - a) Projektová dokumentace na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
 - b) Na základě protokolu o ukončení autorského dozoru. Autorský dozor končí předáním díla zhotovitelem stavby objednateli, nejdříve však po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla zhotovitelem stavby. Autorský dozor předá objednateli stavby protokol o ukončení činnosti autorského dozoru a předávací protokol k provedení autorského dozoru
4. Lhůty uvedené výše v příslušných odstavcích se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě dokumentace z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. III. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, které se k dílu vztahují, a jinak vlastnosti obvyklé vyplývající z účelu díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení projektové dokumentace bezplatnou záruční lhůtu v délce 10 let od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho částí.
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
 - a. při převzetí nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče,
 - b. kdykoli, nejpozději však do konce záruční lhůty,
 - c. případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel písemně, a to dopisem doručeným na adresu sídla zhotovitele podle zápisu v obchodním rejstříku.
4. Vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu záruční lhůty odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu na vlastní náklady po předchozím oznámení termínu odstranění vad objednateli. Při zjištění vady projektové dokumentace při zhotovování díla podle projektové dokumentace (způsobená např. neúplnou dokumentací), která měla za následek vznik nových nákladů vzniklých objednateli, hradí také škodu vzniklou objednateli zhotovitel.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu. Podklady jsou přílohami smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, zda vady odstraní do 10 dnů od obdržení reklamace, případně jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Za prodlení s provedením díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za zhotovení projektové dokumentace (včetně DPH) za každý den prodlení s předáním díla dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat v průběhu plnění smlouvy a po dokončení díla mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v průběhu provádění díla

a zabránit zpřístupnění údajů vyplývajících z projektové dokumentace třetím osobám. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny plnění podle čl. VI. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Uvedené ustanovení se nepoužije v případě zásahu vyšší moci a v případě, že objednateli nebudou včas přiděleny finanční prostředky ze státního rozpočtu.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. smlouvy.

XI.

Další obchodní podmínky

1. Licenční ujednání:

- a) Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.
- b) Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje objednateli licenci ke všem způsobům užití předmětu díla, a to v neomezeném rozsahu, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit licenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání jeho majetkových práv k autorskému dílu, a to dle § 27 autorského zákona.
- c) Zhotovitel poskytuje licenci jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle smlouvy o dílo třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle smlouvy o dílo včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu díla ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

XII.

Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

ve věcech technických, včetně kontroly provedené projektové dokumentace, převzetí dílčích částí dokumentace a odsouhlasení faktur:

I. [redacted] - tel. [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted] - tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

ve věcech smluvních.

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Ing. arch. Vojtěch Kopal, e-mail: [redacted]

2. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

XIII. Ukončení smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku..

Objednatel od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle Smlouvy v následujícím roce. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v (komentář V14), po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
 - c) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části dokumentace po dobu delší než 30 dní.
 - d) dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho projektant upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné nebo opakované nedodržení kvality provádění díla, neposkytnutí součinnosti kterékoli ze stran nebo opětovné nedodržení termínů nebo jiných podmínek vyplývajících z této smlouvy.
 2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
 3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
 4. Dojde-li ke změně statusu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 14 kalendářních dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statusu zhotovitele. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV. Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem písemně ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením

čistopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát měsíčně. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.

2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení.
4. Zhotovitel si je při plnění této Smlouvy vědom povinností vyplývajících ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv prodávajícího vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
5. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž pojistná částka činí minimálně hodnotu celkové ceny díla dle čl. V, odst. 1 této smlouvy.
7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, pak všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány podle právního řádu České republiky věcně a místně příslušným soudem.
2. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

3. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
5. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná, ledaže z povahy smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za nichž došlo k jejímu uzavření, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
7. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Semilech dne..... 4. 04. 2022

V Trutnově

dne 27. 2. 2022

Objednatel:



Zhotovitel:



Přílohy:

Příloha č. 1 – Technická zpráva dešťové kanalizace, včetně výkresové a rozpočtové části, projektanta Františka Vitmajera
Příloha č. 2 – Technické informace
a další přílohy zadávací dokumentace z NEN:
Geometrický plán č. 1763-7/2003
Geometrický plán č. 1746-99/2002