



## SMLOUVA O DÍLO

Evidenční číslo smlouvy u Zhotovitele: D-202205

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Město Odry

Se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221  
zastoupena: Ing. Libor Helis, starosta města  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 27-1765068319/0800  
dále také jako „Objednatel“

#### 2. YOUNG4ENERGY s.r.o.

Společnost zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 62302  
Se sídlem: Korunní 595/76, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 040 83 351  
DIČ: CZ 040 83 351  
Jednající: Ing. Jan Mendrygal, Ing. Vít Lebeda, jednatele společnosti  
Bankovní spojení: FIO banka a.s., číslo účtu: 2200800079/2010  
dále také jako „Zhotovitel“  
společně jako „Smluvní strany“.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele související služby spojené s přípravou projektu „**Snížení emisní náročnosti objektů města Odry instalací FVE s akumulací nebo bez akumulace**“, který by mohl být podpořen z Operačního programu Životní prostředí, případně z jiného dotačního titulu (**dále jen grantová podpora**). Předmět činností je zpracování projektové studie technologického řešení – studie proveditelnosti a zajištění podání žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- Smluvní strany se dohodly, že související služby spojené s realizací projektu s názvem „**Snížení emisní náročnosti objektů města Odry instalací FVE s akumulací nebo bez akumulace**“ budou Zhotovitelem provedeny v následujícím rozsahu:

- Projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti (dále jen studie):**
  - Studie bude vypracována tak, aby splnila bezesbytku následující cíle:**
    - Studie bude sloužit jako **podklad pro podání žádosti o grantovou podporu** dle výběru zadavatele s tím, že pokud z daných podmínek grantové výzvy vyplyne požadavek na úpravu obsahu či formy studie, pak bude do této podoby mutována bez požadavku na vícepráce.
    - Studie bude dále sloužit **pro rozhodnutí Objednatele o realizaci daného projektu** s tím, že pro toto rozhodnutí budou ve studii obsaženy veškeré potřebné informace dle uvážení Zhotovitele a také dle požadavků Objednatele.
    - Studie bude dále sloužit jako **prvotní podklad pro přípravu projektové dokumentace** pro stavební povolení (DSP).



- **Studie bude zpracována v následujícím minimálním rozsahu:**
  - Úvod s podrobným obsahem.
  - Důkladná rekognoscace místa instalace s lustrací podmínek územního plánování a případných omezení či práv třetích osob s tím, že zároveň budou popsány majetkové poměry dotčených nemovitostí.
  - Analýza stávajících a budoucích potřeb elektřiny v daných objektech.
  - Návrh výkonu FVE a kapacity baterie s možností variantního řešení s ohledem na sjednocení odběrných míst.
  - Kumulativní rozpočet na jednotlivé dílčí části.
  - Výpočet návratnosti ve variantách s ohledem na nákupní a výkupní cenu.
  - Vlastní projektově technický návrh FVE s navržením stringování, s navržením umístění FVE panelů, střídačů, rozvaděčů (na straně DC i AC) a dalších potřebných technologií.
  - Plán zátěže střechy a prostor pro umístění bateriového úložiště.
  - Návrh bateriového úložiště s navržením výkonu a modularity střídačů, s navržením typu chemické báze, s navržením provedení (OUT nebo IN verze) a s navržením dalších souvisejících technologií.
  - Návrh vyvedení výkonu elektřiny do stávajících zařízení jednotlivých objektů.
  - Návrh vyvedení výkonu elektřiny do nadřazené distribuční soustavy s posouzením jištění, zajištěním selektivity a s posouzením výkonu souvisejících trafostanic.
  - Návrh řídicího systému FVE a baterií, návrh dispečerského řízení dle podmínek místně příslušného majitele nadřazené distribuční soustavy a návrh energetického managementu.
  - Závěry a doporučení pro Objednatele.
- **Studie bude vypracována právníkem osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu** s tím, že bude autorizována fyzickou osobou autorizovanou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v požadovaném oboru.
- **Zajištění podání žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě s těmito podmínkami:**
  - Vlastní žádost bude připravena se všemi potřebnými přílohami:
    - Jednopolové schéma zapojení
    - Koordinační situační výkres.
    - Dotazník k žádosti.
    - Výpis z katastru nemovitostí.
    - Výpis z obchodního rejstříku.
    - Technické listy technologií.
  - Součástí podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě je i projednání se zástupcem distribuční soustavy.
- 3. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění předmětu díla oprávněn na základě Osvědčení o autorizaci č. 19 122 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na jméno Ing. Václav Kučera – autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, číslo ČKAIT 1102176, vydané 5. 5. 2000. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k provádění předmětu díla oprávněn na základě Osvědčení o autorizaci č. 34498 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na jméno Ing. Alena Slezáková – autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, číslo ČKAIT 1005709, vydané 5. 4. 2013. **Ing. Václav Kučera a Ing. Alena Slezáková jsou v zaměstnaneckém poměru ke společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
- 4. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn jako energetický specialista – právníká osoba YOUNG4ENERGY s.r.o., která je oprávněna na základě oprávnění č. 1893 k výkonu činnosti



- energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 564458/20/41300/41000 ze dne 15.9.2020.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn na základě zkušeností energetického specialisty Ing. Jana Mendrygala, který je oprávněn na základě Oprávnění č. 1760 k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Jan Mendrygal vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 15480/18/41300/41000 dne 5. 6. 2018. **Ing. Jan Mendrygal je jednatelem společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
  6. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn na základě zkušeností energetického specialisty Ing. Aleny Slezákové, která je oprávněna na základě Oprávnění č. 1370 k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Alena Slezáková vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 46098/14/32100/32000 dne 21.7.2015 a k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. b) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Alena Slezáková vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 25503/13/32100/30000 dne 25.7.2014. **Ing. Alena Slezáková je v zaměstnaneckém poměru ke společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
  7. Zhotovitel výše uvedené činnosti zpracuje v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy, a v souladu s platnými českými technickými normami, předpisy a zákony ČR a dle běžně obvyklých stavebních standardů. Zpracování předmětných činností bude v průběhu zpracovávání Zhotovitelem konzultováno s Objednatelem s tím, že Smluvní strany se dohodly na zpracování předmětných činností pouze v českém jazyce.
  8. Smluvní strany se dále dohodly, že Zhotovitel výše uvedené činnosti zpracuje v souladu s podmínkami grantové podpory.
  9. Místem plnění jsou budovy Objednatele na adresách:
    - Sportovní hala, Komenského 596/4a, Odry.
    - Radnice, Masarykovo náměstí 16/25, 15/26, Odry.
    - MŠ Pohořská, Pohořská 988/23, Odry.
    - ZŠ Pohořská, Pohořská 1010/8 Odry.
  10. Zhotovitel předá Objednateli čtyři samostatné Studie ke každé budově Objednatele a čtyři podané žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě **minimálně** v počtu jednoho (1) vyhotovení v papírové písemné podobě a jednoho vyhotovení (1) v elektronické podobě na nosiči USB FLASH DISK. Předaná dokumentace v elektronické podobě bude ve formátech .dwg (výkresy), .docx (textová část), .xlsx (výpočty a tabulky), .pdf (skenované dokumenty), soubory nebudou chráněny hesly. Rozsah studie bude zpracován dle podmínek grantové podpory.
  11. Zhotovitel pro Objednatele v rámci zajištění podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě na základě vystavené plné moci zajistí komplexní projednání se zástupcem distribuční společnosti pro zdárné podání žádosti pro projekt s názvem „**Snížení emisní náročnosti objektů města Odry instalací FVE s akumulací nebo bez akumulace**“.
  12. Zhotovitel může pověřit zpracováním výše uvedených činností nebo její částí jinou osobu, svého subdodavatele, avšak Zhotovitel má odpovědnost, jako by výše uvedené činnosti zpracoval sám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby případný subdodavatel dodržoval obchodní tajemství a důvěrnost svěřených informací ve stejném rozsahu, jak je povinen Zhotovitel ve vztahu k Objednateli dle této Smlouvy. K dotazu Objednatele Zhotovitel sdělí Objednateli identifikační údaje případných subdodavatelů.
  13. Obě Smluvní strany se zavazují ke spolupráci při zpracování předmětných činností v rozsahu dle dalších ustanovení této Smlouvy.



### III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předpokládaný termín zahájení plnění je dnem podpisu Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na následujících závazných termínech předání předmětu plnění s rozdělením na jednotlivá dílčí plnění takto:

ORIENTAČNÍ HARMONOGRAM PROJEKTU	
Milník	Datum
Zpracování Studie	31. 5. 2022
Konzultace / připomínky ke Studii	15. 6. 2022
Podání žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě	15. 6. 2022

2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel vždy udělí pokyn Zhotoviteli k zahájení jednotlivé činnosti dle výše uvedených milníků s výjimkou zpracování Studie, s nímž Zhotovitel započne bez zbytečného odkladu poté, co tato smlouva nabude účinnosti.
3. Podmínkou pro dodržení uvedených termínů plnění dle předcházejícího odstavce této Smlouvy je poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele dle bodu X. Odstavce 1. této Smlouvy.

### IV. CENA DÍLA, FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za předmět díla dle této Smlouvy **ve výši 280.000,- Kč** (slovy: dvě sto osmdesát tisíc korun českých). Cena je uvedena bez DPH. Cena byla stanovena jako konečná a nepřekročitelná, s tím, že k její změně může dojít jen na základě oboustranně sjednaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že **smluvní cena ve výši dle předchozího odstavce je rozdělena mezi jednotlivá dílčí plnění následovně:**

PŘEHLED PLNĚNÍ		
Plnění	Služba	Cena
<b>1. dílčí plnění</b>		
Část 1.1	Studie pro budovu - Sportovní hala, Komenského 596/4a, Odry	50 000 Kč
Část 1.2	Studie pro budovu - Radnice, Masarykovo náměstí 16/25, 15/26, Odry	50 000 Kč
Část 1.3	Studie pro budovu - MŠ Pohořská, Pohořská 988/23, Odry	50 000 Kč
Část 1.4	Studie pro budovu - ZŠ Pohořská, Pohořská 1010/8, Odry	50 000 Kč
<b>Celkem za 1. dílčí plnění</b>		<b>200 000 Kč</b>
<b>2. dílčí plnění</b>		
Část 2.1	Podání žádosti o připojení výroby k DS - Sportovní hala, Komenského 596/4a, Odry	20 000 Kč
Část 2.2	Podání žádosti o připojení výroby k DS - Radnice, Masarykovo náměstí 16/25, 15/26, Odry	20 000 Kč
Část 2.3	Podání žádosti o připojení výroby k DS - MŠ Pohořská, Pohořská 988/23, Odry	20 000 Kč
Část 2.4	Podání žádosti o připojení výroby k DS - ZŠ Pohořská, Pohořská 1010/8, Odry	20 000 Kč
<b>Celkem za 2. dílčí plnění</b>		<b>80 000 Kč</b>

3. **První dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku IV. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 200.000,- Kč** (slovy: dvě sto tisíc korun českých). První dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 1. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.
4. **Druhé dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku IV. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 80.000,- Kč** (slovy: osmdesát tisíc korun českých). Druhé dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury





(daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 2. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.

5. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za výše uvedené 1. a 2. dílčí plnění nezahrnuje náklady Zhotovitele spojené s plněním předmětu této Smlouvy, jako **jsou související vedlejší náklady** na vyhotovení speciálních posudků, měření spotřeby elektrické energie, příprava žádostí spojených s legalizací stavby, provozních řádů, studií a podobně (například rozptylová studie, odborný posudek dle Zákona o ochraně ovzduší, hluková studie, ...) a také včetně všech správních poplatků souvisejících s podáním žádosti pro stavební a územní řízení. Před vynaložením každého takového vedlejšího nákladu v částce vyšší než 10.000,- Kč v každém jednotlivém případě si Zhotovitel vyžádá předchozí souhlas Objednatele, jinak ztrácí nárok na jeho úhradu.
6. Platby za dodávku díla budou prováděny bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury Zhotovitele, který musí kromě zákonných náležitostí obsahovat i číslo Smlouvy. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto Smlouvou.
7. Neoprávněně vystavená faktura bude Zhotoviteli vrácena. Objednatel není odpovědný za jakákoli prodlení či újmy při uhrazování fakturované částky v případě, že ve faktuře nejsou řádně uvedeny údaje požadované dle této Smlouvy nebo pokud faktura není zaslána v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejích přílohách.
8. Strany si sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této Smlouvy, lze postoupit na třetí osobu nebo zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k takové pohledávce nebo použít takovou pohledávku za účelem zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje. Smluvní strany berou na vědomí, že zákaz postoupení vylučuje i tzv. factoring. Souhlas Smluvní strany s postoupením, zastavením či jiným použitím za účelem zajištění svých pohledávek, který musí být vystaven vždy individuálně pro každý případ, musí být podepsán osobami oprávněnými uzavřít za Smluvní stranu tuto Smlouvu. V případě nerespektování ujednání obsaženého v tomto článku vzniká dotčené Smluvní straně, jejíž pohledávka byla bez jejího souhlasu postoupena, zastavena či jinak použita za účelem zajištění pohledávek vůči třetí osobě, právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z částky, kterou se druhá Smluvní strana pokusí postoupit, zastavit či jinak použít bez předchozího písemného souhlasu dotčené Smluvní strany.
9. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené Smlouvou nebo právním předpisem, nebo nebude odeslána Objednateli v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě, má Objednatel právo je vrátit Zhotoviteli k novému vyhotovení. Nová splatnost začne dnem vystavení nové faktury Zhotovitelem. Objednatel není odpovědný za jakákoli prodlení či újmy při uhrazování fakturované částky v případě, že ve faktuře nejsou řádně uvedeny údaje požadované dle této Smlouvy nebo pokud faktura není zaslána v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.
10. Zveřejní-li správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátce (Zhotovitel) v den uskutečnění zdanitelného plnění je **nespolehlivý plátce**, příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (Zhotovitele). Pokud příjemce (Objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (Objednatel) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (Zhotoviteli).

**V. PŘEDÁNÍ DÍLA, ZÁRUKA, SANKCE**

1. Zhotovitel splní svou povinnost zpracovat studie a podat žádosti o připojení výroby k DS řádně a kvalitně podle předmětu Smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy ČR a platnými českými technickými normami.
2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo, pokud bude zhotoveno bez vad a nedodělků, podle této Smlouvy převzít.
3. Předmět plnění podle Článku II. této Smlouvy Zhotovitel předá vždy Objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí každé části díla (díličního plnění) podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran s tím, že Objednatel je oprávněn předmět plnění si řádně v dostatečné době přezkontrolovat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dodaný na základě této Smlouvy bude mít obvyklé vlastnosti, bude úplný, správný a bude způsobilý k obvyklému použití. Zhotovitel poskytuje Objednateli na předmět plnění záruku v trvání 12 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami. Zhotovitel odpovídá za vzniklou škodu z vad projektu a za veškeré další škody vzniklé jeho činnostmi, a to pouze do výše sjednané smluvní ceny za předmět díla dle této Smlouvy s tím, že všechny uplatněné smluvní pokuty se do této částky započítávají a to oboustranně.
5. Jestliže bude Zhotovitel v prodlení s plněním dohodnutého termínu pro zpracování jednotlivých částí díla v délce delší než 30 dnů od termínů uvedených v Článku III. této Smlouvy, pak zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
6. Pokud se zpozdí platby kterékoliv Smluvní strany druhé Smluvní straně, potom Smluvní strana, která je v prodlení, je povinna druhé Smluvní straně uhradit dlužnou částku a dále úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že budou zjištěny vady předmětu díla, zavazuje se Zhotovitel je odstranit dle požadavků Objednatele a v přiměřené lhůtě tak, aby byly dodrženy podmínky a lhůty vyplývající z této Smlouvy.

**VI. MLČENLIVOST**

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, které se dozvěděly v souvislosti s touto Smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění Smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné jsou bez ohledu na formu jejich zachycení považovány veškeré informace, které byly Smluvní stranou označeny jako neveřejné nebo jejichž důvěrnost vyplývá z jejich povahy či okolností předání, a které se zároveň týkají Smlouvy a jejího plnění. Za důvěrné informace se nepovažují informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) této Smlouvy. Ustanovení tohoto odstavce nezavazuje Objednatele k mlčenlivosti v případech, kdy mu zachování mlčenlivosti neumožňuje platný právní předpis (např. zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
2. Zhotovitel použije všechny materiály a informace, které obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním dle této Smlouvy výhradně za účelem plnění Smlouvy a neposkytne je třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů ze zákona. Po ukončení Smlouvy je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen vydat Objednateli všechny materiály, které v souvislosti s plněním dle této Smlouvy od Objednatele převzal. To neplatí, pokud vzhledem k charakteru takových materiálů došlo k jejich spotřebování.
3. Objednatel souhlasí s tím, aby Zhotovitel uváděl obecné informace o předmětu této Smlouvy a spolupráci s Objednatelem v rámci uvádění referencí o jím poskytovaných službách a marketingové podpory činnosti Zhotovitele, včetně případného uveřejnění na webu Zhotovitele.



## VII. VYŠŠÍ MOC

1. Zhotovitel není vystaven smluvním pokutám, náhradě škody nebo odstoupení od Smlouvy, jestliže jeho zpožděné plnění nebo jiné neplnění závazků podle Smlouvy je výsledkem případu vyšší moci. V případě, že nastanou okolnosti vyšší moci, prodlužují se dotčené termíny o dobu jejího trvání.
2. Za okolnosti vyšší moci budou považovány například: živelné pohromy, pandemie, nouzový stav, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka nebo generální stávková.
3. Za okolnosti vyšší moci se však nepokládají stávky, na které má Smluvní strana vliv, zpoždění dodávek a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
4. Nastane-li situace vyšší moci, pak uvědomí Zhotovitel neprodleně Objednatele o takovém stavu a jeho příčině. Ta strana, která se dovolává okolnosti vyšší moci, doloží toto tvrzení potvrzením o výskytu vystaveném příslušnými úřady. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle Smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad vyšší moci na plnění Smlouvy.

## VIII. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

1. Veškeré písemnosti budou adresovány do sídel Smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny ve Smlouvě nebo které si Smluvní strany písemně specifikují. Korespondence může být realizována prostřednictvím elektronické komunikace na sjednaných kontaktech v rámci odstavce 3. tohoto článku anebo na kontaktech – mailových adresách, které jsou veřejně dostupné. Smluvní strany se mohou také dohodnout na využití svých oficiálních datových schránek.
2. Jsou-li pochybnosti o datu doručení, má se za to, že podání se považují za doručená třetím pracovním dnem ode dne prokazatelného odeslání podání prostřednictvím držitele poštovní licence. Za doručená budou považována i podání, která se vrátí odesílateli jako nedoručená v důsledku neoznámení nové aktuální adresy Smluvní strany, jíž se doručuje, či pro jiné důvody na straně této Smluvní strany. V případě odmítnutí převzetí se podání bude považovat za doručené dnem, kdy bylo jeho přijetí odmítnuto. Toto neplatí v případě využití elektronické komunikace, pak se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy komunikaci zpracuje server odesílatele a nejsou-li pochyby, že elektronická komunikace byla doručena na server adresáta.
3. Pro veškerá jednání ve věci plnění Smlouvy pověřují Smluvní strany následující kontaktní osoby:  
Za Objednatele: Ing. Libor Helis, tel.: +420 734 256 966, e-mail: [libor.helis@odry.cz](mailto:libor.helis@odry.cz)  
Za Zhotovitele: Mgr. Roman Mendrygal, tel.: +420 602 771 243, e-mail: [roman.mendrygal@y-e.cz](mailto:roman.mendrygal@y-e.cz)
4. Pro jednání ve věcech technických a administrativních pověřují Smluvní strany tyto osoby:  
Za Objednatele: Michal Czerný, tel.: +420 605 249 273, e-mail: [michal.czerny@odry.cz](mailto:michal.czerny@odry.cz)  
Za Zhotovitele: Ing. Vít Lebeda, tel.: +420 721 087 382, e-mail: [vit.lebeda@y-e.cz](mailto:vit.lebeda@y-e.cz)
5. Kontaktní osoby nejsou bez dalšího zmocněny oprávněny činit jménem Smluvních stran právní úkony směřující ke změně, doplnění či zrušení Smlouvy. Každá ze Smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby jednostranně změnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně.
6. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny kontaktních adres Smluvních stran a/nebo kontaktů oprávněných zástupců Smluvních stran, se budou bez prodlení o této skutečnosti navzájem informovat.

## IX. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN VE VZTAHU K OSOBNÍM ÚDAJŮM

1. Smluvní strany této Smlouvy potvrzují, že si jsou vědomy, že s účinností od 25. května 2018 je zpracování a ochrana osobních údajů regulována nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních



údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“ nebo též „GDPR“) a též i souvisejícími národními právními předpisy. Obě Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují jednat v souladu s Nařízením a souvisejícími právními předpisy.

2. Při plnění této Smlouvy a činnostech s tím souvisejících, jako je zejména uzavření této Smlouvy, komunikace zástupců Smluvních stran a jejich zaměstnanců, plnění závazků a právních povinností vyplývajících ze Smlouvy, může být kterákoliv ze Smluvních stran příjemcem osobních údajů týkajících se druhé Smluvní strany (je-li Smluvní strana fyzickou osobou), nebo zástupců, zaměstnanců či reprezentantů druhé Smluvní strany (je-li Smluvní strana právnickou osobou) (dále jen "osobní údaje"). Vedle postavení příjemce může být kterákoliv ze Smluvních stran této Smlouvy současně i správcem anebo zpracovatelem osobních údajů získaných od druhé smluví strany, stanoví-li tak Nařízení či související právní předpis.
3. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této Smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této Smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé Smluvní straně. V této spojitosti obě Smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé Smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis.
4. Každá ze Smluvních stran je povinna plnit závazky, které jí vyplývají z Nařízení a souvisejících právních předpisů při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze Smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů, se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů. Dále je příjemce osobních údajů, které mu byly v souvislosti s touto Smlouvou předány (zpřístupněny), oprávněn tyto údaje případně zpracovávat jen pro účely splnění této Smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů. Ta ze Smluvních stran, která je příjemce osobních údajů od druhé Smluvní strany, je povinna druhé Smluvní straně na její písemnou žádost ve lhůtě do 30 kalendářních dní od uplatnění žádosti: a) doložit v písemné formě způsob ochrany předaných (zpřístupněných) osobních údajů vč. uvedení technických a organizačních opatření přijatých k zabezpečení ochrany osobních údajů, b) sdělit v písemné formě, zda-li dochází ke zpracování předaných (zpřístupněných) osobních údajů a pokud ano, jakým konkrétním způsobem, c) sdělit v písemné formě jakoukoliv informaci (informace) vyplývající z ust. čl. 14 odst.1 a odst.2. Nařízení, d) vykonat veškeré právní povinnosti, které se váží (odpovídají) právům případně uplatněných subjektem údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů a o jejich splnění vydat druhé Smluvní straně písemné potvrzení.

## **X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel prohlašuje, že poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost a dostupné informace potřebné k řádnému plnění předmětu této Smlouvy. Objednatel umožní Zhotoviteli, pro plnění předmětu této smlouvy, prohlídku místa plnění u Objednatele za účelem optimálního umístění technologie s ohledem na stávající technologii, proměření vzdáleností a míst (pro vedení potrubí, horkovodu, kabeláže, trafostanice aj.), dále umožní Zhotoviteli, aby se seznámil s používanými technologiemi v místě plnění Objednatele, a během zpracování studie umožní konzultace projektanta Zhotovitele s technologem (energetikem) Objednatele.
2. Objednatel je oprávněn sledovat u Zhotovitele průběh prací, jakost díla a plnění smluvních podmínek.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na Smlouvu.
4. Zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou Objednateli v důsledku úředního rozhodnutí či takové interpretace právních předpisů ze strany orgánů státní správy, které nebylo možno předem při vynaložení odborné péče předpokládat.





5. Vznikne-li v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy Objednateli škoda, je Objednatel oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody maximálně ve výši odměny Zhotovitele dle této Smlouvy.
6. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou projednány a rozhodnuty před obecnými soudy České republiky.
7. Neuplatní-li kterákoliv ze Smluvních stran nějaké právo, které pro ni vyplývá ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, nebude to vykládáno tak, že se taková strana tohoto práva vzdává či zřiká; takové opomenutí uplatnění nebude rovněž považováno za úzus nebo praktiku protivící se takovému právu.
8. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. K uveřejnění tuto Smlouvu odešle Objednatel.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. V otázkách touto Smlouvou neupravených se smluvní vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, pak se Smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy, pak se Smluvní strany zavazují Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy bez zbytečného odkladu.
3. Smluvní strany podpisem této Smlouvy souhlasí, že obchodní podmínky a vztahy v této Smlouvě uvedené jsou předmětem obchodního tajemství podle ustanovení platné legislativy České republiky a mají zůstat podle vůle obou stran utajeny.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem pozorně přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obrátům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato Smlouva jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze formou číslovaných písemných dodatků k této Smlouvě.
6. Tato Smlouva zaniká:
  - a) dohodou Smluvních stran uzavřenou v písemné formě;
  - b) odstoupením od Smlouvy;
  - c) zánikem některé ze Smluvních stran bez právního nástupce.
7. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy a dále pokud:
  - a) druhá Smluvní strana je dlužníkem v insolvenčním řízení;
  - b) druhá Smluvní strana je v prodlení s úhradou peněžitého či nepeněžitého plnění po dobu delší než 30 dní;
  - c) druhá Smluvní strana neposkytuje součinnost, neplní sjednané termíny nebo se dopustila



porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VI.

- d) pro případ podstatného porušení povinností stanovených touto Smlouvou.
8. K zániku Smlouvy z důvodu odstoupení od Smlouvy některou ze Smluvních stran dochází dnem doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení.
  9. Dojde-li k ukončení Smlouvy některým ze způsobů uvedených v předchozích odstavcích provedou obě Smluvní strany vzájemné vyrovnání.
  10. Smluvní strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti a v dobré víře tak, aby nedošlo ke škodám na majetku či jiným škodám.
  11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
  12. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých Smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy.
  13. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Odry na své 86. schůzi usnesením č. RM/44/86/2022 ze dne 15. 3. 2022.

V Odrách, dne 4. 4. 2022  
Za Objednatele:

V Ostravě, dne 4. 4. 2022  
Za Zhotovitele:

---

Ing. Libor Helis  
starosta města Odry

---

Ing. Jan Mendrygal  
jednatel společnosti  
**YOUNG4ENERGY s.r.o.**

---

Ing. Vít Lebeda  
jednatel společnosti  
**YOUNG4ENERGY s.r.o.**