

**S M L O U V A č. O2022043**  
*o využití sportovního zařízení – bazénu v objektu  
Plaveckého areálu Klíše*

---

**Provozovatel** Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace  
Sídlo Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel  
Bankovní spojení Komerční banka, a. s., pobočka Ústí nad Labem  
č. účtu:  
IČ 712 38 301  
DIČ CZ71238301  
Organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka Pr 739

**na straně jedné**

**a**

**Objednatel** Městský plavecký klub Ústí nad Labem z.s.  
Sídlo Klíšská 892/90a, 400 01 Ústí nad Labem  
Jednající Roman Eckert, předseda klubu  
IČ 26647567  
DIČ není plátce  
Spolek zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka L 4919

**na straně druhé**

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o využití sportovního zařízení  
(dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto  
Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

**I. Účel smlouvy**

1. Statutární město Ústí nad Labem je vlastníkem Plaveckého areálu Klíše, budovy č.p. 575, postavené na pozemku parc. č. 1883/2 katastrální území Klíše (obec Ústí nad Labem).
2. Smlouva o využití sportovního zařízení je uzavřena v souladu s podmínkami zřizovací listiny vydané Statutárním městem Ústí nad Labem v platném znění, kterou byl předmět nájmu svěřen pronajímateli do správy, a na základě které je provozovatel oprávněn jednat za vlastníka.
3. Účelem této smlouvy je upravit vzájemný vztah vlastníka budovy a pozemku (zastoupený správcem jako provozovatelem) a Objednatelem, který v bazénech umístěných budově č.p. 575 (Plavecký areál Klíše) bude provozovat sportovní činnost – pořádání plaveckých závodů – **VELKÁ CENA MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM V PLAVÁNÍ**
4. Objednatel bude využívat předmět využití pouze ke sjednanému účelu uvedenému v tomto článku.
5. Objednatel přejímá předmět využití ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a prohlašuje, že je mu jeho stav dobře znám. Z tohoto důvodu neuplatňuje vůči provozovateli žádné nároky.

**II. Předmět smlouvy**

1. Provozovatel přenechává objednateli k dočasnému využití plavecký bazén a skokanský bazén a šatny v Plaveckém areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 5222 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, za účelem provozování sportovní činnosti – **pořádání plaveckých závodů**

## VELKÁ CENA MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM V PLAVÁNÍ

v následujícím rozsahu a době:

### Přesný rozpis využití bazénů:

<b>Plavecký bazén:</b>	<b>5. 5. 2022 od 18:30 do 21:00 hod</b>
	<b>6. 5. 2022 od 9:00 do 21:00 hod.</b>
	<b>7. 5. 2022 od 7:00 do 20:00 hod.</b>
	<b>8. 5. 2022 od 7:30 do 15:00 hod.</b>
<b>Skokanský bazén</b>	<b>7. 5. 2022 od 9:30 do 12:30 a od 15:00 do 18,00 hod.</b>

### III. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 5. 5. 2022 do 8. 5. 2021.**
2. Tato smlouva zaniká uplynutím sjednané doby určité nebo výpovědí provozovatele. Provozovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v těchto případech:
  - a) v případě porušení povinnosti objednatele dle čl. V. odst. 4;
  - b) v případě zjištění porušení zákazu dle čl. V odst. 14;V případě ukončení této smlouvy výpovědí dle tohoto odstavce nemá objednatel právo na vrácení či prominutí jakékoli části finančního plnění dle čl. IV. této smlouvy.
3. Pro doručování písemností smluvní strany sjednávají, že v případě, že si objednatel poštovní zásilku nevyzvedne nebo odmítne převzít, pokud mu byla zaslána na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě a pokud provozovateli nesdělí prokazatelně písemně změnu své adresy (sídla) uvedené v této smlouvě, poštovní zásilka se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě, event. provozovateli prokazatelně oznámenou.
4. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 110/2019 Sb., v platném znění, za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných provozovatelem a týkajících se smluvního vztahu. Souhlas je udělen na dobu určitou do 8.5.2022.

### IV. Finanční vypořádání

1. Za využití předmětu využití dle čl. I. této smlouvy bude objednatel hradit provozovateli částku **ve výši**
  - **2.300,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití celého plaveckého bazénu**
  - **900,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití skokanského bazénu,**
  - **3.000,00 Kč bez DPH za zapůjčení a instalaci odrazových desek a drah v plaveckém bazénu** tato plnění jsou osvobozena od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH.Dále pak bude účtován poplatek za odvoz odpadu **1.800,- Kč + DPH** dle zákona o DPH v platném znění
2. Celková částka za využití předmětu využití a bude hrazena za každý jednotlivý den na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje ji uhradit na účet provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Poplatek za zapůjčení a instalaci odrazových desek a drah a poplatek za odvoz komunálního odpadu bude účtován ve faktuře za první den konání závodů. Faktury budou zaslány v elektronické podobě na emailovou adresu:
3. V případě, že bude objednatel po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem využívat bazén nad smluvený rámec, uhradí provozovateli cenu dle platného ceníku na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje uhradit ji na účet výše uvedeného provozovatele.
4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou celkové částky za využití předmětu využití, má provozovatel právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky

za každý den prodlení. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy provozovatele k jejímu uhrazení objednateli.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel se zavazuje předat objednateli k používání šatny, toalety včetně veškerého vybavení na základě předávacího protokolu a fotodokumentace.
2. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup do šaten **15 minut** před zahájením sjednané doby využití.
3. Provozovatel se zavazuje během plaveckých závodů umožnit přístup divákům na tribunu a fotografům a novinářům na plochu u bazénu – objednatel zajistí, aby tito návštěvníci byli pouze v čisté obuvi (pantofle) nebo bez bot.
4. Objednatel je povinen využívat předmět využití k účelu, ke kterému mu byl podle čl. č. I. bod 3 této smlouvy přenechán k využívání. Objednatel bere na vědomí, že žádný z účastníků plaveckých závodů není oprávněn ke vstupu do parních saun, fitcentra a sauny.
5. Objednatel bere na vědomí, že všichni účastníci závodů jsou povinni dodržovat všechny platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, provozní a návštěvní řád Plaveckého areálu Klíše.
6. Objednatel bere na vědomí, že prostory bazénu Plaveckého areálu Klíše musí být opuštěny všemi osobami 15 minut po skončení sjednané doby využívání.
7. Odpovědnost provozovatele a objednatele za případné škody se řídí platnými právními předpisy.
8. Objednatel je povinen zajistit si odborný dohled nad osobami provozujícími sportovní plaveckou činnost v bazénu v objektu Plaveckého areálu.
9. Vznikne-li v důsledku využití bazénu a šaten provozovateli škoda činností objednatele nebo osob, které se v objektu plavecké haly pohybují s vědomím objednatele, je tento povinen do 5 dnů škodu odstranit, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu odstranění nebo jinak. V případě nedodržení termínu bude oprava provedena provozovatelem na náklady objednatele, který je povinen uhradit je na základě faktury splatné do 15 dnů ode dne vystavení na účet výše uvedeného provozovatele.
10. Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady dostatečně početnou pořadatelskou službu, která zajistí řádné dodržování návštěvního řádu Plavecké haly Klíše. Seznam osob, zajišťující pořadatelskou službu, objednatel předá provozovateli nejpozději **1. 5. 2022**.
11. Objednatel odpovídá za dodržování čistoty a pořádku a ručí za škody na zařízení Plaveckého areálu způsobené při plaveckých závodech. Vzniklou škodu je objednatel povinen neprodleně hlásit odpovědným zaměstnancům Plaveckého areálu Klíše.
12. Objednatel nesmí používat kovové stojany a zábrany bez plastových nožiček.
13. Objednatel zajistí volný průjezd na výjezdech a místech označených značkou „zákaz vjezdu“ pro IZS (integrováný záchranný systém).
- 14. Objednatel bere na vědomí přísný zákaz konzumace potravin v prostorách bazénu**
- 15. Objednatel předloží provozovateli platné revize všech, jím používaných elektrozařízení (prodlužovací kabely, rozvodné skříně apod.) a to nejpozději 3 dny před zahájením závodů.**

## VI. Další ustanovení

1. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných pronajímatelem a týkajících se nájemního vztahu. Souhlas je udělen jen po dobu účinnosti této smlouvy.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.

3. Smluvní strany se dohodly, že provozovatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, v jednom stejnopise pro každou smluvní stranu. Všechny mají platnost originálu.
5. Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 31.3.2022

V Ústí nad Labem dne 4. 4. 2022

.....  
Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel  
Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace

.....  
Roman Eckert, předseda  
Městský plavecký klub Ústí nad Labem z.s.