

Příloha č. 2

Vymezení činností z koncese

2.1. PŘEHLED ČINNOSTÍ SPOJENÝCH S PROVOZEM VEŘEJNÉHO VODOVODU MĚSTA PÍSKU

1. Oprávnění k činnosti
 - živnostenské listy v oblastech souvisejících s provozem
2. Zajišťování technicko-právní dokumentace
 - právní dokumentace
 - zpracování a aktualizace provozního řádů
 - kanalizační řád
3. Provozní činnosti
 - obsluha a údržba dle provozních řádů
 - * zdroje
 - * vodovodní řady vč. šachet a objektů
 - * akumulace, vodojemy
 - * čerpací stanice
 - * rozvodové sítě
 - * přípojky
 - * hydranty a poklopy
 - * oplocení, příjezdy
 - individuální činnosti drobné stavební údržby
 - * obnova nátěrů
 - * malby
 - * krytiny a oplechování
 - * ostatní stavební údržba
 - údržba a opravy zařízení strojně technologického
 - * elektro
 - * dálkové ovládání a regulace
4. Materiální zajištění
 - objednání, doprava, skladování, evidence
 - * trubní materiál
 - * tvarovky, armatury
 - * stavební materiál
 - * náhradní díly - čerpadla
 - elektro
 - ostatní
 - * pracovní nářadí
 - * ochranné pomůcky
5. Zajištění smluv o dodávce energií a surovin
 - připojování na energetickou síť
 - odběrové režimy
 - dodávky surovin
6. Doprava
 - doprava pracovníků, materiálu, stavebních hmot, vody, kalů, speciální techniky
 - jeřábnické práce
7. Opravárenská činnost

- opravy poruch na vodovodním potrubí
 - opravy přípojek na veřejných prostranstvích
 - opravy stavebních projektů – střechy, klempířské práce, fasády, podlahy, oplocení apod.
 - opravy čerpadel a technologického zařízení
 - elektrozařízení
 - měřicí a regulační techniky
8. Náhradní zásobování vodou cisternami
- dovozy vody
 - pronájem stabilní cisterny
 - regulační opatření
9. Vyhledávání potrubí a identifikace poruch
- vyhledávání poklopů, šoupat, potrubí
 - vytyčování potrubí pro jiné investory
 - vyhledávání poruch
 - měření úniků
10. Měření vody
- návrh velikosti (typu) vodoměru
 - osazování
 - přecejchování vodoměru
 - vyřizování reklamací – přezkušování
 - opravy vodoměrů
 - odečty
 - přenosy průtoku
 - distribuční měření
 - vyhodnocování ztrát
11. Fakturace vodného
- zálohování
 - fakturace vodného
 - vyřizování reklamací – dobropisy
 - vymáhání pohledávek
 - penalizace
12. Agenda kontaktu s odběrateli
- smlouvy s odběrateli
 - vyřizování stížností a podnětů
 - informace o plánovaných odstávkách a haváriích
 - informace pro tisk
13. Laboratorní kontrola
- odběr vzorků
 - laboratorní rozbory
 - zajišťování chemikálií, přístrojů
14. Činnost technologa
- hodnocení kvality
 - stanovení (optimalizace) dávek
 - návrh technologických opatření
15. Hygienické zabezpečení vody
- stanovení dávky
 - dávkování a doplňování zásobní nádrže

- kontrola obsahu u výtoků
16. Poruchová služba
- pohotovost
 - zásahy v mimopracovní době
17. Revize
- elektro
 - chlorovny
 - hromosvody
 - tlakové nádoby
18. Dokumentační činnost
- pasportizace, registry
 - evidence pozemků, věcných břemen, smluv
 - zakreslování podzemních vedení pro investiční činnost
 - správa a údržba GIS
19. Povinnosti správce podzemních vedení
- účast na jednáních, územích a stavebních řízeních na kolaudačních řízeních, na kontrolních dnech
 - podklady pro investory
 - vyjadřování k záměrům a zpracované dokumentaci
 - potvrzení o existenci podzemních vedení
 - měření tlaků v síti
20. Ekonomika
- kalkulace ceny V
 - tvorba ročního plánu
 - sestavení účtového rozvrhu dle § 19 odst. 2 koncesního zákona
21. Zajištění pracovníků
- nábor a přijímání nových pracovníků
 - ochranné a pracovní pomůcky
 - zaškolování a odborné školení
 - mzdy, daně a soc. zabezpečení
 - zastupování
 - zdrav. Prohlídky, školení BOZ
22. Realizace staveb – stavební práce na vodovodu (související s opravami a údržbou)
- komplexní dodávky stavebních prací
 - řezání povrchů
 - zemní práce
 - montážní práce na potrubí bez omezení
 - provádění tlakových zkoušek
 - protlaky
 - čištění potrubí
 - montážní a ostatní stavební práce
23. Katodová ochrana potrubí
- revize – proměřování
24. Činnost geodeta
- zaměřování stávajících sítí a objektů

25. Zajištění krizových plánů

- zajištění úkolu CO a krizových plánů pro město Písek

26. Pojištění

- sjednání pojištění na škody vzniklé provozem v.v.
- pojištění pracovníků
- pojištění objektů
- uplatnění a vyřizování pojistných událostí

27. Právní agenda

- uzavírání smluv
- soudní vymáhání pohledávek

28. Odpadové hospodářství

29. Příprava podkladů pro Zadavatele dle Koncesní smlouvy

30. Spolupráce se Zadavatelem dle Koncesní smlouvy

2.2. PŘEHLED ČINNOSTÍ SPOJENÝCH S PROVOZEM VEŘEJNÉ KANLIZACE

1. Oprávnění k činnosti

- živnostenské listy v oblastech souvisejících s provozem

2. Zajišťování technicko-právní dokumentace

- zpracování a aktualizace provozního řádů
- kanalizační řád
- údaje pro statistiku

3. Provozní činnosti

- obsluha a údržba dle provozních řádů

čistírny odpadních vod

- * hrubé předčištění
- * lapáky písku a tuků
- * mechanické čištění
- * biologické čištění (filtry, aktivace)
- * tercierní dočištění redukce nutrietů
- * chemické srážení

mechanické čištění

- * štěrbinové nádrže

biologické rybníky

kalová a odpadová hospodářství

- * likvidace shrabků
- * likvidace zachyceného písku
- * odvoz a likvidace tekutých kalů
- * zahušťování kalu a flotace
- * vyhnívání kalů
- * akumulace tekutých kalů
- * strojní odvodňování kalů včetně chemického srážení
- * odvoz a likvidace strojně odvodněného kalu
- * kompostování kalů (sklárky)
- * chemická předpraha kalu resp. úprava odvodněného kalu

plynová hospodářství

- * jímání a akumulace bioplynu
- * spalování plynu – kotelny
- * kogenerace

čerpací stanice odpadních vod

- * předčištění
- * strojní část
- * elektročást
- * stavební
- * dálkové ovládání a signalizace
- * měření
- * ostatní

stokové sítě

- * poklopy, mříže a zákrytové desky
- * vstupní a revizní šachty
- * odlehčovací komory a potrubí
- * skluzy, spadiště, shybky, lapáky
- * přípojky
- * ostatní objekty

oplocení, příjezdy, přípojky, trafostanice a drobné stavební objekty
individuální činnosti drobné stavební údržby

- * obnova nátěrů
- * malba
- * krytiny a oplechování
- * ostatní stavební údržba

údržba a opravy zařízení strojně technolog.

- * elektro
- * dálkového ovládání a regulace

sekání trávy, údržba zeleně a křovin

4. Materiální zajištění oprav a údržby
objednání, doprava, skladování, evidence

- trubní materiál
- poklopy, skruže, stupadla, mříže apod.
- stavební materiál
- náhradní díly – čerpadla
 – elektro
- ostatní
- pracovní nářadí
- ochranné pomůcky

5. Zajištění dodávky energií

- připojování na energetickou síť
- plány + sjednávání výše odběrů a odběrové režimy
- zásobování plynem
- činnost energetika

6. Dodávka surovin (koagulant, vápno aj.)

- návrh druhu
- provozní odzkoušení
- objednání, dodávka, uskladnění, distribuce
- stanovování/ optimalizace/ dávky
- vyhodnocování spotřeby

7. Doprava
 - doprava pracovníků, materiálů, stavebních hmot, vody, kalů, speciální techniky
 - speciální mechanizace/autojeřáb, cisterny, tlakové vozy
 - opravy a údržba dopravní techniky
8. Opravárenská činnost
 - opravy poruch na kanalizačním potrubí
 - opravy objektu na stokových sítích
 - opravy přípojek na veřejných prostranstvích
 - opravy stavebních objektů – střechy, klempířské práce, fasády, podlahy, oplocení, apod.
 - opravy čerpadel a technologického zařízení
 - elektrozařízení
 - měřicí a regulační techniky
9. Monitoring kanalizace
 - vizuální kontrola
 - monitoring s kamerou (předchozí vyčištění v obvedení průtoku)
 - vyhodnocení monitoringu, archivace údajů
 - návrh nápravných opatření
10. Vyhledávání potrubí a identifikace poruch
 - vyhledávání poklopů, šachet a potrubí
 - vytyčování potrubí pro jiné investory
 - vyhledávání poruch
 - měření přítoku balastních vod
 - zkoušky těsnosti kanalizace
11. Měření průtoku vody
 - volné výústě, průtok stokovou sítí, kalibrace měřidel
 - měření objemovou metodou
 - návrh způsobu, typu a velikosti měřidla
 - osazování
 - přecejchování měřidla
 - odečty a přenosy průtoku
 - vyhodnocování ztrát
12. Fakturace stočného
 - sjednávání dohody, zálohování, srážková voda, znečištění
 - fakturace stočného
 - vyřizování reklamací – dobropisy
 - vymáhání pohledávek
 - penalizace
13. Agenda kontaktu s odběrateli
 - smlouvy s odběrateli
 - vyřizování stížností a podnětů
 - informace o plánovaných odstávkách a haváriích
 - informace pro tisk
14. Laboratorní kontrola
 - odběr, doprava a skladování vzorků
 - akreditace laboratoře
 - laboratorní rozbor
 - zajišťování chemikálií, přístrojů
 - speciální stanovení

15. Činnost technologa
 - hodnocení kvality
 - stanovení (optimalizace) technologického postupu dávek
 - návrh technologických opatření
16. Odlehčování vody, volné výústě, vypouštění do toku
 - bilanční hodnocení
 - - stanovení odtoku
 - kontrola vypouštěného množství a znečištění
 - návrh opatření
17. Poruchová služba
 - pohotovost
 - zásahy v mimopracovní době
18. Revize
 - elektro
 - hromosvody
 - tlakové nádoby
 - zdvihací zařízení
 - ostatní technologická zařízení
19. Dokumentační činnost
 - spádové poměry, výšková měření, podélné profily
 - pasportizace, registry
 - evidence pozemků, věcných břemen, smluv
 - zakreslování podzemních vedení pro investiční činnost
 - správa a údržba GIS
20. Povinnosti správce podzemních vedení
 - účast na jednáních, územních a stavebních řízeních
 - na kolaudačních řízeních, územních a stavebních řízeních
 - podklady pro investory
 - vyjadřování k záměrům a zpracované dokumentaci
 - potvrzení o existenci podzemních vedení
21. Ekonomika
 - kalkulace ceny S, včetně vlivu zvýš. znečištění
 - tvorba ročního plánu
 - sestavení účtového rozvrhu dle § 19 odst. 2 koncesního zákona
22. Zajištění pracovníků
 - nábor a přijímání nových pracovníků
 - ochranné a pracovní pomůcky
 - zaškolování a odborné školení
 - mzdy, daně a soc. zabezpečení
 - zastupování
 - zdrav. prohlídky, školení BOZP
23. Realizace staveb – stavební práce související s opravami a údržbou
 - komplexní dodávky stavebních prací
 - řezání povrchů
 - zemní práce
 - montážní práce na potrubí
 - provádění zkoušek nepropustnosti

- čištění potrubí
- realizace přípojek
- montážní a ostatní stavební práce na kanalizaci
- stavební práce na obj. ČOV, čerpacích stanic a nadzemních objektů, úprava vody

24. Činnost geodeta

- zaměřování stávajících sítí objektů
- vektorizace, skenování, rastry mapové podklady

25. Zajištění havarijních a krizových plánů

- zajištění úkolu CO a krizových plánů pro město Písek

26. Pojištění

- sjednání pojištění na škody vzniklé provozem kanalizace
- pojištění pracovníků
- pojištění objektů
- uplatnění a vyřizování pojistných událostí

27. Právní agenda

- uzavírání smluv
- soudní vymáhání pohledávek

28. Příprava podkladů pro Zadavatele dle Koncesní smlouvy

29. Spolupráce se Zadavatelem dle Koncesní smlouvy

30. Odpadové hospodářství

- likvidace odpadů mimo produkty čištění (shrabky písek a kaly)