

DOHODA

o výměně kondenzátorů

evidovaná u objednatele pod č. 022/PRU/2022

evidovaná u zhotovitele pod č.

evidovaná u projektanta pod č.

(dále jen „tato **Dohoda**“)

**uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)**

mezi:

STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
Oddíl ALX, vložka 296

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 200210002/2700

(dále jen „**objednatel**“)

a

COMPLETE CZ, spol. s r o.

se sídlem Legerova 1853/24, 120 00 Praha 2, Česká republika

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 88727

zastoupený: **Martinem Petrovkou**, jednatelem

IČO: 26707829

DIČ: CZ26707829

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4

číslo účtu: 1355962/0800

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

AIR TECHNIC Clima s.r.o.

se sídlem Butovická 296/14, Jinonice, 158 00 Praha 5

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 239728

zastoupený: **Janem Pavlíčkem**, jednatelem

IČO: 03908232

DIČ: CZ03908232

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-9822090237/0100

(dále jen „**projektant**“)

(objednatel, zhotovitel a projektant dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

Článek I. Preambule

1. Dne 21. 9. 2021 uzavřeli objednatel a zhotovitel Smlouvu o dílo, evidovanou u objednatele pod č. 038/OS/2021 (dále jen „**Smlouva**“), jejíž text tvoří přílohu č. 3 této Dohody. Předmětem Smlouvy je provedení díla zhotovitelem pro objednatele spočívající ve výměně chlazení v serverovně (m.č.050) v 1.NP v sídle objednatele, jehož součástí bude i instalace nových propojovacích potrubí v mědi vč. příslušenství s chladičem R410A, dále realizace odvodů kondenzátu od nových JPK (jednotek přesné klimatizace) a zajištění silového napájení jednotek přesné klimatizace a vzduchem chlazených kondenzátorů ze stávajícího rozvaděče elektro v serverovně m.č.050 včetně osazení nových jističů do rozvaděče a včetně revize, a to vše včetně všech souvisejících prací, profesí a služeb (dále jen „plnění“ nebo „dílo“) v souladu s projektovou dokumentací (dále jen „PD“) a s nabídkou zhotovitele ze dne 12. 7. 2021, a to na základě proběhlého řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výměna chlazení v serverovně 1. NP“
2. Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků dne 22. 12. 2021.
3. Protokolem o měření hluku ve venkovním a vnitřním chráněném prostoru ze dne 28. 1. 2022 bylo zjištěno, že dílo nesplňuje hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).
4. Smluvní strany se shodly a považují to za bezesporné, že k překročení hygienického limitu hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. došlo v důsledku chyby v PD způsobené projektantem. Tuto skutečnost potvrdil svým vyjádřením také projektant, který dne 10. 2. 2022 provedl kontrolní měření hlučnosti se závěrem, že výsledky měření odpovídají výsledkům naměřeným zhotovitelem a že jednoznačně dominantními zdroji hluku jsou vzduchem chlazené kondenzátory. Projektant potvrzuje, že problém je způsoben chybou v PD pro výběr zhotovitele (chybně uvedená maximální povolená hodnota hladiny akustického tlaku pro kondenzátory), kterou projektant v květnu 2021 zpracovával pro objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že jediným vhodným řešením pro odstranění výše popsaného problému překročení hygienického limitu hluku je výměna kondenzátorů za nové, kdy dojde k nahrazení současných kondenzátorů za nové kondenzátory s většími chladiči, které již splňují hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
6. Projektant se zavazuje provést veškeré činnosti spojené s návrhem řešení bezplatně a uhradit zmařené náklady způsobené chybou PD. Jedná se o veškeré náklady na demontáž stávajících kondenzátorů a dopravu na místo a montáž nových kondenzátorů vč. napojení na rozvody chladiwa a zprovoznění zařízení, včetně autorizovaného měření hluku. Objednatel bude hradit pouze cenu představující rozdíl mezi cenou současných a cenou nových kondenzátorů, projektant uhradí ostatní náklady spojené s výměnou kondenzátorů. Podrobnosti o ceně výměny kondenzátorů jsou uvedeny v čl. II odst. 2 a 3 této Dohody.

7. Předmětem této Dohody je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s výše popsanou výměnou současných kondenzátorů za nové kondenzátory splňující hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Článek II. Předmět Dohody

1. Zhotovitel se zavazuje provést výměnu současných kondenzátorů dodaných zhotovitelem na základě Smlouvy za nové kondenzátory splňující hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., včetně prací spojených s výměnou kondenzátorů, a to dle Cenové nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**výměna kondenzátorů**“ nebo „**plnění**“), a v souladu s technickými listy nových kondenzátorů, jež tvoří přílohu č. 2 této Dohody.
2. Objednatel a projektant se zavazují uhradit cenu výměny kondenzátorů následovně:
 - a) **objednatel** se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu představující rozdíl mezi cenou současných a cenou nových kondenzátorů ve výši **182 340 Kč bez DPH**;
 - b) **projektant** se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu prací spojených s výměnou kondenzátorů zahrnujících také cenu za následné provedení autorizovaného měření hluku, a včetně dopravních nákladů, ve výši **53 250 Kč bez DPH**;a to dle Cenové nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této Dohody.
3. K cenám dle odst. 2 tohoto článku Dohody se připočte DPH podle právního předpisu platného a účinného v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) v režimu přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na každé vystavené faktuře (daňovém dokladu) uvede sdělení, že daň odvede objednatel, resp. projektant. Objednatel a projektant tímto prohlašují, že jsou plátcí DPH.
4. Zhotovitel se zavazuje provést výměnu kondenzátorů nejpozději **do 40 týdnů** od nabytí účinnosti Dohody.
5. V případě prodlení zhotovitele s provedením výměny kondenzátorů v termínu dle odst. 4 tohoto článku Dohody je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele nebo projektanta s úhradou faktury oproti datu splatnosti uvedené na faktuře, je zhotovitel oprávněn po dlužníkovi požadovat úrok z prodlení z dlužné částky ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Ohledně provedení díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem vyhotoven Protokol o předání a převzetí plnění. Zhotovitel je **do 10-ti kalendářních dnů** od podpisu Protokolu o předání a převzetí plnění povinen předat objednateli protokol o autorizovaném měření hluku, z něhož vyplyne závěr, že nové kondenzátory splňující hygienické limity hluku dle nařízení vlády

č. 272/2011 Sb. Ustanovení čl. IV Smlouvy (Předání a převzetí plnění) se na předání a převzetí plnění dle této Dohody uplatní obdobně.

8. Zhotovitel vystaví dvě faktury (daňové doklady), jednu pro objednatele a jednu pro projektanta, a to na částky uvedené v odst. 2 a 3 tohoto článku Dohody. Zhotovitel má právo vystavit faktury (daňové doklady) dle předchozí věty po podpisu Protokolu o předání a převzetí plnění objednatelem a zhotovitelem (datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu tohoto Protokolu). Nedílnou součástí těchto faktur (daňových dokladů) bude kopie Protokolu o předání a převzetí plnění podepsaného objednatelem a zhotovitelem. Ustanovení čl. V odst. 2 až 15 Smlouvy se na fakturaci a platební podmínky dle této Dohody uplatní obdobně.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, které má plnění v době předání a převzetí a dále odpovídá za to, že plnění bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle jeho nabídky. Zhotovitel odpovídá rovněž za všechny skryté vady, které nebylo možné v době převzetí plnění objednatelem zjistit ani při nejlepší vůli a odborných znalostech objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že plnění bude provedeno a předáno řádně v souladu s touto Dohodou a bude prosté jakýchkoliv vad po dobu 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí plnění ve smyslu odst. 7 tohoto článku Dohody a po tuto dobu poskytuje zhotovitel záruku za jeho jakost. Ustanovení čl. VI odst. 3 až 11 Smlouvy se na záruku za jakost a na reklamační řízení na plnění dle této Dohody uplatní obdobně.
10. Na veškeré smluvní vztahy a závazky vyplývající z výměny kondenzátorů neupravené touto Dohodou se uplatní obdobně ustanovení Smlouvy, zejm. čl. III Smlouvy (Součinnost smluvních stran a provádění díla), čl. IV Smlouvy (Předání a převzetí plnění), čl. V odst. 2 až 15 Smlouvy (platební podmínky), čl. VI odst. 3 až 11 Smlouvy (Záruka za jakost, reklamační řízení), čl. VII Smlouvy (Odpovědnost za škody a náhrada škody), čl. VIII Smlouvy (Ochrana a bezpečnost informací) a čl. IX Smlouvy (Sankce). Na smluvní vztahy a závazky neupravené touto Dohodou ani Smlouvou se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejm. OZ.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejněna v registru smluv. Veškeré úkony související s jejím uveřejněním zajistí objednatel.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Pokud kterékoli ustanovení této Dohody nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Dohody, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V tomto případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné

ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této Dohody, jež má být nahrazeno.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato Dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

6. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Příloha č. 2: Technické listy nových kondenzátorů

Příloha č. 3: text Smlouvy

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel
STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

Martin Petrovka
jednatel
COMPLETE CZ, spol. s r.o.

V Praze dne

Za projektanta:

Jan Pavlíček
jednatel
AIR TECHNIC Clima s.r.o.