

D O D A T E K č. 2

k nájemní smlouvě č. j. VS-230989-6/ČJ-2019-802150 uzavřené mezi Vězeňskou službou České republiky, Věznice Pardubice a firmou **Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.** ze dne 9. 4. 2020

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č. j. VS-10280-16/ČJ-2019-800020-SP ze dne 26. 8. 2019
vrchní rada plk. Mgr. Jaromír Brich, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice Pardubice
Husova 194, P. O. BOX 18
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.
PSČ, sídlo: 530 03 Pardubice, Průmyslová 537
za kterou právně jedná Jiří Vaverka, Lenka Hauptmanová – prokuristé
IČO: 27848663
DIČ: CZ27848663
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Čl. VI. bodu 6.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 2 k nájemní smlouvě:

Čl. IV. bod 4.2. nájemní smlouvy se ve smyslu bodu 4.3. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2021, která činí 3,8 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2022:

objekt č. 17

kancelář

24,09 m² 628,03 Kč/m²/rok celkem: 15.129,28 Kč

výrobní prostory

299,38 m² 302,39 Kč/m²/rok celkem: 90.529,57 Kč

ostatní

44,66 m² 314,70 Kč/m²/rok celkem: 14.054,54 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 119.712,00 Kč, měsíčně nájemné činí 9.976,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až březen 2022 bude uhrazen ve faktuře za měsíc duben 2022.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2022.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Jaromír Brich
ředitel věznice

.....
Jiří Vaverka, Lenka Hauptmanová
prokuristé