

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebností inženýrských sítí
č. SML/2019/0701/OOM/MST ze dne 1. 7. 2019

uzavřený na základě usnesení Rady městské části Praha 4
 č. 7R-144/2022 ze dne 16. 3. 2022

Euro Renting s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 258736
 se sídlem Radlická 832/38, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 05128544

DIČ: CZ05128544

zastoupená Ing. Peterem Sklenářem, jednatelem

(dále jen „budoucí oprávněná“)

a

městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Bc. Michalem Hrozou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „budoucí povinná“)

(obě dále též „smluvní strany“)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se dohodly na změně Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebností inženýrských sítí č. SML/2019/0701/OOM/MST ze dne 1. 7. 2019 (dále jen „smlouva“) a její přílohy, tak, že dosavadní text článku I. odst. 1.2. a článku II. odst. 2.1. a 2.2. se vypouští a nahrazují se novými ujednáními následujícího obsahu, a dosavadní příloha č. 1 se vypouští a nahrazuje se přílohou novou, a to takto:

- článek I.

1.2. Budoucí povinná prohlašuje a budoucí oprávněná bere na vědomí, že pozemek je zatížen věcným břemenem podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 22. 12. 2006 a v rozsahu dle [REDACTED] ve prospěch společnosti [REDACTED] společnosti [REDACTED] a společnosti [REDACTED]; dále je zatížen věcným břemenem podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 29. 7. 2009 a v rozsahu [REDACTED] ve prospěch společnosti [REDACTED]; dále je zatížen věcným břemenem podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 22. 12. 2006 a v rozsahu dle [REDACTED] ve prospěch společnosti [REDACTED]; dále je zatížen věcným břemenem podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 11. 5. 2005 a v rozsahu dle [REDACTED] ve prospěch společnosti [REDACTED] s., tak jak jsou zapsány na LV 1472.



- článek II.

2.1. Budoucí oprávněná je investorem stavby s názvem „Bytový dům Durychova“ (dále jen „stavba“), v jejímž rámci budou vybudovány přípojky a přeložka inženýrských sítí (dále jen „inženýrské sítě“), a to za účelem připojení stavby k jednotlivým lokálním distribučním sítím. Inženýrskými sítěmi bude dotčen pozemek uvedený v odstavci 1.1. Článku I. této smlouvy, a to takto:

- přípojkou plynu PE 100, SDR 11, 32 x 3 v délce 5 m;
- přípojkou elektro NN v délce 15,93 m;
- přípojkou vody PE 100 v délce 1,38 m;
- přípojkou vedení veřejné komunikační sítě v délce 42,35 m;
- přeložkou vodovodního řadu v nové trase v délce 67,8 m.

Místem realizace shora uvedené stavby je Praha 4 - Lhotka, ulice U Nového dvora.

2.2. Návrh řešení a přesné umístění inženýrských sítí zobrazuje situační plán s názvem X.01 Situace vedení sítí na pozemku MČ P4, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Předpokládaná délka úložné trasy všech inženýrských sítí na touto smlouvou dotčeném pozemku je cca 132,5 m. Budoucí oprávněná je povinna provést výstavbu uvedených inženýrských sítí pouze v souladu s jeho zakresleným umístěním a způsobem uvedeným v příloze č. 1 tohoto dodatku. Odchylně od zakresleného umístění lze výstavbu inženýrských sítí provést pouze po dohodě smluvních stran ve formě dodatku ke smlouvě.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek je sepsán svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí budoucí povinná.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha: č. 1 situační plán - X.01 Situace vedení sítí na pozemku MČ P4
č. 2 plná moc Bc. Michala Hrozy

V Praze dne:

V Praze dne: - 4 -04- 2022

za budoucí oprávněnou:

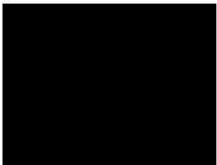
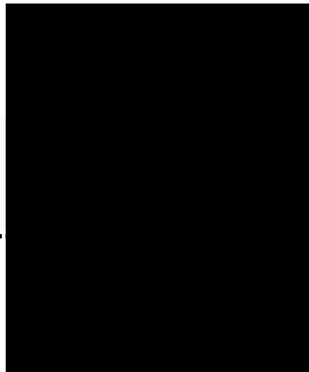


Ing. Pěter Sklenář
jednatel

za budoucí povinou:



Bc. Michal Hroza
místostarosta
v plné moci



Příloha č. 2 – plná moc Bc. Michala Hrozy



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4