

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu č.j. NS 8/2008

Město Pohořelice

se sídlem Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, č.j. 224/43784,
zastoupení Ing. Josefem Svobodou, starostou města
IČ: [REDACTED], DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Břeclav
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32
zastoupená plk. Ing. Bedřichem Koutným, ředitelem Krajského ředitelství policie
Jihomoravského kraje
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedení účastníci se dohodli na základě změny na straně pronajímatele, který se dnem 1.5.2009 stal plátcem DPH, promítnout tuto změnu i do smluvního vztahu založeného nájemní smlouvou.

1) Mění se čl. III. odst. č. 1, č. 2 a č. 3 a to takto:

III.

1. Cena předmětu nájmu popsaného v článku I. odst. 3. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši Kč 563,39 Kč/m²/rok, tj. celkem zaokrouhleno 338.333 Kč (slovy: třístatřicetosmtisícetřístatřicet tři korun českých) ročně. Jedná se o plnění osvobozené od DPH.
2. Pronajímatel je plátcem DPH.
3. Nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách ve výši 84.583 Kč a to na základě faktury vystavené pronajímatelem. Pronajímatel vystaví fakturu na nájemné za aktuální období vždy do konce prvního měsíce čtvrtletí, splatnost bude stanovena 14 dní po vystavení. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude první den fakturovaného období.

2) Článek III. smlouvy se doplňuje o bod 7. a 8., které zní:

7. Pronajímatel se na základě změny zákona č. 235/2004, o dani z přidané, hodnoty stal ke dni 1.5.2009 plátcem DPH. Nájemce bere tuto skutečnost na vědomí.
8. Výše nájemného, která byla stanovena dohodou stran ve smlouvě o nájmu ze dne 29.02.2008, se nemění. Město Pohořelice se rozhodlo u nájmu nebytových prostor neuplatňovat DPH.

- 3) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Dodatek se vyhotovuje v počtu dvou stejnopisů, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily a na důkaz souhlasu s jeho písemným zněním připojují na jeho závěr dle své svobodné, pravé a vážné vůle své vlastnoruční podpisy.

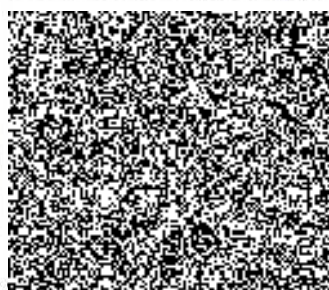
V Brně dne: 21.7. 2009



vrchní rada plk. Ing. Bc. Radko BĚBAR
náměstek ředitele

.....
za nájemce
plk. Ing. Bedřich Koutný,
ředitel Krajského ředitelství policie
Jihomoravského kraje

V Pohořelicích dne: 15.9. 2009



.....
za pronajímatele
Ing. Josef Svoboda
starosta města