



C.j.: KRPS-235637-3/ČJ-2016-0100MN-VZ

Počet listů: 7  
Přílohy: 1/1



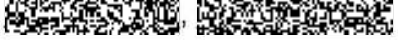
## SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

### Čl. I. Smluvní strany

#### ATOS spol. s r.o. Ledec nad Sázavou




Zastoupená: Ing. Jaroslavem Brodilem, jednatelem společnosti,  
Korespondenční adresa: Husovo nám. čp. 139, PSČ 584 01 Ledec nad Sázavou  
IČ: 62028081  
DIČ: CZ 62028081  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ledec nad Sázavou  
Číslo účtu:   
Telefon:   
E-mail: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7007.

(dále jen „zhotovitel“)

a

#### Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Miladou Benešovou, vedoucí odboru správy majetku,  
sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav  
IČ: 75151481  
DIČ: CZ75151481  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu:   
Telefon:   
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

**Čl. II.**  
**Předmět servisních prací**

1. Předmětem záručních servisních prací bude pravidelná údržba a servis zařízení (dle cenové nabídky zhotovitele), uvedených v příloze č. 1, v objektu OOP Kostelec nad Černými Lesy, Kutnohorská čp. 745, Kostelec nad Černými Lesy. Příloha se skládá z jedné strany textu a je nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat zařízení tak, aby nenarušovalo provoz v daných prostorách (s ohledem na vybavení a personál) a dále uspořádání technologických celků v daných prostorách. Servisní činnost bude vykonávat s co největší opatrností a svědomitostí.
3. Objednatel je povinen umožnit přístup ke shora uvedenému zařízení vždy na požádání servisní organizace (zhotovitele) tak, aby nebránil včasnému zásahu servisních techniků a to jak v případě pravidelného servisu, tak i při případné havárii.

**Čl. III.**  
**Servisní intervaly**

1. Pravidelné servisní prohlídky budou vykonávány v intervalech: 1x ročně - vždy ve třetím čtvrtletí příslušného kalendářního roku – v období červenec, srpen, září.
2. Tyto intervaly bude dodržovat zhotovitel bez předešlého upozornění objednatelem, tzn., že bude sám dohlížet a hlídat takto určené intervaly a na servisní prohlídky se objedná vždy dva pracovní dny předem tak, aby objednatel mohl včas umožnit bezproblémový přístup do daného prostoru.
3. Zhotovitel si vyhrazuje právo na změnu servisních intervalů v závislosti na povětrnostních podmínkách a podmínkách umožňujících servisní práce o čemž musí objednatel včas informovat písemně a to buďto elektronickou poštou (e-mail) nebo faxem.

**Čl. IV.**  
**Cena**

1. Za servisní práce v rozsahu dle článku II. byla dohodou sjednána celková cena: viz příloha č. 1 - cenová nabídka

**Servisní interval (III. Q)..... 26 790,- Kč bez DPH**

(Slovy: ( slovy: Dvacetšesttisícsetdevadesát korun českých )

2. K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající platným předpisům v době vzniku daňové povinnosti. Na všechny servisní prohlídky bude vystaven servisní list, který bude potvrzen provozovatelem, vlastníkem či uživatelem zařízení.
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou.
4. Po dobu trvání smlouvy se cena nebude měnit, bez předchozího odsouhlasení objednatelem.

#### **Čl. V. Fakturace a platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu servisní služby až po potvrzení převzetí díla objednatelem a fakturu vystaví do 10 dnů po převzetí díla objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2 a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
6. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.



## **Čl. VI. Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel zajistí tyto podmínky:
  - Umožní zhotoviteli odběr elektrické energie 230V/16A,
  - objednatel je zodpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob,
  - vnitřní prostory budou osvětleny.
2. Objednatel seznámil zástupce zhotovitele se specifickými podmínkami BOZP a PO v objektu.

## **Čl. VII. Postup v případě havárie**

1. Zhotovitel plně zodpovídá za funkčnost a bezproblémový chod zařízení po dobu trvání záruky tak, jak ji udává dovozce a jak je uvedeno v záručním listě.
2. V případě poruchy a nutnosti výměny jakéhokoliv náhradního dílu, bude zhotovitel postupovat nestandardním způsobem a bude se (se svým nejlepším vědomím a svědomím) snažit odstranit **závadu v co nejkratším možném termínu (nejpozději však do 72 hod)** i přesto, že podmínky dle dovozce umožňují delší termín.

## **Čl. VIII. Podstatné porušení smlouvy**

Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:

1. Takové porušení podmínek plnění, stanovených v čl. III. a čl. VII této smlouvy, které objednatel shledává závažným a které nebylo odstraněno ani přes upozornění objednatele
2. Neposkytnutí plnění ani **do 5 dnů** od výzvy objednatele dle čl. VII. této smlouvy,

## **Čl. IX. Odstoupení od smlouvy**





1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy uvedených v čl. IX. této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči zhotoviteli.
3. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

#### **Čl. X. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Přitom má zhotovitel odpovědnost za provedení díla, jakoby je prováděl sám.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy, a to **do 7 dnů** ode dne vzniku takovéto skutečnosti. Strana, u které takové skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení k jejich odstranění.
3. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pracovníka uvedeného v čl. XI. této smlouvy provádět průběžnou kontrolu servisních a opravárenských prací.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí servisní a opravárenské práce v rozporu s jeho povinnostmi z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se, aby vzniklé vady odstranil a potřebné úkony prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

#### **Čl. XI. Kontaktní osoby**

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:  tel.: .
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: , tel.: .

**Čl. XII.**  
**Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu servisní prohlídky nebo záruční opravy smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením servisních prací má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 200,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

**Čl. XIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany považují informace a jednání vyplývající z činnosti smluvních stran dle této smlouvy za důvěrné.
2. Smlouva se sjednává **na dobu určitou do 31. 12. 2018.**
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části, ve smyslu §1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 5 čl. XIII. této smlouvy.
7. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
8. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.
10. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
11. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
12. Příloha č. 1 – „Seznam zařízení pro pravidelnou údržbu a servis – cenová nabídka“, sestává z 1 strany a je nedílnou součástí této smlouvy.

**Za zhotovitele:**

V Praze dne: 11. 08. 2016  


**Za objednatele:**

02 - 08 - 2016  
V Praze dne: .....  
.....  
  
Mírača Beněšová







ATOS spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou  
Husovo nám. 139  
584 01 Ledeč nad Sázavou  
IČO: 62028081  
DIČ: CZ62028081

**Akce:** Policejní služebna - servisní služby objektu  
**Místo:** Kostelec nad Černými Lesy  
**Investor:** Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

## CENOVÁ NABÍDKA č. 018a/ 2016

servis na objekt - policie Kostelec nad Černými Lesy

| č.p.                                   | Název   | m.j. | počet | cena za m.j. | cena celkem      |
|--|---|------|-------|--------------|------------------|
| <b>Vzduchotechnika a chlazení</b>      |   |      |       |              | <b>12 120 Kč</b> |
|  | Venkovní klimatizační jednotka                    | ks   | 2     | 2 000 Kč     | 4 000 Kč         |
|  | Vnitřní klimatizační jednotka                     | ks   | 3     | 1 050 Kč     | 3 150 Kč         |
|  | VZT jednotka Duplex                               | ks   | 1     | 850 Kč       | 850 Kč           |
|  | MaR pro VZT jednotku Duplex                       | ks   | 1     | 700 Kč       | 700 Kč           |
|  | Vzduchový filtr pro VZT jednotku Duplex           | ks   | 2     | 110 Kč       | 220 Kč           |
|  | Doprava na servis VZT a chlazení                  | kpl  | 1     | 3 200 Kč     | 3 200 Kč         |
| <b>Tepelné čerpadlo</b>                |   |      |       |              | <b>4 500 Kč</b>  |
|  | Tepelné čerpadlo                                  | ks   | 1     | 2 300 Kč     | 2 300 Kč         |
|  | Filtry + expanzní nádoba                          | kpl  | 1     | 600 Kč       | 600 Kč           |
|  | Doprava na servis TČ                              | kpl  | 1     | 1 600 Kč     | 1 600 Kč         |
| <b>Ostatní servisní úkony obecné</b>   |   |      |       |              | <b>5 000 Kč</b>  |
|  | Servis venkovních výplň otvorů (seřízení, údržba) | kpl  | 1     | 3 000 Kč     | 3 000 Kč         |
|  | Doprava na servisní úkony obecné                  | kpl  | 1     | 2 000 Kč     | 2 000 Kč         |
| <b>Servis elektrocentrály KDE12EA3</b> |   |      |       |              | <b>5 170 Kč</b>  |
|  | olej (min. polosyntetický)                        | litr | 3     | 210 Kč       | 630 Kč           |
|  | Výměna oleje                                      | ks   | 1     | 480 Kč       | 480 Kč           |
|  | Vzduchový filtr                                   | ks   | 1     | 500 Kč       | 500 Kč           |
|  | Výměna vzduchového filtru                         | ks   | 1     | 60 Kč        | 60 Kč            |
|  | Olejový filtr                                     | ks   | 1     | 300 Kč       | 300 Kč           |
|  | Výměna olejového filtru                           | ks   | 1     | 120 Kč       | 120 Kč           |
|  | Kontrola, měření chladicí kapaliny                | ks   | 1     | 150 Kč       | 150 Kč           |
|  | Dopravné  | kpl  | 1     | 1 700 Kč     | 1 700 Kč         |
|  | profylaktická prohlídka                           | ks   | 1     | 500 Kč       | 500 Kč           |
|  | ekologická likvidace oleje a ropných produktů     | ks   | 1     | 130 Kč       | 130 Kč           |
|  | kontrola celého soustrojí + kontrola funkčnosti   | ks   | 1     | 600 Kč       | 600 Kč           |
| <b>CELKEM bez DPH</b>                  |   |      |       |              | <b>26 790,00</b> |