**DAROVACÍ SMLOUVA**

uzavřená v souladu příslušných ustanovení

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **1.** | **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90  IČO: 70891320  DIČ: CZ70891320  zastoupen Ing. Radimem Holišem, hejtmanem  (dále jen „**dárce**“) |
|  | **a** |
| **2.** | **Městys Nový Hrozenkov**, se sídlem Nový Hrozenkov 454, 756 04 Nový Hrozenkov  IČO: 00304131  DIČ: CZ00304131  zastoupen Ing. Stanislavou Špruncovou, starostkou  (dále jen „**obdarovaný**“) |

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovité věci:

a)

- stavbu tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/48710) v úseku od uzlového bodu 2541A017 po uzlový bod 2541A039, v délce 0,059 km, ve staničení od km 0,000 - 0,059 (od vyústění ze silnice II/487 po konec silnice), včetně veškerých součástí a příslušenství, nacházející se na pozemcích p. č. 12490/19 ostatní plocha, p. č. 12490/5 ostatní plocha, p. č. 13263/2 ostatní plocha, p. č. 13263/1 ostatní plocha, vše v obci a k. ú. Nový Hrozenkov;

b)

- stavbu tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/4879) v úseku obratiště po konec silnice, v délce 0,592 km, ve staničení od km 4,520 - 5,112, včetně mostu ev. č. 4879 – 5, veškerých součástí a příslušenství, nacházející se na pozemku p. č. 13303/6 ostatní plocha v obci a k. ú. Nový Hrozenkov.

Dárce dále prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovité věci – pozemky:

- p. č. 13263/2, ostatní plocha, o výměře 491 m2,

- p. č. 13303/6, ostatní plocha, o výměře 9 729 m2,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 1259 pro obec a k. ú. Nový Hrozenkov.

Předmětné nemovité věci jsou svěřeny k hospodaření příspěvkové organizaci Ředitelství silnic Zlínského kraje, K Majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23, IČO 70934860 (dále jen „**příspěvková organizace**“).

Převáděné úseky pozemních komunikací byly vyřazeny z kategorie silnic III. třídy na základě rozhodnutí Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje ze dne 1. 3. 2022, které nabylo právní moci dne 17. 3. 2022.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci:

a)

- stavbu tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/48710) v úseku od uzlového bodu 2541A017 po uzlový bod 2541A039, v délce 0,059 km, ve staničení od km 0,000 - 0,059 (od vyústění ze silnice II/487 po konec silnice), včetně veškerých součástí a příslušenství, nacházející se na pozemcích p. č. 12490/19 ostatní plocha, p. č. 12490/5 ostatní plocha, p. č. 13263/2 ostatní plocha, p. č. 13263/1 ostatní plocha, vše v obci a k. ú. Nový Hrozenkov;

b)

- stavbu tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/4879) v úseku obratiště po konec silnice, v délce 0,592 km, ve staničení od km 4,520 - 5,112, včetně mostu ev. č. 4879 – 5, veškerých součástí a příslušenství, nacházející se na pozemku p. č. 13303/6 ostatní plocha v obci a k. ú. Nový Hrozenkov.

c)

- pozemky:

- p. č. 13263/2, ostatní plocha, o výměře 491 m2,

- p. č. 13303/6, ostatní plocha, o výměře 9 729 m2,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 1259 pro obec a k. ú. Nový Hrozenkov, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

(dále též jako **„převáděné nemovité věci“)**

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví příspěvkové organizace.

Účetní cena převáděných nemovitých věcí činí celkem **1.929.479,02** **Kč** (z toho hodnota stavby tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/48710) činí **48.276 Kč**, hodnota stavby tělesa pozemní komunikace (dříve označena jako III/4879) včetně mostu činí **1.219.640,02 Kč**, hodnota pozemku p. č. 13263/2 činí **2.992 Kč**, hodnota pozemku p. č. 13303/6 činí **658.571 Kč**).

**Článek IV.**

**Prohlášení o vadách**

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, závazky a že nemají ani jiné právní vady vyjma uvedených v katastru nemovitostí.

Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí dárce.

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí obdarovaný.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich zveřejněním dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně v souladu s dalšími právními předpisy. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Obdarovaný se zavazuje k následnému zařazení převáděných úseků komunikací do kategorie místních komunikací.

K fyzickému předání převáděných nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v šesti stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, příspěvková organizace obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Záměr Zlínského kraje převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 9. 11. 2021. Sejmuto z úřední desky dne 12. 12. 2021.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 13. 12. 2021, usnesení č. 0227/Z08/21

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Rozhodnuto orgánem městyse: Zastupitelstvo městyse Nový Hrozenkov

Datum a číslo jednací: 13. 12. 2021, usnesení č. Z/19/7 a)

|  |  |
| --- | --- |
| V Novém Hrozenkově dne | Ve Zlíně dne |
| **Městys Nový Hrozenkov**  Ing. Stanislava Špruncová  starostka | **Zlínský kraj**  Ing. Radim Holiš  hejtman |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |