

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel

název právnické osoby: **Domov důchodců Velké Hamry**

IČ: 713 200 03

sídlo : 468 45 Velké Hamry 600

zastoupená: p.Čestmírem Skrbkem, ředitelem

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

název obchodní firmy : **Tesařství – Pokrývačství POLÁK**

IČ: 472 811 71

sídlo : Vysoká 74, 466 01 Jablonec nad Nisou

zastoupená: p.Romanem Polákem

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „Zastřešení nad kotelnu“ (dále jen „Dílo“).
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 277.235,- Kč + DPH, tj. celkem 341.504,- Kč.
- (2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 183005348/0300 vedený u ČSOB
- (3) Nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši 190.000,- Kč.
- (4) Zbývající část ceny Díla bude Objednatel uhraděn na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 30.9.2016
- (2) Zhotovitel provede dílo v areálu Domova důchodců Velké Hamry

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatel protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel

není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Rozhodčí doložka

- (1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

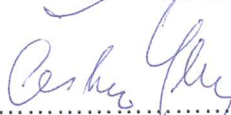
VIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Velkých Hamrech dne 15.8.2016

V Jablonci nad Nisou dne 15.8.2016

Domov důchodců Velké Hamry
Příspěvková organizace
468 45 Velké Hamry 600
IČ 712 200 03 (1)



Objednatel

Roman Polák
TESAŘSTVÍ - POKRÝVAČSTVÍ
Vysoká 74, 466 02 Jablonec nad Nisou
Telefon: 483 302 385
IČO: 47281171, DIČ: CZ7208152523

Zhotovitel