

Datové centrum Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 09658351
se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem,
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. Pr 1168 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
(dále jen jako **Objednatel**)

a

NOTRE s.r.o., IČ: 654 15 272
se sídlem Praha 8 - Libeň, Na Malém klínu 1787/24, PSČ 18200
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 45031 vedenou u Městského soudu v Praze
(dále jen jako **Správce**)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1

SMLOUVY O SPRÁVĚ NEMOVITOSTI

1. Úvodní ujednání

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o správě nemovitosti uzavřené dne 11.01.2021 tak, jak je uvedeno dále v tomto dodatku.

2. Změny smlouvy

- 2.1. Článek 4.1. nově zní: „*Objednatel se zavazuje platit Správci za správu Budovy v rozsahu dle bodu 3.1. a 3.2. této smlouvy a s přihlédnutím k rozsahu jeho vlastnictví měsíční odměnu ve výši, která bude určena jako součin počtu jím vlastněných jednotek v Budově a částky 4.100,- Kč, tzn.: 12.300,- Kč měsíčně.*“
- 2.2. Doplnuje se bod 4.6., který zní: „*4.6. Smluvní strany sjednávají inflační doložku následujícího znění: Správce je oprávněn vždy k 1. lednu příslušného roku, počínaje 1. lednem 2023, jednostranně zvýšit výši odměny za výkon funkce správce Společné věci o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto navýšení předmětné odměny je Správce povinen oznámit Spoluvlastníkům nejpozději do 31. března příslušného roku, například v rámci samostatného vyúčtování anebo v rámci faktury.*“

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek vstupuje v účinnost dnem 1.4.2022.
- 3.2. Dodatek je vypracován ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 je pro Objednatele a 1 pro Správce.

V Ústí nad Labem dne 30. 3. 2022

Datové centrum Ústeckého kraje, příspěvková organizace
zastoupená: Ing. Tomášem Kejzlarem, ředitelem

NOTRE s.r.o.
zastoupená: Ing. Miroslavem Hejným, jednatelem