

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správo dopravní cesty Plzeň
Sušická 23, 326 00 Plzeň
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(8)

Dodatek e. 1
k nájemní smlouvě č. 25/2007 ze dne 30.4.2007
6548002507

Smluvní strany

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00 IČ: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem OJ Správa dopravní cesty Plzeň
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: 6548002507

adresa pro doručování písemností:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa dopravní cesty
Plzeň Adresa: Sušická 23, 326 00 Plzeň**
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

ŠKODA JS, a. s.

Sídlo: Orlík 266, 316 06 Plzeň
IČ: 25235753 DIČ: CZ25235753
Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 811
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen nájemce)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1) Článek III. Cena nájmu odst. 2) zní:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši:

11.478,36 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem

Měsíční nájemné (včetně DPH) činí 1.147,84 Kč

Celkové roční nájemné ve výši **11.478,36 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy nejdříve prvního dne daného roku a nej později do pátého dne daného roku** na účet pronajímatele vedený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem 6548002507 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.l tohoto dodatku a je zároveň nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy.

Nájemce není oprávněn provést úhradu nájemného na účet pronajímatele **dříve než prvního dne daného roku**, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven **první den daného roku**. Pronajímatel je oprávněn odmítnout úhradu nájemného provedenou dříve, než je sjednáno v tomto ustanovení.

Nájemce se zavazuje uhradit dne 15.01.2011 kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného (včetně DPH, tj. 3.443,51 Kč, na účet pronajímatele číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem 6545042861. Kauce je jistotou k zajištění nájemného či jiných pohledávek pronajímatele za nájemcem vzniklých v souvislosti s tímto nájemním vztahem. Pronajímatel je oprávněn kauci použít k úhradě svých výše uvedených pohledávek za nájemcem.

Pokud nájemce kdykoliv za dobu trvání této smlouvy neprovede jakoukoliv platbu zajištěnou touto kaucí dle předcházejícího odstavce do 10 pracovních dnů od předepsaného termínu splatnosti, je pronajímatel oprávněn využít finanční prostředky z této kauce k úhradě všech splatných pohledávek z této smlouvy. Nájemce je povinen čerpanou kaucí doplnit do 15 dnů od čerpání kauce.

V případě, že nájemce neuhradí stanovenou kaucí ani v náhradní lhůtě do 31.01.2011, nájemní vztah upravený touto smlouvou končí posledním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž měla být kauce uhrazena. (Rozvazovací podmínka). Nájemce je povinen předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli.

Nedoplní-li nájemce čerpanou kaucí ani v náhradní lhůtě do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla kauce čerpána, nájemní vztah upravený touto smlouvou skončí k poslednímu dni měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla kauce čerpána. (Rozvazovací podmínka). Nájemce je povinen předmět nájmu ke dni skončení nájmu vyklidit a předat pronajímateli.

Pronajímatel se rozhodne podle konkrétních podmínek, zda a jak oznámí (např. elektronicky avod.) nájemci čerpání z kauce.

2) Článek VI. Doba nájmu se doplňuje o odst.:

4. Nájemní vztah skončí splněním rozvazovací podmínky stanovené v čl. III. odst. 2) této nájemní smlouvy.

3) Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4) Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

5) Tento dodatek čl. I nabývá účinnosti dnem 01.01.2010.

6) Příloha splátkový kalendář č. 1 na rok 2011

V Plzni dne 8. prosince 2010

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Správu železniční dopravní
cesty, státní organizaci

Ing. Jiří Macho

ředitel Správy dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty „ státní organizace oprava dopravní cesty Plzeň

^ Sušická 23, 326 00 Plzeň IČ: 704234, DIČ: CZ70994234 (8)

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2011 - č. 1

k nájemní smlouvě variabilní symbol 6548002507

Nájemce:

ŠKODA JS a.s.

Orlík 266/316 06 Plzeň

IČ: 25235753 DIČ: CZ25235753

SAP číslo: 5042861

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 se

sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSC 110 00 **IČ: 709 94 234 DIČ:**

CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky - správce majetku Správou
dopravní cesty Plzeň se sídlem Sušická 23, Plzeň 326 00 zastoupena ředitelem
SDC Plzeň

adresa pro doručování písemností: SDC Plzeň, Sušická 23, Plzeň 326 00

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, účet č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx variabilní

symbol: **6548002507**

Roční sjednané nájemné: 11.478,36 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Poř. č.	Termín úhrady	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	05.01.2011	01.01.2011	11.478,36	20	2.295,67	13.774,03 Kč	rok 2011

DUZP je den uskutečnitelného zdanitelného plnění.

*/	05.01.2012	01.01.2012	11.478,36	20	2.295,67	13.774,03 Kč	rok 2012
----	------------	------------	-----------	----	----------	--------------	----------

*/ Infonnativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Plzni dne 08.12.2010

státní organizace Správa dopravní cesty Plzeň

. Sušická 23, 326 00 Plzeň IC: 70994234, DIČ:

CZ70994234 (8)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2609623

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 07f72a15-08eb-466a-957c-7b103898bccf

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Štěpánka MÉSZÁROSOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 04.04.2022 09:22:06



fb8d9a71-e94f-4cd4-b9c1-c24c55ed671d