

S M L O U V A

o zabezpečení přeložek sítí dopravní a technické infrastruktury a změny stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti

I.

Smluvní strany

Investor stavby: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
zastoupena:  ředitelem Správy Zlín
adresa Správy: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
IČ: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

Vlastník: **Město Vsetín**
se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín
zastoupeno: Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, starostou města
IČ: 00304450, DIČ: CZ00304450

II.

- 1) Ředitelství silnic a dálnic ČR je investorem stavby: „**I/57 Vsetín - připojovací pruh**“. Uvedenou stavbou bude mj. dotčena i stávající technická ve vlastnictví Města Vsetín infrastruktura (veřejné osvětlení na sil. I/57).
- 2) Smluvní strany se dohodly, že v rámci stavby „**I/57 Vsetín - připojovací pruh**“ bude část stávající technické infrastruktury nahrazena v nové trase. Jedná se o stavební objekt, který je ve schválené projektové dokumentaci zpracované společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava, IČ: 42767377, č.z. 200249, z 06/2021 pro společné povolení označeny jako:

Číslo objektu	Název objektu
SO 432	Přeložka veřejného osvětlení – připojovací pruh na sil. I/57

- 3) Investor stavby (či jím zmocněný zástupce) se zavazuje, že při realizaci stavebních objektů bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto investorem stavby, případně jím pověřenými třetími osobami, k zásahu na dotčených nemovitostech nad smluvně sjednaný rámec, případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se investor stavby pro takový případ k neprodlenému uvedení dotčených nemovitostí do řádného stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k neprodlené finanční náhradě. Tuto finanční náhradu určí vlastník, v souladu s platnými právními předpisy (zejm. občanským zákoníkem), který také vystaví příslušnou fakturu k její úhradě s termínem splatnosti do 30 dnů. Investor stavby se zavazuje tuto fakturu ve stanoveném termínu uhradit.

III.

Povinnosti smluvních stran

- 1) Investor při plnění této smlouvy zabezpečí:
 - zpracování PD,
 - vydání příslušných rozhodnutí a povolení,
 - realizaci stavebního objektu dle schválené projektové dokumentace zpracované společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.,
 - provádění stavebního dozoru.
- 2) Investor při předání objektů předá vlastníkově:
 - PD skutečného provedení stavby,
 - zápis o odstranění nedodělků, pokud budou odstraněny do doby kolaudačního souhlasu či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání stavby dle stavebního zákona, nebo reklamační dopis na zhotovitele.
- 3) Vlastník stavebních objektů:
 - pověřuje investora k zabezpečení a realizaci stavby SO 432 dle projektové dokumentace specifikované v čl. II.,
 - souhlasí s navrženým technickým řešením,
 - se zavazuje k bezúplatnému protokolárnímu převzetí objektů vybudovaných dle schválené PD.
- 4) Investor stavby závazně prohlašuje, že výstavbu stavebních objektů dle čl. II této smlouvy a souvisejících případných investic plně finančně zajistí a uhradí z vlastních zdrojů a po jejich realizaci nebude při předání ani v budoucnu uplatňovat vůči městu Vsetín finanční či jiné nároky. Město Vsetín se finančně nepodílí na stavbě objektu dle čl. II.
- 5) Majetkoprávní vypořádání proběhne v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku státu.
- 6) Investor stavby se zavazuje vybudovaný stavební objekt dle čl. II této smlouvy protokolárně předat městu Vsetín, a to bez jakýchkoli nedodělků a závad a bez zbytečného odkladu po jejich dokončení. Budou-li zjištěny závady či nedodělky, zavazuje se investor stavby k jejich odstranění (též prostřednictvím zhotovitele) v přiměřeně stanoveném termínu. V případě nutné reklamace investor stavby uplatní zjištěné závady v záruční době na zhotoviteli stavby, a to buď z vlastní iniciativy nebo na podnět města Vsetín.

IV.

Uvedený stavební objekt se provádí na náklady investora stavby, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

V.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

VI.

- 1) Uzavření této smlouvy schválila rada města Vsetín dne 21. února 2022, na své 85. schůzi, usnesením č. 15/85/RM/2022. Vlastník tímto potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000, o obcích, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona).
- 2) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.

- 3) Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že do 5 let od uzavření této smlouvy:
- a) nedojde stavbou k omezení dotčených nemovitostí,
 - b) nedojde k realizaci stavby
 - c) investor stavby porušil nebo porušuje ujednání vyplývající z této smlouvy a byl na toto své jednání vlastníkem upozorněn.

Ve všech těchto případech je odstoupení účinné dnem doručení tohoto právního úkonu druhé smluvní straně. Pro takový případ (písm. C) je investor stavby povinen stavbu odstranit a uvést dotčené nemovitosti do původního stavu.

- 4) Investor stavby bere na vědomí, že vlastník - město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Investor stavby souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

Ve Zlíně, dne - 1 -03- 2022

Investor :



ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín



Ve Vsetíně, dne 30. 03. 2022

Vlastník :



starosta města

