

Agendové číslo: o201500396/3

Evidenční číslo: o202200050

Evidence odboru: OMM/Ša

výtisk č. 1

### **Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu**

uzavřený podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,




mezi účastníky:

#### **STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: Mgr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: 190000626441/0100  
(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **Světlo Kadaň z.s.**

sídlo: Husova 1325, 432 01 Kadaň  
adresa pro doručování: Husova 1325, 432 01 Kadaň  
IČ: 65650701  
DIČ: CZ 65650701  
zastupuje:   
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zápis ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. Zn. L 2780  
(dále jen „nájemce“)

#### **I.**

Předmětem tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu movitého a nemovitého majetku ag. č. o201500396 ze dne 1.12.2015 (dále jen „smlouva“) mezi shora uvedenými smluvními stranami, je změna:

- souhlas s přenecháním části předmětu nájmu,
- snížení výše nájemného,
- hrazení služeb spojených s podvypůjčkou části nebytových prostor.

#### **II.**

1. Čl. V. Nájemné a platby za služby odst. 1 ve znění dodatku č. 2 se ruší a nahrazuje novým, který zní:

*1. Nájemné je stanoveno dohodou a činí 358.740,40,-Kč ročně včetně DPH.*

2. Čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 4 se ruší a nahrazuje novým, který zní:

*4. Nájemce nesmí přenechat předmět nájmu ani jeho část do podnájmu s výjimkou místnost 2.11 v pavilonu 2 o výměře 15,90 m<sup>2</sup>, kterou bude užívat na základě smlouvy o podvypůjčce Centrum psychosomatické medicíny s.r.o.*

Čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran smlouvy se doplňuje o odst. č. 12, který zní:

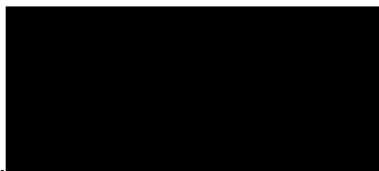
*12. Služby spojené s podvypůjčkou části nebytových prostor v čp. 5249 ul. Školní pěšina Chomutov, (konkrétně místnost 2.11 o výměře 15,90 m<sup>2</sup>, pavilon 2), které bude užívat Centrum psychosomatické medicíny s.r.o., budou hrazeny z rozpočtu statutárního města Chomutova.*

III.

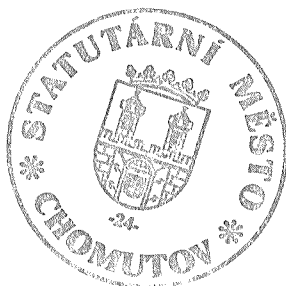
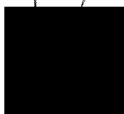
1. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada statutárního města Chomutova č. **150/22** dne **14. 2. 2022**.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
3. Změny jsou účinné od nabytí účinnosti tohoto dodatku. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
5. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem. Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, vyjadřuje pravou a skutečnou vůli smluvních stran a nebyl ujednán v tísní.

V Chomutově dne:

28. 03. 2022



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Mgr. Marek Hrabáč  
primátor



V Chomutově dne:

**Kadaň z.s.**  
KADAŇ PSČ 432 01  
DIČ: CZ65650701

Světlo Kadaň z.s.

předseda

Agendové číslo: o201500396/3

Evidenční číslo: o202200050

Evidence odboru: OMM/Ša

výtisk č. 1

## **Příloha č. 1**

### **Usnesení RaMěst č. 150/22 z 14.2.2022**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu č. o201500396 ze dne 1.12.2015 mezi nájemcem Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, Kadaň, IČ 65650701 a pronajimatelem SMCH, upravující snížení výše ročního nájemného na částku 358.740,40 Kč v důsledku podvypůjčky místnosti 2.11. o výměře 15,90 m2, pavilon 2 v čp. 5249 ul. Školní pěšina, Chomutov Centru psychosomatické medicíny s.r.o.,

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy o podvypůjčce mezi nájemcem Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, Kadaň, IČ 65650701 a Centrem psychosomatické medicíny s.r.o., se sídlem Žalanského 68/54, Řepy, 163 00, Praha 6, IČ 06397271 na místnost č. 2.11 (pavilon 2) v čp. 5249 Školní pěšina, Chomutov o výměře 15,90 m2, za účelem jejího využití pro poskytování zdravotních služeb v oboru psychiatrie, návykové nemoci a adiktologie v Terapeutické a poradní místnosti a

3. schvaluje

hrazení služeb spojených s podvypůjčkou části nebytových prostor v čp. 5249 ul. Školní pěšina, Chomutov, (konkrétně místnost B.11 o výměře 15,90 m2, pavilon 2), kterou bude užívat Centrum psychosomatické medicíny s.r.o., z rozpočtu statutárního města Chomutova.



## GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný [redacted] trvale bytem Jana Švermy 6, Kadaň PSČ 432 01, nar. [redacted] [redacted] předseda spolku Světlo Kadaň z. s. , Husova 1325, Kadaň, PSČ 432 01, IČ 65650701 (Zmocnitel)

### **z m o c ň u j i**

paní [redacted] trvale bytem SNP 1630, 431 11 Jirkov, nar. [redacted] (zmocněnec)

a uděluji tuto plnou moc k tomu, aby mne zastupovala v rozsahu práv předsedy spolku Světlo Kadaň z.s. ve všech věcech a vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místí samosprávy, právnickým a fyzickým osobám, zejména:

1. Činila mým jménem veškeré úkony, včetně úkonů písemných, vztahujících se k činnosti organizace v oblasti níže uvedených provozovaných sociálních služeb, programů a projektů, viz příloha č. 1;
2. Podávala a podepisovala návrhy a žádosti vztahujících se k činnosti organizace v oblasti níže uvedených provozovaných sociálních služeb a projektů, viz příloha č. 1;
3. Přijímala a podepisovala smluvní dokumenty vztahující se k provozu uvedených služeb a programů, viz příloha č. 1;
4. Přijímala veškeré doručované písemnosti vztahujících se k činnosti organizace v oblasti níže uvedených provozovaných sociálních služeb a projektů, viz příloha č. 1;
5. Komunikovala s případnými kontrolními orgány v souvislosti činností vztahujících se k činnosti organizace v oblasti níže uvedených provozovaných sociálních služeb a projektů, viz příloha č. 1;

**6. Činila veškeré úkony vyplývající z náplně práce ředitele sekce služeb pro sociální začleňování, prevenci a vzdělávání.**

Tuto plnou moc uděluji na dobu neurčitou.

V Kadani 02. 01. 2022

[redacted]

[redacted] předseda Světlo Kadaň z.s.

Výše uvedené zmocnění přijímám:

[redacted]

**Příloha č. 1**

**Pro rok 2022 se plná moc vztahuje na činnosti organizace Světlo Kadaň z.s. v rámci níže uvedených sociálních služeb, programů a projektů organizace.**

**Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (SC Kamínek Chomutov) - ID: 9813289**

**Terénní program Jirkov – ID 4830342**

**Terénní program Karlovarsko – sociálně vyloučené lokality - ID 8557743**

**Služby primární prevence rizikového chování/jevů – Světlem k prevenci, preventivní aktivity**

**Akreditované kurzy (MŠMT, MPSV) poskytované v rámci organizace Světlo Kadaň z.s.**

**Talent (každoroční projekt)**

V Kadani 02. 01. 2022

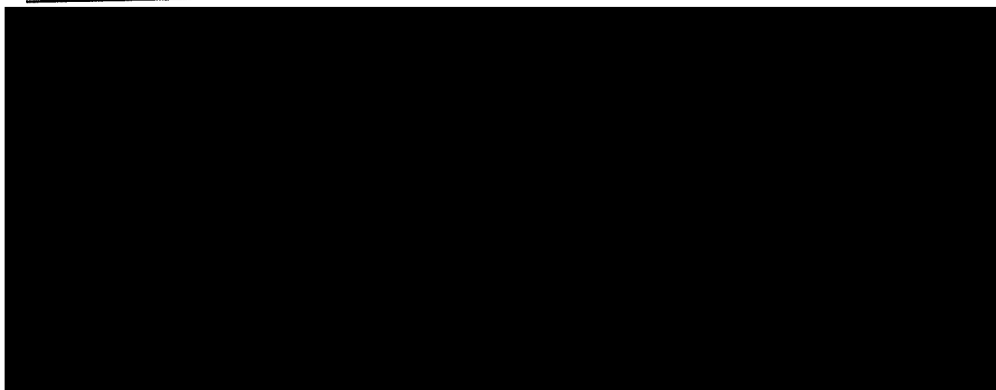


 předseda Světlo Kadaň z.s.

Výše uvedené zmocnění přijímám:



podle ověřovací knihy **Městského úřadu v Kadani**  
poř.č.legalizace **239/2022/A**  
**vlastnoručně podepsal** uznal podpis na listině za vlastní



V Kadani, dne 03.03.2022



.....  
Jméno /a/ a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

