

NÁVRH - SMLOUVA

o zajištění servisu

č. servisní smlouvy: 02/SS/2022

uzavřená mezi:

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: ČESKÁ REPUBLIKA - Vězeňská služba České republiky
Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
IČ: 00212423
DIČ: CZ00212423
na základě pověření č. j. VS-93116-2/ČJ-2021-800020-SP ze dne 1. 6. 2021
je oprávněn k právnímu jednání ředitel Věznice Kuřim,
plk. PhDr. Petr Juříček, Ph.D.,
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence i faktury:
Vězeňská služba České republiky, Věznice Kuřim,
Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

Fakturační údaje:

Česká republika - Vězeňská služba České republiky,
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

Konečný příjemce

Česká republika - Vězeňská služba České republiky,
Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

[REDACTED] Zhotovitel: **VISSMANN spol. s r.o.**

Se sídlem: Plzeňská 189, 252 19 Chrástřany

IČ : 48948365

DIČ : CZ48948365

Jejímž jménem jedná: Ing. Pavel Toman, jednatel společnosti

Vedená pod spisovou značkou C 27959 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost, záruční i pozáruční servis, pravidelné roční prohlídky a opravy objednateli na zařízení specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení servisní činnosti a na základě vystaveného daňového dokladu uhradit cenu za servisní činnosti v souladu s touto smlouvou.

Zařízení:

Dle přílohy č.1 této smlouvy

Zařízení je umístěno na adrese: Dle přílohy č. 1 této smlouvy

- 2.2. V případě, že zhotoviteli není objednatelem umožněno provádět servisní činnost dle této smlouvy, případně není-li zhotoviteli ze strany objednatele poskytnuta nezbytná součinnost nutná při provádění servisní činnosti zhotovitelem dle této smlouvy, není zhotovitel k provedení servisní činnosti dle této smlouvy povinen a objednatel nemá vůči zhotoviteli jakýkoli nárok z tohoto neprovedení vyplývající (včetně nároku na náhradu škody)

III. Specifikace servisních činností

- 3.1. Kontrola všech prvků měření a regulace. Zhotovitel provede kontrolu funkce a seřízení všech prvků regulačního a zabezpečovacího příslušenství kotlů. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně primárně mimo topní sezónu. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.
- 3.2. Mechanické vyčištění kotlů. Zhotovitel provede kontrolu a vyčištění kotlů včetně spalinových výměníků na straně spalín. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně primárně mimo topní sezónu.. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.
- 3.3. Roční servis hořáku Matrix. Zhotovitel provede kontrolu funkce a seřízení všech prvků hořáku. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně primárně mimo topní sezónu. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.
- 3.4. Při poruchách většího rozsahu, nebo nutnosti použití jiných než běžně dostupných náhradních dílů, bude termín opravy stanoven písemně po dohodě s objednatelem.
- 3.5. Objednatel je povinen veškeré poruchy na zařízení neprodleně písemně ohlásit zhotoviteli na adresu **servis@viessmann.cz**. Zhotovitel objednateli neodpovídá za škody způsobené prodlením s ohlášením poruchy.
- 3.6. Opravy poruch na zařízeních dle přílohy č.1 této smlouvy, na písemnou výzvu objednatele:
Ohlášení poruch musí být vždy provedeno písemně e-mailovou zprávou zaslanou na adresu [redacted]. Objednatel je oprávněn poruchu ohlásit i telefonicky na telefonní číslo [redacted], avšak ohlášení je dle této smlouvy účinné až doručení písemného ohlášení poruchy shora uvedeným způsobem.
V písemné objednávce bude uveden telefonní kontakt ohledně přístupu do objektu.

- 3.7. Zhotovitel poskytuje dohodnuté služby mimo topnou sezónu jen v pracovních dnech. Mimo topnou sezónou se rozumí období v měsících květen - srpen

IV. Cena

Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu servisní činnosti stanovenou následujícím způsobem:

- 4.1. Cena ročního servisu dle specifikace servisní činnosti čl. III. bod 3.1 až čl. III. bod 3.3 je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.2. Cena servisní činnosti, pozáručních a mimozáručních oprav, této smlouvy se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli dle ceníku zhotovitele aktuálního v době provedení servisní činnosti.
Aktuální ceník je dostupný na internetových stránkách zhotovitele
[REDAKCE] – sekce servisní služba.
K ceně díla (servisní činnosti) bude zhotovitelem účtována doprava technika bez DPH.
- 4.3. Cena za zhotovitelem použité náhradní díly při provádění servisní činnosti dle této smlouvy bude zhotovitelem určena dle ceníku zhotovitele platného v době provedení servisní činnosti, kdy bude zhotovitelem objednateli poskytnuta sleva ve výši 10% z ceníkové ceny náhradních dílů a předem písemně odsouhlasena objednatel, pokud se nejedná o záruční opravu.
- 4.4. Sjednané ceny vycházejí z cenové úrovně v době, kdy je smlouva uzavírána. Zhotovitel má právo je jednou ročně navýšit v souladu s indexem růstu cen, který vyhláší ČSÚ k 31.12. daného roku a dále navýšit v souladu s růstem cenu nákladových položek zhotovitele. Aktualizovaný ceník je zhotovitel v podobě písemného dodatku této smlouvy povinen odeslat poštou objednateli, přičemž aktualizované ceny je zhotovitel oprávněn účtovat ode dne oboustranného podpisu tohoto písemného dodatku. V případě, že objednatel se změnou cen nesouhlasí, má právo od této smlouvy písemně odstoupit do 14 dní od doručení tohoto písemného dodatku. V případě, že nedojde k uzavření tohoto dodatku do 14 dní od doručení tohoto písemného dodatku a nedojde k odstoupení od této smlouvy objednatel, je oprávněn od této smlouvy odstoupit zhotovitel.
- 4.5. K ceně díla (servisní činnosti) bude zhotovitelem účtována DPH v zákonné výši.

V. Platební podmínky

- 5.1. Na jednotlivé provedené servisní činnosti zhotovitel do 15 dnů ode dne provedení této činnosti vystaví daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dní ode dne vystavení faktury a odešle na adresu sídla objednatele. Tento daňový doklad bude mít veškeré předepsané náležitosti dle obecně závazných právních předpisů a bude doložen potvrzeným servisním záznamem v elektronické podobě nebo, v případě technického výpadku, servisním listem. Faktury zhotovitel zasílá na emailovou adresu:
[REDAKCE].
- 5.2. V případě, že objednatel fakturu neuhradí ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Před započítáním servisní činnosti je objednatel především povinen předat zhotoviteli provozní dokumentaci k zařízení, umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, kde se zařízení nachází, jakož i poskytnout další součinnost, o kterou bude zhotovitelem požádán. Provedené práce budou zapsány v servisním záznamu v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku v servisním listu, a potvrzeny zástupcem objednatele bezprostředně po provedení servisního úkonu. Všechny servisní úkony budou provádět kvalifikovaní pracovníci zhotovitele.
- 6.2. O provedení každé servisní služby je zhotovitel povinen sepsat servisní záznam v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku servisní list, který musí být potvrzen pověřeným pracovníkem objednatele. Servisní záznam musí obsahovat datum a hodinu zahájení úkonu, jeho průběh, spotřebovaný materiál, jakož i datum a hodinu ukončení úkonu. Každá ze smluvních stran obdrží jednu kopii servisního záznamu.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel se ocitne v prodlení s úhradou faktury vystavené v souladu s čl. V. této smlouvy po dobu delší než 60 dní a byly mu doručeny minimálně dvě upomínky. Odstoupení od smlouvy je účinné 15 dní od prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy objednatelovi.
- 6.4. Záruka na provedené práce v rámci servisní činnosti po uplynutí záruční doby je zhotovitelem poskytována po dobu 6 měsíců ode dne provedení těchto prací. Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení, a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním.
- 6.5. Reklamacе musí být vždy oznámena zhotoviteli písemně na e-mail: [redacted] a doložena potřebnými údaji a doklady, z kterých bude zřejmé, jaké vady se reklamacе týká a popis vady. Uplatněná reklamacе neopravňuje objednatele k zadržení ceny servisních prací v rozsahu vadné práce. Objednatel je povinen bezodkladně umožnit zhotoviteli přístup k zařízení za účelem provedení oprav a veškerých dalších činností v rámci vyřízení reklamacе, a to dle požadavků zhotovitele.

VII. Vyšší moc

- 7.1. Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním podle této smlouvy, jestliže jejich nekonání či konání, které by jinak bylo prodlením, bude způsobeno událostí vyvolanou vyšší mocí.
- 7.2. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují takové události, na jejichž vznik, průběh a trvání nemá žádná ze smluvních stran jakýkoliv vliv, tj. takové události, které jsou svým charakterem pro smluvní strany nepředvídatelné, neovlivnitelné a jimi nezaviněné. Za události způsobené vyšší mocí se považují zejména, nikoliv však výlučně, tyto události:
 - a. dopravní nehody (zejména hromadné) a kolony na pozemních komunikacích,
 - b. události způsobené extrémním působením přírodních živlů (např. vichřice, povodně, sněhové kalamity, požáry aj.),

- c. mimořádná opatření ze strany státních orgánů (náhlá dopravní embarga, embarga na pohonné hmoty, karanténní opatření aj.),
- d. stávky a výluky,
- e. epidemie,
- f. občanské nepokoje, revoluce a války.
- g. Smluvní strana uplatňující působení vyšší moci musí neprodleně informovat druhou smluvní stranu a poskytnout příslušný důkaz o existenci a trvání události vyšší moci. Strana uplatňující působení vyšší moci musí rovněž vynaložit přiměřenou snahu na ukončení situace vyšší moci, je-li to objektivně možné. V případě působení vyšší moci smluvní strany zahájí neprodleně jednání, aby našly spravedlivé řešení a využijí přiměřenou snahu, aby nepříznivé důsledky takové události vyšší moci snížily na minimum.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu stranami této smlouvy a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 8.2. Kterákoli ze stran může smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena do sídla druhé smluvní strany nebo na korespondenční adresu, která byla příslušné straně písemně sdělena. V případě, že výpověď nebude druhou stranou převzata na adrese jejího sídla nebo korespondenční adresy, kterou tato strana písemně sdělila, považuje se za den doručení den, kdy byla zásilka prokazatelně odeslána.
- 8.3. Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel. Jakékoli změny a dodatky smlouvy musí být provedeny písemně formou dodatku smlouvy.
- 8.4. Záruka na zařízení uvedená v příloze č.1 této smlouvy je poskytována po dobu 24 měsíců ode dne uvedení zařízení do provozu nejdéle však 27 měsíců od dodání. Záruka se nevztahuje na izolaci kotlového tělesa / běžné spotřební díly (ionizační elektroda, zapalovací elektroda, těsnění hořáku). Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení, a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním.
- 8.5. V případě, že objednatel zasáhne do zařízení v rozporu s návodem k obsluze a průkazně tak dojde následkem tohoto zásahu k poškození vzniklá nevhodným užíváním a neodborným zacházením, záruka se dále neposkytuje a zhotovitel má právo v tomto případě okamžitě odstoupit od smlouvy. Zhotovitel si vyhrazuje právo na pravidelné kontroly topného systému.

8.6. Kontaktní osoby objednatele a zhotovitele

Za objednatele:

ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

Za zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Ve věcech technických:

[REDACTED]

V Chrášťanech dne 15. 3. 2022

V Kuřimi dne 1.4. 2022

Ing. Pavel Toman
Jednatel společnosti
Viessmann, spol. s r. o

Vrchní rada
Plk. PhDr. Petr Juříček, Ph.D.

Ing. Radka Konopásková
Vedoucí technického oddělení
Viessmann, spol. s r.o.

Příloha č.1:

Zařízení:

Vitocrossal CRU 800kW	v.č. 7776715000016122
Vitocrossal CRU 800kW	v.č. 7776715000061122
Vitocrossal 200 CM2 620kW	v.č. 7745705000141122
MatriX-Disk-hořák CRU 800 kW	v.č. 7632541000038126
MatriX-Disk-hořák CRU 800 kW	v.č. 7632541000042123
MatriX-Disk-hořák CM2 620kW	v.č. 7745964000649100

Zařízení je umístěno na adrese: Věžnice Kuřim, Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

Cena za pravidelnou údržbu zařízení této smlouvy:

Vitocrossal CRU 200 CM2 620 kW	4 800 Kč/ks
Vitocrossal CRU 800kW	4 800 Kč/ks
hořák CRU 800kW	3 600 Kč/ks
hořák CM2 620kW	3 200 Kč/ks
doprava paušál	2 360Kč/1cesta

Celková cena ročního servisu činí 24 800,- Kč bez DPH a dopravy technika

Servisní prohlídka:

Skládá se z následujících činností:

- kontrola a případné vyrovnání tlaku v expanzní nádobě
- kontrola stavu ionizačních a zapalovacích elektrod
- kontrola stavu a těsnosti okruhu plynu a odvodu spalin
- vyčištění hořáku
- vyčištění výměníku na straně spalin
- vyčištění filtru topného okruhu
- vyčištění sifonu odvodu kondenzátu
- kontrola havarijních stavů kotle
- ověření správného odtahu spalin
- kontrola přívodu spalovacího vzduchu a větrání prostoru
- kontrola spalování (měření analyzátozem spalin), případné nastavení
- kontrola nastavení regulace topného systému
- nastavení, kontrola funkce zařízení, zkušební provoz,
- hlášení zjištěných poruch a nedostatků během prací odběrateli

Servisní prohlídka Matrix:

Skládá se z následujících činností:

- celková kontrola stavu
- částečné rozebrání hořáku a kontrola jednotlivých částí - případná výměna
- čištění zanešených částí
- kontrola bezpečnostních prvků, případná výměna
- zpětné sestavení hořáku
- kontrola funkce, zapálení
- kontrola spalování a seřízení v jednotlivých bodech regulace
- kontrola bezpečnostních prvků
- vypsání protokolu