

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT  
DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Předávající:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné

Přejímající:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Praha 4, [REDAKOVANÉ], PSČ 140 00

zastoupeno: Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako „**přejímající**“ na straně druhé

společně též jako „**smluvní strany**“

**I.**

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostí, a sice s pozemkem parcelní číslo 1362/3 – ostatní plocha, jiná plocha, zapsaným na LV č. 32 pro katastrální území Knínice u Libouchce a pozemkem parcelní číslo 1698/6 – ostatní plocha, dálnice, zapsaným na LV 561 pro katastrální území Chabařovice, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 1362/3 v katastrálním území Knínice u Libouchce a pozemek parcelní číslo 1698/6 v katastrálním území Chabařovice.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady Správy železnic, konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013 a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnými nemovitostmi na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**II.**

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemky specifikované v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tyto pozemky přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDCXXHUVR – 01

Doručeno: 08.03.2022

Listu: 3

Druh: PŘILOHA

## III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k předmětu převodu ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitostí a spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky, s těmito nemovitostmi spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

## IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

## V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděným pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděnými pozemky spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu této smlouvy. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

## VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

pozemek parcelní číslo 1698/6	účetní hodnota -	53 892,- Kč
pozemek parcelní číslo 1362/3	účetní hodnota -	30 221,- Kč

## VII.

Důvodem převodu majetku je vypořádání pozemků pod stavbou dálnice D8.

## VIII.

Tato Smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí Předávající, který Přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této Smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv. Dnem uveřejnění v registru smluv nabývá tato Smlouva účinnosti.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenými nemovitostmi, na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy k ní poslední ze smluvních stran připojí svůj podpis a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení si ponechá přejímající.

V Praze dne **31-03-2022**  
předávající

 Správa železnic  
ace  
3/7  
1  
4  
234

Bc. Jiří Svoboda, MBA,  
generální ředitel

V Praze dne **15-03-2022**  
přejímající



Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.  
ředitel Závodu Praha

