**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání**

**Nemocnice Boskovice s.r.o.**

se sídlem Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČO: 26925974

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45305

zastoupená jednatelem RNDr. Danem Štěpánským

*jako pronajímatel*

a

**MUDr. Nečasová Jaroslava s.r.o.**

se sídlem Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČO: 06165907

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 100447

zastoupená jednatelkou MUDr. Jaroslavou Nečasovou

*jako podnájemce*

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dodatek č. 4 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 01.09.2017 (dále jen „Smlouva“).

 **I. Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě je změna Přílohy č. 3 ke Smlouvě, která stanovuje výši nájemného a souvisejících plateb.
2. Tímto dodatkem je v Příloze č. 3 provedeno nové vyúčtování nájemného a souvisejících plateb za služby spojené s užíváním předmětu podnájmu, a to v důsledku zohlednění roční míry inflace. Nové znění Přílohy č. 3 je přílohou tohoto dodatku.

 **II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 01.04.2022.

 V Boskovicích dne V Boskovicích dne

 ......................................................... ......................................................

 pronajímatel podnájemce

 RNDr. Dan Štěpánský MUDr. Jaroslava Nečasová

