

DODATEK č. 2 ke smlouvě o náhradní výsadbě č. 33/2012

„Morava, Olomouc — zvýšení kapacity koryta, II.B etapa“

V souladu s článkem IV odst. 5 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

- 1) Tento dodatek byl vyhotoven v důsledku záměny dřevin v ul. Nábřeží, kde bude provedena změna 17 ks střemchy *Prunus padus* 'Watereri' 16-18 za 17 ks javoru 'Acer campestre' 'Elsrijk' 12-14
- 2) Zkrácení ostrůvku u evangelického kostela o 6 m: 25 ks *Stephanandra incisa* (30-40) 4 ks/m2 výsadba bude přesunuta do vegetačních ploch ke komunikaci ul. Husova. Dojde k dispoziční změně umístění dřevin, přičemž původní počet keřů zůstává zachován.
- 3) Změna kultivaru akátů v ul. Masarykova: 17 ks *Robinia pseudoaccacia* 'Umbraculifera' 14-16 původně změněno na 17 ks *Robinia pseudoaccacia* 'Bessoniana' 14-16.
- 4) Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny.
- 5) Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž oprávněný i žadatel obdrží dvě vyhotovení.
- 6) Vypořádání dřívějšího dodatku č. 1:

Smluvní strany konstatují, že plnění je realizováno na základě Smlouvy o náhradní výsadbě č. 33/2012 ze dne 12.12.2012, která byla změněna písemným dodatkem č. 1 ze dne 19.06.2018.

Následnou kontrolou smluvní strany zjistily, že dodatek č. 1 ze dne 19.06.2018 nebyl zveřejněn v registru smluv, ačkoliv podle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zveřejněn být měl, a to společně se Smlouvou o náhradní výsadbě. Dle § 7 odst. 1 zákona je tak dodatek č. 1 ze dne 19.06.2018 zrušen „od počátku“. Tímto dodatkem č. 2 smluvní strany mezi sebou vypořádávají takto vzniklý právní stav.

V zájmu právní jistoty smluvní strany vyjadřují svoji vůli být dodatkem č. 1 vázány a Smlouvu o náhradní výsadbě v jeho znění plnit.

Znění (obrazy) dodatku č. 1 a Smlouvy o náhradní výsadbě tvoří v zájmu právní jistoty smluvních stran přílohy tohoto dodatku č. 2 a budou spolu s tímto dodatkem č. 2 zveřejněny v registru smluv.

Smluvní strany dále prohlašují, že platná a účinná Smlouva o náhradní výsadbě, ve znění uzavřeného dodatku č. 1, bude dále změněna tímto dodatkem č. 2.

- 7) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude žadatelem zveřejněn v souladu se zákonem.

Přílohy: Smlouva č. 33/2012 ze dne 12.12.2012
Dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradní výsadbě č. 33/2012 ze dne 19.06.2018

V Olomouci dne 17. 3. 2022

V Brně dne 31. 3. 2022

Oprávněný:

vedoucí odd. městské zeleně
OMZOH, MMOI

Žadatel:

Generální ředitel Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská 11, 601 75 Brno

SMLOUVA č. 33/2012

1. **Povodí Moravy, s. p.**
Dřevařská 11, Brno - 601 75
IČ: 70890013 DIČ: CZ70890013
Zástupce společnosti ve věcech smluvních
- generální ředitel
Tel.: e-mail:
Zástupce společnosti ve věcech technických:
vedoucí investičního útvaru
Tel.: e-mail:
Bankovní spojení:
Číslo výdajového účtu:
(dále jen „žadatel“)
na straně jedné/

a

2. Statutární město Olomouc
se sídlem Horní náměstí, 779 11 Olomouc
zastoupené primátorem města Olomouce
IČ: 299 308
DIČ: CZ00299308
- ve věcech smluvních:
, vedoucí oddělení péče o zeleň, odbor životního prostředí MmOI tel.: fax:; e-mail: ve věcech technických:
odborný referent oddělení péče o zeleň, odbor životního prostředí MmOI,
tel.: fax:; e-mail:
Bankovní spojení:
č.ú.:
(dále jen „oprávněný“)
na straně druhé

uzavřeli na základě ust. § 51 občanského zákoníku (zákon č. 40/1964 Sb. v účinném znění) tuto smlouvu o provedení náhradní výsadby

I.

Předmět a obsah smlouvy

- 1) Z důvodů realizace stavby „Morava“, Olomouc - zvýšení kapacity koryta II. B etapa, podal výše uvedený žadatel oprávněnému žádost o pokácení dřevin (viz příloha č. 1) rostoucích na pozemcích ve vlastnictví oprávněného. Dřeviny se nachází v bezprostřední blízkosti stavby a z tohoto důvodu není možné je nadále zachovat. Výše uvedené dřeviny budou vykáceny na náklady žadatele, včetně likvidace veškeré dřevní hmoty. Za tuto vzniklou ekologickou újmu se žadatel zavazuje vysadit dřeviny viz článek II, odst. 1. této smlouvy.

n.

Práva a povinnosti smluvních stran

1) Žadatel je povinen vysadit nejpozději ke kolaudaci předmětné stavby na pozemcích ve vlastnictví **oprávněného** v katastrálním území Olomouc - město a k.ú. Hodolany následující dřeviny:

1) Ulice Nábřeží a Blahoslavova:

Stromy:

Alnus incana Laciniata	16-18cm,	11ks
Magnolia x soulangiana	KTS 225- 250cm	1ks
Malus Liset	ICTS 200- 250cm	1ks
Paltanus acerifolia	16-18cm	2 ks
Prunus padus Watereri	16-18cm	17ks
Robinia pseudoacacia Umbraculifera	14-16cm	171<s
Salix alba Tristis	12-14cm	3 ks
Tilia cordata Greenspire	16-18cm	141<s
Ulnius Lobel	16-18cm	2 ks
CELKEM		68ks

Legenda:

KTS - keřové tvary stromů (vícekmeny)

Všechny dřeviny budou kvalitní, zdravé o výše uvedených velikostech, obvodech kmenů a zapěstovanou korunou ve výšce 220 cm nad zemí (s výjimkou keřových tvarů dřevin). Výsadbové jámy v ul. Masarykova budou mít po stranách do hloubky 1,5m instalovány protikořenové fólie (tzv. Rootcontrol). Dřeviny budou kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození.

Keře:

Spiraea Vanhouttei	60- 80cm	18ks
Cotoneaster dammeri Skogholm	30- 40cm (4ks/m ²)	65ks
Potentilla fruticosa	40- 60cm (3ks/m ²)	43 ks
Spiraea japonica Little Princess	30- 40cm (4ks/m ²)	98ks
Spiraea japonica Shirobana	30- 40cm (4ks/m ²)	3641<s
Stephanandra incisa	30- 40cm (4ks/m ²)	602ks

Sazenice keřů budou o výše uvedených velikostech, kontejnerované (min.2-3krát přesazované) a z domácí produkce. Dřeviny budou kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození.

Popínavé rostliny:

Parthenocissus tricuspidata Veitchii	40-60cm	6ks
Parthenocissus quinquefolia	40-60cm	8ks
Hedera helix	30-40cm	10ks

Rostliny budou vysazovány do předem připravených nezadlážděných kapes o velikosti 20x 20cm. Kapsa bude celá vyplněna zahradnickým substrátem. Druh Parthenocissus quinquefolia bude vysazen k lankovému systému. Ostatní druhy Parthenocissus tricuspidata Veitchii a Hedera helix budou vysazeny bez opory. Dřeviny budou kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození.

Výsadba všech dřevin bude realizována dle projektu SO 18.3- Ozelenění ulic Nábřeží a Blahoslavova (viz příloha č.2).

Vegetační plochy s nově založeným trávníkem na pozemcích oprávněného, které byly taktéž součástí díla, budou předány zástupci magistrátu města Olomouc, odboru životního prostředí - oddělení péče o zeleň, Ing. Štěpánkové a to v bezplevelném stavu po provedené první seči. Předání trávníků proběhne v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu.

2) Výsadba u vysokoškolského kanipusii:

Stromy:

Quercus robur Concordia	14- <u>16cm</u>	3
Tilia euchlora		les
Prunus serrulata Kanzan	14- <u>16cm</u>	24ks
Quercus robur	14- <u>16cm</u>	18ks
Prunus subhirtella Pendula Plena Rosea	14- <u>16cm</u>	5
Fraxinus ornus		ks
Acer platanoides	14- <u>16cm</u>	14
Prunus padus Watereri		ks
	14- <u>16cm</u>	14

CELKEM

86ks

Všechny dřeviny musí být se zemním bálem a o obvodech kmene minimálně 14- 16cm, se zapěstovanou korunou ve výšce 220- 250cm nad zemí, u níž musí být výchovným řezem vytvořena kostra koruny stromu. Dřeviny musí být kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození. Výsadba dřevin bude realizována dle situačního plánu (viz příloha č.3) této smlouvy a to na pozemcích ve vlastnictví oprávněného.

Vegetační plochy s nově založeným trávníkem na pozemcích ve vlastnictví oprávněného, které byly taktéž součástí díla budou předány zástupci magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí-oddělení péče o zeleň, Ing. Štěpánkové a to v bezplevelném stavu po provedené první seči. Předání trávníků proběhne v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu.

3) Břehová doprovodná zeleň:

Jedná se o dřeviny navržené pouze na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Olomouce.

Stromy:

Acer campestre	<u>16- 18cm</u>	7 ks
Tilia cordata	<u>18- 20cm</u>	3 ks
Populus nigra	<u>16- 18cm</u>	2 les
Salix alba Tristis	<u>18- 20cm</u>	5 ks

Všechny dřeviny musí být se zemním bálem o výšce uvedených obvodech kmenů, se zapěstovanou korunou ve výšce 220- 250cm nad zemí, u níž musí být výchovným řezem vytvořena kostra koruny stromu. Dřeviny musí být kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození. Výsadba dřevin bude realizována dle situačního plánu (viz příloha č.4) této smlouvy a to na pozemcích ve vlastnictví oprávněného.

Keře:

Viburnum opulus	vel. 100- 150cm	70ks
Frangula alnus	vel. 100- 150cm	15ks
Salix purpurea	vel. 100- 150cm	5 ks
Eonymus europaeus	vel. 100- 150cm	30ks
Swida Sanguinea	vel. 100- 150cm	40ks
Spiraea Chamaed rfolia	vel. 100- 150cm	90ks

Všechny vysazované keře budou kontejnerované (min. 3 krát přesazované) o výšce uvedených velikostech. Vegetační plochy (trávníky) ve vlastnictví oprávněného budou ze strany žadatele min. 3 krát

ročně posečeny (včetně odvozu pokosené hmoty).

2) Žadatel je dále povinen při vlastní výsadbě dodržet tento technologický postup:

každou dřevinu přihnojit startovací dávkou průmyslového hnojiva, provést 50-100% výměnu půdního substrátu,

po výsadbě provést záливku, nejméně 100l/strom, 50 l vody/ m² keřové výsadby, každý strom ukotvit třemi kůly s úvazkem, kmeny opatřit lehkou jutovou bandáží, dále kmeny dřevin na lokalitách 2- Vysokoškolský kampus a 3- Břehová doprovodná zeleň opatřit šestihranným pozinkovaným pletivem proti okusu zvěře,

u každého stromu založit záливkovou mísu s 10cm vrstvou mulče či drcené borky, s výjimkou dřevin vysazených do ochranných mříží u nichž bude borka nahrazena kamennou drtí (frakce 63/125),

výsadba keřů bude provedena do předem založeného výsadbového záhonu, který bude odpíchnut od stávajícího terénu a v bezplevelném stavu,

v případě podzimní výsadby všechny sazenice keřů v lokalitě č.3 ošetřit chemickým repelentem proti okusu zvěře,

bezprostředně po výsadbě provést u dřevin srovnávací řez,

všechny sazenice keřů zamulčovat 10cm vrstvou rostlinného materiálu (dřevní štěpkou, borkou),

při výsadbě nepoškodit kořenový bal ani nadzemní část vlastní dřeviny, odstranit a odvézt

přebytečnou zeminu z výkopu (spodinu, případně navážku).

Výsadbové záhony v lokalitě 3 - Břehová a doprovodná zeleň budou označeny signálními kolíky a zamulčovány min. 10cm vrstvou mulče či drcené borky.

3) Žadatel se zavazuje o vysazené dřeviny po dobu tří let náležitě pečovat, tj. zejména:

- ve vegetačním období je zalévat (minimální počet záливок za vegetaci 6-10, dle klimatických podmínek, jedna záливka představuje 100 l/ strom, 60l/m² keřové výsadby) a hnojit (**tj. během tříleté údržby: 18- 30 záливок celkem, jedna záливka představuje 100 l/ strom, 60l/m² keřové výsadby**),

- min. jednou ročně provést kontrolu v případě nutnosti úpravu úvazků a kotvení,

- v případě poškození opěrných kůlů zajistit jejich výměnu za nové,

- v prvních třech letech u dřevin provést min. 3x výchovný řez, -min. 1 krát ročně provést u stromů odstranění kmenných obrostů,

- min. 1 krát ročně (v podzimním období) všechny sazenice keřů ošetřit chemickým repelentem proti okusu zvěře,

- min. 2krát ročně založené keřové výsadby chemicky ošetřovat proti plevelům (herbicity),

- udržovat výsadbové záhony v bezplevelném stavu a dostatečně zamulčované (min. 10cm vrstva mulče),

- vegetační plochy (ve vlastnictví statutárního města Olomouce) v lokalitě 3- Břehová a doprovodná zeleň budou min. 3 krát ročně pokoseny (včetně odvozu pokosené hmoty),

- dosazovat na vlastní náklady v souladu s článkem IV odst. 2 smlouvy uhynulé dřeviny, a to po dobu tří let od posledního dne prvního předání výsadby (viz článek II odst.5).

4) Žadatel je povinen po dokončení výsadbových prací uvést pozemek do řádného stavu, tzn. urovnat terén, v případě poškození okolní travnaté plochy provést došetí travním osivem.

5) Žadatel je povinen předem oznámit pracovníkům oprávněného (tj. oddělení péče o zeleň odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, tel.: 588 488 359) termín zahájení výsadby za účelem průběžné kontroly výsadbových prací a rovněž termín ukončení realizace výsadby z důvodu prvního protokolárního převzetí závazku. Od okamžiku prvního protokolárního předání začíná běžet tříletá lhůta. Prvním protokolárním předáním nastává žadateli zejména dále povinnost uvedená v článku II odst. 3, tj. starat se náležitě o vysazené dřeviny a po uplynutí tříleté lhůty předat dřeviny podruhé protokolárně oprávněnému do údržby. V době druhého protokolárního předání musí být dřeviny na stanovišti zapěstované, odpovídat velikosti a věku původně požadovaných dřeviny včetně doby s uloženou následnou údržbou. Keřové výsadby musí být v bezplevelném stavu a dostatečně zamulčované. Na dřeviny poškozené či zničené vandaly nebo přírodními živly se nevztahuje povinnost nové výsadby na vlastní náklady (viz článek IV odst. 2).

6) Oprávněný je oprávněn kontrolovat plnění všech povinností žadatele. Oprávněný může ve 3 termínech provádět namátkové kontroly průběžné údržby prováděné žadatelem, a to od 10. června do 20. června včetně, od 30. srpna do 9. září včetně a od 30. listopadu do 9. prosince včetně po dobu tří let od prvního předání výsadby. V případě, že oprávněný zjistí na straně žadatele nedostatky v plnění uložených povinností, je žadatel povinen po výzvě oprávněného zaplatit oprávněnému smluvní pokutu dle článku III odst.1.

III.

Smluvní pokuta

1) Žadatel se zavazuje při nesplnění podmínek uvedených v čl. II. této smlouvy uhradit oprávněnému smluvní pokutu, jejíž výše se bude odvíjet od charakteru a rozsahu nesplněných povinností uvedených v rozpočtu, který je přílohou č. 5 této smlouvy. Povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká žadateli teprve tehdy, pokud příslušnou povinnost nesplní ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě ke splnění, která mu bude oprávněným poskytnuta formou písemné výzvy odeslané žadateli doporučenou zásilkou. Pokutuje povinen zaplatit bez zbytečného odkladu do 2 týdnů ode dne jejího písemného uložení. Oprávněný může požadovat pokutu při každém zanedbání údržby.

2) Povinnost splnit příslušný závazek není na straně žadatele zaplacením smluvní pokuty nijak dotčena.

IV.

Ostatní ujednání

1) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi uzavřena dle jejich zcela pravé, vážné, určité a svobodné vůle.

2) Žadatel prohlašuje, že šije vědom toho, že od okamžiku prvního protokolárního předání, dřevin uvedených v článku II odst. 1 se stávají majetkem oprávněného a v případě jejich poškození či úhynu během doby uvedené v článku II odst. 3 je povinný povinen oprávněnému uhradit vzniklou škodu za zničenou či poškozenou dřevinu tím, že vysadí na vlastní náklady dle pokynů oprávněného novou dřevinu za stejných smluvních podmínek jako v této smlouvě. Na poškozené, případně zničené dřeviny vandaly nebo přírodními živly se ustanovení tohoto článku nevztahuje.

3) Žadatel je srozuměn s tím, že jestliže nesplní některou ze svých povinností a nedohodne se s oprávněným na jiném oboustranně přijatelném řešení, zakotveném v písemném dodatku k této smlouvě (včetně písemného souhlasu OŽP MmOI, nedohodnou-li se smluvní strany v tomto bodě - tj. souhlasu OŽP MmOI - jinak), bude se oprávněný svých nároků domáhat soudní cestou.

4) Smluvní strany shodně prohlašují, že ujednání dle této smlouvy není předmětem obchodního tajemství a souhlasí s jejím eventuálním zveřejněním.

5) Smlouvu je možno měnit a doplnit jedině písemným, číslovaným, oboustranně podepsaným dodatkem, účinným ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

6) Smluvní strany se dohodly na tom, že plnění veškerých závazků žadatele, vyplývajících z této smlouvy, bude po žadateli vyžadovat a uplatňovat oprávněný.

7) Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva pozbývá platnosti, pokud kácení, z které vychází tato smlouva, nebude realizované. Žadatel je povinen toto stanovisko písemně oznámit oprávněnému, a to minimálně 2 měsíce před uvedeným termínem dokončení výsadby.

8) Pokud je písemnost doručována prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, řídí se doručování příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů v účinném znění. Pokud je písemnost doručována prostřednictvím držitele poštovní licence, pak v případě jakýchkoli pochybností ohledně doručení se má za to, že písemnost byla druhé straně doručena pátý kalendářní den následující po dni, v němž byla zásilka obsahující písemnost předána držiteli poštovní licence.

9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, oprávněný obdrží dva exempláře a žadatel jeden.

10) Smlouva se stává platnou i účinnou po jejím podpisu oběma smluvními stranami (v případě rozdílných podpisů smlouvy z časového hlediska platí datum pozdější).

V Olomouci dne 3. 12. 2012

V Olomouci dne: 2012 12-12-2012

Za oprávněného :

vedoucí oddělení péče o zeleň
Magistrátu města Olomouc

Za žadatele :

generální ředitel
Povodí Moravy, s.p.

Přílohy:

č.1 - Inventarizace dřevin určených ke kácení

č.2 - Výkres F 17.4.4.- Plán výsadeb - Ozelenění ulic Nábřeží a Blahoslavova

č.3 - Projekt SO 18.2- Břehový a doprovodný porost 2. část (včetně vysokoškolského kampusu) č.4 - Projekt SO 18.1- Břehový a doprovodný porost 1. část

č.5 - Rozpočet na stavbu - SO 18 Ozelenění a náhradní výsadby

DODATEK č. 1 ke smlouvě o náhradní výsadbě č. 33/2012

V souladu s článkem IV odst.5 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

1) Tento dodatek byl vyhotoven v důsledku rozšířeného kácení 30m² ptačího zobu na pozemku par.č. 94/8 v k. ú. Olomouc – město v rámci stavby „**Morava, Olomouc – zvýšení kapacity koryta II.B etapa.**“, z důvodu přeložky inženýrských sítí.

Z tohoto důvodu se navyšuje náhradní výsadba o 2 ks lísky turecké – *Corylus colurna*, vysazené na pozemku parc. č. 124/7 v k. ú. Olomouc – město při ulici 17. listopadu.

Dřeviny musí být se zemním balem a o obvodu kmene minimálně 14 - 16cm, se zapěstovanou korunou ve výšce 220 cm nad zemí, u níž musí být výchovným řezem vytvořena kostra koruny stromu. Dřeviny musí být kvalitní, zdravé a bez mechanického poškození. Výsadba dřevin bude realizována dle situačního plánu (viz příloha č. 1) tohoto Dodatku č.1 ke smlouvě o náhradní výsadbě č. 33/2012.

Termín plnění, technologie výsadby a podmínky následné tříleté péče zůstávají stejné jako ve smlouvě o náhradní výsadbě č. 33/2012.

Žadatel je povinen po dokončení výsadbových prací uvést pozemek do řádného stavu, tzn. urovnat terén, odstranit a odvést přebytečnou zeminu a doset dotčenou okolní travnatou plochu travním osivem.

Žadatel je povinen na pozemku dotčeném kácením, parc. č. 94/8 v k.ú. Olomouc – město, založit kvalitní travnatý porost, plně zapojený, bez jednoduchých a dvouděložných plevelů.

Po seči tohoto plně zapojeného trávníku, ho žadatel předá do správy a údržby statutárního města Olomouce, oddělení péče o zeleň OŽP MMOI.

2) Ostatní body smlouvy jsou nezměněny.

3) Tento dodatek byl zhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž oprávněný i žadatel obdrží jedno vyhotovení.

V Olomouci dne 19.06.2018

V Brně dne: 19.06.2018

Oprávněný:

vedoucí odd.péče o zeleň
MMOI, OŽP

Žadatel:
generální ředitel
Povodí Moravy, s. p.
Dřevařská 11
601 75 Brno

Přílohy:

Č.1 – Umístění náhradní výsadby