

Položkový rozpočet

Stavba :	2017/014 Oprava volného bytu č. 14 K Louži 1260/7 P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č. 14	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pokoj: 1,25*2		2,50		
		Pokoj: 0,8*2		1,60		
		Koupelna: 0,6*2		1,20		
		WC: 0,6*2		1,20		
		Kuchyň: 0,6*2		1,20		
119	783681002R00	Nátěr polyuretan. dřevěných podlah 3x lak	m2	55,80	391,74	21 859,09
		Pokoje: 17,3+20,8+17,7		55,80		
		Celkem za 783 Nátěry				24 120,09
Díl:	784	Malby				
120	784111401R00	Penetrace omítek nátěrem 1x	m2	361,34	20,00	7 226,87
		Předsíň: (3,07+5)*2*2,9		46,81		
		Komora: (1,38+0,85)*2*2,9		12,93		
		Spíž: (1,1+0,88)*2*2,9		11,48		
		Pokoj: (5,4+3,2)*2*2,9		49,88		
		Pokoj: (3,95+5,4)*2*2,9		54,23		
		Pokoj: (3,7+5,4)*2*2,9		52,78		
		Kuchyň: (2,85+3,55)*2*2,9		37,12		
		Koupelna: (1,5+1,733)*2*0,9		5,82		
		WC: (1,25+0,8)*2*0,9		3,69		
		Předsíň: 12,6		12,60		
		Komora: 1,2		1,20		
		Spíž: 1		1,00		
		Pokoj: 17,3		17,30		
		Pokoj: 20,8		20,80		
		Pokoj: 20		20,00		
		Kuchyň: 10,1		10,10		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
121	784195112R00	Malba tekutá , bílá, 2 x	m2	86,60	32,77	2 837,88
		Předsíň: 12,6		12,60		
		Komora: 1,2		1,20		
		Spíž: 1		1,00		
		Pokoj: 17,3		17,30		
		Pokoj: 20,8		20,80		
		Pokoj: 20		20,00		
		Kuchyň: 10,1		10,10		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
122	784195122R00	Malba tekutá , barva, 2 x	m2	274,74	35,97	9 882,52
		Předsíň: (3,07+5)*2*2,9		46,81		
		Komora: (1,38+0,85)*2*2,9		12,93		
		Spíž: (1,1+0,88)*2*2,9		11,48		
		Pokoj: (5,4+3,2)*2*2,9		49,88		
		Pokoj: (3,95+5,4)*2*2,9		54,23		
		Pokoj: (3,7+5,4)*2*2,9		52,78		
		Kuchyň: (2,85+3,55)*2*2,9		37,12		
		Koupelna: (1,5+1,733)*2*0,9		5,82		
		WC: (1,25+0,8)*2*0,9		3,69		
123	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	351,83	20,95	7 370,92
		Předsíň: (3,07+5)*2*2,9		46,81		
		12,6		12,60		
		Komora: (1,38+0,85)*2*2,9		12,93		



Položkový rozpočet

Stavba :	2017/014 Oprava volného bytu č. 14 K Louži 1260/7 P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č. 14	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,2		1,20		
		Spiž: (1,1+0,88)*2*2,9		11,48		
		1		1,00		
		Pokoj: (5,4+3,2)*2*2,9		49,88		
		17,3		17,30		
		Pokoj: (3,95+5,4)*2*2,9		54,23		
		20,8		20,80		
		Pokoj: (3,7+5,4)*2*2,9		52,78		
		20		20,00		
		Kuchyň: (2,85+3,55)*2*2,9		37,12		
		10,1		10,10		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
	Celkem za	784 Malby				27 318,19
Díl:	M21	Elektromontáže				
124	00147856	Elektroinstalace včetně revizní zprávy dle přílohy	soubor	1,00	85 963,00	85 963,00
125	210182081U00	Dmž elektroinstalace a STA, osvětl. tělesa včet. ekolog. uložení na skládku	soubor	1,00	2 800,00	2 800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				88 763,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
126	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,96	462,87	4 612,16
127	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	29,89	220,94	6 604,51
128	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9,96	217,02	2 162,44
129	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	49,82	24,19	1 205,18
130	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t	9,96	64,59	643,59
131	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	9,96	267,83	2 668,73
132	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	9,96	323,73	3 225,73
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				21 122,33



Zdravotechnika - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval:

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
VNITŘNÍ KANALIZACE					14 553
	Demontáž stávajících rozvodů	soub	1	1 500,00	1 500
1.	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 50	m	6,00	61,00	366
2.	Potrubí z trub PIPELIFE fatra HT DN 70	m	4,00	99,00	396
3.	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 100	m	1,00	184,00	184
4.	Tvarovky HT	ks	20,00	34,00	680
5.	Zápachová uzávěrka umývadlová	ks	2,00	101,00	202
6.	Zápachová uzávěrka dřezová	ks	1,00	115,00	115
7.	Zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	696,00	696
8.	Připojení myčky HL 405	ks	1,00	1 142,00	1 142
9.	Připojení pračky HL 405	ks	1,00	1 142,00	1 142
10.	Montáž potrubí	m	11,00	150,00	1 650
11.	Zkouška těsnosti	m	11,00	80,00	880
12.	Napojení na stávající potrubí	soub	2,00	800,00	1 600
13.	Přípevňovací materiál	soub	1,00	1 200,00	1 200
14.	Stavební přímopomoce:	soub	1,00	2 000,00	2 000
15.	Doprava	soub	1,00	800,00	800
VNITŘNÍ VODOVOD					22 222
	Demontáž stávajících výtokových armatur včetně připojení				1 500
16.		soub	1,00	1 500,00	
17.	Potrubí z trub plastových PN16, 20x2,8	m	16,00	28,40	454
18.	Potrubí z trub plastových PN16, 25x3,5	m	8,00	44,60	357
19.	Tvarovky	ks	36,00	35,00	1 260
20.	Izolace Tubolit tl.9mm	m	24,00	16,00	384
21.	Kohout kulový rohový DN 15	ks	6,00	105,00	630
22.	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	ks	2,00	150,00	300
23.	Baterie stojánková umyvadlová	ks	2,00	1 239,00	2 478
24.	Baterie nástěnná vanová	ks	1,00	1 652,00	1 652
25.	Kompletace baterií	ks	3,00	500,00	1 500
26.	Kulový uzávěr KK20	ks	1,00	107,00	107
27.	Přípevňovací materiál	soub	1,00	1 200,00	1 200
28.	Napojení na stávající potrubí	soub	2,00	800,00	1 600
29.	Montáž potrubí	m	24,00	150,00	3 600
30.	Tlaková zkouška	m	24,00	50,00	1 200
31.	Proplach	m	24,00	50,00	1 200
32.	Stavební přímopomoce:	soub	1,00	2 000,00	2 000
33.	Doprava	soub	1,00	800,00	800
Zařizovací předměty					12 155
34.	Vana akrylátová 1500x700 mm	ks	1,00	4 745,00	4 745
25.	Umyvadlo 550 mm s otvorem pro baterii	ks	2,00	1 780,00	3 560
26.	Klozet kombi	ks	1,00	3 850,00	3 850

Cena celkem bez DPH

48 930

- 114 -




Rozvod plynu - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1.	Demontáž stávajícího rozvodu plynu v bytě	soub	1,00	1 500,00	1 500
	Zazátkování potrubí	soub	1,00	750,00	750
					2 250



Vytápění - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1.	Demontáž otopného potrubí	soub	9,00	250,00	2 250
2.	Sundání otopných těles, jejich otryskání a opatření novým nátěrem + zpětná montáž	ks	6,00	2 000,00	12 000
3.	Osazení nových termostatických spodních ventilů s hlavici na přívodu + šroubení s vypouštěním na zpáteče	ks	1,00	2 100,00	2 100
4.	Nátěr potrubí	m	20,00	60,00	1 200
5.	Otopný žebřík	ks	1,00	3 500,00	3 500
6.	Vypuštění a napuštění systému	soub	1,00	1 500,00	1 500
7.	Připojení nového potrubí na stávající	ks	1,00	1 600,00	1 600
8.	Regulace systému a topná zkouška	soub	1,00	1 000,00	1 000
9.	Zkouška těsnosti	m	20,00	30,00	600
10.	Stavební přípomoc	soub	1,00	2 000,00	2 000
11.	Kontrola ventilů	soub	1,00	1 800,00	1 800
12.	Doprava	soub	1,00	800,00	800

Cena celkem bez DPH

30 350

— H. —

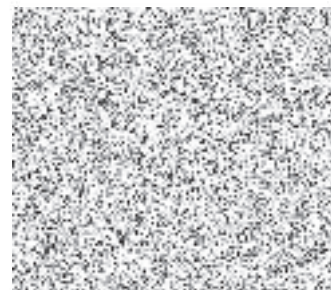


Objekt : Byt č.14

ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	ELEKTROINSTALCE				
1	Svítilno žárovkové, stropní	ks	7,00	365,00	2 555,00
2	Svítilno žárovkové, nástěnné	ks	3,00	365,00	1 095,00
3	Spínač 1pólový	ks	10,00	185,00	1 850,00
4	Spínač sériový	ks	14,00	195,00	2 730,00
5	Spínač střídavý	ks	9,00	205,00	1 845,00
6	Spínač střídavý, dvojitý	ks	6,00	225,00	1 350,00
7	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	22,00	195	4 290,00
8	Zásuvka TV	ks	1,00	250	250,00
9	Krabice přístrojová	ks	61,00	25	1 525,00
10	Krabice instalační, vč. svkovnice	ks	61,00	35	2 135,00
11	Kabel CYKY 3x1,5	m	40,00	45	1 800,00
12	Kabel CYKY 3x2,5	m	320,00	76	24 320,00
13	Kabel CYKY 5x2,5	m	30,00	105,00	3 150,00
14	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	30,00	45,00	1 350,00
15	Kabel TV	m	46,00	43,00	1 978,00
16	Trubka 29 mm	m	46,00	65,00	2 990,00
17	Rozvaděč "RB"	ks	1,00	7 800,00	7 800,00
18	Ventilátor, 50 W/230 V	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
19	Bytový zvonek	ks	1,00	250,00	250,00
20	Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
21	Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
22	Dmž bytový rozvaděč	kpl	1,00	5 200,00	5 200,00
23	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
24	Stavební přípomocce	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
25				0,00	
					85 963,00

— 17 —




SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	byt č.15		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2016/04	Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7, Praha		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, PRAHA 5		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Josef Vitek		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	208 039	Ztižené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	251 909	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	77 023	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	536 971	Zařízení staveniště	3 222
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	1 074
ZRN+HZS		536 971	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost. náklady+HZS		541 267	Ostatní náklady celkem	4 296

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Josef Vitek	Jméno :
Datum :		Datum : 10.3. 2017	Datum :
Podpis :		Podpi: 	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		541 267 Kč
DPH	15,0 %		81 190 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			622 457 Kč

Poznámka :

- 48. -



Stavba : 2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7, Praha
 Objekt : 01 byt č.15

Rozpočet :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	11 753	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	5 032	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	117 826	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	11 735	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	6 275	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	13 518	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 996	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 639	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 112	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 798	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	43 498	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	12 416	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 853	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	20 900	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	8 853	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	27 314	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	38 817	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	37 370	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	848	0	0	0
781 Obklady keramické	0	24 916	0	0	0
783 Nátěry	0	2 902	0	0	0
784 Malby	0	22 403	0	0	0
785 Tapety	0	5 020	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	77 023	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	15 154	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	208 039	251 909	0	77 023	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			459 948	0
Oborová přírážka			459 948	0
Přesun stavebních kapacit			459 948	0
Mimostaveništní doprava			459 948	0
Zařízení staveniště		0,6	536 971	3 222
Provoz investora			536 971	0
Kompletační činnost (IČD)		0,2	536 971	1 074
Rezerva rozpočtu			536 971	0
CELKEM VRN				4 296



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 12607/1	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	111000111	Úprava dveřních otvorů pro osazení nových výplní	ks	8,00	255,00	2 040,00
2	111000112	Dmž ventiláčnických mřížek	kus	56,00	25,00	1 400,00
		Komora: 8*2		12,00		
		Spíž: 10*2		20,00		
		Koupelna: 6*2		12,00		
		WC: 6*2		12,00		
3	111000113	Protiplišňový nátěr	m2	2,00	48,00	96,00
		Kuchyň: 2		2,00		
4	111000114	Kouřové čidlo včetně čidla	kpl	1,00	845,00	845,00
		Předsíň: 1		1,00		
5	111000115	Dmž zařizovacích předmětů, včetně baterií	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
6	111000116	Hlásič CO, včetně hlásiče	kpl	1,00	965,00	965,00
		Kuchyň: 1		1,00		
7	114941112	Osazení ventilační mřížka -30x30cm	kus	7,00	150,00	1 050,00
		Kuchyň: 1		1,00		
		Komora: 2		2,00		
		Spíž: 2		2,00		
		koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
8	114941121	Mž průchodky k mřížce	kus	7,00	150,00	1 050,00
		Kuchyň: 1		1,00		
		Komora: 2		2,00		
		Spíž: 2		2,00		
		koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
9	28615528	Průchodka ventilační	kus	7,00	186,00	1 302,00
10	28651078	Mřížka větrací	kus	7,00	215,00	1 505,00
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce						11 753,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
11	310235241	Zazdivka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	48,00	85,50	4 104,00
12	31023777	Úprava prostupu zdiva s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	106,50	213,00
		Kuchyň úprava pro větrání: 1		1,00		
		Koupelna pro odtahový ventilátor: 1		1,00		
13	346244353	Obezd van rovná PPP plynosilikátlí 75 mm	m2	1,58	453,72	714,61
		koupelna: (0,7+1,75+0,7)*0,5		1,58		
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						5 031,61
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
14	61001101111	Provedení penetrace podkladu pro novou štukovou omítku	m2	287,31	20,00	5 746,16
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8+11,1		48,62		
		Komora: (1,4+0,85)*2*2,8+1,3		13,90		
		spíž: (0,8+1,1)*2*2,8+1		11,64		
		Předsíň: (1,7+5)*2*2,8+8,6		46,12		
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8+2,6		7,80		
		WC: (0,85+1,18)*2*0,8+1		4,25		
		Pokoje: (5,4+5,65)*2*2,8+21,2		83,08		
		(2*2,8)*2		11,20		
		Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8+15,9		60,70		
15	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	9,12	34,17	311,63
		Kuchyň: 1,2*1,8		2,16		



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pokoj: 1,2*2,2		2,64		
		Pokoj: (1,2*1,8)*2		4,32		
16	611403380	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	30,00	59,01	1 770,30
		elektroinstalace: 30		30,00		
17	611421331	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	62,70	174,82	10 961,21
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Komora: 1,3		1,30		
		spíž: 1		1,00		
		Předsíň: 8,6		8,60		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Pokoj: 21,2		21,20		
		Pokoj: 15,9		15,90		
18	611471411	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	62,70	158,48	9 936,70
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Komora: 1,3		1,30		
		spíž: 1		1,00		
		Předsíň: 8,6		8,60		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Pokoj: 21,2		21,20		
		Pokoj: 15,9		15,90		
19	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	180,00	35,39	6 370,20
		elektroinstalace: 180		180,00		
20	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	21,00	50,71	1 064,91
		voda: 10		10,00		
		plyn: 11		11,00		
21	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	10,00	109,72	1 097,20
		kanalizace: 10		10,00		
22	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	224,61	163,90	36 813,25
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8		37,52		
		Komora: (1,4+0,85)*2*2,8		12,60		
		spíž: (0,8+1,1)*2*2,8		10,64		
		Předsíň: (1,7+5)*2*2,8		37,52		
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8		5,20		
		WC: (0,85+1,18)*2*0,8		3,25		
		Pokoj: (5,4+5,65)*2*2,8		61,88		
		(2*2,8)*2		11,20		
		Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8		44,80		
23	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	51,80	190,67	9 876,71
		Plocha pro nové omítky:				
		Koupelna: (1,75+1,5)*2*2		13,00		
		WC: (1,18+0,85)*2*2		8,12		
		Kuchyň: (0,6+1,6+0,6)*0,6		1,68		
		(1+1)*11,5		23,00		
		Porušené omítky:				
		Pokoj: 2		2,00		
		Pokoj: 2		2,00		
		Kuchyň: 2		2,00		
24	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	22,14	478,74	10 599,30



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,1	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kuchyň: (2,1+0,8+2,1)*0,3		1,50		
		Komora: (2,1+0,6+2,1)*0,3		1,44		
		spíž: (2,1+0,6+2,1)*0,3		1,44		
		Předsíň: (2,1+0,6+2,1)*0,3*4		5,76		
		(2,1+0,8+2,1)*0,3*2		3,00		
		(2,1+0,8+2,1)*0,45*2		4,50		
		Pokoj: (2,1+0,8+2,1)*0,3*2		3,00		
		Venkovní chodba: (2,1+0,8+2,1)*0,3		1,50		
25	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	224,61	103,06	23 148,10
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8		37,52		
		Komora: (1,4+0,85)*2*2,8		12,60		
		spíž: (0,8+1,1)*2*2,8		10,64		
		Předsíň: (1,7+5)*2*2,8		37,52		
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8		5,20		
		WC: (0,85+1,18)*2*0,8		3,25		
		Pokoj: (5,4+5,65)*2*2,8		61,88		
		(2*2,8)*2		11,20		
		Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8		44,80		
26	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	0,88	149,00	130,38
		koupelna obezdívka vany: 1,75*0,5		0,88		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				117 826,05
Díl: 64		Výplně otvorů				
27	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x16 cm	kus	4,00	1 458,50	5 834,00
		Komora: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
28	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm	kus	4,00	1 475,15	5 900,60
		Vstupní dveře: 1		1,00		
		Kuchyň: 1		1,00		
		Pokoj: 2		2,00		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				11 734,60
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
29	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	62,70	100,08	6 275,02
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Komora: 1,3		1,30		
		spíž: 1		1,00		
		Předsíň: 8,6		8,60		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Pokoj: 21,2		21,20		
		Pokoj: 15,9		15,90		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				6 275,02
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
30	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	62,70	72,70	4 558,29
31	952902110	Úklid společných prostor po skončení pracovní doby po celou dobu stavby	kpl.	1,00	8 960,00	8 960,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				13 518,29
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
32	726190900	Dmť revizní dvířka,	kus	2,00	292,83	585,66

Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kuchyň: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
33	962031135	Vybourání vany	m2	1,00	64,38	64,38
		Koupelna: 1		1,00		
34	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	17,00	165,00	2 805,00
		komora: 1,3		1,30		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		Spíž: 1		1,00		
		Kuchyň: 11,1		11,10		
35	965081222	Bour dlažd keram tl 10 mm	m2	17,00	125,00	2 125,00
		komora: 1,3		1,30		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,6		2,60		
		Spíž: 1		1,00		
		Kuchyň: 11,1		11,10		
36	965081611	Odsek soklík rov	m	25,92	125,00	3 240,00
		Komora: (0,85+1,4)*2		4,50		
		Spíž: (0,88+1,1)*2		3,96		
		WC: (1,18+0,85)*2		4,06		
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2		13,40		
37	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00	11,00	88,00
		Předsíň: 8		8,00		
38	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,43	163,66	1 869,98
		Předsíň: (0,8*1,97)*4		6,30		
		(0,65*1,97)*4		5,12		
39	968095001	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	1,45	150,00	217,50
		Pokoj: 1,45		1,45		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				10 995,52
Díl:	97	Prorážení otvorů				
40	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	51,80	147,48	7 639,46
		Plocha pro nově omítky:				
		Koupelna: (1,75+1,5)*2*2		13,00		
		WC: (1,18+0,85)*2*2		8,12		
		Kuchyň: (0,6+1,6+0,6)*0,6		1,68		
		(1+1)*11,5		23,00		
		Porušené omítky:				
		Pokoj: 2		2,00		
		Pokoj: 2		2,00		
		Kuchyň: 2		2,00		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				7 639,46
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
41	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,88	745,45	8 111,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 111,60
Díl:	711	Izolace proti vodě				
42	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	10,80	20,00	215,92
		Koupelna: (0,5+1,5+1,75+0,7)*2		8,90		
		(1,75+0,7)*0,2		0,49		
		WC: (1,18+0,85)*0,2+1		1,41		
43	711212001	Hydroizolační povlak - nátěr , proti vlhkosti, 2 vrstvy	m2	10,80	243,93	2 633,47
		Koupelna: (0,5+1,5+1,75+0,7)*2		8,90		
		(1,75+0,7)*0,2		0,49		



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC: (1,18+0,85)*0,2+1		1,41		
44	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	208,00	4,56	948,48
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				3 797,87
Díl: 720		Zdravotnická instalace				
45	720000111	Kanalizace, vodovod, zařizovací předměty dle přílohy	soubor	1,00	43 497,80	43 497,80
	Celkem za	720 Zdravotnická instalace				43 497,80
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
46	723000011	Plyn dle přílohy	soubor	1,00	12 416,00	12 416,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				12 416,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
47	725610810	Demontáž, odvoz a ekologické uložení sporáku	soubor	1,00	500,00	500,00
		Kuchyň: 1		1,00		
48	725939101	Montáž dvířek revizních	kus	1,00	120,00	120,00
		WC: 1		1,00		
49	28349016	Dvířka revizní plná rozměr 700x1000 mm	kus	1,00	1 950,00	1 950,00
		WC: 1		1,00		
50	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	659,00	0,43	283,37
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				2 853,37
Díl: 730		Ústřední vytápění				
51	730000444	Vytápění dle přílohy	soubor	1,00	20 900,00	20 900,00
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				20 900,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
52	762512245	Položení záklopu podlah šroubováním včetně dodávky, dřevotříska tl. 22 mm	m2	19,70	375,00	7 387,50
		kuchyň: 11,1		11,10		
		předsíň: 8,6		8,60		
53	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z desek tl. do 5 cm	m2	19,70	49,57	976,53
		kuchyň: 11,1		11,10		
		Předsíň: 8,6		8,60		
54	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	56,00	8,74	489,44
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				8 853,47
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
55	711825999	Dmžt všech doplňků bytů na stěnách	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
56	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	13,40	117,88	1 579,59
		Předsíň: (5+1,7)*2*1		13,40		
57	766411822	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	13,40	20,97	281,00
		Předsíň: (5+1,7)*2*1		13,40		
58	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf.do 0,8 m	kus	8,00	399,33	3 194,64
59	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	8,00	30,30	242,40
60	766694112	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	1,00	153,92	153,92
		Pokoj bal.dveře: 1		1,00		
61	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	8,00	79,22	633,76
62	766812840	Demontáž kuchyňských linek včetně horních skříněk nad hlavou	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
		Kuchyň: 1		1,00		
63	766825821	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových a polic	kus	2,00	500,00	1 000,00
		Předsíň - věšák+dřevěná stěna: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
64	60780012	Parapet interiér š. 250 mm s nosem	m	2,00	389,00	778,00
		Pokoj bal.dveře: 2		2,00		
65	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	4,00	859,66	3 438,64
		Komora: 1		1,00		



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Spíž: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
66	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kf. 80x197 bílé	kus	3,00	1 429,32	4 287,96
		Kuchyň: 1		1,00		
		Pokoje: 2		2,00		
67	61173112	Dveře vchodové plné 80x197 cm, bezpečnostní zámek	kus	1,00	5 050,00	5 050,00
68	61187121	Prah dubový délka 60 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	4,00	77,40	309,60
69	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	4,00	94,60	378,40
70	993766203	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 650,00	1,81	2 986,50
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						27 314,41
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
71	771101115	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,90	80,26	473,53
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
		Komora: 1,3		1,30		
72	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2	25,60	20,00	512,00
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
		Komora: 1,3		1,30		
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Předsíň: 8,6		8,60		
73	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm (lepidlo), (spár. hmota)	m	35,26	150,00	5 289,00
		Spíž: (1,1+0,88)*2		3,96		
		Komora: (1,4+0,85)*2		4,50		
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2		13,40		
		Předsíň: (5+1,7)*2		13,40		
74	771554445	Vyčištění dlažby	m2	28,40	125,00	3 550,00
		Terasa :28,4		28,40		
75	771575107	Montáž podlah keram., rezně hladké, tmel, 20x20 cm (flex.lepidlo) (spár. hmota)	m2	25,60	428,20	10 961,92
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
		Komora: 1,3		1,30		
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Předsíň: 8,6		8,60		
76	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,90	9,44	55,70
		Koupelna: 2,6		2,60		
		WC: 1		1,00		
		Spíž: 1		1,00		
		Komora: 1,3		1,30		
77	58593082	Samonivelační potěr	kg	112,10	18,40	2 062,64
		5,9*19		112,10		
78	59784202	Dlažba 200x200x9 mm	m2	32,00	420,00	13 440,00
		Začátek provozního součtu				
		35,25*0,1*1,2		4,23		
		25,60*1,05		26,88		
		Konec provozního součtu		31,11		



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		32		32,00		
79	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	306,00	8,08	2 472,48
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				38 817,27
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
80	775411810	Demontáž lišt dřevěných	m	38,20	7,31	279,24
		Pokoje: (4,15+3,85)*2		16,00		
		(5,65+5,45)*2		22,20		
81	775413021	Montáž podlahové lišty přípevněné vruty, výš. 6 cm	m	38,20	50,13	1 914,97
		Pokoje: (4,15+3,85)*2		16,00		
		(5,65+5,45)*2		22,20		
82	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	8,60	48,73	419,08
		Předsíň: 8,6		8,60		
83	775591900	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	37,10	158,74	5 889,25
		Pokoje: 21,2+15,9		37,10		
84	775591905	Opr podlah vlysy tmel celá plocha	m2	37,10	165,25	6 130,78
		Pokoje: 21,2+15,9		37,10		
85	775599147	Lak dřevěných podlah Z+3x, přebroušení	m2	37,10	502,42	18 639,78
		Pokoje: 21,2+15,9		37,10		
86	775599200	Vyleštění dřevěných podlah	m2	37,10	7,92	293,83
		Pokoje: 21,2+15,9		37,10		
87	61413330	Lišta dřevěná délka 1-2 m stejný typ jako stávající lišta	m	42,02	45,82	1 925,36
		38,2*1,1		42,02		
88	998775202	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	958,00	1,96	1 877,68
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				37 369,97
Díl:	776	Podlahy povlakové				
89	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	26,80	8,53	228,60
		Kuchyň: (3,15+3,55)*2		13,40		
		Předsíň: (5+1,7)*2		13,40		
90	776511810	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	19,70	25,59	504,12
		Kuchyň: 11,1		11,10		
		Předsíň: 8,6		8,60		
91	996776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	66,00	1,75	115,50
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				848,23
Díl:	781	Obklady keramické				
92	781411810	Dřmtž obklad porovina	m2	17,68	106,00	1 874,08
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*2		13,00		
		kuchyň: (0,6+1,6+0,6)*0,6		1,68		
		(1+1)*1,5		3,00		
93	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20, 30x15 cm lepidlo, spár. hmota	m2	21,12	389,03	8 216,31
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*2		13,00		
		WC: (0,85+1,18)*2*2		8,12		
94	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	10,56	37,76	398,75
		Koupelna: (1,5+1,75)*2		6,50		
		WC: (0,85+1,18)*2		4,06		
95	781493611	Mtž plast dvířka+rám lepená vana	kus	1,00	180,00	180,00
		koupelna: 1		1,00		
96	781495141	Kruhový průnik obklad -DN 30	kus	5,00	195,00	975,00
		voda:				
		koupelna: 4		4,00		
		WC: 1		1,00		



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
97	781495142	Kruhový průnik obklad -DN 90 kanalizace: koupelna: 1	kus	1,00	255,00	255,00
98	28349056	Dvířka vanová z ABS D 300 x 300 mm koupelna: 1	kus	1,00	134,68	134,68
99	59760104.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 10 mm	m	11,00	21,48	236,28
100	59781346	Obklad dle požadavku investora	m2	22,00	460,00	10 120,00
101	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	578,00	4,37	2 525,86
Celkem za 781 Obklady keramické						24 915,96
Díl:	783	Nátěry				
102	783222100	Nátěr syntetický kovových zárubní dvojnásobný (0,8*1,97)*4 (0,65*1,97)*4	m2	11,43	170,00	1 942,42
103	78372698A00	Nátěr prahů	ks	8,00	60,00	480,00
104	783832120	Nátěr omyvatelný, omítek stěn 1x +2x email +1x tm Nátěr společných prostor Lingrusta: Kolem vstupních dveří: 2	m2	2,00	240,00	480,00
Celkem za 783 Nátěry						2 902,42
Díl:	784	Malby				
105	784111401	Penetrace omítek nátěrem 1x Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8+11,1 Komora: (1,4+0,85)*2*2,8+1,3 spíž: (0,8+1,1)*2*2,8+1 Předsíň: (1,7+5)*2*2,8+8,6 Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8+2,6 WC: (0,85+1,18)*2*0,8+1 Pokoj: (5,4+5,65)*2*2,8+21,2 (2*2,8)*2 Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8+15,9	m2	287,31	20,00	5 746,16
106	784195112	Malba tekutá bílá, 2 x Strop: Kuchyň: 11,1 Komora: 1,3 spíž: 1 Předsíň: 8,6 Koupelna: 2,6 WC: 1 Pokoj: 21,2 Pokoj: 15,9	m2	62,70	32,77	2 054,68
107	784195122	Malba tekutá , barva, 2 x Stěny: Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8 Komora: (1,4+0,85)*2*2,8 spíž: (0,8+1,1)*2*2,8 Předsíň: (1,7+5)*2*2,8 Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8 WC: (0,85+1,18)*2*0,8 Pokoj: (5,4+5,65)*2*2,8 (2*2,8)*2 Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8 Vější chodba celá stěna s vchodovými dveřmi: 5*2,8	m2	238,61	35,97	8 582,73
108	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	287,31	20,95	6 019,10



Slepý rozpočet

Stavba :	2016/04 Oprava volného bytu č.15 ul. K Louži 1260/7,	Rozpočet:
Objekt :	01 byt č.15	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kuchyň: (3,55+3,15)*2*2,8+11,1		48,62		
		Komora: (1,4+0,85)*2*2,8+1,3		13,90		
		spíž: (0,8+1,1)*2*2,8+1		11,64		
		Předsiň: (1,7+5)*2*2,8+8,6		46,12		
		Koupelna: (1,5+1,75)*2*0,8+2,6		7,80		
		WC: (0,85+1,18)*2*0,8+1		4,25		
		Pokoj: (5,4+5,65)*2*2,8+21,2		83,08		
		(2*2,8)*2		11,20		
		Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8+15,9		60,70		
	Celkem za	784 Malby				22 402,67
Díl:	785	Tapety				
109	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	155,85	32,21	5 019,86
		Pokoj: (4,15+3,85)*2*2,8		44,80		
		(5,65+5,45)*2*2,8		62,16		
		Předsiň: (5+1,7)*2*2,8		37,52		
		WC: (0,85+1,18)*2*2,8		11,37		
	Celkem za	785 Tapety				5 019,86
Díl:	M21	Elektromontáže				
110	00:47856	Elektroinstalace dle přílohy	soubor	1,00	75 823,00	75 823,00
111	210182081	Dmž elektroinstalace a STA	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				77 023,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
112	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	7,31	462,87	3 383,70
113	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	29,24	220,94	6 460,51
114	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,31	217,02	1 586,47
115	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,55	24,19	884,18
116	979091295	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	7,31	64,59	472,17
117	979981101	Kontejner, odvoz a likvidace, 3 t	t	7,31	323,73	2 366,55
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				15 153,58



Zdravotníka - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval:

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
VNITŘNÍ KANALIZACE					11 418
	Demontáž stávajících rozvodů	soub	1	1 500,00	1 500
	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 50	m	4,00	61,00	244
	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 100	m	1,00	184,00	184
	Tvarovky HT	ks	16,00	34,00	544
	Zápachová uzávěrka umývadlová	ks	1,00	101,00	101
	Zápachová uzávěrka dřezová	ks	1,00	115,00	115
	Zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	696,00	696
	Připojení myčky HL 405	ks	1,00	1 142,00	1 142
	Připojení pračky HL 405	ks	1,00	1 142,00	1 142
	Montáž potrubí	m	5,00	150,00	750
	Zkouška těsnosti	m	5,00	80,00	400
	Napojení na stávající potrubí	soub	2,00	800,00	1 600
	Přípevňovací materiál	soub	1,00	1 200,00	1 200
	Stavební přípomoc:	soub	1,00	1 000,00	1 000
	Doprava	soub	1,00	800,00	800
VNITŘNÍ VODOVOD					21 705
	Demontáž stávajících výtokových armatur včetně připojení	soub	1,00	1 500,00	1 500
	Potrubí z trub plastových PN16, 20x2,8	m	2,00	28,40	57
	Potrubí z trub plastových PN16, 25x3,5	m	30,00	44,60	1 338
	Tvarovky	ks	28,00	35,00	980
	Izolace Tubolit tl.9mm	m	32,00	16,00	512
	Kohout kulový rohový DN 15	ks	4,00	105,00	420
	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	ks	2,00	150,00	300
	Baterie stojánková umyvadlová	ks	1,00	1 239,00	1 239
	Baterie nástěnná vanová	ks	1,00	1 652,00	1 652
	Kompletace baterií	ks	2,00	500,00	1 000
	Kulový uzávěr KK20	ks	1,00	107,00	107
	Přípevňovací materiál	soub	1,00	1 200,00	1 200
	Napojení na stávající potrubí	soub	2,00	800,00	1 600
	Montáž potrubí	m	32,00	150,00	4 800
	Tlaková zkouška	m	32,00	50,00	1 600
	Proplach	m	32,00	50,00	1 600
	Stavební přípomoc:	soub	1,00	1 000,00	1 000
	Doprava	soub	1,00	800,00	800
Zařizovací předměty					10 375
	Vana akrylátová 1500x700 mm	ks	1,00	4 745,00	4 745
	Umyvadlo 550 mm s otvorem pro baterii	ks	1,00	1 780,00	1 780
	klozet kombi	ks	1,00	3 850,00	3 850

Cena celkem bez DPH

43 498

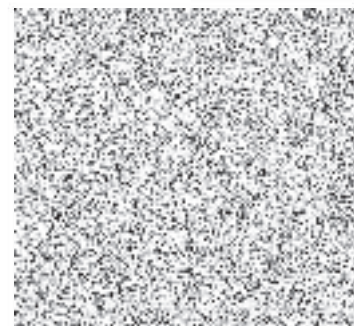
— 59 —



Rozvod plynu - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
	Demontáž stávajícího rozvodu plynu v bytě	soub	1,00	1 500,00	1 500
	Potrubí z trub měděných Cu 18x1	m	0,00	0,00	0
	Potrubí z trub měděných Cu 22x1	m	10,00	158,00	1 580
	Chráničky potrubí	ks	2,00	205,00	410
	Kulový kohout plynový DN 15	ks	2,00	163,00	326
	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	ks	1,00	800,00	800
	Montáž potrubí	m	10,00	150,00	1 500
	Nátěr potrubí	m	10,00	40,00	400
	Přípevňovací materiál	soub	1,00	800,00	800
	Revize	soub	1,00	2 500,00	2 500
	Tlaková zkouška	soub	1,00	800,00	800
	Stavební připomoc:	soub	1,00	1 000,00	1 000
	Doprava	soub	1,00	800,00	800
					12 416



Vytápění - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
	Demontáž otopného potrubí	soub	9,00	250,00	2 250
		ks	5,00	1 200,00	6 000
	Sundání otopných těles, jejich otryskání a opatření novým nátěrem + zpětná montáž				
	Osazení nových termostatických spodních ventilů s hlavici na přívodu – šroubení s vypouštěním na zpátečce	ks	1,00	1 750,00	1 750
	Nátěr potrubí	m	20,00	40,00	800
	Otopný žebřík	ks	1,00	3 500,00	3 500
	Vypuštění a napuštění systému	soub	1,00	1 500,00	1 500
	Připojení nového potrubí na stávající	ks	1,00	900,00	900
	Regulace systému a topná zkouška	soub	1,00	800,00	800
	Zkouška těsnosti	m	20,00	30,00	600
	Stavební přípomoc	soub	1,00	1 000,00	1 000
	Kontrola ventilů	soub	1,00	1 000,00	1 000
	Doprava	soub	1,00	800,00	800
	Cena celkem bez DPH				20 900

— 61 —



Objekt : Byt č.15

ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	ELEKTROINSTALCE				
1	Svítilidlo žárovkové, stropní	ks	4,00	365,00	1 460,00
2	Svítilidlo žárovkové, nástěnné	ks	2,00	365,00	730,00
3	Spínač 1pólový	ks	8,00	185,00	1 480,00
4	Spínač sériový	ks	11,00	195,00	2 145,00
5	Spínač střídavý	ks	6,00	205,00	1 230,00
6	Spínač střídavý, dvojitý	ks	6,00	225,00	1 350,00
7	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	26,00	195	5 070,00
8	Zásuvka TV	ks	2,00	250	500,00
9	Krabice přístrojová	ks	52,00	25	1 300,00
10	Krabice instalační, vč. svokovnice	ks	42,00	35	1 470,00
11	Kabel CYKY 3x1,5	m	36,00	45	1 620,00
12	Kabel CYKY 3x2,5	m	300,00	76	22 800,00
13	Kabel CYKY 5x2,5	m	20,00	105,00	2 100,00
14	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	30,00	45,00	1 350,00
15	Kabel TV	m	46,00	43,00	1 978,00
16	Trubka 29 mm	m	46,00	65,00	2 990,00
17	Rozvaděč "RB"	ks	1,00	7 800,00	7 800,00
18	Ventilátor, 50 W/230 V	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
19	Bytový zvonek	ks	1,00	250,00	250,00
20	Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
21	Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
22	Dmž bytový rozvaděč	kpl	1,00	5 200,00	5 200,00
23	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
24	Stavební přípomocce	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
25					
26					75 823,00

- 02. -



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Oprava bytové jednotky č. 31

JKSO

Název objektu

Na Louži 770/31, Praha 10 - Vršovice

EČO

Místo

Objednatel

MČ Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10, Odbor majetkoprávní, oddělení přípravy a realizace oprav a investic

IČ

DIČ

Projektant



Zhotovitel

JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, 155 00 PRAHA 5

01390473

CZD1390473

Zpracoval

Ing. Josef Vitek

Rozpočet číslo

Dne

10.3.2017

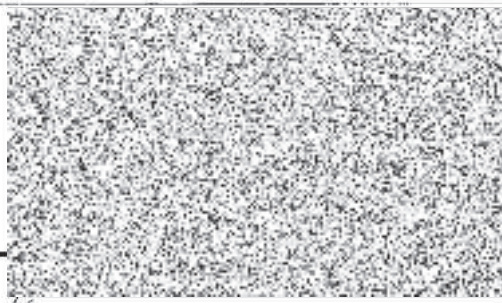
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	517 387,17	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení stavenišť	3,50%	35 323,37
2		Montáž		9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,80%	6 055,43
3	PSV	Dodávky	388 898,83	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž		11		0,00	16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky	102 953,00				17	Ostatní		
6		Montáž					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 009 239,00	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		41 378,80
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH

1 050 618

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	1 050 618	157 593
základní	21,0		0,00

Cena s DPH

1 208 211

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



Stavební rozpočet

Název stavby:	Na Louži 770/31, byt E.31, 3.NP	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10
Druh stavby:	Byt	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Praha 10	Konec výstavby:		Zhotovitel:	JOVIS STAVBY s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	10.3.2017	Zpracoval:	Ing. Josef Vlček

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
					Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem
Cena celkem bez DPH					1 009 239 Kč			
1	SP 346244351RT3	Obezdníka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárnice Ytong	m2	0,60	453,72	272,23	0,05	0,03
2	SP 346275113R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	10,40	529,65	5 508,36	0,12	1,22
3	SP 342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	2,04	690,98	1 408,14	0,11	0,21
4	SP 342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	1,83	523,02	954,51	0,07	0,13
5	SP 317120033RAB	Překlad nenosný Ytong překlad 125 x 25 x 10 cm	ks	1,00	356,66	356,66	0,03	0,03
6	SP 31023921RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 dlahami na MVC	m3	1,06	4 768,68	5 064,32	1,74	1,85
7	SP 317941121R00	Osezení ocelových válcovaných nosníků do š.12	t	0,08	7 963,80	501,68	0,02	0,00
8	SP 317941123R00	Osezení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,08	7 306,97	593,06	0,02	0,00
9	IH 13335510	Uhelník nerovnoměrný L jakost 11375 60x40x6 mm vč.nátěru	t	0,07	23 962,50	1 735,95	1,00	0,07
10	IH 13393425	Tyč průřezu IPE 140, střední, jakost oceli 11375 vč.nátěru	t	0,05	23 483,25	1 192,57	1,00	0,05
11	IH 13384435	Tyč průřezu U 140, střední, jakost oceli 11375 vč.nátěru	t	0,04	23 483,25	996,78	1,00	0,04
12	SP 34923181R00	Přizdívká ostění z tvárnice Ytong, kapsy do 15 cm	m2	5,04	966,41	4 870,71	0,30	1,50
13	SP 340235212R00	Zazdívká otvorů 0,0225 m2 dlahami, tl.zdi nad 10cm	ks	4,00	85,50	342,00	0,01	0,03
14	SP 642945111R00	Osezení zárubní oceli požár.1kfídl., pl. do 2,5 m2	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	0,49	0,49
15	H R01	Kovová zárubeň světelná bezpečnostní, EW 30, 900/1970	ks	1,00	2 100,00	2 100,00	0,00	0,00
16	SP 342263420R00	Osezení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	ks	2,00	323,15	646,30	0,00	0,00
17	H 28349052	Dvířka vanová z ABS D 150 x 300 mm	ks	1,00	165,00	165,00	0,00	0,00
18	H 28349062	Dvířka vanová z ABS D 300 x 300 mm	ks	1,00	215,00	215,00	0,00	0,00
1	SP 954124203R00	Obklad SDK instalací, zstr.spec.držák 1x RBI tl.12,5	m	2,00	996,07	1 992,14	0,02	0,04
2	SP 768420020RA0	Obklad podhledů deskami z laminátu vč.nosného roštu	m2	3,50	338,02	1 183,07	0,00	0,02
3	SP	Laminátové desky v imitaci dřevěného obkladu	m2	4,00	785,00	3 140,00	0,00	0,02
1	SP 612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	3,00	109,72	329,16	0,02	0,05
2	SP 612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou z SMS	m	100,00	35,39	3 539,00	0,00	0,18
3	SP 612481211RT2	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny vč. výtuzné sítě a stěrkaového tmele	m2	11,42	285,00	3 253,56	0,00	0,04
4	SP 612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	24,45	98,36	2 404,90	0,02	0,39
5	SP 612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	328,85	158,81	51 874,49	0,02	8,04
6	SP 611421321R00	Oprava vápen.omítek stropů do 30% plochy - hladkých	m2	28,19	99,36	2 800,96	0,02	0,45
7	SP 611421421R00	Oprava vápen.omítek stropů do 50% plochy - hladkých	m2	73,10	182,81	11 901,41	0,03	2,02
8	SP 611481112R00	Potažení stropů keramickým pletivem s vyprutím	m2	7,50	359,02	2 682,65	0,01	0,05
9	SP 611421122R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, hladká	m2	11,32	304,66	3 448,75	0,05	0,62
10	SP 612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	13,97	364,69	5 082,96	0,03	0,39
11	SP 602018193R00	Penetrace houbčková	m2	434,86	48,17	20 946,48	0,00	0,14
12	SP 612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	329,74	103,06	33 862,49	0,01	2,09
13	SP 611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	105,11	158,48	16 657,83	0,01	0,81
1	SP 631591115R00	Násep pod podlahy z keramzitu	m3	0,34	2 263,91	775,71	0,42	0,14
2	SP 763613112R00	Základ stropů z desek do tl.18 mm, P+D, ořiblením	m2	119,18	148,65	17 704,19	0,00	0,00
3	H 80725037	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl.15 mm	m2	143,02	166,30	23 783,56	0,01	1,18
4	SP 777581010R00	Vyrovnání podlahy stárkou vč.přebroušení	m2	59,58	139,34	8 303,27	0,00	0,07
5	SP 632419106R00	Samonivelač, stěrka BASF, ruční zpracování tl.6 mm	m2	32,24	403,00	12 992,72	0,01	0,35
6	SP 632419101R00	Samonivelač, stěrka BASF, ruční zpracování tl.10 mm	m2	3,33	576,00	1 918,08	0,00	0,01
7	SP 631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm popř.reprofiláční malta	m3	0,45	2 782,62	1 245,50	2,50	1,12
8	SP 632411904R00	Penetrace svých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	130,73	48,79	6 378,32	0,00	0,04
1	SP 642952110RT2	Osezení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč.dodávky zárubně 197 x 80/16	ks	1,00	4 075,54	4 075,54	0,02	0,02
2	SP 642952110RT3	Osezení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč.dodávky zárubně 197 x 70/11	ks	2,00	4 050,54	8 101,08	0,02	0,04
3	SP 642952110RT3	Osezení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč.dodávky zárubně 197 x 70/16	ks	1,00	4 075,54	4 075,54	0,02	0,02
4	SP 642952110RT4	Osezení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč.dodávky zárubně 187 x 80/11	ks	2,00	4 150,54	8 301,08	0,02	0,04
5	SP 642952110RT4	Osezení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč.dodávky zárubně 197 x 80/16	ks	1,00	4 175,54	4 175,54	0,02	0,02
6	SP 768661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf, do 0,8 m	ks	7,00	399,33	2 795,31	0,00	0,00
7	H 61164020	Dveře vnitř. Pině MDF 1kf,60x197 bílé mřížka plast 50x300	ks	1,00	3 205,44	3 205,44	0,02	0,02
8	H 61164020	Dveře vnitř. Pině MDF 1kf,70x197 bílé WC,seče, mřížka plast 50x300	ks	3,00	3 315,68	9 947,04	0,02	0,05
9	H 61164022	Dveře vnitř. prosklené z 23, 1kf,60x197 MDF, bílé	ks	3,00	3 822,54	11 467,62	0,02	0,06
10	SP 768661412R00	Montáž dveří propožár.1kf, do 80 cm, s kukátkem	ks	1,00	459,65	459,65	0,00	0,00
11	H 61165828	Dveře bezpeč. (ř.2) propožární EW30 80x197 cm HPL 0,8	ks	1,00	6 389,64	6 389,64	0,03	0,03
12	SP 76600_R1	Repase dřevěného světlíkového okna, zkontrolovat zasklení, přetmelit, opravit porušené rámy, kování vyčistit a zprovoznit, promazat více viz. specifikace opravy die PD	ks	1,00	5 600,00	5 600,00	0,00	0,00
13	SP 766995212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 15 cm	ks	7,00	73,71	615,97	0,00	0,00
4	H 61187121	Prah dubový délka 60 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	ks	1,00	87,72	87,72	0,00	0,00
15	H 61187136	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	ks	1,00	67,08	67,08	0,00	0,00
16	H 61187141	Prah dubový délka 70 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	ks	1,00	99,76	99,76	0,00	0,00
17	H 61187156	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	ks	2,00	77,40	154,80	0,00	0,00
18	H 61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	ks	1,00	110,08	110,08	0,00	0,00
19	H 61187176	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	ks	1,00	87,72	87,72	0,00	0,00
1	SP	Kontrola a vyčištění plastových oken s dveřmi, vyčištění a promazání kování vč. výměny vadných částí	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00	0,00	0,00
2	SP	Frézování komínového průduchu	m	13,00	890,00	11 570,00	0,00	0,00
3	SP	Vyčištění komínového průduchu	m	22,00	80,00	1 760,00	0,00	0,00
4	SP	Ověření průchodnosti komínového průduchu, pásová sonda	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
5	SP	zeničké začátek otvoru pro plynové topidlo(z lanového zavěšení)	kpl	3,00	3 500,00	10 500,00	0,00	0,00
6	SP	zednické zapravení odtahů u ventilátorů	kpl	2,00	870,00	1 740,00	0,00	0,00
7	SP 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m.	m2	106,73	72,70	7 759,27	0,00	0,00
8	SP 610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů	m2	14,05	34,17	480,06	0,00	0,00
9	SP	Oprava laťování sklepní kóje	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
10	SP	Rozkrytí stropního podbíjení pro montáž ZTI, zpětná montáž	m2	7,50	650,00	4 875,00	0,00	0,00
11	SP 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	25,00	745,45	18 636,25	0,00	0,00
1	SP 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,00	97,00	97,00	0,02	0,02
2	SP 725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	kpl	1,00	149,82	149,82	0,02	0,02
3	SP 725220841R00	Demontáž ocelové vany	kpl	1,00	109,70	109,70	0,03	0,03
4	SP 725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	kpl	2,00	55,10	110,20	0,00	0,00
5	SP 72564082R00	Demontáž plyn. ohřevců 500 l vč. AJ komínové vložky(10m)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	0,31	0,31
6	SP 725530827R00	Demontáž kamen stánových plynových vč.stěnové sestavy včetně odpojení	kpl	3,00	1 500,00	4 500,00	0,11	0,33
7	SP 725610810R00	Demontáž plynového sporáku	kpl	1,00	500,00	500,00	0,07	0,07
8	SP	Demontáž Intrazářiče	kpl	1,00	500,00	500,00	0,07	0,07
9	SP	Demontáž sušáku na prádlo	kpl	1,00	500,00	500,00	0,00	0,00
10	SP	Demontáž sítě proti ptačtvu	kpl	1,00	500,00	500,00	0,00	0,00
11	SP 766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	ks	2,00	800,00	1 600,00	0,17	0,35
12	SP 725320822R00	Demontáž dřezů v kuchyň. sestavách	kpl	1,00	500,00	500,00	0,02	0,02
13	SP 766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1kfídlových	ks	5,00	500,00	2 500,00	0,09	0,44
14	SP 766900040RA0	Demontáž dřevěných stěn	m2	3,69	60,84	224,50	0,02	0,08
15	SP 968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,21	176,85	36,78	0,04	0,01
16	SP 968061125R00	Vybouření dřevěných dveřních křídla pl. do 2 m2	ks	8,00	11,00	88,00	0,00	0,00
17	SP 968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	13,60	163,66	2 225,78	0,09	1,21
18	SP 766862811R00	Demontáž prahů dveří křídlových	ks	7,00	30,30	212,10	0,00	0,01
19	SP 761900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	18,16	182,27	3 309,68	0,07	1,23

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j	Množství	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
					Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem	
20	SP	Odstanění dřevěných okenních rámy	ks	4,00	328,60	1 314,40	0,01	0,04	
21	SP	Odpojení a sejmání stropního svítidla	ks	4,00	250,00	1 000,00	0,00	0,00	
22	SP	766411821R00 Demontáž dřevěného obložení stěn	m2	29,40	117,58	3 456,85	0,01	0,32	
23	SP	785900010RA0 Odstanění tapet	m2	60,03	32,21	1 933,57	0,00	0,00	
24	SP	775511320R00 Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	72,56	82,13	4 508,15	0,00	0,07	
25	SP	775511300R00 Demontáž podlah výškových lepených	m2	43,35	48,73	2 112,45	0,03	1,08	
26	SP	776411800R00 Demontáž soklíků nebo říz, pryžových nebo z PVC	m	39,02	8,53	332,84	0,00	0,00	
27	SP	762529911R00 Demontáž podlah bez polštářů z aglomer desek	m2	24,86	24,79	618,51	0,04	0,87	
28	SP	762521811R00 Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm	m2	58,57	38,55	2 296,42	0,02	0,95	
29	SP	985081713RT1 Bourání dířadlic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	16,37	50,62	828,65	0,02	0,33	
30	SP	974042534R00 Vysekání rýh v podlaže 5x15 cm	m	17,90	157,81	2 824,80	0,02	0,29	
31	SP	9529C2211R00 Dezinsekcce místnosti	m2	106,78	26,18	2 795,60	0,00	0,00	
32	SP	7844C2301R00 Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	387,83	20,95	8 125,08	0,00	0,00	
33	SP	7844C3801R00 Odstanění maleb omýtvím v místnosti H do 3,8 m	m2	387,83	13,03	5 053,45	0,00	0,00	
34	SP	764969R01 Vynášení hmoždinek - ve stěnách	ks	50,00	20,00	1 000,00	0,00	0,00	
35	SP	975032241R00 Pochoycení přiček vřítzouhou do 3 m, zdi 15 cm do 3 m	m	8,00	822,03	6 576,24	0,02	0,18	
36	SP	974031133R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm vložení L profilů	m	16,36	78,19	1 279,19	0,01	0,16	
37	SP	962031135R00 Bourání přiček z tvárnice tl. 5 cm	m2	2,73	64,38	175,83	0,11	0,31	
38	SP	962031133R00 Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	m2	1,83	100,13	182,94	0,26	0,48	
39	SP	480663321R00 Průraz zdívmem v cihlové zdi touřtky 15 cm	ks	5,00	168,52	842,60	0,01	0,04	
40	SP	480663024RT1 Průraz zdívmem v cihlové zdi touřtky do 80 cm	ks	1,00	495,82	495,82	0,01	0,01	
41	SP	970051018R00 Vrtání jádrové do ŽB d 14-18 mm	m	0,30	1 602,15	480,65	0,00	0,00	
42	SP	767581801R00 Demontáž podhledů - kazet	m2	46,59	45,00	2 096,55	0,01	0,23	
43	SP	974031143R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	3,00	78,19	234,57	0,01	0,04	
44	SP	974031121R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	100,00	50,87	5 067,00	0,00	0,25	
45	SP	962032241R00 Bourání zdiva z cihel pájených na MC	m3	1,04	679,85	710,38	1,95	2,04	
46	SP	722170801R00 Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 vodovod	m	10,00	13,20	132,00	0,00	0,02	
47	SP	721171803R00 Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm kanaliza	m	5,00	7,87	39,35	0,00	0,01	
48	SP	721110802R00 Demontáž potrubí z kameninových trub DN 100 kanaliza	m	1,00	87,54	87,54	0,01	0,01	
49	SP	723123805R00 Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	30,00	88,62	2 658,60	0,00	0,11	
50	SP	96000-R3 Demontáž elektroinstalace včetně svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	
51	SP	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	36,30	217,02	7 877,83	0,00	0,00	
52	SP	979011211R00 Svislá doprava suti a vřbour. hmot za 2.NP nošením	t	12,10	462,87	5 600,73	0,00	0,00	
53	SP	979011219R00 Připk. svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	36,30	220,94	8 020,12	0,00	0,00	
54	SP	979083117R00 Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	12,10	334,23	4 044,18	0,00	0,00	
55	SP	979083191R00 Připlatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	108,90	26,58	2 894,66	0,00	0,00	
56	SP	979960001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	7,10	450,00	3 195,00	0,00	0,00	
57	SP	979960162R00 Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	5,00	600,00	3 000,00	0,00	0,00	
1	SP	711212002R00 Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	10,01	475,05	4 754,30	0,00	0,04	
2	SP	711212801R00 Těsnící pás do spoje podlahy - stěna	m	17,84	161,60	2 882,94	0,00	0,01	
3	SP	711212001R00 Nětěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	16,64	240,00	3 993,60	0,00	0,02	
4	SP	968711202 Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	118,31	4,58	530,37	0,00	0,00	
1	SP	721178104R00 Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,50	198,07	297,11	0,00	0,00	
2	SP	721178103R00 Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,50	157,53	1 339,01	0,00	0,00	
3	SP	721178105R00 Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm vč.návlaku mirelon akustik	m	10,00	487,08	4 870,80	0,00	0,02	
4	SP	721194108R00 Vyuvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	ks	2,00	83,95	167,90	0,00	0,00	
5	SP	721194107R00 Vyuvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	ks	2,00	86,40	136,80	0,00	0,00	
6	SP	721194105RM1 Vyuvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	ks	4,00	1 252,08	5 008,32	0,00	0,00	
7	SP	721194105R00 Vyuvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	ks	2,00	58,41	112,82	0,00	0,00	
8	SP	725860201R00 Sifon dřevový HL100, 6/4", s napojením myčky	ks	1,00	494,44	494,44	0,00	0,00	
9	SP	230170C12R00 Zkouška těsnosti potrubí	m	20,00	12,42	248,40	0,00	0,00	
10	SP	968721203R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizační, výšky do 24 m	%	126,76	1,85	234,50	0,00	0,00	
1	SP	722172331R00 Potrubí z PPR Inetaplast, teplé, D 20x3,4 mm	m	29,00	224,29	6 504,41	0,00	0,12	
2	SP	722202213R00 Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	ks	16,00	325,30	5 204,80	0,00	0,00	
3	SP	722190402R00 Vyuvedení a upevnění výpustek DN 20	ks	16,00	153,48	2 455,36	0,00	0,00	
4	SP	725814104R00 Ventil rohový DN 15 x DN 10	ks	12,00	298,00	3 576,00	0,00	0,00	
5	SP	722181212RT1 Izolace návlkové MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	28,00	57,50	1 610,00	0,00	0,00	
6	SP	722237132R00 Kohout kulový s vypouštěním, GIACOMINI R250DS DN 20	ks	2,00	334,66	669,12	0,00	0,00	
7	SP	722280138R00 Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	29,00	20,08	581,74	0,00	0,00	
8	SP	Demontáž, výměna a následná montáž měřidel spotřebny	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	
9	SP	968722233R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	218,27	1,40	305,58	0,00	0,00	
1	SP	723150355R00 Potrubí ocel. černé svařované - chráněcí D 40/2,6	ks	3,00	237,63	712,89	0,00	0,01	
2	SP	723164105R00 Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm vč. Dodávky Cu potrubí	m	4,00	208,14	832,56	0,01	0,02	
3	SP	723164104R00 Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm vč. Dodávky Cu potrubí	m	11,80	193,08	2 278,34	0,01	0,06	
4	SP	723164103R00 Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm vč. Dodávky Cu potrubí	m	1,00	184,75	184,75	0,01	0,01	
5	SP	723190252R00 Vyuvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	ks	2,00	263,51	527,02	0,00	0,00	
6	SP	723191128R00 Kohout kulový DN 15	ks	2,00	69,00	138,00	0,00	0,00	
7	SP	723191112R00 Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	ks	2,00	813,00	1 226,00	0,00	0,00	
8	SP	723190939R00 Zkouška tlaková plynového potrubí	ks	1,00	800,00	800,00	0,00	0,00	
9	SP	D+M autonomní detektor oxidu uhelnatého	ks	2,00	965,00	1 930,00	0,00	0,00	
10	SP	Revize plynoinstalace	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	
11	SP	Montáž připojovací sady u elektrického přímotopného elektrického ohřevače	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	
12	SP	968723203R00 Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	111,30	1,42	158,04	0,00	0,00	
1	SP	725013163R00 Klozet kombi JIKA Zeta, nádrž s armat. odpad.vodov	ks	1,00	4 862,10	4 862,10	0,03	0,03	
2	SP	725013163R00 Klozet kombi JIKA Zeta, nádrž s armat. odpad.vodov	ks	1,00	4 862,10	4 862,10	0,03	0,03	
3	SP	725017151R00 Umývádo na šrouby JIKA ZETA, 50 x 39,5 cm, bílé	ks	2,00	1 496,98	2 993,96	0,01	0,02	
4	SP	725017186R00 Kryt sifonu umyvadla JIKA Zeta, bílý	ks	2,00	1 028,26	2 056,52	0,00	0,01	
5	SP	72500-R1 Sprohová vanička pro podezděžení RAVAK Ronda 80 LA	ks	1,00	3 790,00	3 790,00	0,00	0,00	
6	SP	72500-R2 Sprohový kout čtverhrubový RAVAK SKKP8	ks	1,00	10 590,00	10 590,00	0,00	0,00	
7	SP	725823121RT1 Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor.odpadu	ks	2,00	1 988,00	3 972,00	0,00	0,00	
8	SP	725835113RT1 Baterie sprohová nástěnná, vč. příslušenstvím	ks	1,00	2 588,00	2 588,00	0,00	0,00	
9	SP	968725203R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	352,95	0,43	151,77	0,00	0,00	
1	SP	Ocťahové potrubí pozinkované pr.100 na konzolách vč. minerální izolace tl.50 mm	m	12,00	244,00	2 928,00	0,00	0,00	
2	SP	968728203R00 Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	29,28	3,92	114,78	0,00	0,00	
1	SP	Plynový kotel závěšený, kondenzační, turbo se zabudovaným čerpadlem, expanzní nádobou a pojistovacím ventilem, s deskovým výměníkem ohřevu TUV, zásobník TUV nerez 15 litrů, expanzní nádobou na TUV 2 litry, včetně ekvitemní regulace s čidlem, programovatelný regulátor, připojovací sady, zavěšení, odkoupení 6m, včetně revize, zapojení a uvedení do provozu	jmanovitý 24 kW	kpl	1,00	46 700,00	46 700,00	0,00	0,00
2	SP	Připojovací sady UT je dodávkou kotle	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	
3	SP	Šroubení regulační a uzavírací, rohové pro tělesa ventil-kompakt	ks	5,00	235,00	1 175,00	0,00	0,00	
4	SP	Šroubení regulační a uzavírací, rohové pro otopný žebřík	ks	1,00	235,00	235,00	0,00	0,00	
5	SP	Ventil rohový pro otopný žebřík	ks	1,00	322,00	322,00	0,00	0,00	
6	SP	Termostatická hlavice pro tělesa ventil-kompakt	ks	5,00	325,00	1 625,00	0,00	0,00	
7	SP	Deskové otopné těleso ventil kompakt, včetně zabudovaného ventillového tělesa, upevňovacích konzol na stěnu a odvzdušnění	die tab. Těles	ks	5,00	2 625,00	13 125,00	0,00	0,00
8	SP	Otopný žebřík včetně elektrické patrony a příslušenstvím, upevňovacích konzol na stěnu a odvzdušnění	die tab. Těles	ks	1,00	3 895,00	3 895,00	0,00	0,00
10	SP	ditto	m	10,00	193,08	1 930,80	0,00	0,00	
11	SP	ditto	m	43,00	184,75	7 944,25	0,00	0,00	
12	SP	Návlkové izolace potrubí TUBEX	m	50,00	12,60	630,00	0,00	0,00	
13	SP	Propíchnutí systému	ks	2,00	800,00	1 600,00	0,00	0,00	

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
					Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem
14	SP	Naplnění systému vodou, splnění podmínek výrobce kotlů a ČSN 07 7401	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
15	SP	Topné zkouška dle ČSN 060310	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
16	SP	Montážní materiál, včetně příslušenství	kpl	1,00	3 800,00	3 800,00	0,00	0,00
17	SP	Montáž včetně zapravení rozvodů	kpl	1,00	5 800,00	5 800,00	0,00	0,00
18	SP	Projekt skutečného provedení	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00
19	SP	Revize spalovací cesty	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00
20	SP	998735203R00 Přesun hmot pro topné tělesa, výšky do 24 m	%	1 030,82	3,58	3 689,72	0,00	0,00
1	SP	771575107R00 Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	6,44	394,83	2 541,42	0,00	0,03
2	SP	771578791R00 Přilepek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednot.	m2	6,44	55,00	354,20	0,00	0,00
3	H	597623122 Diaždice 19,7x19,7	m2	7,08	350,00	2 479,40	0,01	0,10
4	SP	771578011R00 Spára podlaha - stěna, silikonem	m	17,84	63,08	1 124,99	0,00	0,00
5	SP	771475014R00 Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	1,50	53,19	79,79	0,00	0,00
6	SP	597623171 Sokl 9,7x30	m	1,95	165,33	322,39	0,00	0,00
7	SP	998771203R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	65,80	8,08	531,65	0,00	0,00
1	SP	776521100 Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	92,54	134,19	12 417,94	0,00	0,02
2	H	28410150 Linoleum Marmorette LPX II, 2,5 mm, š. 2 m dl. 20m	m2	106,42	659,00	70 131,44	0,00	0,31
3	SP	776421100 Lepení obvodových soklíků nebo listů z měkkých plastů	m	106,41	23,73	2 525,11	0,00	0,00
4	H	Sokl Linoleum	m	117,05	75,00	8 778,83	0,00	0,23
5	SP	998776203R00 Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	938,53	1,76	1 842,43	0,00	0,00
1	SP	781101210RT1 Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,73	20,00	474,66	0,00	0,00
2	SP	781475115R00 Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 25x25 cm	m2	23,73	392,50	9 313,24	0,00	0,11
3	H	597813861 Obkladačka 20.0x20.0 bílá lesk	m2	26,10	270,35	7 058,35	0,01	0,33
4	SP	781419701R00 Přilepek za práci v omezeném prostoru	m2	23,73	55,00	1 305,04	0,00	0,00
5	SP	78111121R00 Montáž listů rohových, vanových a dilatačních	m	24,50	40,91	1 002,30	0,00	0,00
6	SP	998781203R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	181,51	4,37	836,92	0,00	0,00
1	SP	783424140R00 Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	26,00	170,00	4 420,00	0,00	0,00
2	SP	783225400R00 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + 2x tmel	m2	14,96	170,00	2 543,20	0,00	0,01
3	SP	78390281R00 Odstranění nátěrů obroušením	m2	7,60	19,82	149,11	0,00	0,00
4	SP	783626020R00 Nátěr truhlářských výrobků 2x lakování	m2	8,52	220,00	1 898,40	0,00	0,00
5	SP	783784503R00 Ošetření polštářů podlahy fungicidním prostředkem	kpl	1,00	4 890,00	4 890,00	0,00	0,00
6	SP	783601831R00 Odstranění nátěrů truhlářských, oken a dveří opálením	m2	1,08	125,30	135,32	0,00	0,00
7	SP	783812110R00 Nátěr olejový omítk stěn 2x + 1x email + 2x tmel	m2	1,92	240,00	460,80	0,00	0,00
1	SP	784191201R00 Penetrace podkladu hloubková	m2	459,03	48,13	22 092,87	0,00	0,00
2	SP	784453601 Malba směsí PRIMALEX POLAR tekuté hliníkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	360,69	35,40	12 788,43	0,00	0,06
3	SP	784195612R00 Malba tekutá Primalex Mykstop, bílá, 2 x	m2	96,34	65,00	6 391,78	0,00	0,03
M		krabice přístrojové KP68	ks	46,00	25,00	1 150,00	0,00	0,00
2	M	krabice odbočná KR68	ks	20,00	35,00	700,00	0,00	0,00
3	M	osazení lustrové spojky včetně zapojení	ks	8,00	125,00	1 000,00	0,00	0,00
4	M	ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + domovní zvonek	soub.	1,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00
5	M	el. topný žebříček vč. termostatu a dodávky	ks	0,00		0,00	0,00	0,00
6	M	spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	3,00	185,00	555,00	0,00	0,00
7	M	přepínač zapuštěný vč. dodávky	ks	13,00	195,00	2 535,00	0,00	0,00
8	M	2-zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z vč. dodávky	ks	22,00	195,00	4 290,00	0,00	0,00
9	M	zásuvka 2P+Z vč. dodávky	ks	4,00	192,00	768,00	0,00	0,00
10	M	zvonek, zásuvka STA	ks	4,00	250,00	1 000,00	0,00	0,00
11	M	jištění pro el. sporák, spor.připojka, kabel 5Jx2,5 mm2	ks	0,00		0,00	0,00	0,00
12	M	kabel CYKYL 750V 3x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	155,00	45,00	6 975,00	0,00	0,00
13	M	kabel CYKY 750V 5Jx1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	60,00	108,00	6 480,00	0,00	0,00
14	M	kabel CYKY 750V 3x2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	205,00	78,00	15 680,00	0,00	0,00
15	M	kabel CYKY 4Jx10 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	20,00	103,00	2 060,00	0,00	0,00
16	M	kabel SYKPY 3x2x0,5 pod omítkou vč. dodávky	m	10,00	128,00	1 280,00	0,00	0,00
17	M	Koaxiální kabel	m	60,00	165,00	9 900,00	0,00	0,00
18	M	vodič nn a vn CY 4 mm2 včetně dodávky, svačky Bernard	m	55,00	95,00	5 225,00	0,00	0,00
19	M	bytový rozvaděč RP vč. zapojení	ks	1,00	7 800,00	7 800,00	0,00	0,00
20	M	požární hlásič autonomní	ks	1,00	850,00	850,00	0,00	0,00
21	M	dodávka, osazení a připojení maob. ohříváče vody	ks	1,00	4 850,00	4 850,00	0,00	0,00
22	M	připomocné práce vč. spoj. materiálů	soub.	1,00	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
23	M	d+m. el. ventilátor do pr. 100mm	ks	3,00	1 500,00	4 500,00	0,00	0,00
24	M	dodávka a mtž svídelé úsporných zářivkových (předstř. koupelna, WC)	ks	7,00	365,00	2 555,00	0,00	0,00
25	M	úprava stáv. rozvaděče měření, navýšení níželetice a ost. nespecif. práce elektro	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00
26	M	revize elektro + poplatek plomb PŘE	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00
27	M	rozvod STA do trubek pod omítkou vč. materiálů	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00

Cena celkem

1 009 239,-

