

# SMLOUVA O DÍLO č. 04/2017/E

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany.

### 1.1. Objednatel

**Město Uherské Hradiště**

Adresa: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště  
Zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města  
Ve věcech technických: Ing. Radek Chybík  
Bankovní spojení : Česká spořitelna  
č.ú. 27 – 1543078319/0800  
IČ 00291471  
DIČ: CZ00291471

**a**

### 1.2. Zhotovitel

**TRADIX REALIZACE s.r.o.**

Adresa: Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město  
Odpovědný zástupce: Jiří Křen, jednatel  
Bankovní spojení : Peněžní dům  
č. ú. 1050001671/2200  
IČ 29188253  
DIČ: CZ 29188253

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Jiří Křen, jednatel  
Osoby oprávněné jednat ve věci stavby: Karel Křapa, vedoucí úseku elektromontáží

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 64233

## 2. Základní ustanovení

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl. 3. této smlouvy.

2.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

## 3. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je: **Klášteřní vinárna u Uherském Hradišti – oprava zásuvkové el. instalace** – dle nabídky zhotovitele. Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, vypracovaná architektonickou a

projekční kancelář GG ARCHICO, a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 46994432, datum vyhotovení projektové dokumentace III/2017, arch. č. 17-3637/4.

#### 4. Lhůta realizace.

4.1. Dílo, které je předmětem této smlouvy a je vymezeno v článku 3. bude realizováno v následujících termínech :

zahájení prací: ..... 3. 4. 2017  
dokončení prací: a jejich předání objednateli ..... 30. 6. 2017

#### 5. Cena

5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. 3. této smlouvy činí:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Cena bez DPH ..... | 99.028,- Kč  |
| DPH 21% .....      | 20.808,- Kč  |
| Cena vč. DPH ..... | 119.896,- Kč |

5.2. Cena za dílo může být změněna pouze v následujících případech:

- při změně rozsahu prací oproti projektové dokumentaci a nabídce zhotovitele,
- při změně v druzích či kvalitě materiálů oproti projektu provedených na přání objednatele nebo s jeho souhlasem.
- Při zákonné změně procentních sazeb DPH.

#### 6. Placení a fakturace

6.1. Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena v konečné faktuře za práce provedené k tomuto termínu. Přílohou faktury bude položkový soupis prací a dodávek odsouhlasený zhotovitelem. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

#### 7. Kvalitativní a dodací podmínky

7.1. Kvalitativní podmínky pro zhotovení díla jsou dány projektem stavby a příslušnými technickými normami. Zhotovitel aktem předání garantuje jejich splnění.

7.2. Zhotovitel provede dílo na vlastní zodpovědnost a nebezpečí a vlastní náklady, které budou placeny objednatelem v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 6.

7.3. Zhotovitel prohlašuje, že pracovníci provádějící dílo mají k jeho provádění potřebnou kvalifikaci, byli náležitě proškoleni ve věcech bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

7.4. Zhotovitele je povinen veškeré odpady vzniklé v souvislosti s předmětem dodávky podle této smlouvy likvidovat způsobem předepsaným zákonem o odpadech v platném znění.

7.5. Další dodací podmínky jsou dány ostatními ustanoveními této smlouvy o dílo.

#### 8. Smluvní záruky, odpovědnost za vady

8.1. Na zhotovené dílo provedené podle této smlouvy poskytuje zhotovitel smluvní záruku, která začíná běžet dnem předání hotového díla objednateli. **Tato záruční lhůta činí 36 měsíců**, s výjimkou kompletačních předmětů a dodávek, pro které je stanovena záruční lhůta jejich výrobcí nebo dodavateli odlišně, **nejméně však 24 měsíců**.

8.2. Tato záruka je poskytnuta na jakost díla, t.j. že dílo bude po dobu jejího trvání způsobilé k účelu, pro který má být užíváno, způsobem užívání obvyklým.

8.3. V této záruční lhůtě je zhotovitel povinen odstranit reklamované závady na vlastní náklady v termínech dohodnutých s objednatelem. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se za to, že byla dohodnuta lhůta pro odstranění reklamace v délce 5 pracovních dnů. Reklamace musí obsahovat sdělení, jak se vada projevuje. K uznání reklamované vady je zhotovitel povinen se vyjádřit do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace. Sankce za opoždění se stanovuje na 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.4. Smluvní zárukou není dotčena odpovědnost za vady v smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

## **9. Smluvní pokuty a sankce**

9.1. Pokud bude zhotovitel z vlastní viny v prodlení s termínem dokončení a odevzdání hotového díla objednateli oproti termínu dohodnutému v čl. 4. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- každý i započatý den prodlení.

9.2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktur a to dílčích, je povinen zaplatit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy na odkladu splatnosti faktury.

## **10. Oprávněné osoby**

10.1. Za zhotovitele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby :  
v obchodních a smluvních záležitostech :

Jiří Křen, jednatel tel: 572 520 830

V technických a organizačních záležitostech průběhu stavby :

Karel Křapa, vedoucí úseku elektromontáží, tel. 777 707 500

10.2. Za objednatele je v rámci této smlouvy oprávněn jednat:

ve věcech technických: Ing. Radek Chybík, odbor správy majetku města tel. 605 203 088

ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Blaha, starosta města

## **11. Předání a převzetí díla**

11.1. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 3 dny předem a objednatel je povinen se po uplatnění výzvy doručené s uvedeným předstihem k převzetí díla dostavit.

11.2. Zhotovitel předá dokončené dílo objednateli protokolárně zápisem o odevzdání a převzetí, jehož přílohu musí tvořit soupis ojedinelých vad a nedodělků a termín jejich odstranění. Současně s předáním díla bude objednateli předána i revizní zpráva a případné další dokumenty /záruční listy apod/

11.3. K předání díla je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady, prokazující původ a kvalitu dodaných materiálů, revizní zprávy a další doklady nutné k provedení úřední kolaudace stavby.

11.4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 3 dnů sdělit důvody, pro které dílo nepřevzal. Jinak se má za to, že dílo převzal. Těmito důvody však nemohou být drobné vady, které nebrání provedení úřední kolaudace a uvedení díla do trvalého užívání.

## 12. Závěrečná ustanovení

12.1. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se ostatní obchodní vztahy a podmínky občanským zákoníkem.

12.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možno pouze písemnými dodatky nebo změnami podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

12.3. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy je stanovena na 10 dnů od jejího doručení objednateli. Do doby uzavření smlouvy může být návrh smlouvy odvolán.

12.4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

12.5. Smlouva je uzavřena, pokud dojde k dohodě v celém obsahu smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

12.7. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 724/44/RM/2016 ze dne 11.10.2016.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

12.9. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její případné budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, nebo jejích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány

Příloha: nabídkový rozpočet

V Uherském Hradišti dne: .....

Ve Starém Městě dne .....

.....  
za objednatele: Ing. Stanislav Blaha  
starosta města

.....  
za zhotovitele: Jiří Křen  
jednatel

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

**Nabídka číslo: NAB-KK-170061**

**Název: Klášterní vinárna UH - oprava zás. okruhů 230V**

## Rekapitulace

| Kap. Popis položky  | Základ DPH       | Základ 21,00%    |
|---|------------------|------------------|
| <b>A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>                           |                  |                  |
| 1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ                               | 29 079,96        | 29 079,96        |
| 2. C21M - Elektromontáže - DEMONTÁŽ                             | 1 606,08         | 1 606,08         |
| 3. Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu (6%) | 4 464,44         | 4 464,44         |
| 4. MATERIÁL   | 41 639,31        | 41 639,31        |
| 5. Podružný materiál (5%)                                       | 2 081,97         | 2 081,97         |
| 6. Přesun dodávek (1%)  | 49,68            | 49,68            |
| <b>CELKEM URN</b>   | <b>78 921,43</b> | <b>78 921,43</b> |
| <b>B. HZS</b>   |                  |                  |
| 7. Hodinová zúčtovací sazba                                     | 14 940,00        | 14 940,00        |
| <b>CELKEM HZS</b>   | <b>14 940,00</b> | <b>14 940,00</b> |
| <b>C. DODÁVKY ZAŘÍZENÍ</b>                                      |                  |                  |
| 8. Dodávka zařízení (specifikace)                               | 4 968,00         | 4 968,00         |
| 9. Doprava dodávek (5,2%)                                       | 258,34           | 258,34           |
| <b>CELKEM DODÁVKY</b>   | <b>5 226,34</b>  | <b>5 226,34</b>  |
| <b>Σ REKAPITULACE CELKEM</b>                                    | <b>99 087,76</b> | <b>99 087,76</b> |

| Sazba 21,00%   | Základ DPH          | DPH                 | Celkem s DPH         |
|----------------|---------------------|---------------------|----------------------|
|                | 99 087,76           | 20 808,43           | 119 896,20           |
| <b>Celkem:</b> | <b>99 087,76 Kč</b> | <b>20 808,43 Kč</b> | <b>119 896,20 Kč</b> |

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

## C21M - Elektromontáže

| Poř.č. Číslo pol.       | Popis položky                                       | Cena/jedn. [Kč] | Množství Jedn. | Celkem [Kč]      |
|-------------------------|---|-----------------|----------------|------------------|
| 1 210111012             | zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z průb.mont.  | 26,72           | 34,00 ks       | 908,48           |
| 2 210111021             | zás.v krabici prost.vlhké 10/16A 250V 2P+Z          | 34,40           | 8,00 ks        | 275,20           |
| 3 210120401             | jistič bez krytu (IJV-IJM-P0)                       | 17,12           | 16,00 ks       | 273,92           |
| 4 210100001             | ukonč.vod.vč.zap.a konc.do 2.5mm2                   | 4,64            | 32,00 ks       | 148,48           |
| <b>Demontáž celkem:</b> |   |                 |                | <b>1 606,08</b>  |
| 5 210010106             | Parapetní žlab Kopus 90/55                          | 46,72           | 74,00 m        | 3 457,28         |
| 6 215012923             | koncové víčko na žlab Kopus                         | 39,58           | 58,00 ks       | 2 295,64         |
| 7 210010603             | montáž svorky WAGO 3x2,5                            | 4,16            | 432,00 ks      | 1 797,12         |
| 8 211010006             | osaz.hmožd.do zdi z pái.cihel/stř.tvrd.kamene HM 8  | 12,96           | 188,00 ks      | 2 436,48         |
| 9 210800565             | CY 2.5 mm2 hnědý (DR)                               | 25,60           | 18,00 m        | 460,80           |
| 10 210800565            | CY 2.5 mm2 světle modrý (DR)                        | 25,60           | 18,00 m        | 460,80           |
| 11 210810046            | CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V                          | 16,64           | 128,00 m       | 2 129,92         |
| 12 210020604            | sekání drážky pro kabel                             | 54,72           | 76,00 m        | 4 158,72         |
| 13 210100250            | ukonč.kab.smršt.zákl.do 3x1,5-4mm2                  | 20,48           | 140,00 ks      | 2 867,20         |
| 14 210100001            | ukonč.vod.vč.zap.a konc.do 2.5mm2                   | 9,28            | 420,00 ks      | 3 897,60         |
| 15 210111011            | zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z modul 45x45 | 44,80           | 72,00 ks       | 3 225,60         |
| 16 210111021            | zás.v krabici prost.vlhké 10/16A 250V 2P+Z          | 68,80           | 8,00 ks        | 550,40           |
| 17 215122110            | proudový chránič 2-pól.                             | 42,14           | 16 ks          | 674,24           |
| 18 210100001            | ukonč.vod.vč.zap.a konc.do 2.5mm2                   | 9,28            | 72,00 ks       | 668,16           |
| <b>Montáž celkem:</b>   |   |                 |                | <b>29 079,96</b> |

**Celkem za ceník:**

Cena: 30 686,04 Kč

**Základ DPH**

**Základ 21.00% 30 686,04**

**Celkem: 30 686,04**

## Materiály

| Poř.č. Číslo pol. | Popis položky       | Cena/jedn. [Kč] | Množství Jedn. | Celkem [Kč] |
|-------------------|---------------------|-----------------|----------------|-------------|
| 1 223003144       | žlab Kopus 90/55    | 102,93          | 74,00 M        | 7 616,82    |
| 2 223005460       | koncové víčko Kopus | 69,00           | 58,00 KS       | 4 002,00    |

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

|                           |                                |          |           |                  |
|---------------------------|--------------------------------|----------|-----------|------------------|
| 3 345754                  | WAGO 273-104 3X2.5             | 3,44     | 432,00 ks | 1 486,08         |
| 4 05151                   | hmoždinka HM8+vrut             | 2,05     | 188,00 ks | 385,40           |
| 5 167004060               | KABEL CYKY-J 3x2.5             | 16,09    | 128,00 M  | 2 059,52         |
| 6 148010100               | JB4 ZA 5525N-C02347 B 45x45    | 68,84    | 72,00 KS  | 4 956,48         |
| 7 151002620               | JBT Z 5518A-2989 B klapka IP44 | 146,72   | 8,00 KS   | 1 173,76         |
| 8 358441                  | HAGER AD007G 2pól/16A/B/30m    | 1 205,26 | 16,00 ks  | 19 284,16        |
| 9 33732                   | CY 2.5mm2 hnědý                | 5,54     | 18,00 m   | 99,72            |
| 10 33728                  | CY 2.5mm2 světle modrý         | 4,58     | 18,00 m   | 82,44            |
| <b>Základ 21,00% DPH:</b> |                                |          |           | <b>41 146,38</b> |

**Celkem za materiály:**

Cena: 41 146,38 Kč

**Základ 21,00%**  
492,93

**Základ DPH**  
**Základ 21,00%** 41 639,31  
**Celkem:** 41 639,31

**Dodávky zařízení (specifikace)**

| Poř.č. Číslo pol.         | Popis položky                      | Cena/jedn. [Kč] | Množství Jedn. | Celkem [Kč]     |
|---------------------------|------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| 1                         | zednické zapravení sanační omítkou | 92,00           | 54,00          | 4 968,00        |
| <b>Základ 21,00% DPH:</b> |                                    |                 |                | <b>4 968,00</b> |

**Celkem za dodávky:**

Cena: 4 968,00 Kč

**Základ DPH**  
**Základ 21,00%**  
**Celkem:** 4 968,00

**Práce v HZS**

| Poř.č. Číslo pol. | Popis položky                       | Cena/jedn. [Kč] | Množství Jedn. | Celkem [Kč] |
|-------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------|
| 1                 | odzkoušení a zajištění stav. vedení | 220,00          | 16,00 hod.     | 3 520,00    |
| 2                 | přepojení                           | 220,00          | 10,00 hod.     | 2 200,00    |

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

|   |   |        |            |          |
|---|---|--------|------------|----------|
| 3 | úklid                                     | 200,00 | 12,00 hod. | 2 400,00 |
| 4 | revize                                    | 270,00 | 16,00 hod. | 4 320,00 |
| 5 | úprava stáv. rozváděče pro změnu jistiání | 250,00 | 10,00 hod. | 2 500,00 |

**Základ 21,00% DPH: 14 940,00**

**Celkem za práci v HZS:**

Cena: 14 940,00 Kč

**Základ DPH**  
**Základ 21,00% 14 940,00**

**Celkem: 14 940,00**