



Město Kyjov

se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
zastoupené Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou
(*dále jen dárce*)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
zastoupený Mgr. Ing. Tatjánou Malou, náměstkyní hejtmána, na základě pověření ze dne
19.12.2016
(*dále jen obdarovaný*)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

Dárce je výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:

1. **Pozemek p.č. 509/3 – zahrada v k.ú. Boršov u Kyjova, obec Kyjov, zapsán na LV č. 10001.**
2. **Stavba opěrné zdi nacházející se na pozemcích p.č. 494/1 – zastavěná plocha a nádvoří a p.č. 494/2 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Boršov u Kyjova.**
Stavba opěrné zdi je stavbou nepodléhající zápisu do Katastru nemovitostí ČR. Oba pozemky, na nichž je stavba umístěna, jsou ve vlastnictví obdarovaného. Stavba opěrné zdi byla realizována na základě rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o povolení stavby, které bylo vydáno Městským úřadem Kyjov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, dne 29.7.2008. Stejný správní orgán vydal dne 15.12.2008 pod č.j. SÚ 41854/08/234/Vá kolaudační souhlas.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného

- pozemek p.č. 509/3 – zahrada o výměře 1066 m² v k.ú. Boršov u Kyjova,
- stavbu opěrné zdi nacházející se na pozemcích p.č. 494/1 – zastavěná plocha a nádvoří a p.č. 494/2 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Boršov u Kyjova.

Obdarovaný tyto nemovité věci do svého vlastnictví přijímá.

2. Pořizovací cena převáděného pozemku p. č. 509/3 v k.ú. Boršov u Kyjova činí **9.487,40 Kč**. Pořizovací cena stavby opěrné zdi v k.ú. Boršov u Kyjova činí **965.151,- Kč** a její zůstatková cena k 30.06.2016 činí **820.346,- Kč**.

III.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob vážnoucí na převáděných nemovitých věcech.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné nemovité věci prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, odpovídající změny na listech vlastnictví.
2. Vlastnické právo se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov. U stavby opěrné zdi, která nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí, se v souladu s ust. § 1099 zákona č. 89/2012 Sb. vlastnické právo převádí v okamžiku účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá a náklady s tím spojené uhradí dárce.

V.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv dárce.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dárce i obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr města darovat pozemek uvedený v čl. II. této darovací smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce města od 25.4.2016 do 11.5.2016 pod číslem 101/2016.
2. Záměr města darovat stavbu opěrné zdi uvedenou ve čl. II. této darovací smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce města od 25.4.2016 do 11.5.2016 pod číslem 102/2016.
3. Darování nemovitých věcí uvedených v čl. II. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Kyjova dne 13.6.2016, usnesením č. II/10.

VII.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí uvedených v čl. II. této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 23.06.2016, usnesení č. 2619/16/Z27.

V Kyjově dne

28-03-2017

V Brně dne

- 3 -04- 2017

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-18-

Mgr. František Lukl, MPA
starosta

Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmána Jihomoravského kraje

Za věcnou správnost:
Za soulad s právním řádem ČR:
Datum: 28.3.2017

AC 043439/17/OM
OM 2 37 17