

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
úřad městského obvodu

**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 11211/2017/OM**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava  
zastoupené Ing. Valentinou Vaňkovou, místostarostkou

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
VS: 8650200128

---

dále jen „pronajímatel“

a

**REGL, s.r.o.**

se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV–Ruprechtice, 460 14 Liberec  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C,  
vložka 17005  
zastoupená jednatelem XXXXXXXXXX

---

IČO: 254 20 160  
DIČ: CZ25420160

---

dále jen „nájemce“

## **Obsah smlouvy**

---

Smluvní strany uzavřely dne 27. 12. 2017 nájemní smlouvu (*dále jen „Smlouva“*) na pronájem 7 ks plakátovacích sloupů umístěných na pozemcích parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks, parc. č. 939/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks, parc. č. 1273/1 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks, parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks, parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 2 ks, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem provozování plakátovacích ploch, tj. výlep reklamních plakátů, na dobu určitou pěti let, počínaje dnem 1. 1. 2018.

### **čl. I. Předmět dodatku**

1. Nájemce bere na vědomí, že plakátovací sloup umístěný na pozemku č. parc. č. 672/1 k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Husův sad) pronajímatel hodlá odstranit, přičemž okamžikem odstranění uvedeného plakátovacího sloupu dojde k zúžení Předmětu nájmu sjednaného Smlouvou, přičemž je nájemce oprávněn plakátovací sloup užívat do 27. 3. 2022 (včetně). Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly na úpravě znění Smlouvy.
2. V článku II. se v textu odst. 1. Smlouvy ruší odrážka s tímto textem:  
*„- parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň – 1 ks plakátovacího sloupu“*  
a v poslední větě odstavce se číslovka „7“ ks nahrazuje číslovkou „6“ ks.
3. V článku IV. se text odst. 1. Smlouvy ruší a nahrazuje textem tohoto znění:  
*„Nájemné se sjednává ve výši 6 480,08 Kč/plakátovací sloup/rok + příslušná sazba DPH, tj. celkem za 6 ks plakátovacích sloupů činí nájemné 38 880,48 Kč/rok + příslušná sazba DPH.“*
4. V příloze č. 1. Smlouvy se ruší situační snímek s názvem „pozemek parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava (válec)“.

### **čl. II. Ostatní ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tato dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá tento dodatek zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv pronajímatel.

4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabyde účinnosti takto:
  - a) V případě, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv nastane před datem 28. 3. 2022, nabývá tento dodatek účinnosti dne 28. 3. 2022;
  - b) V případě, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv nastane po datu 28. 3. 2022, nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
5. Tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a že byl sjednán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

### **čl. III. Doložka právního jednání**

Pronajímatel prohlašuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

1. Záměr statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz změnit Smlouvu schválila Rada Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3424/RMOB1822/54/21 ze dne 13. 9. 2021.
2. Záměr změnit Smlouvu byl v souladu s § 39 cit. zákona zveřejněn před projednáním v orgánech obce vyvěšením na úřední desce Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v době od 17. 9. 2021 do 5. 10. 2021 včetně pod č. 595/21.
3. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3959/RMOB1822/64/22 ze dne 28. 2. 2022.

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
úřad městského obvodu

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 31. 03. 2022 \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

---

**Ing. Valentina Vaňková**  
místostarostka

**Za nájemce**

Datum: 24. 03. 2022 \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

---

  
jednatel