

**SMLOUVA  
O PŘEFAKTURACI ELEKTRICKÉ ENERGIIE**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

**Česká republika – Krajský soud v Ostravě**

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 34, 728 81 Ostrava  
zastoupen: Mgr. Petrem Novákem, předsedou soudu  
IČO: 00215732  
bank. spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava  
č. účtu: [REDACTED] / [REDACTED]  
ID datové schránky: jhyaeqv

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

**Jaroslav Kühler**

se sídlem: Drahanovice 278, 783 44  
IČO: 64264581  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: Raiffeisenbank  
č. účtu: [REDACTED] / [REDACTED]

(dále jen „**Odběratel**“)

(Dodavatel a Odběratel společně též „**Smluvní strany**“ a samostatně „**Smluvní strana**“)

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1.1. Krajský soud v Ostravě je vlastníkem trafostanice umístěné na pozemku p. č. 577/1 zapsané na LV č. 2880 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

ČR – Vězeňská služba České republiky, Vazební věznice Ostrava je vlastníkem budovy č. p. 1835 na pozemku p. č. 575/2 zapsané na LV č. 1850 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, jež byla předána Zápisem o

předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. Z-6503/2005-807.

Česká republika - Vězeňská služba České republiky (dále jen „VS ČR“) prostřednictvím organizační jednotky Vazební věznice Ostrava uzavřela s nájemcem Jaroslavem Kühlerem „Smlouvu o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží (dále jen „Smlouva“), a to dne 27. 11. 2019. Prodejna je umístěna v prostorách budovy Vazební věznice Ostrava.

V souvislosti se zajištěním provozu předmětné prodejny odebírá odběratel elektrickou energii prostřednictvím odběrného místa (trafostanice č. OS\_9268) dodavatele na základě elektroměru MANELER 9905D umístěného v rozvaděči R2A (dále jen „elektroměr“), který je umístěn naproti prodejny přes chodbu v budově Vazební věznice Ostrava a je majetkem Vazební věznice Ostrava.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na přefakturaci nákladů za spotřebovanou elektrickou energii odběratelem z odběrného místa dodavatele (dále jen „trafostanice“).
- 2.2. Dodavatel se zavazuje na základě této smlouvy umožnit odběrateli odběr elektrické energie ze své trafostanice a odběratel se zavazuje odebranou elektrickou energii naměřenou na elektroměru, který je umístěn naproti prodejny přes chodbu v budově Vazební věznice Ostrava, dodavateli uhradit za touto smlouvou dále uvedených podmínek.

## **3. MĚŘENÍ**

- 3.1. Odběr elektrické energie účtuje dodavatel podle údajů na elektroměru, který je umístěn naproti prodejny přes chodbu v budově Vazební věznice Ostrava. Tyto údaje mu poskytne Vazební Věznice Ostrava, jelikož elektroměr je v jejich vlastnictví a mají k němu bezproblémový přístup.
- 3.2. Odečty údajů z měřícího zařízení provádí Vazební věznice Ostrava, a to jednou měsíčně, odběrným obdobím je leden – březen, duben – červen, červenec – září, říjen – listopad a prosinec. Vazební věznice v Ostravě pověří svého zaměstnance, který bude v pevně stanovený den zasílat Dodavateli fotografie s počátečním a konečným stavem elektroměru za dané období. Za každé odběrné období bude vyhotoven protokol s uvedením počátečního a konečného stavu elektroměru. To vše bude stvrzeno přiloženými fotografiemi s počátečním a konečným údajem o stavu elektroměru za každý kalendářní měsíc.
- 3.3. Má-li některý ze smluvních stran pochybnosti o správnosti údajů měření, má právo nechat je přezkoušet. Na základě písemné žádosti dodavatele je pak do 15 dnů od jejího doručení odběratel či vlastník elektroměru povinen vyměnit elektroměr nebo zajistit ověření správnosti měření. Smluvní strany jsou povinny si k výměně zařízení poskytnout nezbytnou součinnost.

- 3.4. Je-li na elektroměru zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho výměnou, přezkoušením a ověřením správnosti měření odběratel či vlastník elektroměru. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady ten, kdo písemně požádal o přezkoušení měřícího zařízení a ověřením správnosti.

#### 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Přefakturace bude prováděna za tato období: **leden – březen, duben – červen, červenec – září, říjen – listopad a prosinec** formou daňového dokladu – faktury, kterou vystaví dodavatel odběrateli na základě naměřené spotřeby elektrické energie na elektroměru. Dodavatel vystaví a doručí fakturu odběrateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po daném období. Přílohou faktury bude zápis o odběru elektrické energie, spolu s příloženými fotografiemi - čl. 3.2. **Fakturováno bude ode dne 26. 1. 2022.**
- 4.2 Splatnost daňového dokladu - faktury se sjednává na 21 dní od jejího doručení odběrateli. Faktury budou doručovány prostřednictvím e - mailové schránky.

#### 5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Dodavatel má právo omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny odběrateli při neoprávněném odběru nebo z důvodu neplacení faktur vystavených dodavatelem odběrateli. Po odstranění příčin, které vedly k přerušení dodávky elektrické energie, je dodavatel povinen ihned dodávku obnovit.

#### 6. PLATNOST A ÚČINNOST

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu platnosti nájemní smlouvy uzavřené mezi Odběratelem a Vazební věznicí v Ostravě - čl. 1.1.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3. Ustanovení této smlouvy se přiměřeně vztahují i na plnění poskytnutá v souladu s čl. 2 mezi smluvními stranami přede dnem účinnosti této smlouvy.
- 6.4. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran, popřípadě jednostrannou výpovědí jedné ze smluvních stran s 3-ti měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že veškeré sporné záležitosti vyplývající z plnění této Smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.

- 7.2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si Smlouvu přečetly a rozumějí ji, že byla sepsána na základě jejich svobodné, vážné a určité vůle a nebyla sjednána v tísní za nevýhodných podmínek.
- 7.3. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“) a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 7.4. Kontaktními osobami dodavatele, tj. osobami pověřenými pro účely této Smlouvy, neoznámí-li dodavatele odběrateli jinak, je [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 7.5. Kontaktní osobou odběratele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy, neoznámí-li odběratel dodavateli jinak, je **Jaroslav Kühler**, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 7.6. Odečtem údajů z měřicího zařízení včetně pořizování fotografií s počátečním a konečným stavem elektroměru za dané období - čl. 4.1., neoznámí-li Vazební věznice Ostrava dodavateli jinak, je za Vazební věznici Ostrava pověřenou osobou [REDACTED], **zástupce vedoucího oddělení logistiky**, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
- 7.7. V případě změn v kontaktních osobách Odběratele nebo Dodavatele si obě strany sjednávají, že tyto změny budou provedeny formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva v souladu se zákonem o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady dodavatel. Odběratel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí, a že zveřejňovaná smlouva neobsahuje ustanovení, která by požadoval znečitelnit.
- 7.9. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na jedné listině.
- 7.10. Tato Smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě a elektronicky podepsána oběma smluvními stranami.

Za odběratele:

Za dodavatele:

V Drahanovicích dne \_\_\_\_\_

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jaroslav Kühler

\_\_\_\_\_  
Mgr. Petr Novák  
předseda krajského soudu