

Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

Objednatel: **Město Uherské Hradiště**
Se sídlem: Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
IČ: 002 91 471
DIČ: CZ00291471
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., expozitura Uherské Hradiště
Číslo účtu: 19-1543078319/0800
Tel.: 572 525 111
Fax.: 572 551 071
E-mail: epodatelna@mesto-uh.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Stanislav Blaha, starosta města
- technických: Ing. Radek Chybík, vedoucí oddělení správy komunikací, zeleně a ostatního majetku, odbor správy majetku města
tel.: 572 525 372, mob.: 605 203 088
e-mail: radek.chybik@mesto-uh.cz

dále jen objednatel na straně jedné

Zhotovitel: **Naděje, otrokovická o.p.s.**
Se sídlem: Wolkerova 1274, 765 02 Otrokovice
Zastoupena: Mgr. Pavlem Polákem, ředitelem
IČ: 293 78 800
DIČ: CZ29378800
Zapsán v rejstříku obecně prospěšných společností vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl O, vložka 0566
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 266175115/0300
Tel.: 733 117 626
Fax.: -
E-mail: info@nadeje-otrokovickaops.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- smluvních: Mgr. Pavel Polák
- technických: Mgr. Pavel Polák

dále jen zhotovitel na straně druhé

Kromě uvedených zástupců mohou být zmocněni v mezích jim udělené písemné plné moci další pracovníci objednatele a zhotovitele, jejichž jména budou spolu s rozsahem zmocnění oznámeni druhé straně.

Čl. 1

Předmět díla

1.1. Pravidelný úklid

1.1.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět pravidelný ruční úklid chodníků, komunikací a veřejných prostranství města Uherské Hradiště, a to v rozsahu dle odstavce 1.1.2. Úklid bude probíhat v pravidelném týdenním intervalu podle harmonogramu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

1.1.2. Ručním úklidem se rozumí sběr drobných nečistot, obalů, tiskovin a lahví z veřejných prostranství, komunikací a chodníků, skulptur keřů a stromů, zelených pásů podél komunikací v lokalitách uvedených v odstavci 1.1.3.

1.1.3. Pravidelný úklid bude prováděn v těchto lokalitách: sídliště Štěpnice, Mojmír, Na Rybníku, Pod Svahy, 28. října, Tůně a areál bývalých kasáren, nám. Míru, park Smetanovy sady, vnitroblok mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Sokolovská (tzv. Park mladých), Bastion.

1.2. Příležitostný úklid

1.2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele nad rámec pravidelného úklidu provést na základě objednávky učiněné prostřednictvím emailu příležitostný úklid zahrnující ruční úklid komunikací/chodníků a veřejného prostranství mimo stanovené lokality, čištění dopravního značení, čištění kontejnerových stání a mechanické odstraňování plevele v dlažbě komunikací/chodníků.

1.2.2. Konkrétní lokalitu, rozsah prací a termín pro provedení příležitostného úklidu stanoví objednatel po předchozí konzultaci se zhotovitelem v emailové objednávce, kterou je zhotovitel povinen učinit minimálně deset pracovních dnů před požadovaným termínem provedení příležitostného úklidu.

1.3. Veškeré práce (pravidelný i příležitostný úklid) budou prováděny minimálně 5-ti pracovníky v rozsahu 4 hodin/denně. V případě mimořádné situace na straně zhotovitele je možné po předchozím odsouhlasení objednatele zajistit plnění i jiným počtem pracovníků za podmínky, že zůstane zachováno bezvadné plnění díla.

1.4. Zhotovitel je povinen ukládat odpad zajištěný při pravidelném či příležitostném úklidu v pytlích k jednotlivým sběrným hnízdům v rámci dotčených lokalit a tento bude odvážen v rámci sběru odpadu koordinovaného objednatelem.

Čl. 2

Doba plnění

2.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 01.05.2017 do 30.04.2018.

Čl. 3

Cena

3.1. V období od 1.5.2017 do 31.10.2017 a od 1.3.2018 do 30.4.2018 je cena za provádění pravidelného úklidu stanovena dohodou smluvních stran ve výši 41 120,- Kč/měsíc (bez DPH)

3.2. V období od 01.11.2017 do 28.02.2018 je cena za provádění pravidelného úklidu stanovena dohodou smluvních stran ve výši 70% z ceny dle odst. 3.1., t.j. 28 784,- Kč/měsíc (bez DPH), čemuž odpovídá rozsah služeb dle příslušného harmonogramu v rozsahu 3 hodin/denně.

3.3. Cena za provádění příležitostného úklidu po celou dobu účinnosti této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v celkové výši 514,- Kč/hodinu (bez DPH)

3.4. DPH bude účtováno v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 4

Platební podmínky

4.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před provedením příslušné části díla.

4.2. Objednatel bude hradit zhotoviteli cenu za provedení díla průběžně, na základě faktur s 15-ti denní lhůtou splatnosti vystavených zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele, č.ú. 266175115/0300, vedený u ČSOB, a.s.. Faktura bude vždy předložena společně s předávacím protokolem s odsouhlasenými pracemi.

4.3. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Ode dne doručení nově vystavené faktury počíná běžet nová 15-ti denní lhůta splatnosti.

Čl. 5

Provádění díla

5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, odpovídá zhotovitel, jako by dílo provedl sám.

5.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit osobě oprávněné za objednatele a navrhnout další postup.

5.4. Zhotovitel umožní výkon dozoru objednatele nad prováděním díla.

5.5. Zhotovitel je povinen vždy do 5. kalendářního dne v příslušném měsíci vyhotovit předávací protokol s výčtem provedených prací za předchozí kalendářní měsíc, a předložit jej osobně nebo e-mailem k odsouhlasení osobě oprávněné za objednatele.

5.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pověřených osob v prostorách realizace zadaných prací, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

5.7. V případě úpravy předpokládaného harmonogramu a následných méně prací (zúžení rozsahu prací), bude informace od oprávněné osoby objednatele předána oprávněné osobě zhotovitele bez zbytečného odkladu. V případě dohody je možno místo méně prací zajistit ze strany objednatele náhradní lokalitu.

5.8. Osoba oprávněná za objednatele:

Ing. Radek Chybík
Tel.: 572 525 372,
mobil: 605 203 088
E-mail: radek.chybik@mesto-uh.cz

5.9. Osoba oprávněná za zhotovitele:

Mgr. Pavel Polák
Tel.: 577 112 983,
mobil: 733 117 626
E-mail: info@nadeje-otrokovickaops.cz

Čl. 6

Odpovědnost za vady díla

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

6.2. Zjištěné vady nahlásí osoba oprávněná za objednatele e-mailem osobě oprávněné za zhotovitele e-mailem, osobně nebo telefonicky.

6.3. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů od jejího oznámení nebo v jiném termínu dohodnutém s objednatelem.

6.4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

Čl. 7

Odpovědnost za škodu

7.1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

7.2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, pokud vznikla jeho zaviněním.

7.3. Objednatel nenesse odpovědnost za škodu (újmu) způsobenou třetím osobám při provádění díla, za takovou škodu plně odpovídá zhotovitel v souladu s obecnými pravidly o odpovědnosti za škodu.

Čl. 8

Smluvní pokuty

8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s provedením části díla dle konkrétních termínů uvedených v harmonogramu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, nebo v e-mailové objednávce.

8.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve smluvním či dohodnutém termínu.

Čl. 9

Závěrečné ustanovení

9.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

9.2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

9.3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

9.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

9.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

9.6. Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“).

9.7. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 724/44/RM/2016 ze dne 11.10.2016.

9.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění

odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

9.9. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její případné budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, nebo jejích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány

Příloha č.1 – Týdenní harmonogram úklidu

Příloha č.2 – Cenová kalkulace

V Uherském Hradišti dne

V Otrokovicích dne

.....

Ing. Stanislav Blaha
starosta města
objednatel

.....

Mgr. Pavel Polák
ředitel
zhotovitel

Týdenní harmonogram úklidu ve městě Uherské Hradiště

	1 hod	2 hod	3 hod	4 hod
pondělí	Bastion		Sídlíště Štěpnice a Mojmír	
úterý			Sídlíště Štěpnice a Mojmír	
středa		Sídlíště Na Rybníku, Pod Svahy, 28.října		tzv. Park mladých
čtvrtek			Sídlíště Tůně a areál bývalých kasáren	
pátek		Smetanovy sady		Náměstí Míru

Pozn.: harmonogram je plánován tak, aby docházelo k pravidelnému úklidu lokalit během pracovního týdne, tzn., že minimálně jednou za týden bude daná lokalita uklizena.

To, které lokality jsou uklizeny v jednotlivých dnech, lze po dohodě s městem Uherské Hradiště měnit.

V případě, že budou označeny jako prioritní jiné lokality, bude harmonogram změněn.

Příloha č. 1 - Harmonogram

Ruční úklid veřejných prostranství města Uherské Hradiště

Pozn.: podklad pro ruční úklid je zpracován tak, aby docházelo k pravidelnému úklidu vybraných lokalit v průběhu pracovního týdne, resp. aby jednotlivé lokality byly jednou za týden uklizeny.

* v uvedené ceně bude kalkulován pouze úklid, odpad vzniklý při úklidu bude ukládán do veřejně přístupných kontejnerů na směsný komunální odpad. Cena bude uváděna bez DPH.

	Činnost	Rozsah navržený městem Uherské Hradiště	Pravidelně se opakující	Nahodilá	Cena* za měsíc (4 týdny)	Poznámky
1	Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství sídliště Štěpnice a Mojmir	cca 5 dnů/měsíc	ANO		12 094	
2	Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství sídliště Na Rybníku, Pod Svahy, 28.října	cca 3 dny/měsíc	ANO		7 256	
3	Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství sídliště Tůně a areál bývalých kasáren	cca 3 dny/měsíc	ANO		7 256	
4	Ruční úklid + sběr odpadků v Bastionu	každé pondělí cca 1 hodina	ANO		2 419	
5	Ruční úklid nám. Míru (prostor před sportovní halou)	jeden den v týdnu cca 2 hodiny	ANO		4 838	
6	Ruční úklid parku Smetanovy sady	jeden den v týdnu cca 2 hodiny	ANO		4 838	
7	Ruční úklid vnitroblok mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Sokolovská (tzv. Park mladých)	jeden den v týdnu cca 1 hodina	ANO		2 419	
8	Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejného prostranství dle potřeby (centrum města, městské části)	dle potřeby (nacenit práci za hodinu)		ANO	514	Nezapočítává se do celkové ceny
9	Čištění dopravního značení dle potřeby	dle potřeby (nacenit práci za hodinu)		ANO	514	Nezapočítává se do celkové ceny
10	Čištění kontejnerových stání (úklid plastu, papíru, skla mimo kontejnery)	dle potřeby (nacenit práci za hodinu)		ANO	514	Nezapočítává se do celkové ceny
11	Mechanické odstraňování plevele v dlažbě chodníků	dle potřeby (nacenit práci za hodinu)		ANO	514	Nezapočítává se do celkové ceny
					41 120	

Příloha č. 2 - Cenová kalkulace