



Číslo smlouvy TPS:	4102542428
Číslo smlouvy Stavebníka	0877/2022/OI

SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

(dále také jen „Smlouva“)

uzavřena v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 104, odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

mezi

Telco Pro Services, a. s.

Se sídlem: Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4

Zastoupena:

IČO: 291 48 278

DIČ: CZ29148278

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18830

(dále také jen „TPS“)

a

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ 00845451

(dále jen „Stavebník“)

(dále také jen „Stavebník“)

(TPS a Stavebník společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo samostatně také jen „Smluvní strana“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Stavebník realizuje stavbu „Zkušební plocha pro motocykly“ (dále také jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu rozhodnutí o umístění stavby č.j. SMO 443539/19/ÚHAaSR/Král dne 20.8.2019, které nabylo právní moci dne 7.9.2019.

2. V dále uvedených nemovitostech, pozemku parc. č. 497/2 v k. ú. Přívoz (713767), zapsaném na LV č. 1489 v k.ú. Přívoz (713767), obec Ostrava (554821) a pozemku parc. č. 497/18 v k. ú. Přívoz (713767), zapsaném na LV č. 1375 v k.ú. Přívoz (713767), obec Ostrava (554821) dotčených Stavbou, je uloženo komunikační vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti TPS (dále také jen „Komunikační vedení“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Komunikační vedení je nutné s ohledem na realizaci Stavby po zjištění skutečného stavu hloubkově a eventuálně i stranově přeložit (dále také jen „Překládka“).
4. Na provedení Překládky byla Stavebníkem zpracována základní projektová dokumentace, přičemž technické řešení na provedení Překládky bylo mezi Smluvními stranami odsouhlaseno již před uzavřením této Smlouvy. Projektová dokumentace Překládky je ve stavební dokumentaci zahrnuta do stavebního objektu „SO 101 – Zkušební plocha“.
5. Smluvní strany se dohodly, že Překládka bude provedena společností TPS v termínu dohodnutém mezi Smluvními stranami v návaznosti na aktuální harmonogram stavby a v rozsahu dle rozpočtu překládky, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále také Rozpočet).
6. O ukončení realizace překládky bude sepsán samostatný zápis ve kterém stavebník potvrdí TPS provedení překládky dle rozpočtu s tím, že součástí zápisu bude konstatování stavebníka, že provedení překládky nezabraňuje další realizaci stavby.

II. Povinnosti Stavebníka

1. Stavebník se zavazuje, že:
 - a) nejpozději do doby zahájení zemních prací zpracuje realizační projektovou dokumentaci k provedení Překládky dle čl. I odst. 5 této Smlouvy a současně zajistí odsouhlasení realizační projektové dokumentace od TPS a od vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí;
 - b) nejpozději do doby zahájení zemních prací obstará všechna nezbytná rozhodnutí a povolení potřebná k řádnému provedení Překládky v souladu s právními předpisy;
 - c) nejpozději do doby zahájení zemních prací zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv, které Stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - d) nejpozději do 90 dnů po provedení Překládky zajistí vyhotovení potřebného množství geometrických plánů dle počtu vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, které budou opatřeny souhlasem příslušného katastrálního úřadu;
 - e) nejpozději do 90 dnů po vyhotovení geometrických plánů dle čl. II odst. 1 písm. d) této Smlouvy zajistí uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv, které Stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - f) nejpozději do 90 dnů po uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle čl. II odst. 1 písm. e) této Smlouvy

podá návrhy na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do příslušného katastru nemovitostí s tím, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí ponese v plné výši Stavebník.

2. Stavebník se zavazuje, že v případě eventuálního přerušení řízení před příslušným katastrálním úřadem bude přímo či prostřednictvím svých zmocněnců spolupracovat na své náklady na doplnění veškerých náležitostí k podanému návrhu na vklad tak, aby mohlo dojít k zápisu vkladu práv do katastru nemovitostí. TPS se zavazuje poskytnout Stavebníkovi potřebnou součinnost.

III.

Náklady spojené s překládkou

1. Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě Rozpočtu činí ke dni uzavření Smlouvy 202 782,00 Kč bez DPH (dvěstě dva tisíce sedm set osmdesát korun českých bez DPH). Specifikace těchto nákladů je uvedena v rozpočtu překládky, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky vzniknou TPS další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Rozpočtu, Stavebník se zavazuje je TPS uhradit, za předpokladu, že nejsou zahrnuty v Rozpočtu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou TPS v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,

- náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (k) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (l) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

IV. Platební podmínky

1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle Rozpočtu je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále také „Faktura“). Faktura bude TPS vystavena do patnácti (15) dnů ode ukončení realizace Překládky.
2. Splatnost faktury vystavené TPS je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
3. Faktura budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
4. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu TPS.

V. Úhrada jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene a dalších nákladů ze strany Stavebníka

1. Smluvní strany se dohodly, že TPS uhradí jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle podmínek sjednaných ve vlastní smlouvě o zřízení věcného břemene. Tuto náhradu za zřízení věcného břemene dle předchozí věty přefakturuje TPS Stavebníkovi, který se zavazuje tento náklad TPS uhradit, jako finanční plnění, které není předmětem DPH, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 21 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi.

VI. Náhrada újmy a smluvní pokuty

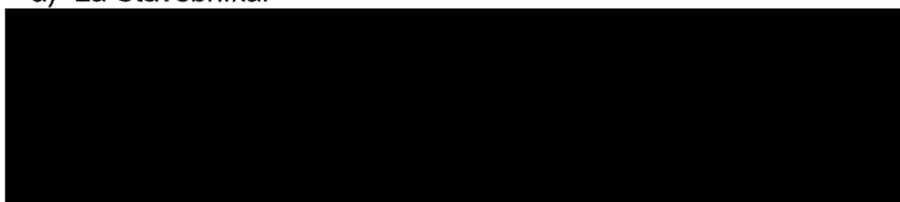
1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména). Nárok na náhradu újmy vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Smlouvy, budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné Smluvní strany ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V případě prodlení se splněním jakékoli povinnosti Stavebníka uvedené v čl. II. odst. 1 písm. a) až f) této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit TPS smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to do doby splnění povinnosti Stavebníkem a/nebo splnění povinnosti Stavebníka prostřednictvím TPS a/nebo smluvních partnerů TPS.

4. Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost Stavebníka splnit povinnost Stavebníka sjednanou touto Smlouvou.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo TPS na náhradu újmy včetně náhrady újmy smluvní pokutu převyšující.
6. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování do 30 kalendářních dnů od obdržení tohoto vyúčtování.
7. V případě prodlení Stavebníka dle této Smlouvy je TPS oprávněna podle svého uvážení zajistit splnění povinností Stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů TPS, a to na náklady Stavebníka. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Stavebníka k úhradě smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy.

VII.

Komunikace smluvních stran

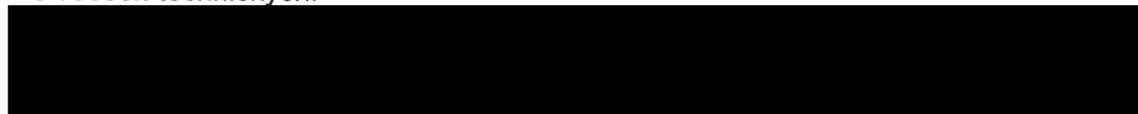
1. Všechna oznámení, žádosti a jiné úkony, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy předpokládá, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, prostřednictvím kurýra, doporučeně poštou na adresy sídel Smluvních stran uvedené výše nebo e-mailem na adresy zástupců Smluvních stran uvedené níže s dokladem o tom, že emailová zpráva byla druhé Smluvní straně doručena. Jakákoliv doručovaná písemnost odeslaná prostřednictvím kurýra nebo doporučeně poštou se považuje v pochybnostech za doručenou třetí pracovní den po převzetí písemnosti poštou či kurýrem. V případě odmítnutí převzetí doručované písemnosti se má za to, že dokument je doručen okamžikem předání doručované písemnosti osobě, která byla pověřena písemnost doručit. Smluvní strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli údajů pro doručování bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
2. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této Smlouvy jsou:
 - a) za Stavebníka:



- b) za TPS:
ve věcech smluvních:



- ve věcech technických:



VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo

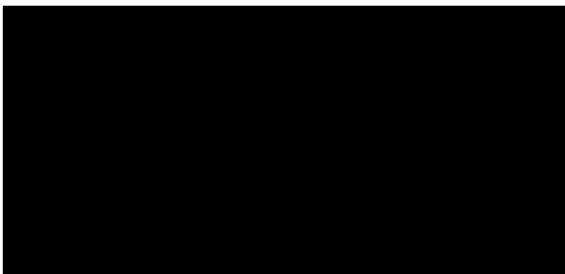
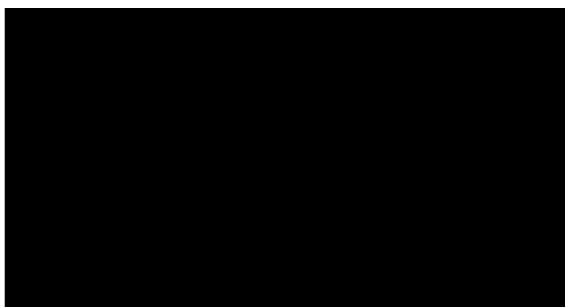
statutárních orgánů. Jakékoliv spory, které vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny příslušným obecným soudem.

2. Stavebník se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Stavebník se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/o-spolecnosti/pro-dodavatele/obchodni-podminky.html> Stavebník bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
3. TPS souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva použita Stavebníkem v územním řízení, týkající se Překládky ve smyslu § 86, odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, popř. ve společném územním a stavebním řízení týkajícím se Překládky ve smyslu § 94l odst. 2 písm. d) stavebního zákona.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Stavebník zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této Smlouvy s tím, že Stavebník zajistí anonymizaci osobních údajů a přílohy č. 1 Smlouvy.
5. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným nebo vymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze Smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.
7. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, kterou je skutečná realizace Překládky uvedené v této Smlouvě. V případě, že se výše uvedená Překládka nebude realizovat, tato Smlouva zaniká.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.

10. Tato Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
11. Tato Smlouva obsahuje následující přílohy: Příloha č. 1 – Rozpočet
12. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08834/RM1822/138 ze dne 8.3.2022.

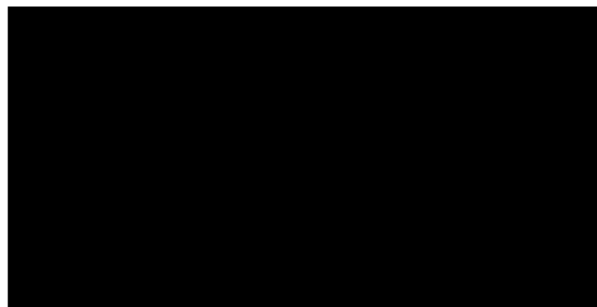
V Praze dne 18-03-2022

Za TPS:



V Ostravě dne 30-03-2022

Za Stavebníka:



Stavba: ROZPOČET - příloha DK230 v Zkušební plocha pro motocykly
 Objekt: Ostrava Přívoz. Zkušební plocha pro motocykly. DK 230 DE Ostrava - Teplárna Ostrava.
 Zhotovitel: Telco Pro Services, a. s.
 Datum: 31.1.2022

Příloha č. 1 ke smlouvě
/2022/OI

Mechanizace a její doprava

Název položky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
montážní automobil dodávka do 3,5t	km	10	960	9 600,00 Kč
montážní automobil dodávka terénní automobil do 3,5t včetně vleku do 2t	km	13	200	2 600,00 Kč

Mechanizace a její doprava - Celkem 12 200,00 Kč

Zemní práce a dokumentace

Zpracování dokumentace stavby	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Geodetické zaměření a mapování nad 100 m	m	71	350	24 850,00 Kč
Zpracování geometrických plánů - intravítán	m	4,5	350	1 575,00 Kč
Zprac. rozpočtu pro real. výstavby sděl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 200m délky vedení)	ks	1300	1	1 300,00 Kč
DSPS - pokládky/instalace sděl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 500m délky vedení)	ks	3250	1	3 250,00 Kč
Jiné nespecifikované montážní práce související s předmětem plnění pomocné a přípravné práce	hod	325	16	5 200,00 Kč
Příprava realizace řízení přeložek na sdělovacích vedeních	hod	325	8	2 600,00 Kč
Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Jáma, výkop, zához, provizor, úprava povrchu Z.5	m ³	1105	4	4 420,00 Kč
definitivní úprava terénu	m	85	8	680,00 Kč
hutnění povrstvách	m	45	8	360,00 Kč
Správní poplatky - likvidace odpadů	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Zbytky kabelů a vodičů (170411)	t	130	0,5	65,00 Kč

Zemní práce a dokumentace - Celkem 44 300,00 Kč

Montážní práce a materiál - metalická vedení

Montáž	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Zatažení sdělovacího metalického vedení do tvárnice přes 4 do 6 kg/m	m	13	300	3 900,00 Kč
Montáž metalické spojky průběžné do 25 čt.	ks	1100	2	2 200,00 Kč
Číslování oboustranné	čt	14	5	70,00 Kč
Montáž - metalické montáže a měření	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Ostatní práce dle hodinové zúčtovací sazby /zaměření poruchy lokalizace atd/	hod.	325	16	5 200,00 Kč
Dozor pracovníků spol. Telco Pro Services, a. s.	den	7600	2	15 200,00 Kč
SS kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 25 čt.	čt	32	5	160,00 Kč
Materiál - metalické kabely	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
TCEPKPFLEZE 5 x 4 x 0,8	m	180	350	63 000,00 Kč
Materiál - metalické spojky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Metalická spojka průběžná do 25 čt.	ks	2300	2	4 600,00 Kč
drobný instalační mat.	ks	710	3	2 130,00 Kč

Montážní práce a materiál - metalická vedení - Celkem 96 460,00 Kč

Montážní práce a materiál - optická vedení

Montáž	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Zatažení HDPE, LSPE 40/33 do kabelovodu nebo kolektoru	m	15	600	9 000,00 Kč
Kalibrace a tlaková zk. HDPE nebo LSPE včetně protokolu	m	2	600	1 200,00 Kč
Krytí trubek výstražnou fólií	m	2	8	16,00 Kč
Montáž spojky na HDPE 40/33, 32/27, příp.redukce	ks	32	4	128,00 Kč
Montáž - optické montáže a měření	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Ostatní práce dle hodinové zúčtovací sazby (např. ztrátové časy)	hod.	325	16	5 200,00 Kč
Ostatní materiál	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
HDPE 40/33	m	27	600	16 200,00 Kč
Korugovaná HDPE trubka 110/94	m	88	6	528,00 Kč
Dělená opravná chránička 40/2000	ks	1300	10	13 000,00 Kč
Spojka HDPE Plasson 40/33	ks	130	8	1 040,00 Kč
Ball Marker 3M	ks	455	3	1 365,00 Kč
Drobný instalační materiál	ks	715	3	2 145,00 Kč

Montážní práce a materiál - optická vedení - Celkem 49 822,00 Kč

Rekapitulace

Mechanizace a její doprava	12 200,00 Kč
Zemní práce a dokumentace	44 300,00 Kč
Montážní práce a materiál - metalická vedení	96 460,00 Kč
Montážní práce a materiál - optická vedení	49 822,00 Kč
Cena celkem (bez DPH)	202 782,00 Kč