

## DODATEK Č.1 K SMLOUVĚ O DÍLO

### „Oprava bytu Hlavní náměstí 18 – byt č. 14 v Krnově“

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: Ir – Město Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

Kontaktní osoby: Ir 34

B

R

B

osobní údaje

P

Ir 39

A

P

Pavel Hladík, odbor investic a správy majetku, +420 55 1 007 27 1

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Krnov

Číslo účtu: 728771 / 0100

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00296139>

<https://zakazky.krnov.cz>

na straně objednatele

a

#### 2. SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

se sídlem Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 4584

IČO: 47681233

DIČ: CZ47681233

Jednatel: Jiří Štěpánek

Bankovní spojení: F

Číslo účtu: 3

osobní údaje

Kontaktní osoba: Jiří Štěpánek

Telefon, e-mail: +420 55 1 007 27 1 ; [stapanek@samat.cz](mailto:stapanek@samat.cz) ; [stapanek@samat.cz](mailto:stapanek@samat.cz)

na straně zhotovitele

### I. Změna smlouvy

1. Smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 4. 2. 2022, a to v odstavci 1. článku IV. „Cena díla“ tak, že odstavec 1. nově zní takto:

Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Celková cena díla (SOD) bez DPH :	328.069,47 Kč
<b>Dodatek č.1 bez DPH :</b>	<b>41.659,40 Kč</b>
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
<b>Celková cena díla včetně dodatku č.1 bez DPH :</b>	<b>369.728,87 Kč</b>
<b>DPH 15 % :</b>	<b>55.459,33 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně dodatku č.1 vč. DPH :</b>	<b>425.188,20 Kč</b>

Tato smluvní pevná cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

## II.

### Závěrečná ujednání

Ostatní, v článku II. tohoto dodatku smlouvy, neuvedené části Smlouvy o dílo ze dne 04.02.2022 zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany se dohodly na vyhotovení dodatku č. 1 ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá dodatek smlouvy účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

K uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 3240/82/RM/2022 ze dne 07.03.2022.

V Krnově dne

Objednatel:

Podepsáno elektronicky

.....  
**Ing. Tomáš Hradil**  
starosta

V Krnově dne

Zhotovitel:

Podepsáno elektronicky

**Ing.  
Grigorios  
Akritidis**

Digitálně podepsal  
Ing. Grigorios Akritidis  
Datum: 2022.03.30  
14:59:57 +02'00'

.....  
**Ing. Grigorios Akritidis**  
jednatel

# Krycí list rozpočtu

**Název stavby:** Změnový list č. 1 Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 18 byt č.14  
**Druh stavby:**  
**Lokalita:**  
**Začátek výstavby:** 27.01.2022  
**JKSO:**  
**Objednatel:** Město Krnov **IČ/DIČ:** 00296139/CZ00296139  
**Projektant:** **IČ/DIČ:**  
**Zhotovitel:** SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o. **IČ/DIČ:** 47681233/CZ47681233  
**Konec výstavby:** **Položek:** 17  
**Zpracoval:** **Datum:** 27.01.2022

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	9	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	4	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	9	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	3		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0		0,00				
Přesun hmot a sutí		0		0,00				
<b>ZRN Celkem</b>		<b>41 659,40</b>	<b>DN Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS Celkem</b>	<b>0,00</b>		
			<b>DN Celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj</b>	<b>0,00</b>		
			<b>ORN Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>		
<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>	<b>Základ 15%</b>	<b>41 659,40</b>	<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>41 659,40</b>	
		<b>DPH 15%</b>	<b>6 248,91</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celk. včet. DPH</b>	<b>47 908,31</b>	

obchodní  
tajemství

Projektant:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum, razítko a podpis

Datum, razítko a podpis

Datum, razítko a podpis

Poznámka:

# Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Změnový list č. 1 Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 18 byt č.14</b>	Doba výstavby:	Objednatel: Město Krnov
Druh stavby:	Začátek výstavby: 27.01.2022	Projektant:
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
JKSO:	Datum zpracování: 27.01.2022	Zpracoval:

Č.	Objek	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
	<b>02</b>		<b>Vícepráce</b>				<b>41 659,40</b>		<b>0,5106</b>
	<b>02</b>	<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>						<b>0,1079</b>
1	02	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2	1,2			0,0565	0,0679
2	02	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,3			0,0122	0,0401
	<b>02</b>	<b>60</b>	<b>Omitky ze suchých směsí</b>						<b>0,0060</b>
3	02	602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	2,4			0,0025	0,0060
4	02	612423531	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	9,75	7		0,0000	0,0000
	<b>02</b>	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>0,1101</b>
5	02	612481211RT8	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	2,4			0,0036	0,0087
6	02	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	65			0,0016	0,1014
	<b>02</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1</b>		<b>0,1247</b>
7	02	784900010RAB	Odstranění stávajících maleb oškrábáním	m2	161,968	1		0,0000	0,0000
8	02	784413301R00	Pačokování 2x, bílení 1x, místnosti H do 3,8 m	m2	161,968			0,0008	0,1247
	<b>02</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>						<b>0,1619</b>
9	02	974029121R00	Výsekání rýh ve zdi kamenné 3 x 3 cm	m	65			0,0025	0,1619
	<b>02</b>	<b>H01</b>	<b>Budovy občanské výstavby</b>						<b>0,0000</b>
10	02	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,685	5		0,0000	0,0000
	<b>02</b>	<b>S</b>	<b>Přesuny sutí</b>						<b>0,0000</b>
11	02	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	0,25045	2		0,0000	0,0000
12	02	979011111	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,25045	4		0,0000	0,0000
13	02	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,25045	7		0,0000	0,0000
14	02	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,009	3		0,0000	0,0000
15	02	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,25045	3		0,0000	0,0000
16	02	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,75135	4		0,0000	0,0000
17	02	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,25045	5		0,0000	0,0000

obchodní  
tajemství

Celkové náklady: **41 659,40 Kč**