

DODAVATEL

ADERA s.r.o

Novotného lávka 200/5

116 68 Praha 1

Zastoupení: _____ jednatel

IČ: 26146673

DIČ: CZ26146673

Bankovní spojení:

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka číslo 74358. Den zápisu je 12. ledna 2000.

OBJEDNATEL

Prague City Tourism a.s.

Arbesovo náměstí 70/4

150 00 Praha 5

Zastoupení: _____

IČ: 07312890

DIČ: CZ07312890

Bankovní spojení: _____

(dále jen **Dodavatel**) na straně jedné

(dále jen **Objednatel**) na straně druhé

uzavírají dnešního dne ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen **Občanský zákoník**), tuto smlouvu o systémové ochraně před škůdci (dále jen **Smlouva**)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele provádět pro Objednatele:

- ☒ Ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci na preventivní bázi, tedy za účelem včasného omezení nežádoucích jevů (dále jen jako **Prevence**)

- ☐ Speciální ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci na represivní bázi, tedy za účelem odvrácení nastalého stavu (dále jen jako **Represe**)

dále jako **Služby**.

1.2 Deratizací, dezinfekcí a dezinfekcí se rozumí (**zaškrtnuté je správně**):

Pokud jde o provádění ochranné deratizace:

- ☒ vstupní monitoring
- ☒ instalace deratizačních boxů na riziková místa
- ☒ zanesení očíslovaných deratizačních a monitorovacích boxů do plánů objektu
- ☒ naplnění návnadou nebo nástrahou
- ☒ pravidelné kontroly (dle harmonogramu)
- ☒ pravidelné výměny návnad nebo nástrah
- ☒ případný sběr a ekologická likvidace uhynulých hlodavců
- ☒ návrh opatření pro zamezení přístupu hlodavců do objektu
- ☒ instruktáž personálu
- ☒ vyhodnocování účinnosti

Pokud jde o provádění ochranné dezinfekce:

- ☒ monitoring výskytu epidemiologicky významného hmyzu
- ☒ návrh opatření k zamezení infestace
- ☒ instruktáž personálu
- ☒ vyhodnocování účinnosti

Pokud jde o provádění speciální ochranné deratizace:

- ☒ chemická deratizace (pokládka nástrah)
- ☒ mechanická deratizace (pasti)
- ☐ elektronická deratizace (elektronické pasti)
- ☐ kombinace metod

Pokud jde o provádění speciální ochranné dezinfekce:

- ☒ chemická dezinfekce (postřik, fogování, dýmování, ULV, požerové nástrahy apod.)
- ☐ fyzikální dezinfekce (teplo, zima)
- ☐ mechanická dezinfekce (úklid)
- ☐ kombinace metod

Pokud jde o provádění speciální ochranné dezinfekce:

- ☒ chemická dezinfekce (postřik, fogování, dýmování, ULV apod.)
- ☐ fyzikální dezinfekce (teplo, zima, UV-B záření)
- ☐ kombinace metod

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1 Objednatel se zavazuje Dodavateli platit za jednotlivé služby řádně a včas takto stanovenou cenu (bez DPH):

☒ Za služby **Prevence** se zavazuje Objednatel zaplatit Dodavateli sjednanou cenu ve výši

dle CN _____ Kč / _____ (časový úsek)

☒ Za služby **Represe** se zavazuje objednatel zaplatit dodavateli cenu dle ceníku dostupném na www.adera.cz/cenik-sluzeb-adera/

☒ Sjednanou cenu ve výši dle CN _____ Kč / zásah

2.2 Cena bude Dodavatelem vyúčtována daňovým dokladem zaslaným e-mailem na adresu Objednatele:

Pokud je platba převodem, pak se ji Objednatel zavazuje uhradit bezhotovostně, a to do 14 dnů ode dne zaslání příslušné faktury Dodavatelem.

3. MÍSTO PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

3.1 Místem provádění služeb jsou objekty Objednatele.

4. PROVÁDĚNÍ SLUŽEB A JEJICH OBJEDNÁVKY

☒ Služby **Prevence** se zavazuje dodavatel pro Objednatele provádět pravidelně 4 _____ krát v průběhu kalendářního roku. Služby **Prevence** jsou prováděny bez předchozí objednávky ze strany Objednatele.

☒ Objednávka jednotlivých zásahů bude prováděna objednatel telefonicky na tel. č. **224 911 220** nebo **608 823 309** nebo písemně na e-mail: **adera@adera.cz** a bude obsahovat přesné určení a specifikaci objednávaných služeb **Represe**.

Náhodný výskyt škůdců není vada plnění.

5. ÚROK Z PRODLENÍ

Pro případ prodloužení sjednávají smluvní strany v případě nezaplacení sjednané ceny ze strany Objednatele ve stanovené výši a termínu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 6.2 Pokud si účastníci této smlouvy vzájemně poskytnou informace obchodního charakteru, nebo označené jako důvěrné, nesmí je žádná ze smluvních stran sdělovat třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Informace obsažené v této smlouvě jsou důvěrné.
- 6.3 Vzájemné nároky z této smlouvy musí být uplatňovány písemně doporučeným dopisem. Pokud si adresát písemnost na poště nevyzvedne, za datum uplatnění se považuje razítko poštovního úřadu.
- 6.4 Smlouvu lze písemně vypovědět kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.5 Dodavatel je oprávněn zajistit provedení Služeb třetí osobou, přičemž za ně odpovídá, jako by Služby prováděl sám.
- 6.6 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami, přičemž pro vyloučení pochybností strany konstatují, že ve smyslu § 564 Občanského zákoníku nelze tuto smlouvu měnit ústně ani e-mailovými či jinými elektronickými zprávami.
- 6.7 Ostatní práva a povinnosti smluvních stran nespécifikované v této smlouvě se řídí právem českým, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou stranu je určen jeden stejnopis.

V Praze _____ DNE 10.3. 2022

ZA OBJEDNATELE

V PRAZE _____ DNE 10.3. 2022

ZA DODAVATELE

Cenová nabídka
zajištění služby ochrany před škůdci - deratizace a dezinfekce a
holuby
Praha

Zadavatel:

Vedoucí hospodářské správy

**prague
city tourism**

Arbesovo nám. 70/4

150 00 Praha 5

Czech Republic

+420

prague.eu

praguecitytourism.cz

Nabídku zpracoval:

ADERA s.r.o.

Novotného Lávka 200/5

116 68 Praha 1

IČ: 261 46 673

DIČ: CZ26146673

Mobil: +420

@adera.cz

www.adera.cz

Dne:

11.02.2022

Platnost nabídky do:

11.05.2022

Společnost Adera s.r.o. působí na trhu již od roku 2000. Oblast poskytovaných služeb se neustále rozšiřuje. Mezi nejžádanější patří – systémová ochrana před škůdci (IPM - Integrated pest management), monitoring výskytu škůdců, služby DDD (dezinfekce, dezinfekce, deratizace), likvidace vosích a sršních hnízd, ochrana budov proti usedání ptactva a výškové práce, rizikové vyklízení a konzultační a poradenská činnost v oblasti DDD.

Vysoká profesionalita poskytovaných služeb je garantována odbornou kvalifikací zaměstnanců podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, členstvím ve Sdružení pracovníků DDD a certifikacemi dle ČSN EN 16636, ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001.

Naše služby poskytujeme na celém území ČR.

1) Cenová kalkulace:

Lokalita	Adresa	Typ činnosti	Doprava v Praze - paušál	Úkolová sazba- prac. doba	Vícepráce/ 1h.	pozn.
Bludiště Petřín	Petřínské sady 633, Praha 1	Deratizace	990,00 Kč	990,00 Kč	990,00 Kč	
Petřínská rozhledna	Petřínské sady 633, Praha 2	Deratizace, Desinsekce -pouze mravenci	990,00 Kč	1 890,00 Kč	990,00 Kč	
Novomlýnská vodárenská věž	Nové mlýny 827/3A, Praha 1	Deratizace	990,00 Kč	990,00 Kč	990,00 Kč	
TIC Můstek	Rytiřská 12	Deratizace	990,00 Kč	990,00 Kč	990,00 Kč	
Staroměstská mostecká věž	Karlův most, Praha 1	Holubince *	990,00 Kč	10 000,00 Kč	1 500,00 Kč	horolezecky
Malostranská mostecká věž	Karlův most, Praha 2	Holubince *	990,00 Kč	10 000,00 Kč	1 500,00 Kč	horolezecky
Svatomikulášská městská zvonice	Malostranské náměstí, Praha 1	Holubince *	990,00 Kč	10 000,00 Kč	1 500,00 Kč	horolezecky
Prašná brána	Náměstí Republiky 5	Holubince *	990,00 Kč	10 000,00 Kč	1 500,00 Kč	horolezecky

* dle rozsahu
ceny bez DPH 21%

Ke všem cenám bude připočtena DPH dle příslušného zákonného ustanovení platného ke dni zdanitelného plnění.