

Č. j.: SVS/2022/037775-M

Vyřizuje: XXXXXXXXXXX

Telefon: XXXXXXXXXXXXX

**Dodatek č. 3 ke „Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31.7.2019 č.j. SVS/2019/087489-M**

uzavřená podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích , ve znění pozdějších předpisů

**mezi těmito smluvními stranami:**

**Česká republika – Státní veterinární správa**

se sídlem. Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 – Vinohrady

právně jednající: MVDr. Alešem Zatloukalem, ředitelem Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj

IČO: 000 18 562

DIČ: CZ00018562

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 19-6725811/0710

datová schránka: 7xg8dcg

(dále jen **„pronajímatel“**)

a

**Ondřej Procházka**

se sídlem. XXXXXXXXXXXXXXX

právně jednající/zastoupená: Ondřej Procházka

IČO: 03372979

sp. zn.: OŽÚ 298/2019

bankovní spojení:

číslo účtu:

datová schránka:

(dále jen **„nájemce“**)

(společně též **„smluvní strany“**)

Shora uvedené strany se shodly na následujícím dodatku Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31.7.2019 pod č.j. SVS/2019/087489-M (dále jen „Smlouva o nájmu“), na základě kterého se mění Smlouva o nájmu takto:

1. **Původní text:**

**Článek IV.**

**Doba trvání nájmu**

Nájem podle této smlouvy se sjednává na dobu určitou od 1.8.2019 do 31.3.2022.

**se nahrazuje textem:**

**Článek IV.**

**Doba trvání nájmu**

Nájem podle tohoto dodatku se sjednává na dobu určitou od 1.4.2022.do 30.9.2022.

1. **Původní text:**

**Článek V.**

**Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na smluvním nájemném, za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. odst. 2 této smlouvy, ve výši 436,53 Kč/m2/měs., což činí 18 976,- Kč/rok. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli smluvní nájemné čtvrtletně ve výši 4 744,- Kč (čtyřitisícesedmsetčtyřicetčtyři korun českých) na základě faktury pronajímatele převodem finančních prostředků na účet pronajímatele č. 19-6725811/0710. Variabilní symbol je číslo faktury. Fakturu za nájemné vystaví pronajímatel vždy v průběhu druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Ve 4. čtvrtletí bude provedena fakturace za nájemné i služby v měsíci říjnu.

K nájemnému se nepřipočítává DPH.

**se nahrazuje textem:**

**Článek V.**

**Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na smluvním nájemném, za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. odst. 2 této smlouvy, ve výši 453,11 Kč/m2/rok., což činí 19 697,- Kč/rok. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli smluvní nájemné čtvrtletně ve výši 4 924,- Kč (čtyřitisícesedmsetčtyřicetčtyři korun českých) na základě faktury pronajímatele převodem finančních prostředků na účet pronajímatele č. 19-6725811/0710. Variabilní symbol je číslo faktury. Fakturu za nájemné vystaví pronajímatel vždy v průběhu druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

K nájemnému se nepřipočítává DPH.

**V ostatních bodech se smlouva nemění:**

V Olomouci dne ………………… V Prostějově dne …………………

………………………………… ……………………………..

**MVDr. Aleš Zatloukal Ondřej Procházka**

Ředitel KVS SVS pro Olomoucký kraj

pronajímatel nájemce