

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Smluvní strany:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

Sídlo VŠB-TUO: 708 00 Ostrava-Poruba, 17. listopadu 2172/15

Sídlo USSS: 708 00 Ostrava – Poruba, Studentská 1770/1

IČ: 61989100

DIC: CZ61989100

Zastoupen: Tomáš Otipka, ředitel Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

Bankovní spojení: 134880218/0300

Veřejná vysoká škola zřízená dle zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách nezapsaná do obchodního rejstříku

dále jen „**ubytovatel**“

a

Klub plaveckých sportů Ostrava, z.s.

se sídlem: Gen. Sochora 1378/10, Ostrava Poruba 708 00

IČ: 60336803

Zastoupen: XXXXXXXXXX

Bankovní spojení: 2201508328/2010

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě spi. Zn. L 2619

dále jen „**objednatel**“

uzavřeli v souladu s ustanoveními § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující

smlouvu o ubytování:

Článek 1

Účel smlouvy a předmět smlouvy

- 1.1 Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1643/10, o výměře 11526 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p a e. 1770/1, která stojí na pozemku, vše v katastrálním území Poruba 715174, obec Ostrava, a zapsané na LV č. 1873 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále také jako „nemovitost“).
- 1.2 Na nemovitosti jsou umístěny vysokoškolské koleje a Hotel VŠB-TUO Garni***, adresa: Studentská č. p. 1770/1, Ostrava (dále také jako „vysokoškolské koleje“).
- 1.3 Ubytovatel se zavazuje poskytnout přechodné ubytování ve vysokoškolských kolejích Hotelu VŠB-TUO Garni*** ubytovaným na ujednanou dobu a objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování a za služby spojené s ubytováním cenu stanovenou touto smlouvou.

Ubytování jsou účastníci akce: Mezinárodní plavecké závody

- 1.4 Ubytování bude poskytnuto v období **od 29.4.2022 do 1.5.2022.**

1.5 Objednatel objednává a ubytovatel se zavazuje zajistit:

Ubytování:

- Počet osob 79
- Počet nocí 2
- Počet pokojů a typ: 3x jednolůžkový apartmán, 3x dvoulůžkový apartmán,
22x buňka (1+2) a 2x buňka (1+1)
- Včetně snídaně

- 1.6 Počty osob včetně rooming listu je možno upřesnit nejpozději do 19. 4. 2022 a to na email: jan.stonis@vsb.cz nebo jiným prokazatelně doručeným a objednatelem i ubytovatelem potvrzeným dokladem. Po tomto datu bude objednateli účtován počet smluvený bez ohledu, zda je skutečný počet ubytovaných/stravovaných osob nižší. Vyšší počet ubytovaných a stravovaných osob je možný jen na základě dohody smluvních stran.
- 1.7 Účastníkem akce se rozumí třetí osoba, v jejíž prospěch se tato smlouva uzavírá. Za účastníka bude považována osoba, která se ubytovateli prokáže občanským průkazem či jiným dokladem potvrzujícím totožnost, potvrzením objednatele, či jinak dohodnutým způsobem (např. seznam účastníků).

Článek 2

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Ubytovatel se zavazuje předat ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit nerušené užívání služeb spojených s ubytováním. Ubytovaný má právo užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívat společné prostory ubytovacího zařízení a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- 2.2 Objednatel se zavazuje zajistit, aby ubytování užívali prostory vyhrazené jim k ubytování řádně, zejména dodržovali zákaz kouření v budovách mimo prostory k tomuto účelu vyhrazené.
- 2.3 Ubytovatel zajistí parkování bezplatně na určeném parkovišti.

Článek 3

Cena ubytování, platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje ubytovateli uhradit za třetí osoby ubytované cenu ubytování, a to ve výši, lhůtě a způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na následující ceně ubytování:
- 3.2.1 jednotná cena ubytování v hotelu Garni VŠB bude činit 600 Kč/osoba/noc vč. DPH a vč. snídaně v hotelové restauraci. Jedná se o pokoje buňkového typu (1-lůžkový pokoj, 2-lůžkový pokoj, společné sociální zařízení pro buňku) a apartmány s vlastním sociálním zařízením
- 3.2.2 cena za městský poplatek z pobytu bude činit 21 Kč/os/noc. Od tohoto poplatku jsou osvobozeny všechny osoby mladší 18 let věku.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že záloha ve výši 50% Kč vycházející z předpokládaného obsazení rezervované kapacity dle odstavce 1.5 a cen dle odstavce 3.2 smlouvy je splatná do 14 dnů, od data doručení zálohové faktury vystavené ubytovatelem, převodem, na bankovní účet ubytovatele. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou zálohy, je ubytovatel oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že na zbývající část ceny za ubytování bude ubytovatelem vystavena faktura - řádný daňový doklad, s dobou splatnosti 14 dnů ode dne jeho vystavení a bude zaslána na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 3.5 Objednatel se zavazuje uhradit škody a ztráty inventáře a vybavení vzniklé v přímé souvislosti s poskytnutím ubytování ubytovaným na základě soupisu škod a ztrát vyhotoveného ubytovatelem. Škody a ztráty budou vyúčtovány v cenách obvyklých v daném místě a čase.
- 3.6 Nebude-li faktura - daňový doklad uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

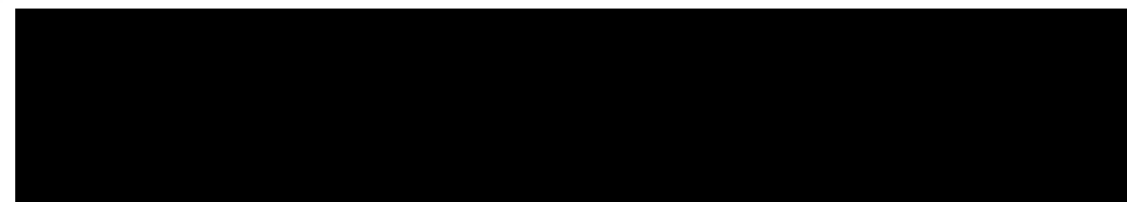
Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu číslovaného písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.2 V případě, že se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno takovým platným ustanovením, které se právně přípustným způsobem co nejvíce přibližuje hospodářskému účelu zamýšlenému oběma smluvními stranami při uzavření smlouvy.
- 4.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Každý ze stejnopisů je originálem této smlouvy.
- 4.5 Objednatel bere na vědomí povinnost ubytovatele zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv a to způsobem, jenž vyplývá z uvedeného předpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách.
- 4.6 Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě výpovědi jedné ze smluvních stran, přičemž výpovědní doba je dvouměsíční a počíná běžet prvního kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 28.3.2022

V Ostravě dne 28.3.2022



Tomáš Otipka
ředitel Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb
VŠB-TU Ostrava
Za ubytovatele

.....
.....
Za objednatele