

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586an. občanského zákoníku

Níže uvedené smluvní strany

Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves, příspěvková organizace,
IČO 06435483,
neplátce DPH,
sídlem Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
v oddíle Pr, vložce č. 1591,
zastoupená Ing. Janem Čtvrtečkou, ředitelem,
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

ucimseridit.cz s.r.o.,
IČO 08262675,
neplátce DPH,
sídlem Masarykovo nám. 1, Josefov, 551 02 Jaroměř,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
v oddíle C, vložce č. 44032,
zastoupená Lukášem Němcem, jednatelem,
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedené dne tuto **smlouvu o dílo**:

I.

Objednatel má na základě *Smlouvy o výpůjčce č. SMF/3807/2021*, ze dne 1. 12. 2021, ve výpůjčce od Města Náchod pozemky parc. č. st. 719, o výměře 449 m², jehož součástí je i budova čp. 405, a parc. č. 576/1, o výměře 14 103 m², to vše v obci Náchod, k.ú. Běloves, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod, které slouží veřejnosti jako dětské dopravní hřiště. Z nich pro účely dopravní výuky slouží celý venkovní prostor dopravního hřiště a ve shora uvedené budově čp. 405 místnosti č. 102 – venkovní učebna, č. 103 – učebna, místnosti č. 104 až 116 – sociální zázemí (šatna a WC), kancelář a čajová kuchyňka a č. 129 – sklad (jízdni kola) (dále jen „místo plnění“). Plán 1. NP budovy čp. 405 tvoří přílohu a neoddělitelnou součást této smlouvy.

Objednatel má zájem na tom, aby byla v místě plnění vyučována dopravní výuka pro mateřské a základní školy Náchoda a okolních obcí.

Zhotovitel prohlašuje, že má zájem vyučovat dopravní výuku pro mateřské a základní školy Náchoda a okolních obcí v místě plnění a disponuje odborně způsobilými osobami ke splnění všech jeho závazků podle této smlouvy, s ohledem na povahu díla.

Smluvní strany se proto dohodly, že zhotovitel bude pro objednatele provádět dílo spočívající v dopravní výuce pro mateřské a základní školy Náchoda a okolních obcí a objednatel mu za to bude platit odměnu sjednanou v této smlouvě.

II.

Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně seznámen s místem plnění a že je mu znám jeho faktický stav, který shledává jako vyhovující.

Zhotovitel se zavazuje učinit vše, co lze na něm spravedlivě požadovat, aby při provádění díla nedošlo u žáků dopravní výchovy k úrazu či jiné újmě. Zhotovitel však neodpovídá za případný úraz či za jinou újmu vzniklou žákům, pokud zhotovitel neporušil své povinnosti.

Zhotovitel je povinen provádět dílo toliko prostřednictvím osob, u kterých vzhledem k jejich dovednostem, zkušenostem, charakteru, dosavadnímu způsobu života a dobré pověsti nelze mít důvodné pochyby o tom, že budou dílo provádět zodpovědně a budou vhodně působit na nezletilé. Zhotovitel je povinen, na požádání objednatele, vyloučit jím určenou fyzickou osobu z provádění díla, pokud jej o to objednatel požádá, a to na základě nesplňování požadavků uvedených v tomto odstavci.

Zhotovitel se zavazuje pečovat o místo plnění jako řádný uživatel s náležitou péčí.

Zhotovitel se zavazuje aktivně předcházet vzniku škod a nadměrnému opotřebení, jakož i znehodnocení místa plnění, a zavazuje se učinit vše, co po něm lze spravedlivě požadovat, aby odvrátil hrozící škodu na místě plnění.

Zhotovitel je vázán pokyny objednatele k provádění díla. V případě nevhodností pokynů objednatele je na to zhotovitel povinen objednatele upozornit.

Zhotovitel není oprávněn provádět žádné stavební úpravy a změny místa plnění bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické, ekologické a protipožární předpisy. Zhotovitel výslovně přebírá povinnosti k zajištění požární ochrany vyplývající ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky v čistotě a pořádku, zejména dodržovat vyhlášku Města Náchoda o čistotě a udržování pořádku ve městě. Dále se zavazuje uhradit veškeré poplatky a sankce uložené formou rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo obdobné povinnosti uložené či vzniklé z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zavazuje se odstranit na vlastní náklady vzniklé škody. Za technickou správu zodpovídá objednatel.

Zhotovitel tímto bere na vědomí, že shora uvedené pozemky parc. č. st. 719 a parc. č. 576/1 jsou v ochranném pásmu 1. stupně, vnitřní lázeňské území, ložiska slatin a rašeliny.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, příp. jiným k tomu oprávněným osobám, v termínu jimi stanoveném, přístup do místa plnění, zejména za účelem provedení kontroly jeho užívání, provedení nezbytných revizí, apod. Zhotovitel je v této souvislosti povinen objednateli, jakož i jiným oprávněným osobám, poskytnout nezbytnou součinnost.

III.

Cena za řádné provádění díla je sjednána následovně: 100 Kč za žáka za každý výukový den. Tato cena je konečná a zohledňuje i všechny náklady, které zhotovitel na provádění díla vynaloží. Stane-li se zhotovitel plátcem DPH, je tato DPH již obsažena ve shora sjednané ceně. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí, že si dílo vyžádá jiné úsilí nebo náklady než předpokládal. V případě, že nastane mimořádná nepředvídatelná okolnost, která provádění díla podstatně ztěžuje, zavazují se smluvní strany co nejdříve informovat druhou

smluvní stranu o tom, že tato skutečnost může nastat, a zavazují se jednat o písemném dodatku této smlouvy tak, aby došlo ke spravedlivému uspořádání vzájemných práv a povinností.

Cena bude fakturována zpětně, za každý kalendářní měsíc. Faktura bude zasílána e-mailem na předem domluvenou adresu. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli. Faktura musí splňovat náležitosti řádného účetního dokladu, jinak se cena nestává splatnou. Součástí faktury bude kalkulační výkaz s uvedeným počtem proškolených žáků vztahujících se ke konkrétnímu subjektu (školské zařízení apod.) a termínu výuky.

Pro účely dopravní výuky bude objednatelem poskytnuto zhotoviteli místo plnění a dále i veškeré vybavení potřebné pro dopravní výuku. Zhotovitel je povinen před každým použitím toto vybavení zkontrolovat a v případě, že budou zjištěny závady, které neumožňují řádné a bezpečné využití vybavení pro dopravní výchovu, musí být na tuto skutečnost objednatel bezodkladně upozorněn a je povinen zjednat svým nákladem opravu. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele také o každém zjištěném poškození tohoto vybavení či místa plnění.

IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 3. 2022 do 31. 12. 2022.

Doba trvání této smlouvy se automaticky prodlužuje vždy o 1 kalendářní rok, ledaže některá ze smluvních stran doručí druhé smluvní straně předchozí písemné či e-mailové oznámení (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu), že vylučuje prodloužení této smlouvy.

Dílo bude prováděno toliko v měsících března, dubna, května, června, září, října a listopadu, a to v termínech a časech, které objednatel předem sdělí zhotoviteli. Objednatel je oprávněn termíny a časy provádění díla změnit. Minimální objem provádění díla není sjednán. Zhotovitel má právo vstupovat do místa plnění pouze v době provádění díla.

Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, dopustí-li se zhotovitel hrubého porušení této smlouvy nebo právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká také dojde-li u objednatele k zániku práva užívání místa plnění.

Příloha: Plán 1. NP budovy čp. 405

V Náchodě dne _____

V Náchodě dne _____

za **Správu přírodních zdrojů a lázní**
Běloves, příspěvkovou organizaci
Ing. Jan Čtvrtečka, ředitel

za **ucimseridit.cz s.r.o.**
Lukáš Němec, jednatel