

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 61989592, DIČ: CZ61989592
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [redacted]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Institute of Applied Biotechnologies a.s.

sídlo: Tymiánová 619/14, 101 00 Praha 10
IČO: 27225712
DIČ: CZ27225712

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9836
evidována v živnostenském rejstříku, evidující úřad: 310027 - Úřad městské části Praha 22
jednající RNDr. Petrem Kvapilem, předsedou představenstva
osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [redacted]
(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“):

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. V. výše uvedené smlouvy nově zní:

Měsíční nájemné za užívání předmětu nájmu je sjednáno dohodou smluvních stran ve výši 150,- Kč bez DPH/ m², tj. měsíční nájemné za celý předmět nájmu ve výši 36 090,- Kč bez DPH, **DPH bude k nájemnému připočteno v sazbě vždy podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.** V nájemném jsou obsaženy úhrady za výše uvedené služby. Nájemce prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 se tedy ve vztahu k nájemci nepoužije. Nájemné za poslední kalendářní měsíc užívání předmětu nájmu bude nájemcem pronajímateli placeno v částce odpovídající počtu dní nájmu v tomto měsíci do dne účinného skončení nájmu.

IV.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
2. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.9.2015

Za pronajímatele: 24. 08. 2015
V Olomouci

...
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor

Za nájemce:

0

RNDr. Petr Kvapil
předseda představenstva