**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1 Objednatelem**

UTIA AV ČR,v.v.i.  
 IČ: 67985556 DIČ: CZ 67985556  
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00  
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2 Zhotovitelem**

jméno, příjmení: Vojtěch Frič  
IČO: 02175657 DIČ: CZ 8511230783  
sídlo :Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801  
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo výmalba a pokládka podlahové krytiny. (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

1. Cena za rekonstrukci byla stranami smlouvy stanovena ve výši 181 600.-kč bez DPH

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č**. 107-7884250217/0100** vedený **Komerční Banka** , a to na základě faktury Zhotovitele se splatností 21 dnů od data vystavení.

(3) Všechny výše uvedené ceny se rozumí bez DPH. Vzhledem k povaze poskytovaných služeb podléhají plnění dle této smlouvy ustanovením o přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 v platném znění, takže dodavatel bude fakturovat bez DPH, na fakturách vyznačí, že jde o přenesenou daňovou povinnost, a náležitosti úhrad DPH bude řešit objednatel.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **25.4.2022**

(2) Zhotovitel provede dílo UTIA AV ČR,v.v.i.  
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a z kvalitních materiálů.   
  
(3) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na staveništi a nakládání s odpady. Na vyžádání objednatele a/nebo příslušných orgánů je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.   
  
(4) Zhotovitel ručí objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku objednatele, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.   
  
(5) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.

(6) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(8) Zhotovitel při vstupu do objektu Objednatele podléhá hygienickým předpisům objednatele.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí objednatel

(4) Tato smlouva nabývá platnosti v den, kdy ji podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, a účinnosti k datu jejího zveřejnění v registru smluv podle VII.(3).

V Praze dne 29.3.2022                             V Praze dne 29.3.2022

 XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX

………………………………                                        ………………………………

**Objednatel                                                                 Zhotovitel**

CENOVÁ NABÍDKA ÚTIA

podlaha PVC p. ředitelka

Vystěhování nábytku, likvidace původního koberce, oprava nesoudržného betonu a následná nivelační stěrka, oprava stěn, výmalba , pokládka nové krytiny PVC + nové lišty, sestavení nábytku.

Podlaha PVC : 26 600,- (52m2.PVC, lepidlo, lišty a doplňky)

Nivelační stěrka : 16 750,- (Penetrace, opravný beton,stěrka, )

Malování: 5 000,- (65m2. 2x Primalex Polar)

Likvidace odpadu: 2 500,-

Stěhování: 3 000,-

Cena materiálu: 53 850,-

Cena práce: 33 800,-

Doprava : 5 000,-

# Cena celkem: 92 650,- bez DPH.

Doba zhotovení bude 21 dní od zahájení práce , musí proběhnout technologická přestávka na proschnutí nivelační stěrky před nalepením nové podlahové krytiny PVC.

CENOVÁ NABÍDKA ÚTIA

podlaha PVC sekretariát

Demontáž vestavěného nábytku, likvidace původního koberce, oprava nesoudržného betonu a následná nivelační stěrka, oprava stěn, výmalba , pokládka nové krytiny PVC + nové lišty, sestavení nábytku.

Podlaha PVC : 27 400,- (56m2.PVC, lepidlo, lišty a doplňky)

Nivelační stěrka : 14 750,- (Penetrace, opravný beton,stěrka)

Malování: 5 500,- (72m2. 2x Primalex Polar)

Likvidace odpadu: 2 500,-

Cena materiálu: 50 150,-

Cena práce: 33 800,-

Doprava : 5 000,-

# Cena celkem: 88 950,- bez DPH.

Doba zhotovení bude 14 dní od zahájení práce , musí proběhnout technologická přestávka na proschnutí nivelační stěrky před nalepením nové podlahové krytiny PVC.